

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2020. január 27-én 16.00 órától megtartott üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak:

Hutter József	Elnök-helyettes
Babják Gábor	PB tag
Hrágyel Józsefné	PB tag

Távollétét előre jelezte:

Kamarás Zsuzsanna	Elnök
Dr. Varga A. Tamás	PB tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Paulovics Géza	polgármester
Trabalka Szilvia	alpolgármester

Hivatal és a Kft-k részéről jelen vannak:

dr. Fila László	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Juhász András	Adó- és Pénzügyi Irodavezető
Frankó-Szőnyi Enikő	Nonprofit Kft. ügyvezetője
Zachár Zsolt	Turisztikai Kft. ügyvezetője
Sohajdné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Köszönti a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképességét 3 főben. Tájékoztatja a bizottságot, hogy az elnök asszony távolléte miatt a mai ülést ő vezeti, továbbá Dr. Varga A. Tamás betegsége miatt nem tud részt venni az ülésen. A kiküldött napirendekkel kapcsolatban javasolja, hogy az alábbi napirendek kerüljenek felvételre: „Mogyoród Nagyközség településközponti útjainak felújítása” című pályázatra vonatkozó Támogatási Szerződés módosítása műszaki tartalomváltozás miatt, Egyebek, mert az egyebekben lenne egy-két gondolata, amit szeretne a bizottsági tagokkal megosztani, továbbá kerüljön a napirendek közül levételre Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzat módosítása, mert ez helyben került kiosztásra és elég vastag anyag ahhoz, hogy érdemben tudjanak dönteni. Mivel több hozzászólás nem történt szavazásra bocsátja a napirend módosítását.

15/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Hutter József elnök-helyettes napirendi pontokhoz tett módosító javaslatával –mely szerint *a következő napirendek kerüljenek felvételre*

- „Mogyoród Nagyközség településközponti útjainak felújítása” című pályázatra vonatkozó Támogatási Szerződés módosítása műszaki tartalomváltozás miatt
- Egyebek

valamint kerüljön le a napirendről:

- **Beszerezések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzat módosítása**

– egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős : PB Elnök

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátja a módosításokkal együtt a napirend elfogadását.

16/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának a 2020. január 27-i ülésének napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Juhász Jácint Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évi munkájáról szóló beszámoló és a 2020. évi munkatervének elfogadása**
2. **VEKOP-4.1.1-15 kódszámú pályázati projektről tájékoztató**
3. **Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata**
4. **Mogyoródi Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
5. **Mogyoródi Román Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
6. **Jégvirág utca közvilágításának biztosítása**
7. **A Mogyoród, Bocskai u. 22. 869/3 hrsz. ingatlan felajánlása megvételre**
8. **Mogyoród, Borsó u. 86. szám alatti, 2493 hrsz. ingatlan vételi ajánlata**
9. **Mogyoród, Szántó utca 23. szám (4095 hrsz.) ingatlan belterületbe vonása**
10. **Mogyoród, Dózsa György út 16. számú ingatlan tulajdonosának kártérítési kérelem ügye**
11. **M3-as autópálya okozta zajcsökkentésével kapcsolatos lakossági kezdeményezés**
12. **Pénzügyi Bizottság 2020. évi munkaterve**
13. **„Mogyoród Nagyközség településközponti útjainak felújítása” című pályázatra vonatkozó Támogatási Szerződés módosítása műszaki tartalomváltozás miatt**

Egyebek:

Határidő: azonnal

Felelős : PB Elnök

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Napirend tárgyalása:

1. **Juhász Jácint Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évi munkájáról szóló beszámoló és a 2020. évi munkatervének elfogadása**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 17)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Kaptak előzetesen egy írott beszámolót, szokásához híven mindig meg szokta adni a szót a beszámoló készítőjének. Most is ezt tenné és nagy tisztelettel köszönti Marosán Lászlót és arra kéri, hogy amennyiben szeretné szóban kiegészíteni a beszámolóját, akkor tegye meg.

Marosán László igazgató: Nagy tisztelettel köszönti a megjelenteket kiegészítésképpen nagyon bőven nem szeretne beszélni, mert eléggé részletesen, mindenre kiterjedően próbált a beszámolójában leírni mindent. Egyetlen egy dolgot emelne ki az első az, hogy előre néznek és ez évben szeretne annyi támogatást, ami az elmúlt években volt, hogy a programjaik színvonalasabbak legyenek és mint köztudott, hogy a hely szűke miatt rendezvényük kinti helyszínen történik, Sportcsarnok, Oratórium, vagy az iskola tornaterme. Megszeretné köszönni a Nonprofit Kft. vezetőjének és minden munkatársának, mert ez nélkülük kivitelezhetetlen lenne. Minél előbb jó lenne már egy fix hely és nem lenne ez az állandó jövés, menés. Természetesen a rendezvények minden szempontból előre mutatók, a programtervben ezt meg is tudják nézni. Már a március 14-i ünnepségen is változás lesz, mert a fellépő csoportok, nem olyan létszámban lesznek, de lesz egy fellépő, hogy az időkeretbe beleférjenek. Ennyit szeretett volna, csak kiegészítésként a beszámolóhoz hozzátenni. Ha valami kérdés van szívesen válaszol rá.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Köszöni szépen, a bizottsági tagokat kérdezi, hogy esetleg a beszámolóval kapcsolatban, van-e kérdésük, észrevételük?

Hrágyel Józsefné bizottsági tag: A mostoha körülmények ellenére a Művelődési Ház egy tartalmas évet zárt. Reméli, hogy ez így lesz a következő évben is, köszöni szépen.

Babják Gábor bizottsági tag: Végig olvasta a beszámolót és ami észrevétele, hogy benne volt a weboldal címe, nem tudja, hogy ezzel lehet-e valamit kezdeni, ami esetleg jobban megjegyezhető?

Marosán László igazgató: Igazából nem, mert ez egy könyvtári program, ami ingyenes. Ezt ők kezelik, nem nyúl bele senki. Lényegében a link rögtön elérhető. Természetesen gazdasági oka is vannak, de naprakészen működtetik.

Babják Gábor bizottsági tag: Még egy kérdése lenne, hogy a beszámolóban szerepelt egy Szent László napi csobbanás, amit kihasználtak a meghívott testvértelepülés ifjúsága, ők akkor voltak itt? Itt a Madéfalviakra gondolnak?

Marosán László igazgató: Igen, voltak itt gyerekek és ők külön kaptak lehetőséget az Aquaparktól. Két csobbanás volt, volt Szent László hét keretében belül és volt külön a madéfalvi fiataloknak.

Babják Gábor bizottsági tag: Jó köszöni szépen, azért kérdezett rá, mert tudomása szerint nem akkor voltak itt a madéfalviak, amikor a Szent László hét volt. Köszöni szépen a tájékoztatást.

Trabalka Szilvia alpolgármester: Annyi lenne a kérdése, hogy hosszú távra a könyvtár kapcsán, hogy 44 fő volt könyvtárlátogató. Nem tudja pillanatnyilag ő sem, de valahogy ösztönözni kell a fiatalokat, akár az idősebbeket a könyvtárlátogatásra. 9 mFt értékű könyvvállomány, amit csak 44-en használnak.

Marosán László igazgató: A könyvek töredéke van csak kirakva, mert nincs helyük. Ez is a létszámcsökkenés oka, mert lehet, hogy keresnek egy könyvet, csak most nem tudják odaadni, mert éppen be van dobozolva.

Trabalka Szilvia alpolgármester: Akkor a költözés előtt több látogató volt, mint 44 fő?

Marosán László igazgató: Persze, többen voltak. Meg aki helyben használja a könyvet az más, mint a beiratkozott. Aki helyben használja a könyveket, annak nem kell könyvtári tagnak lenni.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: A Művelődési Ház éveken keresztül, hosszú időszakokra visszamenőleg jó beszámolókat és tartalmas évet zárt és zár. Azt gondolja a könyvtár kapcsán várja azt, hogy mivel hosszabb időszakban nem volt nyitva be kell, hogy álljon ez egy kicsit lassabb rendszer. Meg kell, hogy tudják az emberek, meg kell, hogy ismerjék és szerinte fogják használni továbbra is a könyvtárat. Nagyon jónak tartja, hogy jelen vannak a nemzetiségi önkormányzatok a román és roma képviselői. A Román önkormányzat képviselőit látja, a Roma önkormányzat képviselőjét nem látja. Azért tartja szerencsésnek, hogy itt vannak, mert az a kapcsolódási pont, ami itt van Mogyoródon, ami pályázatokkal elérhető a nemzetiségi önkormányzatok számára, az kulturális téren mindenféleképpen kapcsolódik a Művelődési Házhoz. Gondolja, hogy ez a fajta kapcsolat, vagy kapcsolat rendszer, hogyha ez eddig kisebb fajta módon működött, akkor ezt erősítené a felekben. Tudja, hogy nagyon sok pályázat van kulturális téren és szeretné erre biztatni a feleket, hogy ha ebben tudnak, akkor kezdeményezők legyenek. Amit még szeretne mondani, hogy a Művelődési Háznak bizony ezekben az években elég sanyarú a sorsa, de meg kell, hogy mondja személy szerint is és az önkormányzat minden tagja azon van, hogy ezen változtassanak. Nagyon köszöni a munkáját a Művelődési Háznak és további jó munkát és sok sikert kíván. Majd szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

17/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Juhász Jácint Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évi munkájáról szóló beszámolóját, valamint a 2020. évi munkatervét fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős : Polgármester, igazgató

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

2. VEKOP-4.1.1-15 kódszámú pályázati projektről tájékoztató

(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 16)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: A következő napirend a köznyelven a vendégek jobb tájékoztatása érdekében a Turisztikai Kft. pályázata, ami a Kilátóval, a Szent László Emlékhellyel és mindenfajta olyan építménnyel kapcsolatos pályázat, amire nagyon régen beneveztek a Pilisi Parkerdővel együtt és ennek a pályázatnak a részleteiről kaptak egy beszámolót a Turisztikai Kft. ügyvezetőjétől. Amennyiben ki szeretné egészíteni a tájékoztatót, akkor tegye meg.

Zachár Zsolt Turisztikai Kft. ügyvezetője: Köszöni a szót. Onnan jött az ötlet, hogy tájékoztatást tartsanak, mert elég rég óta nem ejtettek róla szót sem bizottsági, sem testületi ülésen. Jelenleg ott tart a projekt, hogy tavaly tavasszal volt egy sikertelen közbeszerzési eljárás, aminek a sikertelenségét az okozta, hogy az építési elvárásokra nem érkezett árajánlat. Ezt követően a konzorcium vezetője, elkezdett dolgozni a következő ismételt közbeszerzési eljáráson, amibe a természetes energiaállomás fantázia nevű projekt elemet is bevette, mint a harmadik legnagyobb attrakcióját ennek a projektnek.

Ennek az ismételt közbeszerzési eljárásnak a hirdetménye tavaly december 20-án jelent meg az elektronikus közbeszerzési rendszerben, 2020. január 31-i ajánlattételi határidővel. Ahogy az előterjesztés is tartalmazza három fő építési elem van benne a Szent László Kilátó kápolna felújítása, Szent László Emlékhely építése és a természetes energiaállomás fogadóépülete és a szélmalom épület megépítése. Ez az a három eleme ennek a pályázatnak, ami a legnagyobb horderejű, mind pénz mennyiségét tekintve, mind stratégiáját tekintve. A konzorciummal történő egyeztetést követően az a megállapodás született, hogy a következő eljárásba tegyék bele a Hangulat utcába tervezett attrakciót. Múlt héten sor került a hivatalos helyszínbejárásra, amin hat gazdasági társaság képviselője vett részt. Végig járták a három helyszínt, voltak több, kevesebb kérdések, ezekre már részint válaszoltak, amik szakmai jellegűek voltak. Vannak még olyan kérdések, amiknek a megválaszolása tervezői kompetencia és ezek még folyamatban vannak. Az előző eljárás tapasztalataihoz képest ez most pozitívabbnak tűnik, hogy eleve eljött hat gazdasági társaság és folyamatosan a múlt hét második felétől az elektronikus közbeszerzési rendszerben számos kérdést tettek fel, ami azt jelenti a számukra, hogy érdeklődnek a három építés iránt. Ezen a héten pénteken jár le a leadási határidő, bíznak abban, hogy lesznek értékelhető árajánlatok, mind a három részre vonatkozóan. Előfordulhat az a helyzet, hogy olyan árajánlatok fognak beérkezni, amelyek meg fogják haladni azt az értékhatárt, vagy azt az összeget, ami be van tervezve a pályázatba. Ilyenkor olyan eshetőségek állhatnak fent, ami nyilvánvaló, hogy egy következő bizottsági ülés, illetve testületi ülés részét fogja képezni. Lehet, hogy prioritizálni kell, akár ezen három elem között is, ha műszaki tartalom csökkentésre kerülne sor, akkor mi az az elem, amitől könnyes szemmel, de meg kell válni. Úgy gondolja, hogy a Szent László Kilátó kápolna felújítása az az első helyen van, mindenki számára, de majd a beérkező árajánlatok tudatában lehet tovább erről beszélni, hogyan és miként tudják megvalósítani. Műszaki tartalom csökkentés előfordulhat és majd, ha odajutnak, akkor a hatósággal, másrészt a konzorcium vezetőjével egyeztetni kell, hogy egyáltalán mi az az elem, ami egyáltalán kikerülhet a rendszerből. Ehhez azért az ő jóváhagyásuk is szükségessé fog válni. Amit még szeretne megemlíteni, hogy a Hangulat utca végén lévő önkormányzati ingatlanra tervezendő attrakciók megépítéséhez nélkülözhetetlen a területnek a tereprendezése. Ami majd jelentene aljnövényzet, cserjeirtás, munkagéppel tereprendekezést és néhány bokornak az eltávolítását, illetve a humusz réteg leszedését. Erről is kell majd egy későbbi alkalommal döntést hozni, mert ezt nagy valószínűséggel saját erőből kell tudni megfinanszírozni. Ebben a témában már a Nonprofit Kft-vel egyeztettek, amint meglesz a pontos lehatárolása annak a területrésznek, ahol az építkezés meg fog történni, akkor ők ezt a tereprendekezést be fogják tudni árazni. Másik az, hogy ez mekkora költséggel fog járni. Erre az ingatlanra fa labirintus játszótér is be van tervezve, ez a mostani eljárásnak nem képezi részét, most ez egy picit nehezebb. Van olyan része, ami jelenleg nem fog az építkezés részébe tartozni, de nyilván erről is csak akkor tudnak érdemben beszélni, amikor meglátják az esetlegesen beérkező árajánlatokat. Ami a konzorcium vezetővel egyeztetés során még kiderült, sajnos további támogatás nem érhető el, ha esetleg olyan magasak lesznek az összegek, ami a rendezés során megállapításra került. Bíznak abban, hogy ha nem is az összes elemet, amit terveztek, de a nagyobb volumenek közül azért többet meg fognak tudni valósítani. Ennyit szeretett volna elmondani, amennyiben van kérdés szíves áll rendelkezésre.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Van-e további kérdés?

Hrágyel Józsefné bizottsági tag: Várják az ajánlatokat.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Néhány szót beszélt a polgármester úrral ezzel kapcsolatban és ő úgy tudja, hogy vannak érdeklődők olyan cégek, akik esetleg adnak be ajánlatot.

Egyébként, ha megjönnek ezek az ajánlatok, vagy nem jönnek meg, határidőn túl így is, úgy is újra foglalkozni kell. Megköszöni Zachár Zsoltnak az összefoglalót, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

18/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. tájékoztatását a VEKOP-4.1.1-15-2017-00007 sz. turisztikai pályázati projekt kapcsán ismerje meg és vegye tudomásul.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Mogyoród Turisztikai Kft ügyvezető

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Kurucz Béla tanácsnok: Azt szeretné megkérdezni, hogy a projektnél mennyi forrás került felhasználásra a pályázati részből és mekkora ez az összeg és kinek fizették?

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Tudomása szerint az előkészítésre a minimális, ami eddig felhasználásra került, de ő pontos összegeket nem tud mondani. Talán Zachár Zsolt erre többet tud mondani, de ő úgy tudja, hogy azok az összegek, amelyek itt az építésre, kivitelezésre a pályázatban szerepelnek, azok az összegek ma is megvannak. Konkrét számokat most ne kérjen, mert nincs felkészülve rá és felhatalmazva sem, de a kivitelezési összegek, úgy a Kilátóra, úgy a Szent László Emlékhelyre, illetve erre a természetes energiaellátó állomásra rendelkezésre állnak. Itt az a főprobléma, hogy amióta ez a pályázat elindult szinte négy év eltelt és azok a beárazott költségvetések és azok a gondolatok, amik 2016-ban jelentettek négyzetméterenként egy épületnél jelentettek 250 eFt-ot m²-en áron, az ma a duplája. Emiatt van itt ebben a pályázatban együtt gondolkodás a konzorcium tagjaival, hogy legyen valami ebből a pályázatból, de ha lehet valósítsuk meg mindet, de ha nem lesz elég a kiviteli összeg a pályázatban szereplő kiírás szerint, akkor itt műszaki tartalmat lehet csökkenteni, bizonyos mértékig. Ezeknek a pályázatoknak van valami féle sztenderd alapja, amik mindenféle költségvetési összeggel rendelkezésre kell, hogy álljanak. Tehát nem lehet nullára csökkenteni, akár a háromból kettőt elhagyni, azért, hogy a Kilátó megvalósuljon, akkor hozzá kell tenni saját forrást, de lehet, hogy Zachár Zsolt többet tud ezzel kapcsolatban mondani.

Zachár Zsolt Turisztikai Kft. ügyvezetője: Annyival egészítené ki képviselő urat, hogy 2016, vagy 2017-ben kezdődött ez az egész pályázati munkának az eleje. Akkor alakult ki egy gondolat, hogy hogyan lehetne Mogyoródon turisztikai attrakció keretében végrehajtani és ehhez a VEKOP pályázat, hogyan tud majd segíteni. 2016-2019 között eltelt három év és ebben a három évben az építőipari árak azok alaphangon 100 %-ban megváltoztak. 2016 tájékán szükséges volt beállítani a különböző attrakciókra tervezendően prognosztizált építési költséget, ezek annak idején úgy történtek, hogy építési vállalkozókkal egyeztettek és az akkori árak közti 10,20,30 % lehetett beállítva, mint terv szint. Nagyjából a VEKOP-os pályázatnak az új építési elemekre vonatkozó bruttó nagyságrendje idén 85 mFt volt, abból a 129 mFt-os pályázatból, amit megnyertek. 2018. októberére véglegesedett a tervezés és év végére záródott a tervezési időszak, az akkori piaci árakat figyelembe véve a tervező elkészítette az összes építési elemre vonatkozó tervezői költségbecslést és költségvetést és már akkor az építési összegek 85 mFt-ról, 102 mFt-ra emelkedtek. Ezek után folyamatos egyeztetés történt a mai napig a konzorcium vezetővel, hogy amennyiben szükséges, akkor üzleti tartalmú csökkentés legyen, projekt elemeket elhagyva, de a főbb részek meg tudjanak valósulni. Erre a pályázatban indikátor számokat kell tudni hozni az irányító hatóság, ezt fogja mérni. Az irányító hatóság, pedig azokon az attrakciónál fog tudni indikátor számot hozni, ami turisztikailag magasabb pozícióban vannak, ilyen a Szent László Kilátó Kilátó, ilyen az Emlékhely és a természetes energiaellátó projekt elem. Ha nem tudják hozni az indikátor számokat, az gond a fenntartási időszakban, mert ezt annak idején vállalták.

Ezért mondta azt, hogy ha valamit el kell hagyni az csakis az irányító hatóság és a konzorcium vezető egyetértésével lehet, majd akkor egy döntést hozni, hogy mi az, amit elhagyva tudják hozni az indikátor számokat. Van arra mód és lehetőség, hogy a kisebb elemek elhagyása történik a projektből, ezért ez a 112 mFt-ra prognosztizált építési költség ez még feljebb tud menni és még akkor is meg tudják építeni ezeket az elemeket, vagy ha nem is mind a három nagyot, de legalább a háromból kettőt. Ehhez az kell, hogy lássák, hogy milyen ajánlatok jönnek. Még annyit szeretne Kurucz úrnak reflektálni, hogy a pályázatból, ami eddig a pályázati összegből kifizetésre került, mint az ingatlan vásárlás a Hangulat utcában, ami egyébként tervezve volt a korábbi években. Tervezői szolgáltatásnak egy bizonyos része pályázatból került finanszírozásra, egy másik része saját erőből, ami szintén be volt tervezve. A pályázatban dolgozó szakmai közreműködők bér és járulék összege is a pályázatból került finanszírozásra, ami a pályázatban szintén betervezésre került.

Hutter József bizottság elnöke: Azt gondolja, hogy ezt elég részletesen megtárgyalták, várják meg a határidőt, hogy jönnek-e ajánlatok utána úgy is vissza kell térni rá.

3. Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 11)

Hutter József bizottság elnöke: Következő pont a szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata, amit írásban megkaptak és egy infláció követő emelés van per pillanatban a határozati javaslatban. Van-e észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

19/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Dózsa György út 21. szám alatt található két szolgálati lakás bérleti díját az infláció mértékével (3,4 %) megegyezően emelje meg, vagyis négyzetméterenként 517,-Ft bérleti díjat állapítson meg;
2. kérje fel a polgármestert, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletének feltételeiről szóló 4/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet módosítására készítse előterjesztést a februári rendes ülésre és készítse elő a lakások bérleti szerződéseinek módosítását.

Határidő: 2020. március 27.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester.

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

5. Mogyoródi Román Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodás felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 15)

Hutter József bizottság elnöke: A két nemzeti önkormányzat következik és előre venné a Román Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálatát, mert ők jelen vannak az ülésen és egyben köszönti őket. Tenki Péter aljegyző úr készítette elő az együttműködési megállapodás felülvizsgálatát, ezért átadja részére a szót.

Tenki Péter aljegyző: Tisztelt Bizottság: Tisztelt Nemzetiségi Képviselők! Az együttműködési megállapodást a megalakulást követően és utána minden évben felül kell vizsgálni. Kötelező jogszabályban meghatározott elemei vannak, de a megállapodás lényegét tekintve az önkormányzatok maguk határozzák meg, hogy milyen formában működnek együtt.

A változtatást csak az indokolta, hogy az elfogadott megállapodásban még a likviditási tervben havi szintű egyeztetés volt, míg a mostani tervezett szerint csak a költségvetés módosításakor lenne elővéve, ami egyrészt csökkentené a feladat mennyiséget, amit dokumentálni kell, másrészt az a lényeg, hogy havi szinten legyen hozva a terv.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Köszöni szépen a tájékoztatást, esetleg a megjelent önkormányzati képviselők kívánnak-e hozzászólni az előterjesztéshez?

Dr. Kozma Róbert nemzetiségi képviselő: Szeretnének az önkormányzat segítségét kérni abban, hogy legyen egy kijelölt köztisztviselő, akinek tudnak kérdéseket feltenni. Még soha nem alakítottak önkormányzatot, ez az első eset és elég kezdők, de szándékuk mindenféleképpen jó irányba mutat, de szeretnének a törvényi kötelezettségnek megfelelni. A határidőket betartani és szeretnének tudni, hogy mik a lehetőségeik, pénzben, munkavégzésben és finanszírozás tekintetében. Ha kijelölnek számukra egy köztisztviselőt, akivel rendszeresen tartják a kapcsolatot és bízik benne, hogy gyümölcsöző kapcsolatot tudnak majd kialakítani.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Köszöni szépen, azt gondolja, hogy ez teljesen célszerű és jó gondolat. Van-e észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel nem történt észrevétel, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

20/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Mogyoródi Román Nemzetiségi Önkormányzat által már elfogadott, de 2020. januárjában még felül nem vizsgált együttműködési megállapodást vizsgálja felül és a következő 24. pontját érintő módosítással fogadja el:
„A Nemzetiségi Önkormányzat az *Áht.* 78. § (2) bekezdése alapján likviditási tervet készít, amit az elnök az *Ávr.* 122. § (2) bekezdésének rendelkezésére tekintettel a köztisztviselő közreműködésével legalább a költségvetés módosításakor felülvizsgál.”,
2. hatalmazza fel a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. február 28.

Felelős: Hivatali Kabinet útján Polgármester

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Azt gondolja, hogy ki fognak majd jelölni egy személyt, aki a munkájuk segítésében részt fog venni. Váloztatlanul bátorítja az nemzetiségi önkormányzatot, hogy ha erejük van, akkor kulturális pályázatokkal próbáljanak minél több projektet rendezni Mogyoródon, amivel tudnak kapcsolódni Mogyoród életéhez és köszöni, hogy itt voltak.

Tenki Péter aljegyző: Még annyit szeretne hozzátenni, hogy probléma van a nemzetiségi önkormányzatoknak az elhelyezésével. Az önkormányzatnak biztosítania kellene egy olyan helyiséget, ahol aktívan tudják folytatni a tevékenységüket. Ez most jelenleg a volt TSZ irodában kijelölt iroda lenne, de a TSZ iroda állapota nem engedi meg azt, hogy ott napi szinten lehessen dolgozni. Mindenképpen a költségvetésben kellene fordítani eszközt, hogy a TSZ iroda használható, emberi tartózkodásra alkalmas állapotba kerüljön és ez nem csak a nemzeti önkormányzatok működésének a szempontjából fontos, hanem az önkormányzati vagyonnak a megőrzése, hanem az állagának megtartása érdekében.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Megköszöni aljegyző úrnak a kiegészítését.

4. Mogyoródi Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodás felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 14)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Elfogadták a Román Nemzetiségi Önkormányzatának együttműködési megállapodásának felülvizsgálatát, ugyanez a tervezet a Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodása is, kéri, hogy támogassák a határozati javaslat elfogadását, majd szavazásra bocsátja.

21/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja Képviselő-testület részére, hogy

1. a Mogyoródi Roma Nemzetiségi Önkormányzat által már elfogadott, de 2020. januárjában még felül nem vizsgált együttműködési megállapodást vizsgálja meg és a következő 24. pontját érintő módosítással fogadja el:
„A Nemzetiségi Önkormányzat az *Áht.* 78. § (2) bekezdése alapján likviditási tervet készít, amit az elnök az *Ávr.* 122. § (2) bekezdésének rendelkezésére tekintettel a köztisztviselő közreműködésével legalább a költségvetés módosításakor felülvizsgál.”,
2. hatalmazza fel a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. február 28.

Felelős: Hivatali Kabinet útján Polgármester

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

6. Jégvirág utca közvilágításának biztosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 12)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: A kiküldött anyag szerint ennek az utcának a közvilágítását tervezték, már nem most, hanem korábban is talán most aktuális. Alpolgármester asszonyt kérdezi, mint előterjesztőt, hogy kíván-e hozzászólni az előterjesztéshez?

Trabalka Szilvia alpolgármester: Nem kíván hozzátenni semmit.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

22/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. vonja vissza a 484/2018.(IX.26.) számú határozatának 3. pontját;
2. készítse el a Jégvirág utca közvilágításának tervét és járuljon hozzá a kiépítéshez az utca azon oldalára, amit a Helyi Építési Szabályzat kötelező szabályozási vonala nem érint.
3. kérje fel a Polgármestert, hogy legalább nettó 7.6 millió forint költséget terveztesse be a 2020. évi költségvetésbe;

4. hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a költségvetés forrás biztosítottsága esetén árajánlatokat kérjen be közvilágítás tervezésére és kiépítésére, majd a nyertes ajánlatot tevővel szerződést kössön;
5. hatalmazza fel a Polgármestert a közvilágítás bővítésének érdekében a határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

7. A Mogyoród, Bocskai u. 22. 869/3 hrsz. ingatlan felajánlása megvételre
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 9)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Ennek az előterjesztője a polgármester úr lenne, de ő nincs jelen. Mogyoródot ismerve nagyjából tudja, hogy melyik ingatlanról van szó és kaptak az előterjesztésben egy térképet erről. Nem tudja, hogy az alpolgármester asszony kíván-e hozzá fűzni valamit?

Trabalka Szilvia alpolgármester: Polgármester úrral egyeztetett a napirenddel kapcsolatban és az ő tájékoztatása szerint ez olyan ingatlan, aminek a későbbiekben költséges lenne az esetleges megosztása további értékesítés céljából. Nem éri meg az önkormányzatnak, hogy megvásárolja ezt az ingatlant.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Bizottsági tagoknak van-e észrevétele? Itt az önkormányzatnak leginkább olyan területekre van szüksége, ahol közintézményeket kell, hogy építsen. Az, hogy telkeket vesz az önkormányzat, vagy elad az teljesen szabad döntés és egy picit másodlagosnak érzi a nagy beruházások idején. Neki is az a véleménye, hogy ez per, pillanat nem aktuális. Majd szavazásra bocsátja a 2-es számú határozati javaslat elfogadását.

23/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Bocskai utca 22. szám alatti, 869/3 hrsz. számú, belterületi „*kivett lakóház és udvar*” művelési ágú, 3.693 m² nagyságú ingatlant ne vásárolja meg.
2. hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a döntésről a tulajdonost kiértesítse.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

8. Mogyoród, Borsó u. 86. szám alatti, 2493 hrsz. ingatlan vételi ajánlata
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 10)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Hasonlónak érzi ezt az ingatlant is, mint a korábbi. Per pillanat ez még kisebb ingatlan és meg kell, hogy mondja, hogy nagyobb dolgokra koncentrálna az önkormányzat. Ezt a vételi lehetőséget is elengedné. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a 2-es számú határozati javaslat elfogadását.

24/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Borsó út 86. szám alatti, 2493 hrsz. számú, zártkerti „*kert rendezetlen funkciójú épület*” művelési ágú, 760 m² nagyságú, ingatlant ne vásárolja meg.
2. hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a döntésről a tulajdonost kiértesítse.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

9. Mogyoród, Szántó utca 23. szám (4095 hrsz.) ingatlan belterületbe vonása (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 18)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Azt gondolja, hogy azt az irányelvet, amit eddig követett az önkormányzat, mégpedig a belterületbe vonások idején olyan megállapodásokat kötöttek a tulajdonosokkal, hogy hozzájárulnak az önkormányzat fejlesztéseihez 2000 Ft/m² áron. Ezt ebben az esetben is jónak látja, ha meg tudnak állapodni a tulajdonosokkal.

Trabalka Szilvia alpolgármester: Annyiban szeretné kiegészíteni, hogyha jól értesült róla, akkor volt egy ügyszer a tulajdonosok felé, hogy a 2000 Ft/m²-ről, 1800 Ft/m²-re csökkenti az önkormányzat, mert különböző földmérési terveket ők már annak idején elkészítettek és kifizettek.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Jó lenne tudni, hogy számszakilag ezek mit jelentenek, mert sima belterületbe vonással kapcsolatban nagyon sok olyan költséget fizetnek a tulajdonosok előre, például földmérés, földhivatali eljárási illeték, hogy ez számszerűen mennyi, azt nem tudja.

Tenki Péter aljegyző: Tisztelt Bizottság 2019. októberében vagy novemberében tárgyalta a testület a Szántó-Glóbusz utca belterületbe vonással összefüggő településrendezési szerződés felmondását. Annak a területnek a fejlesztésére 12, 15 nagyságrendű telek tulajdonosa szerződött az önkormányzattal, akik vállalták azt, hogy a felmerülő összes költséget érti ezalatt a településrendezési tervek előkészítése, finanszírozása, a telekalakítási tervek elkészítése, a kisajátítással, az útlejegyzéssel költségek megfinanszírozását vállalják. Ez rengeteg anyagi költséget jelentett volna a tulajdonosoknak. Menet közben az évek során elhalálozások és tulajdonosváltások folytán ez az ügy folyamatosan húzódott. A hivatal sem állt olyan kapacitással, hogy ezt a munkát segítse. A tulajdonosok a pénzt adták volna, a hivatalnak kellett volna az adminisztrációs oldalát kezelnie, ezt 2-3 év alatt nem sikerült végig vinni. Ezért kezdeményezték, hogy legyen felmondva a szerződés, mert láthatóan nem lett volna soha vége és térjenek rá arra a verzióra, amit az önkormányzat gyakorlatilag már a Pisokmáji területen követ, hogy egyenként történik az ingatlanok belterületbe vonása, illetve az érintett tulajdonos leadja az előtte szabályozási vonallal érintett területrészt, amit út céljára hasznosít az önkormányzat. A kedvezmény ott jött számításba, ugyanúgy, mint azok a költségek, amik időközben felmerültek és az egész területre elkészített kisajátítási vázrajz költségei már felmerültek a tulajdonosnál, annak a záradékolása szintén felmerült a tulajdonosoknál, de nem kell az egyenkénti telekalakításoknál azokat nem tudja az önkormányzat használni. Ezek a költségek merültek fel és az önkormányzat úgy állapodott meg a tulajdonosokkal, hogy azok a tulajdonosok, akik korábban részt vettek ebben az együttműködésben és be is fizettek hozzájuk a közös kasszába, azokról kap az önkormányzat egy listát és nekik 1800 Ft/m²-ért belterületbe vonja a területét.

A listát megkapták, az előterjesztésben szerepel is az a határozati pont, ami az 1800 Ft-ot megemlíti, ez az adott területrészt vett a szerződésben, de az érintettek tájékoztatása szerint kisebb mértékben járult hozzá a költségekhez, mint amennyi a közösségben meg volt állapítva, ezért szerepel a határozati javaslatban, hogy akik nem kerültek bele abba a kedvezményes körbe, azoknak 2000 Ft/m²-t kell fizetniük. A másik, hogy annak a szerződés felbontásának még nem született meg a szerződése, az még várat magára.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Magyarul van egy olyan tulajdonosi lista, helyrajzi számostól, mindenestül, akik ezt a fajta költséget viselték és ez az adott helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa nincs benne.

Tenki Péter aljegyző: Nincs benne, csak kisebb mértékben járult hozzá, de az is igaz, hogy azóta tulajdonosváltás történt, tehát most, akik a belterületbe vonást kérik ők nem azok, akik eredetileg a szerződésben benne voltak, tehát csak jogutódjai.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Megköszöni aljegyző úr tájékoztatását az ügyvel kapcsolatban, mert ez fontos kiegészítés volt. Mindezek tudatában javasolja a 2000 Ft/m²-et. Mivel nem történt további hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

25/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. vonja belterületbe a Mogyoród, 4095 hrsz.-ú, összesen 813 m² nagyságú kivett zártkerti művelés alól kivett ingatlant, hogy a helyi építési szabályzat szerint, Lke2 építési övezetbe tartozó belterületi telket alakítsanak ki;
2. a fizetendő község-fejlesztési hozzájárulás mértékét 2000,- Ft/m²-ben határozza meg összesen: 1.626.000.- Ft;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a belterületbe vonási megállapodás elkészítésére és aláírására;
4. hatalmazza fel a polgármestert az 1.) pont szerinti belterületbe vonási kérelem ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek történő benyújtására, miután
 - a. a fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot a tulajdonosok átadták,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,
 - c. a 2. pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulás teljes összegét befizették.
5. az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartsa fenn;
6. a befizetett község-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerüljön.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

10. **Mogyoród, Dózsa György út 16. számú ingatlan tulajdonosának kártérítési kérelem ügye**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 13)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Itt is a polgármester úr az előterjesztés, de mivel nincs jelen az ülésen szintén az alpolgármestert kérdezi, hogy kíván-e az előterjesztéshez valamit hozzátenni, vagy kiegészíteni?

Trabalka Szilvia alpolgármester: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést. Egyébként a kérelmező jelen van az ülésen.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Nem tudták annyira beazonosítani, hogy kiről van szó, mert az előterjesztésben csak a cím szerepel, de így egy kicsit segítségükre van, hogy a kérelmező jelen van. A kérelemmel kapcsolatban azt gondolja, hogy volt már egy hasonló ügy két évvel ezelőtt, meg nem mondja most, hogy összességében ott mennyi volt a kártérítés összege, amit az önkormányzat javasolt. Meg kell, hogy mondja, hogy biztos ilyen kerítésnek a újra építése elég komoly összeg, A kérelemben 208.956 forintról van szó, ami csak az anyagköltség, vagy annak egy részét jelenti. Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy van-e hozzászólásuk?

Hrágyel Józsefné bizottsági tag: Úgy gondolja, hogy támogassák a kérelmet.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Mivel nem történt további hozzászólás, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

26/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. ismerje el a Mogyoród, **Dózsa György út 16. szám alatti (170 hrsz.)** ingatlan kerítésében okozott kárért a felelősségét, amelyet a tulajdonossal történő megegyezés alapján 208.956, - Ft összegben állapítson meg,
2. hatalmazza fel a polgármestert az egyezségi megállapodás előkészítésére, – a 2020. évi költségvetés megalkotását követően - aláírására és az 1. pontban megjelölt kár megtérítéséhez szükséges pénzügyi intézkedések végrehajtására,
3. kérje fel a polgármestert, hogy a kártérítés összegét az Önkormányzat 2020. évi költségvetésébe terveztesse be, majd annak és a 2.) pontban rögzített megállapodás hatályba lépését követően fizesse ki.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda és Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester.

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

11. M3-as autópálya okozta zajcsökkentésével kapcsolatos lakossági kezdeményezés (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 21)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Ez a napirend ismételten lakossági levélként jött, amiből előterjesztés született. Mogyoródnak állandó problémája a zaj, az M3-as autópálya zaja, a Hungaroring zaja, de legfőképp úgy gondolja, hogy az M3-as autópálya zaja az, ami mindennapokat befolyásolja és azt gondolja ezzel kapcsolatban, hogy támogatni kell azokat a lakossági törekvéseket, hogy ezt a zajt valamilyen módon az állam csökkentse. Úgy érzi, hogy az a zajvédőfal, ami most elkészült az M3-as új csomópontjánál az egy nagyon kulturált, magas zajvédőfal. Tehát azon a szakaszon normális a helyzet, de az M3-as további mogyoródi szakaszain van bizony mit javítani. Meg kell, hogy mondja, hogy a határozati javaslatot azzal egészítené ki, hogy hatalmazzák fel polgármester urat, hogy keresse fel az országgyűlési képviselő urat ez ügyben és kezdjen tárgyalásokat ennek a zajvédőfalnak a magasztásáról, vagy növényzet telepítéséről. Van-e hozzászólás?

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátja az által javasolt módosító javaslatot.

27/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Hutter József elnök-helyettes módosító javaslatával – mely szerint 3. pontként kerüljön bele a határozati javaslatba, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a választási körzet Országgyűlési képviselőjével folytasson tárgyalásokat a zajcsökkentés érdekében zajvédő fal vagy növényzet telepítésére – egyetért.

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátja a módosítással együtt a határozati javaslat elfogadását.

28/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. értsen egyet és támogassa a lakosság kezdeményezését az M3-as autópálya okozta zaj csökkentésének érdekében,
2. hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az M3-as autópálya használatából eredő zajcsökkenés eléréséhez a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. kérje fel a Polgármestert, hogy a választási körzet Országgyűlési képviselőjével folytasson tárgyalásokat a zajcsökkentés érdekében zajvédő fal vagy növényzet telepítésére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

12. Pénzügyi Bizottság 2020. évi munkaterve

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 19)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Azt gondolja, hogy olyan munkaterv, ami illeszkedik az önkormányzat Képviselő-testületének munkatervéhez. Tehát arra az időszakokra vonatkozó Pénzügyi Bizottsági ülések vannak felvéve, amelyek a testületi munkát előkészítik. Meg kell, hogy mondja, hogy a testület munkatervénél volt egy észrevétele, amit most viszont a bizottság munkatervéből szeretne kivetetni. Szerinte nem életszerű ma már, a március 24-i ülésnek a 4-es pontját vegyék le.

Babják Gábor bizottsági tag: Nem tudja, hogy arra mód, hogy a november 23-i ülés 5-ös pontját a 75. év feletti mogyoródi lakosok karácsonyi támogatását áttegyék az októberi ülésre.

Trabalka Szilvia alpolgármester: Azt már a testületi ülés munkatervében áttették.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Van-e más észrevétel?

Tenki Péter aljegyző: A Pénzügyi Bizottság már most átrakhatja a munkatervében, nem kell neki feltétlenül a testületet megvárnia.

Juhász András Adó- és Pénzügyi Irodavezető: Neki lenne egy módosítási javaslata korábbi években a zárszámadás a májusi ülésekre ment, mert a beszámolónak a végleges MÁK által jóváhagyott adatai nem voltak meg még időben, hogy áprilisra elkészülhetett volna, maradhat most a munkatervben áprilisban, de viszont a májusi ülésen lévő éves összefoglaló jelentést a zárszámadással egyidőben kell bevinni.

Ezért célszerű lenne ezt áthelyezni az áprilisi ülésre, mert ezek együtt kell, hogy szerepeljenek. Hogyha áprilisra nem tudják elkészíteni, akkor maximum a munkatervet módosítják, hogy a májusi ülésre menjen be, mert az a végső dátum, amikor be kell, hogy jöjjön. Tehát a májusi ülés 2-es napirendje áprilisra kerülne.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátja a saját módosító javaslatát.

29/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Hutter József elnök-helyettes módosító javaslatával – mely szerint a 2020. évi munkaterv március 23-i üléséről a 4-es pont kerüljön levételre (Ober János Sportközpontra vonatkozóan az Önkormányzat és az MFC és a KSK bevonásával kötendő megállapodás ügye – egyetért.

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátja Babják Gábor bizottsági tag módosító javaslatát.

30/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Babják Gábor bizottsági tag módosító javaslatával – mely szerint a 2020. évi munkaterv november 23-i ülésének 5. pontja (A 75 év feletti mogyoródi lakosok karácsonyi támogatása) kerüljön az október 26. ülés napirendjei közé – egyetért.

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátja Juhász András Adó- és Pénzügyi Irodavezető módosító javaslatát.

31/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Juhász András Adó- és Pénzügyi Irodavezető módosító javaslatával – mely szerint a 2020. évi munkaterv május 25-i ülésének 2-es pontja (Éves összefoglaló jelentés az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzéseiről) napirend kerüljön át az április 20-i ülésre – egyetért.

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátja a módosításokkal a 2020. évi Pénzügyi Bizottság munkatervét.

32/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az elhangzott módosításokkal kiegészítve a 2020. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: PB Elnöke

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

13. „Mogyoród Nagyközség településközponti útjainak felújítása” című pályázatra vonatkozó Támogatási Szerződés módosítása műszaki tartalomváltozás miatt (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 4)

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Az előterjesztés helyben került felvételre. Ezek olyan változtatások, amelyeket egyenként megtárgyalt a testület és a bizottság és mivel érintik a támogatási szerződést és annak sarokpontjait. Ezzel kapcsolatban esetleg valakinek van-e hozzászólása?

Tenki Péter aljegyző: Annyit szeretne hozzátenni, hogy tisztább legyen az ügy, mivel most került a bizottság elé az előterjesztés. Gyakorlatilag a kivitelezés megtörtént, az összes költségvetési forrásról a Képviselő-testület döntött, nem jelent többletkiadást. Az elszámolás dokumentálását segíti ez a módosítás, illetve döntés, amivel kezdeményezik a szerződés módosítását. Változnak az elszámolandó tételek, de az önrésze nem növekszik az önkormányzatnak, csak másként fogja felhasználni a pályázati forrást.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Megköszöni aljegyző úr tájékoztatását. Mivel további hozzászólás nem történt szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

33/2020.(I.27.) PB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata PM_ONKORMUT_2018/55 sz. pályázat keretében a Dózsa György út I. szakasz (109/6 hrsz), Dózsa György út II. szakasz (109/6 hrsz), Dózsa György út III. szakasz (109/5 hrsz), Bajcsy Zsilinszky utca (1428 hrsz), Béke utca (1352/3 hrsz), Béke utca térrész (1352/3 hrsz), Mérleg utca (1366 hrsz) belterületi utak felújítására vonatkozó támogatási szerződés módosítását a mellékelt kérelem tervezet alapján kezdeményezze.
2. hatalmazza fel továbbá a polgármestert, hogy a kérelemnek megfelelő tartalommal a támogatási szerződés módosítását - a támogató hatóság véleményét követően - aláírására.

Határidő: döntést követő 5 munkanapon belül

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 3 fő igen (egyhangú)

Egyebek:

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Neki két olyan gondolata lenne, amit egyebekben tárgyalnának meg. Az egyik testvértelepüléssel kapcsolatos téma. Madéfalvával kapcsolatban felmerült az a gondolat, hogy mivel idén ők jönnek Mogyoródra és azt gondolta, mivel idén lesz egy olyan esemény Budapesten, ami őket vélhetően érdeklni fogja, ez pedig a Nemzetközi Eucharisztikus Kongresszus, melynek várhatóan szeptember 13. és 20. között kerül megrendezésre. Nem kell ebben a témában szavazni, csak közvélemény kutatást szeretne ebben az ügyben, hogy ha egyetértenek vele, akkor vegyék azon programsorozatok közé, melyeket kiejánlanánk, vagy felajánlanánk nekik. Vagy mind a kettőt, hogy a bornapokra is eljöhessenek, meg erre is, vagy inkább ezt erősítsék.

Babják Gábor bizottsági tag: Nem akkor van nálunk a hagymafesztivál?

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Valószínűleg akkor van, ezt velük le kell egyeztetni, de ez olyan esemény, ami nagyon ritkán van. Emlékszik arra, hogy annak idején hívták őket a Pápa látogatás idején, hogy ha ezen a programon részt szeretnének venni, akkor biztosítanak szállást a mogyoródiaknak, akik el akartak menni. Ugyan ezt a gesztust nekünk is meg kellene tenni feléjük.

Hrágyel Józsefné bizottsági tag: Akkor mindenféleképpen úgy kellene, hogy maradjon a Szent László heti program, így legalább ők is rendezvényre jönnek és ezt pedig ajánlják fel plusz lehetőségként, hogy szálláslehetőséget biztosítunk nekik.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Kéri Zachár Zsoltot a Turisztikai Kft. ügyvezetőjét, hogy ezt tartsák észben. A másik egy olyan téma, amit itt egy picit szűkebb körben kezdeményezne, egy nagyobb viharokat vert az érintettség kérdését vegyék elő és tárgyalják ki testületi szinten. A múlt héten születtek ebben az ügyben olyan újságcikkek, HIR TV riport, az ellenzék egyik képviselője volt olyan szíves és ebben nyilatkozott. Úgy gondolja, hogy eddig az érintettség kérdését olyan szégyenlősen és pongyolán kezelték, de ez nem csak a mostani időszakra vonatkozik, hanem az ő képviselői időszakai alatt szinte mindig így volt. Tudniillik óriási különbség, hogy Paulovics Géza polgármester édesanyja, csak részben érintett, vagy az egész terület az övé, amit belterületbe lehet vonni. Ha ez tisztán el lenne mondva a testületi ülésen és nyilatkozik benne az érintett, hogy neki van 10 %-a a területben, ami érintettség okán mondjuk szóba kerül, vagy az övé az egész terület, az teljesen más kategória és mindjárt elejét vennének annak, hogy itt olyan újságcikkek jelenjenek meg és híradó részletekkel lehet hangolni a közvéleményt, amik most itt előfordultak. Ezt is csak gondolatébresztőnek szánja és szeretné megkérni a jegyző urat, valamint aljegyző urat, hogy ha ebben tud legyen a segítségükre, mert ezt ő személy, szerint fontosnak tartaná, hogy ezt nyíltan tárgyalják ki és úgy menjenek neki egy szavazásnak, hogy az legkevésbé legyen támadható és legyen nyílt és világos, hogy miről van szó.

Tenki Péter aljegyző: Gyakorlatilag az előterjesztés tartalmazza azt, hogy ha valamelyik képviselő érintett valamilyen terület belterületbe vonásnál, akkor legyen benne, hogy milyen részben tulajdonos.

Hutter József bizottság elnök-helyettese: Igen, a képviselő nyilatkozzon arról, hogy hány százalékban érintett. Ennek a formája még képlékeny a számára is, de nyílt és világos legyen és ne legyen összemosható és ne legyen mindenkinek szégyenérzete, hogy ha saját magáról van szó, mert tudja, hogy ez fontos. Ennyit szeretett volna csak elmondani. Van-e valaki másnak bármiféle észrevétele, hozzászólása? Ha nincs észrevétel, akkor megköszöni mindenkinek, hogy részt vett az ülésen.

Mivel nem történt további észrevétel és hozzászólás a bizottság elnök-helyettese az ülést 17 óra 15 perckor berekesztette.


Kamarás Zsuzsanna
PB Elnök




Hutter József
PB Elnök-helyettes

