



## Mogyoród Nagyközség Önkormányzat

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,

e-mail: [mogyorod@mogyorod.hu](mailto:mogyorod@mogyorod.hu)

KRID azonosító: 706179366

### ELŐTERJESZTÉS

#### a Képviselő-testület

2020. szeptember 25. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Mogyoródi patakok, vízfolyások kezelése és karbantartása

Melléklet: 575/2018.(XI.29.) Kt. számú határozat

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Villányiné Szüki Anita műszaki ügyintéző (326/2020)

Törvényességi ellenőrzésre érkezett: dr. Fila László (jegyző)

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: jegyző/helyettes\* (szignőja)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Illés-Németh Anita (pénzügyi irodavezető)

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

A Képviselő-testület ülése *1:			
<u>nyilvános</u>			
zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
<b>Határozathozatal módja:</b>	<u>egyszerű</u> / minősített többség*		

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata az 575/2018.(XI.29.) Kt. számú határozatában már született döntés ez ügyben, azonban a feladat végrehajtás a mai napig nem teljesült, mivel az akkor fedezetül szolgáló költségek átcsoportosítása/elvonása vált szükségessé. Ez okból kifolyólag a fent megjelölt határozatot vissza kell vonni.

Azonban a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdése és a 7. § (3)-(4) bekezdése szerint tárgyi ügyre vonatkozó vizekkel és vízellátási művekkel kapcsolatos önkormányzati feladat:

- a) belterületen a csapadékvízzel történő gazdálkodás,

1 \* megfelelő szövegrész aláhúzendó

\*\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

- b) patakok vagy **patakszakaszok** szabályozása, **fenntartása, partvédelme és üzemeltetése, a vizek kártételeinek megelőzése, mérséklése;**
- c) a víz, a hordalék, a jég zavartalan levonulási lehetőségének megteremtése, a szabályozási és mederfenntartási munkálatok elvégzése;
- d) a település **belterületén** a patakok, csatornák áradása, továbbá a **csapadék- és egyéb vizek kártételének megelőzése,**
- e) a kül- és belterületen a patakszabályozás, árvízvédelmi létesítmények építése, fenntartása, fejlesztése, az árvízmentesítés,
- d) az árvízvédekezés szervezése, irányítása, végrehajtása, a védelmi szakfelszerelés karbantartása és fejlesztése;
- e) a **település belterületén** a **csapadékvíz** elkülönített elvezetését biztosító **árkok fenntartása és vízilétesítmények üzemeltetése,** (az országos közút, illetve a közforgalmú vasút víztelenítését szolgáló árkok, csatornák és egyéb vízelvezető vízilétesítmények kivételével).

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata tulajdonában jelenleg hat patak megnevezésű ingatlan található és számos csapadékvíz elvezetésére szolgáló árok.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata kizárólag az egyik patak ingatlanra kötött üzemeltetési szerződést 2011-ben a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal (továbbiakban: Társulat). A szerződésben érintett ingatlan a Mogyoródi-patak belterületi szakasza (Mogyoród, 1456 hrsz.), amelynek vízjogi üzemeltetési engedélyét a Társulat intézte.

Az üzemeltetési szerződés szerint a Társulat részére az önkormányzat hozzájárulást fizet, amelynek mértéke a tárgyévi üzemelési, fenntartási, fejlesztési munkákra fordítandó költséggel vagy annak csökkentésének megfelelő, de legalább a Társulat Alapszabályában meghatározott, a belterület után fizetendő önkormányzati hozzájárulás mértéke: 1050 Ft/hektár/év + ÁFA (2011-2014), 1430 Ft/hektár/év + ÁFA (2015), 1816 Ft/hektár/év + ÁFA (2016), 2017-től a 2016-os díj a KSH által közzétett fogyasztói árindexnek megfelelően változik .

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata által fizetett hozzájárulás 2020. évre 695.069,- Ft (320,9 Ha x 2166 Ft).

Az önkormányzathoz jelzések érkeztek az Ipar utcai üzemek tulajdonosai részéről, hogy a nagyobb esőzések során többször kiöntött a Kerek-tótól az M3 irányába folyó patak, ami kárt okozott a tulajdonosoknak. Összegszerű kárbejelentés, illetve kártérítési igény nem érkezett.

A vízitársulatokról szóló 2009. évi CXLIV. törvény 45. § értelmében az önkormányzat a vízitársulattal - versenyeztetés nélkül - üzemeltetési szerződés köthető.

A Társulat a fenti feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi eszközökkel rendelkezik. A Társulatnak tagja az Önkormányzatunk és a közgyűléseken minden alkalommal részt veszünk a polgármester vagy az alpolgármester útján.

A Társulat megkeresésünkre jelezte, hogy az önkormányzatunk tulajdonában lévő patakok üzemeltetésbe vételének nincs akadálya, de előtte a több évtizedes elhanyagolt állapotot fel kell számolni, rekonstrukciós munkálatok szükségesek.

A Társulat korábbi (2018) ajánlatát a vízfolyások jó karba helyezésének költségei tekintetében a következő oldalon található táblázat tartalmazza, mely 2020-ban aktuális Rekonstrukciós költsége, Óvári László úr (a Társulat igazgatója) tájékoztatása alapján az infláció mértékével megnövekedett összeg, 39.503.519 forint.

	1456 hrsz. (Mogyoródi-patak HTT, patak belterületi szakasza)	324/1 hrsz. (Kút völgy)	324/3 hrsz. (Kút völgy)	0266 hrsz (Mogyoródi-patak M3 és Kerek-tó közötti szakasza)	07 hrsz (NATURA 2000, síkáros)	010 hrsz (NATURA 2000)
Összes terület (m2):	106212	595	1027	3464	2702	17197
Összesen hosszúság (méter):	0	175	280	656	598,56	1346,379
Rekonstrukciós nettó költség (Ft):	- Ft	2 182 738 Ft	3 505 488 Ft	8 204 600 Ft	7 482 000 Ft	16 829 738 Ft
<b>Összesen:</b>						<b>38.204.564 Ft + 1.298.955 (infláció) = 39.503.519 Ft</b>

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a tárgyi előterjesztésben leírtakat vitassa meg és fogadja el a határozati javaslatban foglaltakat.

**Határozati javaslat:**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 575/2018. (XI.29.) Kt. számú határozatának visszavonásával úgy dönt, hogy

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő kisvízfolyások, vízelvezető árkok üzemeltetésére megállapodást kíván kötni a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal az üzemeltetéssel még nem érintett területekre, amennyiben az a költségvetés terhére megköthető.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Jegyző, Polgármester

Mogyoród, 2020. szeptember 16.



**KIVONAT**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének *2018. 11. 29-én* megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**575/2018.(XI.29.) határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő kisvízfolyások, vízvezető árkok üzemeltetésére megállapodást kíván kötni a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal a 2019. évtől kezdve.
2. felkéri a polgármestert, hogy
  - a) az előterjesztés mellékletében szereplő szerződés-tervezetet a Viszlói Ügyvédi Irodával véleményeztesse, majd a szerződést véglegesítse
  - b) az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe terveztesse be a patak művelési ágú, önkormányzati területek egyszeri rekonstrukciós, jó karbahelyezési munkák első ütemeként, az alábbi ingatlanok esetében: 0266 hrsz., 324/1 hrsz., a 324/3 hrsz. vis maior pályázattal nem érintett részére nettó **14 MFt-ot**,
3. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti feladatra az előterjesztés melléklete szerinti – ügyvédi véleményezés után véglegesített - üzemeltetési szerződés aláírására.
4. felhatalmazza a polgármestert az érintett patak szakaszokon a kikerítések elvégzésére a tényleges jogi határoknak megfelelően.

Határidő: 2020.03.31.

Felelős: Polgármester

**Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)**

Paulovics Géza sk.  
polgármester

dr. Moldván Tünde sk.  
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2019. április 18.

Varga-Petró Katalin  
jegyzőkönyvvezető