



## Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György u. 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,  
e-mail: polgarmester@mogyorod.hu

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2020. május 14. napjára tervezett rendkívüli ülésére

Tárgy: Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetőjének kijelölése  
Mellékletek: jelöltek önéletrajza (csak a képviselőknek megküldve) és motivációs levele  
Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester  
Előterjesztést készítette: Tenki Péter aljegyző, Kántor Zsuzsanna Kabinetirodavezető  
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: jegyző/helyettes\* (szignója)  
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes\* (szignója)  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság (A veszélyhelyzetre tekintettel elmarad!)

Az ülés*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

## Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nonprofit Kft. ügyvezetője az Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármesternek 2020. január 8-án szóban jelezte, hogy családi okból az ügyvezetői feladatait a jövőben nem fogja tudni ellátni, ezért új ügyvezető választására lesz szükség. Ezen kijelentés a Pénzügyi Bizottság ülésén is megerősítést nyert. Az ügyvezető kérése alapján feladatait addig látná el, amíg nem kerül új ügyvezető kinevezésre. Ezt követően táppénzen, majd szülési szabadságon lenne, így a passzív állományban maradna és a jogviszonya a határozott idő (2021. december 31.) lejártával szűnne meg.

Frankó-Szőnyi Enikő ügyvezető igazgató asszony megbízása óta az önkormányzati cég folyamatosan növekszik, feladati folyamatosan bővülnek és eredményesen fejlődik, a jó gazda gondosságával jár el és mindent megtett a feladatok megfelelő és szakszerű ellátásáért. Az Önkormányzattal, a Polgármesteri Hivatallal és az Intézményekkel sikerült jó munkakapcsolatot kialakítania. Munkájáért, a sokszor lehetetlen körülmények ellenére történő erőfeszítéseit külön köszönet illeti!

\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

\*\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

A bejelentés óta eltelt időszakban több önéletrajz is érkezett az Önkormányzathoz, amelyeket az előterjesztéshez mellékelünk.

A jelöltek a pályázatukban bérigényt nem fogalmaztak meg, ezért a jelenlegi ügyvezető igazgató díjazásával megegyező mértékű összeget ajánljuk fel a kiválasztott számára. Az ügyvezető jelenlegi munkabére bruttó 630.000.-Ft és egyéb béren kívüli juttatásokat, költségtérítést nem kap.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a cégbíróságnál történő jogi eljárásban az Önkormányzat által megbízott, Viszlói Ügyvédi Iroda fogja elkészíteni a szükséges okiratokat és ellátni a változásbejegyzéssel kapcsolatos feladatokat.

Ügyvéd úr a következő szakmai véleményt adta a döntéshozatalhoz:

„A Mogyoród Nonprofit Kft. alapító okiratában jelenleg egy ügyvezető került feltüntetésre. Amennyiben egy másik ügyvezető fogja ellátni ezt a feladatot, a jelenlegi ügyvezetőt az alapító okirattól a cégbíróságon törölni szükséges. Ennek érdekében a jelenlegi ügyvezetőnek a megbízatásáról le kell mondani, vagy az alapítónak vissza kell hívni. Az alapító okiratban feltüntetett ügyvezető munkaviszonya azonban nem szűnik meg, a társasággal a jogviszonya fennmarad. A munkaszerződését legfeljebb módosítani szükséges. A határozott időre kötött munkaszerződés megszüntetése esetén a még hátralévő időre a feleknek el kell számolni. Javaslom, hogy a munkaszerződést a jelenlegi ügyvezető igényének megfelelően módosítsák, de a jogviszonyt ne szüntessék meg.”

#### **Határozati javaslat:**

##### **.../2020. (...) sz. RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

A Kormány 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi Tv.) 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – a mogyoródi képviselő-testület feladat-, hatáskör- és jogkörében eljárva, az ügyben keletkezett 112. számú előterjesztésben foglaltakat megfontolva, az alábbiak szerint

#### **határozok:**

1. A Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 100%-os tulajdonát képező Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 13-09-144625, Adószám: 23157574-2-13) ügyvezetőjének ..... (személyes adatai: .....) ..... szám alatti lakost választom, aki a feladatait határozott idejű munkaviszonyban látja el;
2. Az ügyvezető alapbére: bruttó 630.000,- Ft/hó, azzal, hogy azt a képviselő-testület - legkésőbb a tárgyévi üzleti terv elfogadásakor - évente felülvizsgálhatja és egyéb béren kívüli juttatásra nem jogosult;
3. Az új ügyvezető munkaviszonya legkésőbb 2021. május 31. napjáig szól három hónap próbaidő meghatározásával;
4. Az 1. pontban foglaltak alapján, felkérem Frankó-Szőnyi Enikő Renáta ügyvezetőt, hogy az új ügyvezetőnek a munkakör átadásáról haladéktalanul gondoskodjon;

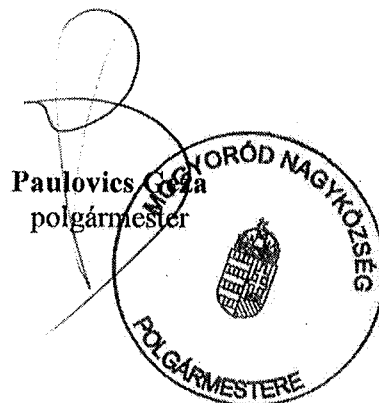
5. Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 26. pontját módosítom, mivel az ügyvezetői feladatok nem megbízási jogviszonyként, hanem munkaviszonyban látják el, valamint a 76. pont tekintetében, mivel az önkormányzati újság neve megváltozott.
6. Tudomásul veszem, hogy Frankó-Szőnyi Enikő ügyvezetőt az alapító okiratról a cégbíróságon törölni szükséges, amelyhez alapítóként rendelkezem a visszahívásáról azzal, hogy munka-, illetve biztosítottsági jogviszonyát nem kívánom megszüntetni, a társasággal fennálló jogviszonya fennmarad, munkaszerződését ennek megfelelően módosítani rendelem.
7. A Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát az 1)-2) pontok szerinti módosítással elfogadom és felkérem a Viszlói Ügyvédi Irodát (2100 Gödöllő, Hajnóczy u. 3, képv.: dr. Viszlói Tamás ügyvéd), hogy az ügyvezető jogviszony létesítésével, illetve megszüntetésével összefüggő okiratokat, munkáltatói nyilatkozatokat és szükség esetén Frankó-Szőnyi Enikő munkaszerződés módosítását elkészítse;
8. A cég működéséhez, az ügyvezetői munkakör ellátásához szükséges dokumentumok aláírásához a felhatalmazással rendelkezem és a cégnyilvántartási átvezetéshez, valamint a munkajogi kötelezettségek teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatokat a fent írtak szerint megteszem.
9. Felkérem a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy hatalmazza meg a Viszlói Ügyvédi Irodát (2100 Gödöllő, Hajnóczy u. 3, képv.: dr. Viszlói Tamás ügyvéd), hogy a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot a változásbejegyzési eljárásában az illetékes cégbíróság előtt az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény alapján képviselje;

**Határidő:** 2020. július 30.

**Felelős:** Kabinetiroda útján Polgármester

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntarja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Mogyoród, 2020. május 12.



## Motivációs levél

*Mottóm: Segíteni és jobbra tenni*

2004 óta élek Mogyoródon a férjemmel, akivel közösen 3 gyermeket nevelünk. Mivel nem vagyunk tősgyökeres mogyoródiak, nagy hangsúlyt fektettem a beilleszkedésre. Minden lehetőséget megragadtam, hogy a közösségi munkákban részt vehessek, így SZMK tag voltam a Katolikus Óvodában illetve vagyok újra most is.

Ugyan egészségügyben dolgoztam idáig, úgy érzem, eljött az idő a váltásra. Általában csapatban dolgoztam, a kollégákkal mindig megtaláltam a közös hangot. Lehetőség szerint igyekeztem minden kollégámból a lehető legtöbbet, legjobbat kihozni, hogy együtt a legeredményesebb és legpontosabb munkát adhassuk ki a kezünkből.

Energikus, precíz és kitartó vagyok. Szeretem az új kihívásokat és örömmre szolgálna, hogy helyben, Mogyoród javára tudnék dolgozni a mogyoródi közösség érdekében. Hiszem, hogy a Mogyoród Nonprofit Kft vezetésével a közös célok megvalósításában tevékenyen részt tudok venni.

15 év küzdősport áll mögöttem (kung fu), ami igazán megtanított a hierarchia és a hagyományok tiszteletére, kitartásra és az alázatra. Megteremttem a jó hangulatot magam körül. A konfliktust kerülöm, inkább a probléma megoldására törekszem.

Mogyoród, 2020. február 5.

Gyurcsó-Deák Linda

Tisztelt Polgármester Úr!  
Kedves Paulovics Géza!

Jelen levelemmel szeretném megpályázni a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvetető igazgató pozícióját. Mindig is szerettem a kihívásokat az életemben és úgy érzem ez most igazán az a pozíció, amibe meg tudnám mérettetni magam, helyt tudnék állni. Az adott feladatot mindig hamar átlátom, beilleszkedem a rendszerbe.

A mostani munkahelyemen Üzletkötőként dolgozom, de a munkakörömbé tartozik az irodai adminisztráció is. A közvetlen főnökömnek a „Jobb Keze” vagyok, segítem munkáját. Kollegáim ezt jól fogadták és nem csinálnak belőle problémát, ha valami feladatot kiadok nekik.

Megtanultam munkám során, hogy egy vállalkozásban jó eredményeket elérni, csak a jó emberi kapcsolatokon keresztül lehetséges. Ennek megfelelően igyekszem minden társaságba - legyen az baráti, vagy munkahelyi - hamar beilleszkedni és hamar felvenni a szükséges tempót. Családi hátteremből adódóan következik- édesanyám hosszú évek óta könyvelő és adó tanácsadó irodát működtet -, hogy kiemelten fontosnak tartom a gazdasági racionalitást és a gazdasági hatékonyságot. Meggyőződésem szerint Mogyoród az a hely, ahol a beruházásokat megtervező és finanszírozni képes település vezetés és a település működéséért felelős szervezet harmonikus kapcsolata a mindennapokban érezhető előnyökkel járhat.

Amennyiben megvan az előbbieken említett háttér, akkor hosszú távon, kiegyensúlyozott módon működhet együtt az önkormányzat és az üzemeltető szervezet.

Ha lehetőséget kapok a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. vezetésére, akkor a fentieket magammal szemben minimális elvárásnak tekinteném.

Ezen túl igyekeznék növelni a Kft. szolgáltatási színvonalát. Bátran vállalom, hogy vezetésem alatt növekedni fog a mogyoródi emberek elégedettsége a település fenntartással kapcsolatban.

Megítélésem szerint vezetői hozzáállás kérdése, hogy olyan rendszerek is együtt tudjanak működni, amiknek fenntartása különböző tulajdonosok feladata. Gondolok itt a Szent László Általános Iskolával történő együttműködésre. Nem az Önkormányzatunk feladatkörébe tartozik az iskola mindennapi működtetése, viszont mogyoródi gyerekek töltik ott mindennapjaikat. Természetes, hogy a Nonprofit Kft. mindent megtesz a körülmények biztosításáért.

Sokan ismerjük a helyi sportélet összetettségét: létesítmények fenntartása, kihasználtsága, bérleti díja. Nézetem szerint a sportlétesítmények működtetése és a sport koordináció közel kell, hogy működjön egymáshoz, ezért megválasztásom esetén törekedni fogok a sportvezetéssel való szoros együttműködésre. A helyi sport infrastruktúra kiemelt feladata a mogyoródi tömegsport kiszolgálása.

További néhány gondolatom:

- elégedettségi szint mérése
- pályázati támogatási lehetőségek kutatása
- sport TAO lehetőségek bevonása a működtetésbe, ugyanakkor szigorú kontroll a beruházások felett
- "amit helyiek meg tudnak csinálni, csinálják a helyiek" elv érvényre juttatása
- eszközpark fejlesztése

Ügyvezetőként gyorsan reagáló, szolgáltató és bevételt termelni képes szervezetet alakítanék ki, viszont fontosnak tartanám a kontrollt is, ezért a Kft felügyelő bizottságának véleményét a legfontosabb kérdésekben kötelezően kikérném.

Az elmúlt időszak tapasztalata alapján meggyőződésem, hogy egy település működtetése, fenntartása, üzemeltetése megfelelő odafigyelést és teljes embert kíván, teljes munkaidőben. Mivel Nekem minimális kötöttség van az életemben, így teljes erőbedobással, figyelemmel tudok ott lenni a Kft vezetésében.

Mogyoródi lakosként szeretném, hogy fejlődjön a település, illetve ne legyen elhanyagolva. Ha valaki erre jár észrevegye (Jó lehet itt élni), hogy ez egy igazi, önmagára és környezetére igényes közösség.

Mogyoród, 2020.03.11.

Tisztelettel:

Kurfis Ákos

---

## JUHÁSZ LÁSZLÓ

---

Paulovics Géza Polgármester,  
Mogyoród Önkormányzat Képviselő Testülete

Tisztelt Polgármester Úr,

Tisztelt Képviselők!

Juhász László vagyok és jelen levelemmel szeretnék bemutatkozni Önöknek a Mogyoród Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátása kapcsán felmerült lehetőség kapcsán, hogy megismerhessék elképzeléseimet megválasztásom esetére.

Közel 20 évet töltöttem el multinacionális nagyvállalatok felső vezetésében (a vezérigazgató 'jobb kezeként') és a vállalatok irányításának minden területén szereztem tapasztalatokat. Egyfajta 'probléma-megoldóként' nemcsak a rutinfeladatok szakszerű ellátása, hanem az új kihívások, projektek megvalósításában is eredményesen vettem részt. Ezután tapasztalataimat saját vállalkozások irányításában hasznosítottam, különösen a jelen pozíció kapcsán releváns építőipar területén, ahol számtalan beruházás szakszerű megvalósításában működtem közre (pld.: nemzetbiztonságilag kiemelt létesítmény felújítása, régi épület múzeumkénti megújítása, vagy új fürdő legnehezebb részeinek befejező munkálatai, de említhetem az Új Egészségházunk kapcsán végzett irányító szerepemet is).

Az új potencióális megbízás kapcsán az alábbi négy csoportot javasolnám megvalósításra - amennyiben azt támogatásra méltónak találják - de természetesen ez pusztán csak egy elképzelés, és nyitott vagyok, amennyiben más irányú feladatok megvalósítását tartják inkább fontosabbnak.

1. Alaptevékenység feladatainak szakszerű, eredményes és gazdaságos ellátása. Természetesen a hangsúly, az alaptevékenységen van, de a munkaszervezés és hatékonyság mindig eredményezhet felszabaduló szabad kapacitásokat.
2. A szabad kapacitások és tapasztalat felhasználása piaci alapú szolgáltatás nyújtásában: ezzel egyrészt a bevételek is nőhetnek, másrészt nem elhanyagolható az új kihívásokban rejlő motivációs lehetőség a munkatársak számára

(menedzsment tapasztalatok szerint a munkavállalók számára az új és érdekes feladatok komoly motiváció forrásai lehetnek).

3. Településünk szépítése, varázslatosan gazdag növényvilág telepítése, mely mind az itt lakók, mind a vendégek számára is potenciálisan nagy elismerést válthat ki. Hangsúlyozom, hogy a klímavédelem, a környezet fenntartható védelme népszerű téma, így akár pályázati források is támogathatják ezen elképzeléseket (mely irányban szívesen lobbiznék is), de fontos, hogy ezen program alacsony befektetéssel eredményezhet igazán látványos változásokat. Jó lenne ebben kiemelkedőt mutatni, jó példaként akár országosan élen járni.
4. Nyitottság az új elképzelések és ötletek megvalósítására: számtalan forrásból érkehetnek javaslatok, akár a település vezetése, az itt tevékenykedő vállalkozások, de a lakosság felől is lehetne rá számítani, különösen, ha a megvalósításra képes szervezet ezt bátorítja, majd meg is valósítja.

Nemcsak nagy munkabírású vagyok, de kreatívan állok az új kihívásokhoz is, szeretek alkotni, akár nehezebb feladatok esetén is inkább erőt merítek azokból, így remélem elképzeléseim felkeltik érdeklődésüket. Szívesen részt vennék egy személyes találkozón, ahol az Önöket érdeklő részek kapcsán akár részletesebben elbeszélgethetnék a részletekről is.

Remélem, hogy elképzeléseim kapcsán lehetőséget biztosítanak majd számomra, hogy bizonyíthassam, hogy nem csupán a kreatív ötletek, de a szakszerű megvalósításban is örömmel járnék élen, hogy ezzel is támogathassam településünk fejlődését.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket,

Maradok tisztelettel:

Mogyoród, 2020. március 08.

Juhász László sk