

Mogyoród Nagyközség  
Pénzügyi Bizottságának  
13/2020.  
2020.07.16.rk.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2020. július 16-án 16 óra 00 perctől megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Az ülés helye:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme  
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<b><u>Jelen vannak:</u></b> Kamarás Zsuzsanna	bizottság elnöke
Hutter József	bizottság elnök-helyettes
Babják Gábor	bizottsági tag
Hrágyel Józsefné	bizottsági tag
Dr. Varga A. Tamás	bizottsági tag

**Távollétét előre jelezte:**

**Hivatal és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:**

Paulovics Géza	polgármester
Trabalka Szilvia	alpolgármester
Dr. Fila László	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Juhász András	adó- és pénzügyi irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető
Juhász László	Nonprofit Kft. ügyvezetője
Zachár Zsolt	Turisztikai Kft. ügyvezetője
Szikszai Éva	óvodavezető
Sohajdné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

**Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!**

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Köszönti a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképességét 5 főben. Az eredeti meghívóhoz képest egy módosítás lesz egy plusz napirendi pontot szeretnék felvetetni.

**Paulovics Géza polgármester:** Lenne egy javaslat kérése, hogy a Parkfalu Kft. üzemeltetőjét meg kellene hallgatnia a Pénzügyi Bizottságnak, mert lenne egy alternatív javaslatuk az üzemeltetésre. A Pénzügyi Bizottságnak azért kellene, meghallgatnia, hogy elvileg döntsön róla, hogy készüljön előterjesztés a következő testületire, vagy ne. Most egy szóbeli tájékoztatás lenne az egyebekben.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Akkor először a napirendi pontokról fogunk szavazni, ami a meghívóhoz képest egy napirenddel bővül, így a harmadik napirend a Fő tér bővítése lesz, majd szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 159/2020.(VII.16.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 2020. július 16-i rendkívüli ülésének napirendjeit (egy napirend felvételével: Fő tér bővítése) az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Mogyoród Új Bölcsőde megvalósításához a többlettámogatási igény benyújtáshoz szükséges döntések meghozatala
2. Mogyoródi Család- és Gyermejköltségi Szolgálat bérkeret emelés igénye
3. Fő tér bővítése

**Egyebek:**

Határidő: azonnal

Felelős: PB Elnök

*A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.*

**Napirend tárgyalása:**

1. A Mogyoród Új Bölcsőde megvalósításához a többlettámogatási igény benyújtáshoz szükséges döntések meghozatala

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 161)

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Kérem a Polgármester urat, hogy röviden foglalja össze az előterjesztést.

**Paulovics Géza polgármester:** A közbeszerzést lefolytattuk, eredményt még nem hirdettünk. Azt írja elő a pályázatnak a kiírási része, hogy a többlet támogatási igényt, úgy lehet benyújtani, hogy a kiviteli szerződés addig nem köthető meg, amíg a többlettámogatási igényről a döntés nem születik meg. Emlékeznek a régi képviselők, hogy az utas pályázatra beadtak egy többlet támogatási igényt tavaly és azért kapták az elutasítást, mivel látszott, hogy nem áll rendelkezésre az önkormányzatnak a pénze, de nem voltak jogosultak a többlettámogatásra. Itt ezt a hibát nem követnénk el. A pályázati kiírásban van és úgy fogunk eljárni szó szerint, és azért kellett többlettámogatási igényről dönteni, mert csak úgy tudják benyújtani, hogy az eszközbeszerzést is elvi szinten el kellett végeznünk, és a mobiliák beszerzését is hozzá kellett tenni. Három árajánlattal meg kellett ezt támasztani és úgy tudjuk majd benyújtani az igényt, hogy egy szakértő még megszakérti a közbeszerzésben szereplő összeget is és akkor tudunk többlettámogatási igényt benyújtani.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Kérdezem a bizottság tagjait van-e bárki részéről kérdés? Hutter képviselőnek megadja a szót.

**Hutter József bizottság elnök-helyettese:** Köszönöm szépen. Igazából egy picit más jellegű kérdés van, de Polgármester úr talán tudja a választ rá, hogy mikor számíthatunk, hogy a bölcsőde építése elindul és milyen átfutási határidővel, illetve mikortól tudjuk működtetni a bölcsődét?

**Paulovics Géza polgármester:** Ez attól is függ, hogy a többlettámogatási igényt most minek veszi. Ha azt mondja ki a határozat, hogy a benyújtás már elég és elindulhat a közbeszerzés ugye magának a kivitelezőnek van 2020. 08. hó 18-áig egy fenntartó döntése, amit a közbeszerzésnél lenyilatkozott, hogy augusztus 18-áig fenntartja. AKbt. lehetőséget ad arra, hogy hosszabbítsuk vele, ha ő továbbra is fenntartja. Ha ez így marad, és a többlettámogatási igény is megérkezik mondjuk viszonylag gyorsan, akkor azt gondolom, hogy idén el lehet kezdeni az építést. Ebből jövő ősszel lenne épület, hogy ha nem sikerül az ő ajánlatát nem tartja fenn tovább, akkor egy új közbeszerzést kell lefolytatni, ami 3 hónap.

Akkor annyival hátrébb megy, de valószínűleg ez párhuzamosan is mehet a támogatási igény megkapásáig is. Ezt lehetne vinni, de én azt gondolom, hogy aki idáig a többlettámogatási igényt benyújtotta még a kivitelezés megkezdése előtt, mindenki megkapta. Tehát ez viszonylag rövid idő, de akkor is csak jövő ősz, akárhonnán nézzük.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Tehát akkor összefoglalom, ha jól értjük polgármester urat, akkor már jövő őszre már mehetnek a bölcsibe a kicsik és ha nem akkor 2022 tavasza.

**Paulovics Géza polgármester:** Így van.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Aki az előbb említett javaslattal egyetért, az kérem szavazzon.

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 160/2020.(VII.16.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részre, hogy

1. a Bölcsőde fejlesztési program keretében a PM/2002-2/2019 számú Támogató Okirat 38-39 pontjai, valamint a „Bölcsődei fejlesztési program” című Pályázati kiírás 2020. január 30-án kiadott 2. sz. módosítása szerint a hatályos Támogató Okirat módosítását kezdeményezze.

A benyújtandó módosítás tárgyai:

- 1.: A projektben megépülő bölcsőde épületével kapcsolatos műszaki tartalom módosítás a módosított építési engedélynek megfelelően;
- 2.: A projektben beszerzésre kerülő eszközök körének módosítása a jogszabályi megfelelés és a szakértő által felülvizsgált igények érdekében;
- 3.: A projekt költségvetési tervének módosítása, a projekt megvalósításához szükséges források növelése
  - a kivitelezési közbeszerzési eljárás eredménye,
  - az eszközbeszerzésekre beérkezett 3-3 indikatív ajánlat és
  - a megkötött szolgáltatási szerződések alapján.

A projekt megnövelt elszámolható költsége és annak forrásai a módosított költségterv szerint:

A pályázat elszámolható bruttó költsége:	285.488.002 Ft
A TO módosításban igényelt, megnövelt támogatás összege:	226.000.000 Ft
A megvalósításhoz biztosítandó, megnövelt saját erő összege:	59.488.002 Ft

A pályázat megvalósításához szükséges saját forrást 59.488.002 Ft összegben az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020.(II.28.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének Bölcsődeépítés sora terhére, valamint a 210/2020.(VI.26.) határozattal jóváhagyott fejlesztési céltartalék előirányzat terhére biztosítsa.

2. módosítsa a 75/2019. (I. 31.) Kt. számú határozatában foglalt beruházás megvalósítási és pénzügyi ütemezését a következők szerint:
  - I. A beruházás tervezett megvalósítási ütemezése:
    - a) pályázat előkészítése, engedélyes tervezés: 2018. november 1. - 2019. július 09.
    - b) kiviteli tervek készítése, közbeszerzés lefolytatása: 2019. július – 2020. augusztus 31.

c) beruházás megvalósítása: 2020. szeptember 1. - 2021. október 31.

II. A beruházás tervezett pénzügyi ütemezése:

<b><u>Pénzügyi ütemezés</u></b>	<b><u>2019.jan. - júl.</u></b>	<b><u>2019. júl. – 2020. aug.</u></b>	<b><u>2020. szept. – 2021. okt.</u></b>	<b><u>összesen</u></b>
Bruttó elszámolható költség	15 850 000	120 460 133	149 177 869	285 488 002
Támogatás Ft	12 547 287	95 359 489	118 093 224	226 000 000
Saját forrás Ft	3 302 713	25 100 644	31 084 645	59 488 002

3. Hatalmazza fel a polgármestert a Támogató Okirat 1-2. pontban meghatározottak szerinti módosításához szükséges intézkedések, az előírt és szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a kérelemnek helyt adó támogatói okirat aláírására.

Határidő: A kérelem benyújtására a döntést követő 5 napon belül

Felelős: Oláh József projektmenedzser, Bereczki László beruházási menedzser útján Polgármester,  
Pénzügyi Iroda útján Jegyző

**A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.**

## **2. Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat bérkeret emelés igénye**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 160)

**Kamarás Zsuzsannabizottság elnöke:** A mai két napirendi pontunk részbenkülönálló, de részben mégis egy stratégiai megvalósítás mentén kerültek fel egymásutániságban és szerintem nagyon jól hogyha ezeket így is fogjuk kezelni és értjük, hogy a két dolog, majd hogyan kapcsolódik egymáshoz. A szociális kérdéseknek a megvitatása és támogatása az egy önkormányzatnak mindig is kötelező feladata kell, hogy legyen és szíven kell, hogy viselje ezzel kapcsolatos döntéseket Az előterjesztés a 160-as és polgármester úr az előterjesztő, csak a hallgatóságnak mondom, aki talán nem volt itt, hogy az elmúlt testületi üléseken a több éven át fenntartó szolgáltatást a Protestáns Egyház biztosította, ugye lezártuk ezt a jogviszonyt velük, tehát végig kellett azt gondolni, hogy hogyan biztosítjuk a jövőben és milyen célt és eszközt szánunk erre. Milyen stratégia mentén szeretnénk ezt megvalósítani, úgy, hogy megkérném a polgármester urat, hogy foglalja össze a javaslatát.

**Paulovics Géza polgármester:** Köszönöm a szót Elnök asszony. Az önkormányzat egyik kötelező feladatai közé tartozik a család- és gyermekjóléti szolgálaton keresztül az emberek ellátása. Ezt a feladatot elláthatja az önkormányzat saját intézménnyel, vagy más szervezeten keresztül, szerződéssel. A Protestáns Egyházzal volt eddig szerződésünk, ezt a szerződést lezártuk, közös megegyezéssel megszűnt a szerződés. Az önkormányzat létrehozta a saját Családsegítőt és Gyermekjóléti Szolgálatát, ami egy új helyszínen, mert a Régi TSZ Irodából felkerültek az ideiglenes orvosi rendelő helyére. Még egyszer hangsúlyozni szeretném, hogy kötelező önkormányzati feladatról beszélünk, amit el kell látni, vagy szerződéssel, vagy saját intézménnyel. A Képviselő-testület döntött márciusban arról, hogy lássuk el ezt a feladatot saját intézménnyel. Törvényi háttérét megnéztük, kielemezték benne, hogy meg van-e a szükséges létszám. Elkészült az alapító okirat, megkaptuk a működési engedélyt az ÁNTSZ-től. Indulna a rendszer, de a rendszert dolgozókkal is fel kell tölteni.

A törvényben előírt kötelezően előírt létszám biztosításához, ami összesen 24 600 000 forint az éves bérkerete, vagyis az egész működése. Az előterjesztés 1 számú határozati javaslatában van benne, hogy miből fedeznénk azt a forrás egyrészt azért, a második határozati javaslatában pedig a Kormányrendelet alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója a Képviselő-testület fogja a vezetőnek a bérkeretét megállapítani. Ennyi lenne a két határozati javaslat, kérném, hogy a tisztelt bizottságot, hogy tárgyalja meg és támogassa ezt a napirendet.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** A magam részéről 3 szempontból is megvizsgáltam ezt a javaslatot, hiszen minden egyes plusz fillér elköltése a jelenlegi gazdasági helyzetben komoly kihívásokat ró az önkormányzatra. Ugyanakkor azt gondolom, hogy amikor döntünk valami mellett, hogy megújítjuk és ez volt a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnak a létrejötte, akkor több évre elkötelezzük magunkat az mellett, hogy milyen stratégia mentén akarjuk ezt a területet támogatni. Tehát ez magában hordozza azt, hogy az újonnan megalakuló önálló intézménytől nyilván tartalmilag, színvonalában, ellátásban, minőségben a következő években maximumot vár el a munkáltatója, hogy ezt biztosítani tudja az itteni szociális rászorulóknak. Amagam részéről megvizsgáltam azt, hogy az 5 fő ez jogilag szükségszerű és törvényi előírás mentén lett előirányozva a javaslatban. Tehát azt gondolom, hogy ennek a kitételnek megfelelünk még akkor is hogyha eddig ezt ugye más konstrukcióban oldotta meg az önkormányzat, és mint HR vezető és közgazdász azt gondolom, hogy meg tudom ezt erősíteni, hogy azok a bérszintek, amit meg lettek határozva én azt gondolom, hogy ezek reálisak és gyakorlatilag ezen a bérszinten lehet minőségi munkaerőt behozni, ez ugye az előbb említett összegek benne vannak a javaslatban, úgyhogy a magam részéről stratégiai területnek tartom azt, hogy ezt támogassa az önkormányzat és a bizottság, Pénzügyi Bizottság részéről a magam szinte szintjén támogatni fogom a javaslatot. Van-e bárkinek kérdése, kommentje? Megadja a szót Kurfis László képviselőnek.

**Kurfis László képviselő:** Múltkor is meglepődve tapasztaltam, hogy megszüntetjük ezt a dolgot, amikor itt volt a Protestáns Egyház vezetője, akkor annak nagyon megköszöntük, hogy ilyen magas szinten, eddig is csinálta, tehát nem értem, hogy miért kellett megszüntetni. Azt nem tudom, hogy mindenkinek világos-e, hogy ez a költség közel a duplájára nőtt. 2019-ben mondjuk 15 000 000 forint volt, ez most 24 000 000 Ft-tól több lesz most pillanatnyilag. Többet tudtak volna segíteni a családokon akkor, hagyják ahogy van, és ezt a 10-15 millió forintot, amivel többbe kerül nekünk, és eddig is jól működött, állítólag, hiszen nagy dicséretet hangzottak itt el, azt mondjuk a rászorulókra tudtuk volna költeni. Köszönöm szépen.

**Paulovics Géza polgármester:** A szociális törvény ezt nem így határozza meg. Ez a hit, amit a képviselő úr mondasz. Az a köszönöm, annak a 2 embernek szólt, aki megcsinálta 5 ember munkáját és az nem az Imrének. A Protestáns Egyház már nem 15 millió forint önkormányzati támogatást kért erre az évre, hanem 18 000 000 forintot kért, már erre az évre már a költségvetés készítés előtt jelezte, hogy mi a valóság. 18 000 000 forint lett volna az idejé teljes büdzséje, amit mi odaadunk neki és ő még leigényelte az állami támogatást hozzá közel 6-7 millió forintot, azaz 24 000 000 forintból kaptunk 2 embert, arra a kötelező feladatra, amivel a gyermekjólét, a családsegítés és az idősek gondozása meg az összes többi szociális étkezés benne van. Ehhez képest mi 23 000 000 forintért az Emesét egy kerékpárral járattuk a faluba. Azért azt gondolom, hogy 23 000 000 forintért nem gondolnám, hogy biciklivel kéne járni annak a családsegítőnek. Tehát ez a feladat nem ennyi, amit lát a képviselő úr, hanem sokkal több és én azt javaslom mindenkinek, hogy ha szociális részen pénzt adsz, akkor tanítsd meg halászni a cigányt. Ne pénzt adj neki és itt nekünk van egy csomó olyan feladatunk, amit az időseknél el kell látni mondjuk fekvőbeteg ellátás, ami sose volt Mogyoródon, ami bekerült ebbe a csomagba. Bekerült ebbe a csomagba a bölcsőde. Tehát ehhez az intézményhez fog csatlakozni a bölcsőde és nem azt csinálják, mint a többi önkormányzat, hogy az óvodával összevonja, mert 2 külön nevelésről beszélünk.

Sokkalegyszerűbben működik egy Család- és Gyermekjóléti Szolgálat alapján ez az intézmény, tehát ez már a jövőbeni bölcsődéhez is hozzá lesz kapcsolva, ez a szolgálat. Szerintem 2 ember, ha dolgozik a faluba vagy 5 ember az 2 és félszer annyi feladatot fog jelenteni a rendszernek is ugyanezért a pénzért fogjuk ezt megcsinálni, mint eddig csak mondjuk 100%-ban és az emberek meglegedésére, mert eddig is kifizettük ezt a pénzt a képviselő úrinformációi nem teljesen tökéletesek. Köszönöm szépen.

**Kurfis László képviselő:** Én el tudom fogadni azt, hogy ha eddig nem jól működött és ezért váltunk, akkor esetleg el tudom fogadni, de nem ez hangzott el eddig. Amikor itt volt a vezető akkor egyáltalán nem volt ilyenről szó megszüntettük más elképzelésünk van. Még egyszer az adat jó 15 000 000 volt 2019-ben.

**Paulovics Géza polgármester:** Nem annyi volt 2019-ben az összeg.

**Kurfis László képviselő:** Polgármester úr én kaptam szót, tessék megvárni én is megvártam még Ön beszélt. Egyébként nem biztos, hogy itt Cigányozni kellene ennél az asztalnál, mert lehet, hogy pont nem cigányokat kell segíteni ebben a faluban, vagy csak nem azokat, hanem másokat is. Tehát a lényeg az, hogy higgyétek el, hogy sokkal többre fog ez nekünk kerülni lehet, hogy sokkal jobb lesz, csak ebben a mostani járványos helyzetben, vajon van-e nekünk ennyivel több pénzünk. Köszönöm szépen.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Lenne még egy felszólalás kérem parancsoljon egy Hutter József először

**Paulovics Géza polgármester:** Azért hozzátenném, hogy a jelenlegi szerződés, ami a Protestáns Egyházzal fel lett bontva, azzal kapcsolatos előterjesztést a képviselők már megkapták márciusban, kéri Kurfis képviselő urat, hogy nézze meg, hogy mi van benne, mert ő tudja, hogy mit szervezett az önkormányzat és mit nem. A hit itt kevés.

**Kurfis László képviselő:** Megnézte az előterjesztést.

**Paulovics Géza polgármester:** A 2019-es évet és nem a 2020-at.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Azt gondolja, hogy a szót én adom meg.

**Körmöci Krisztina intézményvezető:** Köszönöm szépen a szót. Jó napot kívánok én szeretnék először is bemutatkozni Körmöci Krisztina vagyok én vagyok jelenleg a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat megbízott vezetője decemberig. Amikor idekerültem Mogyoródra dolgozni, akkor kezdtük el az intézmény alapítását itt az önkormányzat munkatársaival a működési engedély és az alapító okirat összehozását ahhoz, hogy ez a szolgálat fel tudjon állni, mint az önkormányzat intézménye. Arról szeretnék pár szót szólni, hogy valóban állam által kötelezően ráruházott feladat a szociális ellátások megszervezése helyi szinten minden önkormányzat számára. Én most az érintettek, a kliensek adatvédelmi szempontjai miatt nem nagyon cizellálhatom le Önnek, hogy itt miféle problémák vannak. Én azt szeretném Öntől kérni, hogy tegye meg, hogy elfogadja azt, hogy van baj nem kevés, és még valószínű az 5 ember munkája is kevés lesz ahhoz, hogy a szociális törvényben leírt feladatokat, amik helyben keletkeznek a törvény betűje szerint ezeket elássuk. Igen valóban működött a protestáns és segélyszervezet által nyújtott szolgáltatás, amit megcsináltak, jó volt és én most ma azt tudom mondani Önnek felelősséggel, hogy egy csomó minden meg azért nem tudott működni ez a lényeg, mert nem volt rá emberi, anyagi és egyéb kapacitásuk.

Én azt gondolom, hogy ezzel a protestáns dologgal nem is nagyon kellene már foglalkozni múlt idő már ez a történet. Én azt látom, hogy azok a munkatársak, akik a protestáns segélyszervezettől a mogyoródi családsegítőhöz átjöttek nagy lelkesedéssel, szakértelemmel és borzasztó nagy tisztességgel végzik a munkájukat és szeretnék felgöngyölíteni azokat az ügyeket, amikről ők maguk tudják, hogy vannak és segítségre lenne szükség, meg kéne oldani, ami nyilván nem egy kétnapos történet lesz és nagyon várjuk most még új kollégánők megjelenését ebben és szeretnénk, hogyha ez a dolog minél hamarabb olyan mederbe kerülne, hogy ne tudjon előfordulni olyan, hogy idős rászoruló beteg, vagy bármilyen oknál fogva segítségre szoruló embertársunk itt kimaradjon a szociális segítség szolgálatból és ne tudjon esetleg kapni jogi, vagy természetbeni segítséget bármilyen elakadásában. De azt kell, hogy mondjam, és ez a lényeg, ami miatt én most itt ülök, hogy kérem szépen, én szívesen látnám Önöket hamarosan szerintem alkalmas is lesz az intézményünk arra, hogy jöjjenek el egy teára és elmeséljük, hogy mi van ott. Csak látni kell ezt a dolgot, én azt gondolom, hogy ezek a dolgok nem egy részletezése nem annyira egy testületi beszélgetés kereteibe tartoznak, de szívesen látjuk önt egy teára és el fogjuk mesélni, hogy miféle dolgokkal foglalkozik itt az intézmény és igen sokba kerül, ahol csak be fog kerülni a bölcsőde is, és bizony ahhoz képest az állam viszonylag alul finanszírozása, de akkor is az a feladat van, hogy az önkormányzatokra rárakták ezt a feladatot, másik oldalon meg azt gondolom, hogy, hogy valóban a helyi lakosság a helyi polgárok életébe legjobban a helyi szervezetek tudnak hathatós segítséget nyújtani Köszönöm szépen!

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Köszöni szépen, majd Hutter Józsefnek adja meg a szót.

**Hutter József bizottság elnök-helyettese:** Köszönöm a szót, a két dolog lenne részemről az első az, amivel még mindig a protestáns szervezetet hozom szóba, azt hiszem én voltam az a testületi ülésen, aki többek között megköszönte az ő 15 vagy 20 éves munkájukat. Én azt gondolom színvonal jelentettek Mogyoródon még akkor is hogyha voltak időszakok mondjuk lehet az utolsó időszak, amikor különböző nehézségekkel küzdöttek. Azzal együtt én támogattam azt a stratégiai döntést is, hogy ezt a szervezetet vegyük önállóan Mogyoród Önkormányzatának a berkein belülre és itt a részletekben ugyan nem feltétlen mindenben voltam azon a véleményen amit, most az az előterjesztések tartalmaznak, de stratégiailag én mindenképpen üdvözöltem és mai napon is azt tudom mondani, hogy ez egy olyan döntése Mogyoródnak, ami előre viszi a falut a nagyközséget. Ebbe tudom be azt is, ami itt az előterjesztésben nem szerepelt a polgármester úrnak azt hiszem a szavaiból nyilvánvaló és világos lett, hogy ennek a szervezetnek a keretein belül képzeljük el a bölcsőde működtetését is, ami egy nagyon fontos és azt gondolom, hogy ennek az egész Családsegítő szervezetnek a legfontosabb dolga lesz majd a jövőben, és én ezzel tudom ezt az egész koncepciót ma nyugodt szívvel megszavazni, és el tudom fogadni azokat az előterjesztéseket, amelyek itt állnak előttünk. Én nagyon köszönöm, Körmöci Krisztina hozzászólását, abban mindenképpen egyetértünk, hogy ezen a területen van munka és azt is szeretném a figyelmébe ajánlani, hogy nagyon sok olyan kapcsolódási pont van Mogyoródon amelyeknek a véleményére a segítségére és egyáltalán a betagozódására szükség lesz a jövőben, és meg kell mondjam, hogy ebben nagyon sokat tud segíteni, itt az Igazgatási Iroda vezetője, aki egyébként az önkormányzat ilyen jellegű dokumentumait többek között az Esélyegyenlőségi Programot is nagyon színvonalasan elkészítette. Tehát én mindenképpen azt tudom mondani, hogy a feladat a munka meg van, és én ehhez sok sikert kívánok azoknak a dolgozóknak, akiket itt úgy érzem, hogy igen komoly bérezéssel fogunk tudni alkalmazni a jövőben. Ehhez remélem, hogy minden állami forintot le tudunk hívni és én várom azt, hogy itt az új helyszínen azért még ezt a kitérőt engedjék meg nekem itt az új helyszínen a Hangya épületében egy sokkal szerencsésebb helyszíne lesz a szervezet és ezen az új helyszínen, én azt gondolom, hogy sokkal jobban betagozódva jelen lehet Mogyoród életében és a lakók megelégedésére fog szolgálni ez a szervezet, én ezzel tudom elfogadni a mai napon az előterjesztést.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Még egy hozzászólás lenne, megadja a szót polgármester úrnak.

**Paulovics Géza polgármester:** Mivel az önkormányzat az új egészségház felépítésével és beüzemeltetésével együtt létre fogja hozni az idősek nappali ellátó rendszerét, ami ennek a szociális rendszernek a részét fogja képezni és a Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgáltatnak a feladata lesz az idősek nappali ellátása is, tehát nem csak a Bölcsődével bővült a feladatkörök, hanem az idősek nappali ellátórendszerével is köszönöm.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Megadja a szót dr. Varga Tamás bizottsági tagnak.

**Dr. Varga A. Tamás bizottsági tag:** Köszönöm szépen! Nem akarom szaporítani a szót már sok minden elhangzott itt, csak egyre szeretném felhívni a figyelmet már csak a pandémiás helyzet miatt is nem célszerű a 2019-es és a 2020-as évet összehasonlítani, mert egész más feladatok vannak a családsegítőnek is. Köszönöm.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Köszönöm, akkor össze húznám hogyha több hozzászólás, kérdés, meglátás nincsen, akkor azt gondolom, hogy mindannyian látjuk, hogy hosszú távú döntést fogunk ma hozni, hiszen az, hogy önálló intézményként létrejövő Családsegítő Szolgálat, amelynek később a tagintézménye lehet a bölcsőde és egy további koncepció mentén tudjuk tovább támogatni azt a kört, akit ez érinteni fog ez egy nagyon fontos mai döntésünk lesz úgy, hogy aki az egyes határozati javaslattal egyetért, az kérem szavazzon.

#### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 161/2020.(VII.16.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- 1./ a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat bérkeretét 5 főre 2.050.000 Ft/hó, éves szinten 24.600.000 Ft/év bérkeretre munkáltatói döntés alapján egészítse ki;
- 2./ az 1. pontban meghatározott döntés szerint a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi időarányos költségvetését 1.777.133 Ft-tal emelje meg, melyre 1.263.000 Ft forrást a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal személyi juttatások előirányzata, 514.133 Ft forrást a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal dologi kiadások előirányzata terhére biztosítsa.
- 3./ kérje fel a Polgármestert a költségek átcsoportosítására;
- 4./ hatalmazza fel az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal, a költségek átcsoportosítására a költségvetés soron következő módosítása

**Felelős:** Adó- és Pénzügyi iroda útján a Polgármester, Intézményvezető

**A szavazás eredménye:** 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

#### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 162/2020.(VII.16.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a 155/2020.(V.11.) Kt. határozattal a testületi határozatok sorába emelt 65/2020.(V.11.) polgármesteri határozat 7. pontjában meghatározott intézményvezetői havi illetmény összegét 2020. július 1. napjától az alábbiak szerint módosítsa:

A Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjének havi illetményét vezetői pótlékkal együtt a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján munkáltatói jogkörben megállapított jövedelem kiegészítéssel havi bruttó 450.000 Ft-ban állapítsa meg, amelyből a jövedelem kiegészítés összege 117.300 Ft.



A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert a szükséges munkáltatói okiratok előkészítésére és aláírására.

**Határidő:** azonnal, a költségek átcsoportosítására a költségvetés soron következő módosítása

**Felelős:** a munkáltatói okiratok előkészítésére Kabinetiroda, valamint a költségvetés módosítására az Adó- és Pénzügyi iroda útján a Polgármester, Intézményvezető

**A szavazás eredménye:** 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Én nagyon örülök, hogy ez a javaslat megy a testület elé, bízom benne, hogy ott is támogatásra fog lelni a javaslat.

### 3. Fő tér bővítés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 162)

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** A harmadik napirendünk, amit felvettünk a Főtér bővítése, úgyhogy kérem szépen az előterjesztőt, hogy foglalja össze a javaslatot.

**Paulovics Géza polgármester:** Tisztelt Bizottság! Döntött önkormányzatunk 2018-ban a Főtér bővítéséről, amihez elkészült a vázrajz is és ugye ahhoz, hogy a Főteret a HÉSZ-en is tudjuk majd szerepeltetni, a HÉSZ-en márszerepel a bővítés része, az erdő kiváltást is meg kell tennünk. Ezzel több minden fog a helyére kerülni, például az erdőből végre kikerülne a Gréti féle virágüzlet, ami valójában egy erdőben működött közterülettel nem csatlakozó helyen tehát nem teljesen a jogszabálynak megfelelő módon működött a virágbolt az is, ugye most már ki szabályozásra kerül ebből az erdőrészből és a Fő térnek az a fajta bővítése, ami a Csíkvölgyi utcát összefogja majd kötni a leendő Művelődési Házzal, a Szent László Emlékhellyel és az egész térnek a rekonstrukciójával együtt összefüggésben döntött már róla a Képviselő-testületi. Én kérem az előterjesztés támogatását.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Bárkinek kérdése van? Úgy látom nincsen szerintem a cél érthető és világos és tiszta, kérem, aki támogatja a javaslatot, az szavazzon.

### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 163/2020.(VII.16.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. továbbra is támogassa a „Fő tér bővítést”, így költségvetési forrást biztosítson az Önkormányzat Személyi juttatások megbízási díjak soráról 600.000.-Ft értékben, az ehhez kapcsolódó Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó soráról 94.500.-Ft értékben. Ezeket a tételeket kérjük átcsoportosítani a Dologi kiadások megfelelő sorára. A maradék 205.500.-Ft forrást az Önkormányzat Dologi kiadások sorról biztosítsuk.
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy az erdő igénybevételi eljárás lefolytatásához erdészeti szakemberrel, szakirányítóval megbízási szerződést kössön Mogyoród, 0351/20 hrsz. alatti erdő telekalakítási vázrajz és a Helyi Építési Szabályzat módosítása szerinti hasznosítás engedélyezése érdekében, valamint az erdővédelmi járulék megfizetésére,
3. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a 635451/2020, E-7/2020 számon záradékolt változási vázrajzon 0351/22 helyrajzi számmal megjelölt, 808 m<sup>2</sup> nagyságú kivett közterületként kialakuló területre, illetve az annak megfelelő Mogyoród, 0351/20 hrsz. alatti ingatlan tulajdoni hányadára vonatkozó ajándékozási szerződést az ajándékozó Kamarás Ferenc Gábornéval véglegesítse és aláírja, az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye,

4. hatalmazza fel a polgármestert, hogy amennyiben az ajándékozó az előszerződésben foglaltak ellenére az ajándékozástól eláll, akkor az önkormányzat oldalán az ajándékozás előkészítésével, telekalakítás előkészítésével felmerült költségeket az ajándékozótól jogi úton követelje,
5. kérje fel a polgármestert, hogy a soron következő költségvetés módosításakor az 1. pontban megjelölt előirányzat átcsoportosítást végeztesse el.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Elfogadtuk a javaslatot, és akkor most pedig következne a beszámoló.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt Bizottság! Azért kértem, hogy kerüljön fel ez a téma a napirendre, mert a veszélyhelyzet során önálló Polgármester intézkedésként nem szerettem volna ezt a nagyobb horderejű döntést a Képviselő-testület nélkül meghozni. Ezért úgy gondoltam, hogy most már elérkezett annak az ideje, hogy ülésezni tudna a bizottság is működik és most értük utol magukat, hogy a napi rendes munkamenetbe tudjunk menni. A parkfalu üzemeltetését jelenleg egy Kft. látja el, Bobál Zoltán a tulajdonosa és ügyvezetője ennek a cégnek. Évek óta megy ez a probléma kör a Parkfalu üzemeltetéséről, hogy ki üzemeltessen. Egy jogos elvárása a Park falusiak részéről az üzemeltetés, mivel a Nonprofit Kft-k új ügyvezetőt kapott ez az előző ügyvezető idejében és tárgyalási szinten működött a Nonprofitnak az átvétele, az üzemeltetésnek az átvétele a Park falusiaktól. Maga a Park falut üzemeltető Kft. egy olyan településüzemeltetést végez, amit a Mogyoród település üzemeltető cég is és ezért kezdődött meg ez a fajta kommunikáció egymás között, hogy a mi Nonprofitunk is el tudná látni, ez vállalkozási bevételként az eredményét tudná javítani a Nonprofit Kft-nek. Az Áfa elvonási joga is megváltozik, mert ugye egyéb más bevételként fogja elkönyvelni, ennek az üzemeltetési költségét. Annyit tudni kell a Park falut üzemeltető Kft-ről, hogy minden évben nyereséges volt. Láttam az előző évi mérlegbeszámolóját, de szerintem az idejé és lassan elkészült az úgy beszéltek meg, a Bobál Zoltánnal, hogy ezt rendelkezésünkre bocsájtja, én azt szeretném megkérdezni a Tisztelt Bizottságtól, hogy lát-e benne bármiféle üzleti lehetőséget, hogy a Nonprofit tevékenységi körét, ami valójában ugyanez és mi lássuk el a Parkfalu üzemeltetését, mint falu. Köszönöm ennyi lett volna és várom a kérdéseket, de én azt gondolom, hogy meg kéne adni a szót Bobál Zoltánnak, hogy akkor ezt el tudja mondani ezt részletesebben.

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Megkéri Bobál Zoltánt, hogy foglalja össze.

Bobál Zoltán Parkfalu üzemeltetője: Köszönöm szépen megszólítottak Bobál Zoltán vagyok és már 8. éve működtetem a Szentjakab Nonprofit Kft-t. A Kft-ről azt kell tudni, hogy 2013-ban vettem át, akkor még kemény hiánnyal, több mint 6 000 000 forint hiánnyal és ez fokozatosan bedolgozva rentábilissá tudtam tenni a céget, és azóta is minden évben tud egy minimális nyereséget termelni. Tartozása pedig nincs a cégnek. Most 8 év után úgy gondoltam, hogy ezt a céget el kell adnom, mert az élet más területén szólít a munka és nem tudom a kettőt együtt csinálni és még korábban is z önkormányzattal volt tárgyalási szinten beszélgetés arról, hogy az önkormányzat venné át. Így, hogy belülről látom a kft-nek a napi működését, én is úgy gondolom, hogy a legjobb gazdája, a legjobb helyen egy önkormányzatnál volna, hiszen több százan laknak a parkfaluban, több száz embernek az érdekeit kell képviselni és én, mint ügyvezető én nem látok el közös képviseletet. Ezért is gondoltam, hogy ha egy önkormányzathoz közeli cég vagy maga az önkormányzat venné át a működtetését ez a falu érdekét is szolgálná.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Azt gondolom, hogy tiszta, világos összefoglaló volt, hogy miért mit szeretné és mi az elképzelés. Várom a kérdéseket, hiszen ezzel most mindenki más találkozik először ezzel a javaslattal tehát erre nem készültünk mindenkinek most itt van lehetősége fölteni. Dr. Varga A. Tamásnak megadná a szót.

**Paulovics Géza polgármester:** Azért hozta el a bizottság elé, mert Bobál Zoltán bejelentette az igényét, hogy el szeretné adni a céget. Az önkormányzat már régebben is tárgyalt erről, nem most még egy pár évvel ezelőtt, meg mindig porondon volt ez az üzemeltetési kérdés. Eldöntendő kérdések közé most az tartozna, hogy tovább tárgyaljunk, készítsünk belőle előterjesztést, egy munkacsoport jöjjön létre, vagy a Pénzügyi Bizottság tárgyalja. Úgy gondolja, hogy a tárgyalásokon Juhász Lászlónak a Mogyoródi Nonprofit Kft. ügyvezetőnek ott kell lennie és lehet nyugodtan kérdezni Bobál Zoltántól. Ugye én láttam a számokat, mert azt előre megkérte, hogy ne csak a levegőbe beszéljen, hanem legyen egy 2019-es lezárt évünk és lassan van egy féléves mérlegünk is.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Megadja a szót Dr. Varga A. Tamásnak.

**Dr. Varga A. Tamás bizottsági tag:** Köszönöm szépen. Nem egyértelmű, hogy a céget venné meg az önkormányzat vagy a feladatot venni át, nem mindegy?

**Paulovics Géza polgármester:** A céget is megvennénk, a vagyonelemeket is, mert van vagyona is és a vele együtt járó feladatokat is átvennénk.

**Dr. Varga A. Tamás bizottsági tag:** Tehát céget vásárolnának és a vagyonelemeket.

**Paulovics Géza polgármester:** Onnantól fogja a Mogyoród Nonprofit Kft-be olvasztának be ezt a céget.

**Dr. Varga A. Tamás bizottsági tag:** Annak van valami előnye? Ha külön cég lenne, akkor külön könyvelő szükséges. Mindenképpen be kell olvasztani vagy meg kell venni, vagy nem tudom, mert fölösleges fenntartani.

**Paulovics Géza polgármester:** A szervezeti egységekugye nagyon sok minden olyan momentumot próbáltam kidolgozni előre, sokkal összetettebb rendszert tudnák letenni az asztalra, csak azért nem hoztam előterjesztés szinten, hogy a képviselők és a bizottsági tagoknak legyen ideje átgondolni azt, hogy foglalkozunk ezzel a kérdéssel, fektessünk-e több energiát bele vagy ne. Egy elvi döntést kell hozni.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Ahogy én láttam és a hallottak alapján én úgy értelmezem, hogy a feladatokat mindenképpen leadná, tehát a jövőben ezt a feladatot így vagy úgy, de mindenképpen meg kell tudnunk kell tudni oldanunk, itt az a kérdés, hogy mi a módja ennek a feladatmegoldásnak. Én azt gondolom, hogy ennek a megvizsgálása, annak a lehetőségnek a megvizsgálása, hogy ennek valójában a legjobb módja, ha megvásároljuk, én azt gondolom, hogy ez támogatandó és erre vagy a Pénzügyi Bizottság vagy pedig egy szűkebb munkacsoport felállítása adhat utána választ, hiszen később úgyis szavazni fogunk erről, de akkor tudjuk, hogy miről szavazunk és miről döntünk. Úgyhogy én javaslom azt, hogy felálljon ez a munkacsoport és ahogy beszéltük is a Juhász Lászlónak mindenképpen tagja kell, hogy legyen ennek a munkacsoportnak.

**Paulovics Géza polgármester:** Csak egy elvi döntést kell hozni, Ha bizottság azt mondja, hogy a Pénzügyi Bizottságot egészítsük ki Juhász László személyével. és onnantól kezdve ugye az előterjesztés elkészítéséig kooperatív munkát végeznek.

**Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke:** Ezzel a munkával megyünk tovább, és amikor elkészül, akkor majd döntenek róla határozatban.

Szeretné megköszönni a mai részvételt a mai részvételt mindenkinek és az ülést 16 óra 57 perckor bezárom.








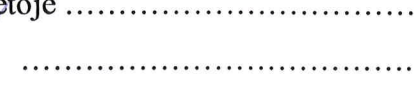


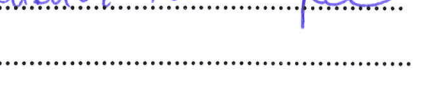
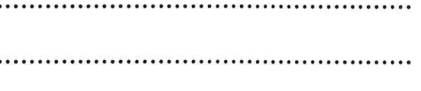
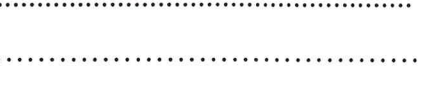



  
**Kamarás Zsuzsanna**  
elnöke







  
**Hutter József**  
elnök-helyettes

## JELENLÉTI ÍV

### Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2020. július 16-án 16.00 órakor tartandó rendkívüli ülésére

1. Kamarás Zsuzsanna	elnök	
2. Babják Gábor	bizottsági tag	
3. Hutter József	bizottsági tag	
4. Hrágyel Józsefné	bizottsági tag	
5. Dr. Varga A. Tamás	bizottsági tag	
Paulovics Géza	polgármester	
Trabalka Szilvia	alpolgármester	
Dr. Fila László	jegyző	
Tenki Péter	aljegyző	
Kántor Zsuzsanna	Kabinet Irodavezető	
Juhász András	Pénzügyi Irodavezető	
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Irodavezető	
Juhász László	Nonprofit Kft. ügyvezetője	
Marsalné Kovács Judit	főépítész	
Zachár Zsolt	Turisztikai Kft. ügyvezetője	
Sohajdné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető	

Vendégek:

	
	
OLAH JÓZSEF	
	
SZIKSZAI ÉVA	
BOBAL ZOLTÁN	

