



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat

P O L G Á R M E S T E R E

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító:

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület

2020. szeptember 9.-i napján tartandó rendkívüli ülésére

Sürgősségi Indítvány

Tárgy: Talált dolog (pénz) tulajdonba vétele + egyéb határozatok

Mellékletek: rendőrségi átadás-átvételi igazolások + polgármesteri tulajdonjogi igényt megfogalmazó nyilatkozat + jegyzői Hirdetmény

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Fila László jegyző

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Fila László *jegyző/helyettes* (szignója)*

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Illés-Németh Anita *penzügyi irodavezető/helyettes* (szignója)*

Tárgyalja: PB, Képviselő-testület

Javasolt meghívott:

Sürgősségi indoka: Költségvetési elvonások mielőbbi pótlása

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom, hogy 2020. március 16. napon a Mogyoród területén, a Vizi-park utcában az út melletti füves területen illegálisan lerakott szemétben nagy mennyiségű forint, euro és horvát kuna megégett, nehezen felismerhető, sérült bankjegyek kerültek elő. Az intézkedő tűzoltók a megégett bankjegyeket a rendőrségnek átadták, majd a Magyar Nemzeti Bankba továbbították. A nem vagy kevéssé sérült horvát kuna és euro bankjegyeket a Tichi Kft., a Takarékbank Zrt. közvetítője által beváltásra kerültek, és azok

* megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

ellenértékét a rendőrség 13040/2143/2020. ügyszám alatti átíratában Mogyoród Önkormányzatát képviselő polgármesternek birtokába átadta 106.000,-Ft értékben. A 106.000,-Ft 2020.03.31-én az Önkormányzat pénztárába talált pénz jogcímén befizetésre került. A megégett magyar forint bankjegyek vonatkozásában szakértői vizsgálat alapján megállapították a sérült bankjegyek értékét, és azt új forint bankjegyekre cserélték, így a rendőrség a megégett bankjegyek ellenértékét a Magyar Nemzeti Bankban átvette a 13040/2143-4/2020. ügyszám alatti átírataiban Mogyoród Önkormányzatát képviselő polgármesternek birtokába átadta, összesen 30.780.000,-Ft értékben. A 30.780.000,-Ft 2020.04.09-én az Önkormányzat bankszámlaszámára talált pénz jogcímén befizetésre került.

A fentieknek megfelelően, a mogyoródi közigazgatási területen talált, összesen 30.886.000,-Ft önkormányzati birtokba került, és mint mogyoródi közigazgatási területen talált, az önkormányzathoz került dolog birtokosaként Paulovics Géza polgármester a PTK. Találásra vonatkozó 5:54. §. 1) szerint nyilatkozott a jegyző felé, hogy a talált dolog tulajdonjogára Mogyoród Nagyközség Önkormányzata nevében és a település javára igényt tart, egyben utasította a jegyzőt, hogy a tulajdonos felkutatása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A jegyző a találás tényéről hirdetményt is közzétett úgy az önkormányzat honlapján, mint a hivatali hirdetőtáblán a törvényesen előírt 3 hónapos határidőt is meghaladva 2020.05.07-2020.08.13 között, amely felhívásokra a talált dolog tulajdonjogának igényével senki nem jelentkezett, így a talált, összesen 30.886.000,-Ft, törvényes önkormányzati tulajdonszerzés lehetősége a mogyoródi képviselő-testület tulajdonjog-megszerzésre irányuló határozati nyilatkozata alapján.

A hivatkozott törvényes rendelkezések az alábbiak szerint:

XVII. Fejezet

A találás

5:54. § [Tulajdonszerzés találással]

(1) Ha valaki feltehetően más tulajdonában álló, elveszett dolgot talál és azt birtokba veszi, megszerzi annak tulajdonjogát, ha arra igényt tart feltéve, hogy

a) megtett mindent annak érdekében, hogy a dolgot a tulajdonos visszakaphassa; és

b) a dolog tulajdonosa vagy az átvételre jogosult más személy a találástól számított egy éven belül, élő állapotban három hónapon belül, a dologért nem jelentkezik.

(...)

5:55. § [A találó kötelezettsége]

(1) A találó köteles a talált dolgot a találástól számított nyolc napon belül a dolog elvesztőjének, tulajdonosának, a dolog átvételre jogosult más személynek vagy a találás helye szerint illetékes jegyzőnek átadni.

(2) A jegyzőnek való átadáskor a találó nyilatkozni köteles arra nézve, hogy igényt tart-e a dolog tulajdonjogára. A találó igénybejelentéséről a jegyző igazolást ad.

5:56. § [A jegyző eljárása]

(1) Ha az átadott dolog átvételére jogosult személye megállapítható, a jegyző a dolgot késedelem nélkül átadja a jogosultnak.

(2) Ha az átvételre jogosult személye nem állapítható meg, a jegyző a dolgot az átadástól számított három hónapon át megőrzi. Ha ez idő alatt a jogosult nem jelentkezik, a dolgot - ha ennek tulajdonjogára az átadáskor igényt tartott - a találónak ki kell adni.

A talált tárgy – pénzösszeg – tulajdonba vétele a legjobbkor jön önkormányzatunknak, mert a világvárvány miatti védekezés és gazdasági pangás miatt várhatóan hatalmas költségkiesést szenvedett és fog is még elszenvedni önkormányzatunk (gépjármű-adó elvonása, egyéb központi költségvetési megszorítások, turizmus rendkívüli visszaesése Mogyoródon – zárt ajtós Hungaroring, Aquarena ki sem nyitott 2020-ban stb.), így a talált pénz tulajdonba vételével egyidejűleg

- a) 2 határozati javaslatba foglalt eszközbeszerzéshez kérem a t. Képviselő-testület hozzájárulását, amelyek az Önkormányzat és intézményei mindennapos feladatellátását is szolgálják.
- b) 1 határozati javaslatba foglalt, Mogyoród, Dózsa György út Turisztika Kft székhelye alatti önkormányzati pince felújításhoz kérem a t. Képviselő-testület hozzájárulását, amelyet az Önkormányzatunk már évek óta próbál megvalósítani, de mindezidáig nem kerülhetett rá sor.

Az a) ponthoz 1. határozati javaslat: A Mogyoródi Családsegítő július 1-jével indult el önkormányzatunk teljesen új intézményeként. A jelenleg törvény által előírt 5 fős intézmény mindennapi feladatai közé tartozik az idősgondozás, ételkiszállítás, a családsegítés, amelyet ezidáig saját gépjárművel láttak el. A jövőben az önkormányzat tulajdonában lévő Suzuki SX4 gépjárművet a továbbiakban a Családsegítő kollégák használnák hivatalos feladateállításaik során, míg az Önkormányzat egy Dacia Dustert vagy Suzuki SX4 Scross-t venne a hivatali dolgozók használatára 4 millió forintos keretösszegig.

Az a) ponthoz 2. határozati javaslat: A Mogyoródi Turisztika Kft. rég tervezi, hogy egy turisztikai vonalat, testvéártelepülési kapcsolatokat segítő 9 fős gépjárművet, kisbuszt szerez be. A kisbusznak jelentős szerepe lehet abban, hogy szükség esetén Mogyoród különböző településrészeiről – elsősorban a Kukukhegyről az iskolás gyerekeket, szükség esetén a Családsegítő útján időseket is szállítson össz-önkormányzati (tehát önkormányzati intézmények – Családsegítő, jövőre létesítendő Bölcsőde, nonprofit Kft, Turisztikai Kft.) kötelező vagy vállalt feladataiként. A cél megvalósítása érdekében javasolom egy 9 fős kisbuszt beszerzését 6 millió forintos keretösszeg erejéig az Önkormányzat részére, amelyet elsősorban a Turisztikai Kft. használna.

A fentiek szerinti beszerzések esetén a Családsegítő használhatná az eddig Hivatal által használt Suzuki SX4 gépjárművet, a Turisztikai Kft használatában egy 9 fős kisbusz kerülhetne, és az önkormányzati hivatal egy újszerű Dacia Dustert használna.

Mindhárom gépjármű az Önkormányzat tulajdonába kerülne, önkormányzati címerrel lennének felmatricázva.

A b) ponthoz: A Mogyoródi Önkormányzat tulajdonában van a Hangya terasz alatti, nagyon régi kőpince. Hasznos területe jelenleg kb. 60 négyzetméter, de egy másik, lefalazott szárnya is van, kb 20 nm, ahonnan feljárt vezet a jelenlegi Családsegítő épületébe. A pince korábban vendéglátóhelyként funkcionált, azonban évek óta lepusztult, elhanyagolt állapotban van. A mogyoródi turizmus és önkormányzati rendezvények helyszínékként történő pince ismételt használatba vétele indokolt, túl azon, hogy a helyreállítás állagmegóvási munkákat is jelent. A pince felújítása önkormányzati vagyonvédelmi kötelezettségként is jelentkezhet. A pincét a Turisztikai Kft. üzemeltetné, amely idén a legsikeresebb évét tudhatja felmutatni a Hangya Terasz üzemeltetését illetően, és a pince szerves része lenne a jövőben a **Hangya Terasz és Pince** vendéglátási szolgáltatásnak. A Hangya Pince felújítási munkálatai várhatóan nettó 1,2-1,5 millió forintra becsülhető (2019-es árajánlat alapján az anyag nettó 651.000.-Ft, míg a munkadíj nettó díj 614.000.-Ft, amely hoizzávetőlegesen a következő munkákat és anyagbeszerzéseket tartalmazná:

Vízes munkák: mosogató, bojler, daráló szivattyú szerelés, szennyvíz rákötés, csövezések, csatlakozók szerelése.

Asztalos munkák: bejárati ajtó felújítása, mennyezeti fa alagút építése, mosogatószekrény Villanszerelési munkák: lejárát világítás kiépítése, pince világítása, dugaljok, kapcsolókfelszerelése, bojler bekötés, vezetékelés.

Kőműves munkák: lépcsőház felújítása, festése, pince falak tisztítása, kezelése, padlóban gödrök javítása, műanyag tartály szerelése, előző kiadása, csatorna rákötés kiadása, visszabetonozás stb. A fenti árajánlatot a Nimihuni Kft. 2019-ben adta, így az már nem is érvényes, másrésztől nem tartalmazza a lefalazott rész kibontását, és a Családsegítő felé történő feljárt, egy 2 millió forintos keretösszeget javasolok a felújításra fordítani, amit lehetőség szerint a saját cégünkkel, a Mogyoródi Nonprofit Kft-vel valósítanánk meg, így a kiadás is saját céget gyarápítana és helyben maradna.

Fentieknek megfelelően kérem, hogy a határozati javaslatomat a t. képviselő-testület tárgyalja meg és arról döntést hozni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (IX.....) sz. határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - megtárgyalva és jóváhagyva az előterjesztés mellékletét képező, összesen 30.886.000,-Ft talált dolog - pénz - tulajdonba vételi eljárásának jogszerűségét, azt a jelen határozattal elfogadja, és a talált pénz értékét, 30.886.000,-Ft-ot Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának tulajdonába veszi, és azt a 2020. évi önkormányzati költségvetés felhalmozási tartalék javára bevételezni elrendeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Adó- és Pénzügyi Iroda útján Polgármester.

2. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (IX.....) sz. határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete legfeljebb 4 millió forintig egy használt, legfeljebb 3 éves Dacia Duster vagy Suzuki SX4 Scross gépjárművet rendel el beszerezni önkormányzati tulajdonba vétellel. Tekintettel arra, hogy a beszerzési eljárás használtautó beszerzésére irányul, ahol egymással teljesen összehasonlítható gépjárművet megvásárolni, így versenyeztetni nem lehet, a képviselő-testület az erre vonatkozó Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló 3/2017. (IV.10.) számú polgármesteri és jegyzői együttes utasítás mellőzésével rendeli el annak beszerzését. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a lehetséges gépjárművet kutassa fel, és állapotfelmérés alapján önkormányzat részére vásárolja meg, és a fentiek szerinti feladatok ellátására az ehhez szükséges valamennyi intézkedést megtegyen.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a használt Dacia Duster gépjármű-beszerzést az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének felhalmozási tartalék terhére legfeljebb 4 millió forintot használhat fel. A 4 millió forintból fel nem használt rész a felhalmozási tartalékban marad. A megvásárolt gépjármű adásvételi szerződésben szereplő összegét a K64 tárgyi eszközök sorra kell átcsoportosítani.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Adó- és Pénzügyi Iroda útján Polgármester.

3. Határozati javaslat:**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (IX.....) sz. határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete önkormányzati tulajdonba kerüléssel legfeljebb 6 millió forintig egy használt, legfeljebb 3 éves 9 személyes kisbusz beszerezését rendeli el. Tekintettel arra, hogy a beszerzési eljárás használtautó beszerzésére irányul, ahol egymással teljesen összehasonlítható gépjárművet megvásárolni, így versenyeztetni nem lehet, a képviselő-testület az erre vonatkozó Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló 3/2017. (IV.10.) számú polgármesteri és jegyzői együttes utasítás mellőzésével rendeli el annak beszerzését. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a lehetséges gépjárművet kutassa fel, és állapotfelmérés alapján önkormányzat részére vásárolja meg, és a fentiek szerinti feladatok ellátására az ehhez szükséges valamennyi intézkedést tegyen.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a használt kisbusz gépjármű-beszerzést az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének felhalmozási célú kiadás sorának terhére legfeljebb 6 millió forintot használhat fel, amennyiben annak fedezetéül szolgáló ingatlan értékesítésből származó bevétel realizálódik. A 6 millió forintból fel nem használt rész a felhalmozási célú kiadás során marad. Amennyiben a gépjármű megvásárlásra kerül az adásvételi szerződésben szereplő vételárat a K64 tárgyi eszközök sorra át kell csoportosítani.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Adó- és Pénzügyi Iroda útján Polgármester.

4. Határozati javaslat:**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (IX.....) sz. határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 millió forintos keretösszeg erejéig elrendeli a Mogyoródi Önkormányzat tulajdonában álló Hangya terasz alatti, nagyon régi, az önkormányzat vagyonvédelmi kötelezettségként is jelentkező kőpince felújítását, rendbe tételét a Mogyoródi Turisztikai Kft. (Hangya Terasz és Pince üzemeltetés), illetve önkormányzati rendezvények helyszínének biztosítása érdekében.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyoródi Nonprofit Kft.-től bekért árajánlat alapján a felújítási munkálatokra szerződést kössön, és valamennyi intézkedést tegyen, hogy a pince állagmegóvás és felújítás útján önkormányzati érdekeket szolgáljon. A felújítás a pince teljeskörű használatát biztosító vizes, kőműves, asztalos, villanyszerelési stb. munkákra ki kell, hogy terjedjen.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hangya terasz alatti önkormányzati pince felújítására legfeljebb 2 millió forintot rendel fordítani az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének felhalmozási tartalék terhére. A 2 millió forintból fel nem használt rész a felhalmozási tartalékban marad. A felújítás szerződés szerinti költségét a K71 felújítások sorra kell átcsoportosítani.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Adó- és Pénzügyi Iroda útján Polgármester.

Mogyoród, 2020. szeptember 3.

