



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715
e-mail: mogyorod@mogyorod.hu KRID azonosító: 706179366

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2020. július 31. napján tartandó ülésére

Tárgy: Mogyoród, Kukukkhegyi 3236 hrsz. ingatlan pályázati eredménye és értékesítése

Melléletek: -

Előterjesztő: *Paulovics Géza polgármester*

Előterjesztést készítette: *Bene-Lovászi Gabriella műszaki és vagyongazdálkodási ügyintéző*
(ügyiratszám: 7861 /2020)

Törvényességi ellenőrzésre érkezett:

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: *jegyző/helyettes* (szignója)*

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: *pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója)*

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

A Képviselő-testület ülése * ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	<u>egyszerű</u> / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a 43/2020. (IV.24.) sz. rendkívüli Polgármesteri határozat szerint, Mogyoród külterületi részén a 3236 hrsz.-ú, természetben a Kukukkhegyen, a Körte utcában található önkormányzati ingatlan ingatlanértékesítési felhívásra került, 3.100.000,- Ft. értékben.

A felhívás elérhető az önkormányzat weboldalán egyebek mellett a Település/Befektetői információk/ Ingatlanhasznosítás menüpont alatt vagy a következő linken:

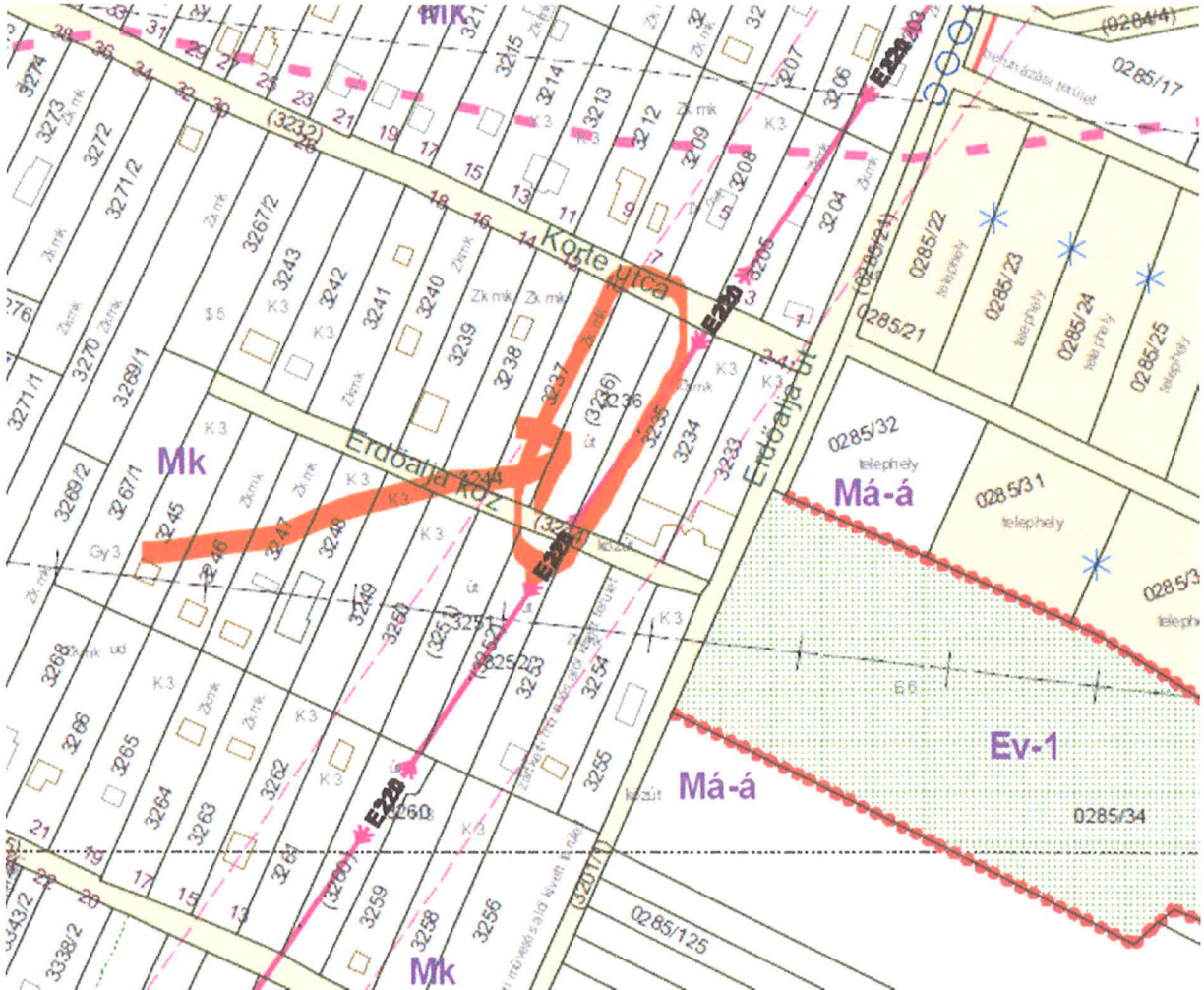
¹ * megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

<https://mogyorod.asp.lgov.hu/ingatlanhasznositasi-felhivas-mogyorod-3412-3413-3414-3335-3336-3337-3719-3737-3738-3739-3740-3741>

Az eladási érték a hasonló önkormányzati ingatlanról készült értékbecslési ár alapján lett meghatározva, figyelembe véve azt, hogy az ingatlan nagyfeszültségű távvezeték mellett található.

Kizárólag Szajlai László nyújtotta be pályázatát a 3236 hrsz. ingatlanra. A pályázati felhívásban foglalt dokumentumokat hiánytalanul benyújtotta.



Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. adás-vétel útján értékesíteni kívánja a Mogyoród, 3236 hrsz. „*kivett zártkerti művelés alól kivett terület*” művelési ágú, 837 m² nagyságú ingatlant, mely természetben 2146 Mogyoród, Körte utca 8. szám alatt található, Szajlai László részére 3.100.000, - Ft. – értékben.
2. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

Mogyoród, 2020. július 14.



Paulovics Géza
polgármester