

Mogyoród Nagyközség
Pénzügyi Bizottságának
6/2020.
2020.03.09. rk.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2020. március 9-én 17 órától megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u>	Kamarás Zsuzsanna	elnök
	Hutter József	elnök-helyettes
	Babják Gábor	bizottsági tag
	Hrágyel Józsefné	bizottsági tag
	Dr. Varga A. Tamás	bizottsági tag

Távollétét előre jelezte:

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Paulovics Géza	polgármester
Trabalka Szilvia	alpolgármester

Hivatal és a Kft-k részéről jelen vannak:

dr. Fila László	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Juhász András	Adó- és Pénzügyi Irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Irodavezető
Kigyósi Katalin	MTB Irodavezető
Frankó-Szőnyi Enikő	Nonprofit Kft. ügyvezetője
Zachár Zsolt	Turisztikai Kft. ügyvezetője
Sohajdáné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnök: Köszönti a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképességét 5 főben. A kiküldött meghívóhoz képest felvételre kerül még egy napirend az Egészségház építésére vonatkozó támogatási szerződés módosítása, mely helyben került kiosztásra. Mivel nem történt további módosító javaslat szavazásra bocsátja a napirendek elfogadását.

89/2020.(III.9.) PB határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 2020. március 09-i rendkívüli ülés napirendjeit (egy napirend felvételével: Egészségház építésére vonatkozó támogatási szerződés módosítása) az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Mogyoród Nonprofit Kft. 2020. évi Üzleti terve

Egyebek:

2. Egészségház építésére vonatkozó támogatási szerződés módosítása

Zárt ülés:

3. Önkormányzati Óvoda ügye

Szavazati arány: 5 fő igen (egyhangú)

Napirend tárgyalása:

1. **Mogyoród Nonprofit Kft. 2020. évi Üzleti terve**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 63)

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Talán mindenki emlékszik, hogy korábban ezt már tárgyalták és tüzetesen átnézték, illetve a költségvetés elfogadásakor gyakorlatilag minden tartalmi elem, ami beépíthető az üzleti tervbe, egyeztetésre került. Ennek tükrében megkéri a Polgármester urat, hogy ha bármiféle kiegészítése van az előterjesztéssel kapcsolatban, tegye meg.

Paulovics Géza polgármester: Az önkormányzat költségvetése 2020. február 24-én elfogadásra került, aminek részeként az üzleti terv belefoglaltatott. Azért szükséges külön is elfogadni az üzleti tervet, mert amíg nem kerül elfogadásra, addig finanszírozni sem tudja őket az önkormányzat. Hutter képviselő úr kérte, hogy az új ügyvezető tekintse át a költségvetést, jelenleg még nincs új ügyvezető és az önkormányzat költségvetését egy évben többször szokták módosítani, így erre is sor fog kerülni.

Frankó-Szőnyi Enikő Nonprofit Kft. ügyvezetője: Annyiban szeretné csak kiegészíteni, hogy a számok egyeznek az önkormányzat költségvetésével, illetve alapvetően most a működési költségeket tervezték, pont azért, mert a fejlesztési terveket az új vezetéssel kívánta a testület bizottságának álláspontja szerint egyeztetni. Jelenleg a költségvetésük és az önkormányzat költségvetése sem tartalmaz beruházás jellegű fejlesztéseket. Amennyiben az üzleti terv elfogadásra kerül, akkor Polgármester úrral véglegesíthetik a közfeladat ellátási szerződést, ami alapja a finanszírozásuknak, erre március 15-ig van lehetőség, mert ez a határidő van megszabva az előterjesztésben. Ezzel párhuzamosan a következő testületi ülésre szükséges lesz benyújtani a sportlétesítmények bérleti díjával kapcsolatos előterjesztésüket is, mert az üzleti tervben részletezte is az önköltségi támogatást és ez alapján módosulnának a sportlétesítmények bérleti díjai, amit korábban az önkormányzat hagyott jóvá.

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Van-e további kérdés? Csak annyit szeretne még kérdezni, hogy március 23-án van legközelebbi bizottsági, illetve testületi ülés a sportlétesítmények bérleti díjával kapcsolatban, ez elégséges időpont-e?

Frankó-Szőnyi Enikő Nonprofit Kft. ügyvezetője: Amennyiben az üzleti terv elfogadásra kerül, azokkal a számokkal kalkuláltak már, amik a következő ülésre bekerülnek. Kvázi kész előterjesztésük van rá. Amennyiben módosítaná a bizottság az üzleti tervet, abba az esetben lenne szükség a számok módosítására, egyébként a bevétel, kiadás oldalon egyaránt azokkal a számokkal tervezték.

Kurucz Béla tanácsadó: A március 14-i rendezvényre fel kellene készülni, hogy el tudják-e készíteni a koronavírus miatt, hogy ne legyen fennakadás. Ez megrendelésre fog kerülni, vagy sem?

Paulovics Géza polgármester: Erről majd külön döntést kell hozni, mert lassan óránként kapják az információkat, hogy hol tart az ügy. Azt gondolja, hogy előbb, vagy utóbb el lesz rendelve, hogy a tömegrendezvények be lesznek tiltva, mint Olaszországban. Az állami ünnepség elmarad, annyit tud, hogy Kistarcsán már lefűjték az ünnepséget.

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Köszöni szépen, hogy felvetette ezt a témát, mert ő is akarta kérdezni, azért is fontos, mert a munkáltatók elrendeltek bizonyos belső szabályozásokat, amit a munkavállalóknak be kell tartani. Lehet, hogy itt még nem rendelték el, hogy elmarad az ünnepség, de a munkáltató elrendeli azt, hogy a munkavállalója nem vehet részt olyan rendezvényeken, ahol 20 fő fölötti csoportosulás van. 15 percnél hosszabb idő és két méteren belüli távolság, ezzel már lehet, hogy valaki kizárja magát a részvétellel, hogy a munkáltató elrendelte ezt számára. Mindenképpen releváns kérdéstről van szó és azt gondolja, hogy legkésőbb e hét szerdáig döntést kell hozni arról, hogy megtartják, vagy sem a március 14-i ünnepséget.

Paulovics Géza polgármester: Marosán Lászlót, a rendezvény főszervezőjét arról tájékoztatta a mai napon, hogy amíg nem kapnak konkrét utasítást, hogy mi legyen a nagyobb létszámú rendezvényekkel, addig megrendezésre kerül, de változhat az élet, mert Olaszországban egy óra alatt meghozták a döntést, hogy nem mehet senki, sehova és a teljes karantént elrendelték.

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Ez a következő napokban ki fog alakulni.

Babják Gábor bizottsági tag: Még olyan kérdése lenne, hogy tudomása szerint az üzleti tervet a Felügyelő Bizottságnak látnia és véleményeznie kell, az nem baj, hogy ebben az esetben nem történt meg?

Frankó-Szőnyi Enikő Nonprofit Kft. ügyvezetője: Alapvetően a Felügyelő Bizottság tájékoztatva lett, mert elküldte számukra írásban, de mivel keddi napon derült ki, hogy pénteken lesz az ülés, akkor elküldte nekik, de az elnök úr nem tudta összehívni a bizottságot, ezért nem került összehívásra. Elvileg mind a három tag látta. Korábbi években volt olyan, hogy véleményezték és határozatot hoztak róla, de volt arra is példa, hogy nem. A jegyző úr elfogadta az előterjesztést, az ő ellenjegyzése megvan.

dr. Fila László jegyző: A könyvvizsgáló jelentés kötelező és ő támogatta.

Frankó-Szőnyi Enikő Nonprofit Kft. ügyvezetője: A Felügyelő Bizottság is általában a könyvvizsgálói jelentésből tud dolgozni.

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Mivel nem történt további hozzászólás, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

90/2020.(III.9.) PB határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. fogadja el a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. (továbbiakban Kft.) 2020. évi Üzleti tervét 292.371.227Ft bevétellel – melyből 2.143.700Ft vállalkozási tevékenység bevétel; 290.804.840Ft kiadással, melyből 1.464.104Ft vállalkozási

tevékenység kiadás; 1.566.387Ft várható bevételi többlettel, melyből 679.596Ft vállalkozási tevékenység bevételi többlet az előterjesztésben szereplő tartalommal, melyhez 114.430.144Ft feladatfinanszírozást és 2.878.914Ft+Áfa (3.656.220Ft) fejlesztési támogatást biztosítson;

2. kérje fel a Kft. ügyvezetőjét, hogy az üzleti terv alapján a közfeladat-ellátási szerződést Polgármester úrral véglegesítse és írják alá.

Határidő: 1./ pont esetén azonnal, 2./ pont esetén 2020. március 15.

Felelős: Paulovics Géza polgármester

Frankó-Szőnyi Enikő, Kft. ügyvezetője

Szavazati arány: 5 fő igen (egyhangú)

Egyebek:

2. Egészségház építésére vonatkozó támogatási szerződés módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 64)

Paulovics Géza polgármester: A Kincstár honlapján napokkal ezelőtt megjelent egy felhívás minden önkormányzat részére, hogy akik a pályázatban nyertesként kerültek ki, azoknak többször módosított határidőt adott; először 18 hónap, aztán 24 hónap, most pedig felemelték 36 hónapra, mert úgy látszik a projektek nem úgy fejeződnek be, ahogy a kiírás szerinti véghatáridőket érinti. Minden önkormányzat ugyanazzal szenved, hogy egy engedélyezési eljárás ott tart, hogy 6,5 hónapba telik, amíg a végleges engedélyeket beszerzik egy épülethez. Ezért a Magyar Kormány jól döntött, hogy megtoldotta még a határidőket 12 hónappal, mert lehet, hogy az épület fizikai oldala elkészült, de az engedélyeket nagyon lassan tudják csak befejezni és kicsúsznak a határidőkből. A határidőt felemelték 2021. áprilisra, az már a véghatáridő. Jelen állás szerint a Magyar Közútnál van a parkoló engedélye, ami elengedhetetlen része az épület használatbavételi engedélyének. A Magyar Közúttól olyan határozatot kaptak vissza, hogy az ügyintézési határideje 55 nap. Tehát az 56 nappal kezdődik a használatbavételi eljárás. Most már egymásra épülő használatbavételi engedély van, amíg nincs meg az egyik eljárás, addig nincs meg a másik. 55 nap múlva lesz parkoló engedély, utána az építéshatóságnak 45 napja van, plusz 30 napja van, hogy kiadja a használatbavételi engedélyt, utána jön az ÁNTSZ engedély, ami szintén 30 nap és onnantól lehet költözni az orvosoknak és a védőnőknek. Az összes orvosnak, védőnőnek a NEAK-kal szerződést kell kötni az új helyre, új címre. Amíg nincs meg minden engedély, addig nem történhet meg a költözés, mert nem lesz finanszírozás. Ezért úgy döntöttek, hogy inkább módosítják a határidőt.

Morvai Balázs projekt menedzser: Nem csak ennél a pályázatnál ez a probléma, hanem az összes pályázatnál, hogy felemelték a véghatáridőt 36 hónapra.

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Érdeklődési körünkön belül, de befolyási körön kívül van sajnos, ezek egymásra épülő határidők. Ez öt hónap eltolódást jelent nagyságrendileg, szeptember 30-ra módosítják a határozati javaslat szerint. Van-e bárkinek hozzászólása, kérdése?

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Tudja, hogy a Polgármester úrban és Morvai Balázsban felmerült az a kérdés, ami benne, hogy a bölcsőde építéshez hasonlóan ezeknél a projekteknél nincsen költségvetés módosításra lehetőség?

Paulovics Géza polgármester: Sajnos úgy szól a szabály, hogy minden egyes pályázatnál 30% maximum a kiegészítő támogatás, amit be lehet nyújtani. Ez túlmegy ezen a határon, mert amit vállalt az önkormányzat önrészt, azt utólag nem lehet módosítani. Két projekthez mindenképpen kérnek kiegészítő támogatást, az egyiket már benyújtották, ez az utas pályázat, és be fogják nyújtani a bölcsődéhez is, csak ahhoz a közbeszerzést le kell folytatni, hogy lássák mi az ár. Éppen most beszéltek Morvai Balázssal, hogy volt, aki benyújtotta a kiegészítő támogatásra a kérelmét még tavaly februárban és novemberben kapott rá választ.

Morvai Balázs projekt menedzser: Sajnos nagyon lassú minden, mert túlterheltek.

Paulovics Géza polgármester: Az utas pályázatnál úgy lesz, hogy lezárásra kerül a Kincstárnál és csak utána lesz meg a döntés a többletfinanszírozásról. Bízunk benne, hogy ott nem egy elrugaszkodott kérésük volt 21,5 mFt.

Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke: Az előterjesztésnek költségvetési vonzata nincs, nem örülnek annak, hogy az épületet később lehet használatba venni, de sok lehetőségük nincs arra, hogy ezt befolyásolni tudják. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

91/2020.(III.9.) PB határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő Testület részére, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata PM_EUALAPPELLATAS2017/23 sz. pályázat keretében a 2146 Mogyoród, Fóti u. 18. hrsz. 1357/2 alatt új egészségház létesítésére vonatkozó támogatási szerződés módosítását a mellékelt kérelem tervezet alapján kezdeményezze és a projekt tervezett befejezését 2020.szeptember 30-ra módosítsa.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a módosított támogatási szerződést írja alá.

Határidő: a kérelem benyújtására a döntést követő 5 munkanapon belül
a szerződés aláírására folyamatos

Felelős: Morvai Balázs projektmenedzser és Bereczki László útján Polgármester

Szavazati arány: 5 fő igen (egyhangú)

Mivel további hozzászólás és észrevétel nem történt a bizottság elnöke a nyílt ülést 17 óra 15 perckor bezárt és a zárt ülést megnyitotta


Kamarás Zsuzsanna
elnök




Hutter József
elnök-helyettes

