



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 356220309

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2019. november 29. napján tartandó ülésére

Tárgy: Önkormányzati ingatlan (602, 603/7, 603/8 hrsz.) értékesítése tárgyában döntés

Mellékletek: Pályázati felhívás és részletes dokumentáció, Beérkezett írásbeli ajánlatról jegyzőkönyv, II. fordulóról jegyzőkönyv

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Bene-Lovászi Gabriella műszaki- és vagyongazdálkodási ügyintéző

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Moldván Tünde *jegyző/helyettes** (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Juhász András *pénzügyi irodavezető/helyettes** (szignója)

Tárgyalja: PB

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / <u>minősített többség*</u>		

Tisztelt Képviselő-testület!

Humenszky Natália és Humenszky Árpád Jozsifovics mogyoródi lakosok, 2019. július 30-án benyújtott kérelmük alapján, a **Mogyoród, 602, 603/7 és 603/8 hrsz.** ingatlanokat (Mogyoród, Középső Homoki utca és Szadai úti telkek) **meg kívánják vásárolni.** A vásárláshoz szükséges értébecslés díját és a Képviselő-testület által az ingatlanokra megállapított eladási árát elfogadták. A Képviselő-testület az 520/2019. (IX.25.) határozatában döntött az eladási szándékról és arról, hogy az ingatlanokat egyben kívánja, két fordulás pályázat keretében értékesíteni. Az induló **kikiáltási ár nettó 45.100.000 Ft** volt.

I * megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

Az értékesíteni kívánt ingatlanok rövid ismertetője; 602 hrsz.: „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, amely Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 1/1 tulajdonában áll és 608 m² nagyságú. Természetben, a **Szadai úton** A telek közművekkel nem rendelkezik.

- 602 hrsz.: „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, amely Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 1/1 tulajdonában áll és 608 m² nagyságú. Természetben, a **Szadai úton** A telek közművekkel nem rendelkezik.

- **603/7 hrsz.:** „*kivett lakóház és udvar terület*” művelési ágú, amely Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 1/1 tulajdonában áll és 1322 m² nagyságú. Természetben, a **Középső Homoki utcában** található. A 602 hrsz. ingatlannal szomszédos. A telek közművekkel rendelkezik, áram, gáz, víz található az ingatlanon.

- **603/8 hrsz.:** „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, amely Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 1/1 tulajdonában áll és 2899 m² nagyságú. Természetben, a **Homoktövis utca 1. szám** alatt található. A 602 és a 603/7 hrsz. ingatlanokkal szomszédos. A telek közművekkel nem rendelkezik.



Fotók a 602, 603/7 és a 603/8 hrsz. ingatlanokról

A fentiek alapján, kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy alakítsa ki álláspontját.

Határozati javaslat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród, **602 hrsz.:** „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, 608 m² nagyságú és a **603/7 hrsz.:** „*kivett lakóház és udvar terület*” művelési ágú, amely 1322 m² nagyságú, és a **603/8 hrsz.:** „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú és 2899 m² nagyságú ingatlanokat, amelyek a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő ingatlanokat, a **Magyar Állam elővásárlási jogának figyelembevételével, Humenszky Árpád Jozsifovics és Humenszky Natália** (cím: 2146 Mogyoród, Gödölői út 190-192.) részére értékesíti **nettó 45.100.000,- Ft** (azaz *negyvenötmillió százezer forint*) **br. 57.277.000,- Ft. vételáron.**
2. az ajánlattételi kötöttségét **30 napig tartja fenn.**
3. **amennyiben az Állam nem él elővásárlási jogával** a pályázati biztosítékként befizetett 3.000.000,- Ft-ot (azaz egymillió forintot) a vételár részének tekinti.
4. **amennyiben az Állam él elővásárlási jogával**, akkor az erre vonatkozó nyilatkozat beérkezésétől számított 15 munkanapon belül a pályázati biztosítékként befizetett összeget visszautalja a befizető részére.
5. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester az ingatlan adásvételi szerződés véglegesítésére, aláírására, az ezzel összefüggő egyéb jognyilatkozat és intézkedés megtételére.

Határidő: 2020. április 30.

Felelős: Polgármester

**Paulovics Géza**
polgármester



Polgármesteri Hivatal Mogyoród

6279-10/2019

KÉSZ. KEZELT

2019. NOV. 11.

Mell. 3LG.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715
 e-mail: mogyorod@mogyorod.hu
 KRID azonosító: 356220309

Ügyiratszám: 6279- /2019
Ügyintéző: Bene-Lovászi Gabriella

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. november 11. 15 órától a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében

Tárgy: 602, 603/7, 603/8 hrsz. Középső Homoki- Szadai-Homoktővis utcák által határolt önkormányzati ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatra beérkezett boríték(ok) bontása

Jelen vannak:

.....

Az Önkormányzat részéről:

Tenki Péter:

Bene-Lovászi Gabriella műszaki ügyintéző:

.....:

602, 603/7, 603/8 hrsz.-ra érkezett ajánlatok száma:

1. Érkezett: 2019. november 11. napján, boríték sértetlen, beküldő kívülről nem azonosítható.: *szűrt*

Pályázatot cégszerű aláírással, illetve teljes bizonyító erejű magánokiratként, papír alapon és zárt borítékban kell benyújtani, amely alapján a pályázó személye nem azonosítható be. A zárt borítékon felülnetendő szöveg: „Pályázat a Mogyoród 602, 603/7, 603/8 hrsz. alatti ingatlan megvételére.”	Megfelel a formai követelményeknek: <u>Igen/Nem</u> , mivel:
Benyújtója:	<i>Humenóky Árpád Jánosovics Humenóky Katalin</i>
A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban leírtakat, így különösen pályázó	Tartalmazza <u>Igen/Nem</u> :

1

Az önkormányzat képviselői felhívják a megjelentek figyelmét, hogy:

- az egyes szakaszok lezárásakor a legmagasabb ajánlatot tevő és az utána következő is írásban köteles megerősíteni az ajánlatát, hogy a képviselő-testület az első esetleges kiesése esetén is dönthessen a szerződés megkötéséről.
- ajánlatot tenni a legmagasabb ajánlathoz képest legalább 100.000 Ft-os lépésként lehet;
- Amennyiben egyetlen ajánlattevő jelenik meg, akkor a polgármester jogosult dönteni, hogy a versenytárgyalást eredménytelennek nyilvánítja vagy az egyedüli jelentkezőt ajánlati árával nyertesnek hirdeti ki.

A 602, 603/7 és a 603/8 hrsz. ingatlanokra ajánlattevők:

Humenszky Árpád Jozsifovics

Humenszky Natália

Induló legmagasabb ajánlat: br. 57.277.000.- Ft

1. kör:

2. kör:

3. kör:

4. kör:

Legmagasabb ajánlatot tette: Ft összeggel

Második ajánlatot tette: Ft összeggel

Egyéb megjegyzés:

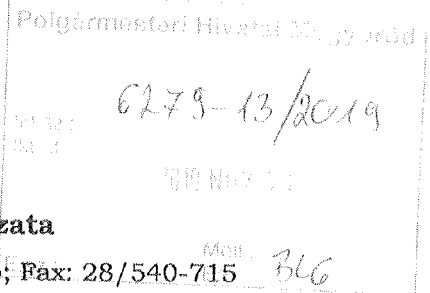
AZ AJÁNLATADÓC M AJÁNLATMUNDO NEM MÓDOSÍTOTTAK.
AZ AJÁNLATTEVŐ NEM ÉRKEZETT A PÁLYÁZAT 2. FORDULMÁJA
LEZÁRULT.

A jegyzőkönyvben a tények és a jelenlévők nyilatkozatai a valóságnak megfelelően kerültek leírásra, és ezt aláírásukkal hitelesítik.

.....
.....

k.m.f.

Humenszky Natália
Humenszky Árpád
.....



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 356220309

Ügyiratszám: 6279- 13/2019

Tárgy: Jegyzőkönyv az ingatlanpályázat II. fordulójáról.

Ügyintéző: Bene-Lovászi Gabriella
Tenki Péter

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. november 20-án 10 órától a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében

Tárgy: A Szadai és a Középső Homoki utcák által határolt önkormányzati ingatlanok (602, 603/7 és a 603/8 értékesítésére kiírt pályázat második fordulója (versenyeztetés/licit)

Jelen vannak:

- Humenszky Árpád Jozsifovics és Humenszky Natália ajánlattevők
- További megjelentek, akik ajánlattételre jogosultak:
.....
.....
- Egyéb jelen lévők:
.....

Az Önkormányzat részéről:

Paulovics Géza polgármester

Tenki Péter aljegyző

U. H. L. CSABA NEMVA
MAGYAR ALJEGYZŐ

A tárgyi ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat második fordulója előtt a rendelkezésre álló adatok alapján az önkormányzat képviseletében jelen lévők megállapítják, hogy a megjelent személyek a második fordulóban részt vehetnek, mivel a felhívásban előírt feltételeknek megfelelnek. A szükséges nyilatkozatokat megtették és az 3 millió Ft biztosítékot, megpályázott ingatlanonként megfizették az Önkormányzat számlaszámára.

részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:	
magánszemély esetén, személyes adatairól, adóazonosító jeléről, (5. melléklet)	<input checked="" type="radio"/> Igen / Nem
nem természetes személy esetén, a beazonosításához szükséges adatokról és a képviselő képviseleti jogáról, átlátható szervezetnek minősülésről, valamint mellékelni kell az aláírási címpéldányt, (5. melléklet)	Igen / Nem
a megajánlott bruttó vételárrol, (5. melléklet)	<input checked="" type="radio"/> Igen / Nem
nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról, (6. melléklet)	<input checked="" type="radio"/> Igen / Nem
nyilatkozatot az ajánlati kötöttségről, (7. melléklet)	<input checked="" type="radio"/> Igen / Nem
nyilatkozat arról, hogy pályázó minden külön engedély nélkül jogosult Magyarországon ingatlant szerezni és ingatlanszerzési képessége korlátozva nincs, (8. melléklet)	<input checked="" type="radio"/> Igen / Nem
nyilatkozatot annak tudomásul vételéről, hogy az ellenszolgáltatás összegének nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg, (9. melléklet)	<input checked="" type="radio"/> Igen / Nem
nyilatkozatot a Magyar Állam elővásárlási jogának tudomásul vételéről, (6. melléklet)	<input checked="" type="radio"/> Igen / Nem
nyilatkozat a pályázattal érintett természetes személyektől a személyes adataik pályázati eljárásban történő felhasználásához történő hozzájárulásról. (10. melléklet)	<input checked="" type="radio"/> Igen / Nem

Egyéb megjegyzés:

..... *kiadványok nem szükségesek.*

A jegyzőkönyvben a tények és a jelenlévők nyilatkozatai a valóságnak megfelelően kerültek leírásra, és ezt aláírásukkal hitelesítik.

[Handwritten signature]
.....
.....

k.m.f.

[Handwritten signature]
.....
.....

FELHÍVÁS

kétfordulós pályázati eljárás keretében a **Mogyoród, Középső Homoki-Szadai-Homoktövis utcák által határolt ingatlanok értékesítése**

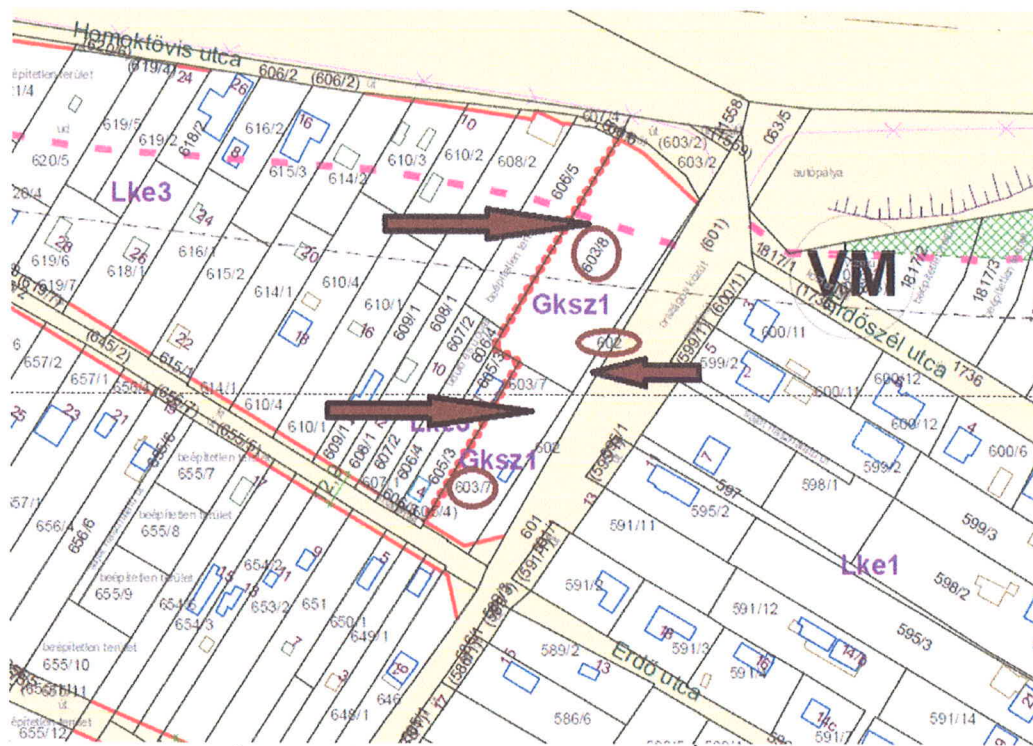
Mogyoród Nagyközség Önkormányzata, mint kiíró pályázatot hirdet a tulajdonában lévő ingatlanok értékesítésére, a 520/2019. (IX.25.) Képviselő-testületi határozat szerint.

1./ Kiíró adatai:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata (székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., adószám: 15730514-2-13, törzsszám (ingatlan-nyilvántartásban): 15391580, pénzforgalmi számlaszám (költségvetési számla): 11600006-00000000-80747897, képviseli: Paulovics Géza polgármester)

2./ Pályázati kiírás tárgyát képező vagyonelem adatai:

- **602 hrsz. ingatlan, Mogyoród, Szadai út „kivett beépítetlen terület”**
 - nagysága: **608 m²**
 - ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett korlátozás: ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. vezetékjog 29 m² területre.
 - közmű csatlakozási lehetőségek: víz, csatorna, gáz.
- **603/7 hrsz ingatlan, Mogyoród, Középső Homoki utca „kivett lakóház és udvar”**
 - nagysága: **1322 m²**
 - ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett korlátozás: ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. vezetékjog 227 m² területre.
 - közművek: elektromos áram, víz, gáz, csatlakozási lehetőségek: csatorna.
 - az ingatlanra - ideiglenesen - csapadékvíz elvezetésére szolgáló szikkasztó árok került kialakításra. A csapadékvíz elvezetését a jövőben szakszerűen ki kell építeni, hogy megfelelő módon vezesse el a Szadai út felől érkező csapadékvizet.
- **603/8 hrsz. ingatlan, Mogyoród, Homoktövis utca 1. „kivett beépítetlen terület”**
 - nagysága: **2899 m²**
 - ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett korlátozás: ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. vezetékjog 35 m² területre.
 - közmű csatlakozási lehetőségek: elektromos áram, víz, csatorna, gáz.
- A pályázaton értékesítendő ingatlanok per- és tehermentesek.
- A földrészletre a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg törvény alapján.
- Építésügyi besorolás: Gksz1 jellel, a „kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek” övezetében található az ingatlan.
- Az ingatlanok bekerítettek.
- Az ingatlanok a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) 2. melléklet 50 és a 62. szelvényén találhatóak (<https://mogyorod.asp.lgov.hu/mogyorod-helyi-epitesi-szabalyzata-es-telepuleszerkezeti-terve>).



A 602, 603/7 és a 603/8 hrsz. ingatlanok HÉSZ kivonata



A 602, 603/7 és a 603/8 hrsz. ingatlanok műhold térképe

3./ Pályázat célja:

Ingatlan adás-vételi szerződéssel történő értékesítése.

4./ Pályázati feltételek és határidők:

- A pályázaton részt vehet bármely személy, aki betartja a pályázat feltételeit és nem esik tulajdonszerzési korlátozás alá.
- **Az irányadó eladási ár nettó összege ingatlanonként, de csak egyben vásárolható:**
602 hrsz. ingatlan: 3.400.000, - Ft
603/7 hrsz. ingatlan: 13.900.000, - Ft
603/8 hrsz. ingatlan: 27.800.000, - Ft.
Mindösszesen: nettó 45.100.000, - Ft.
- A Kiíró irányár alatti árat nem fogad el, ezért az irányár alatti áron beadott pályázat érvénytelen.
- A vételár megfizetése egy összegben, az adás-vételi szerződés aláírását követően - a Magyar Állam elővásárlási jogáról szóló nyilatkozatának határidejét nem számolva - 30 napon belül, Mogyoród Nagyközség Önkormányzat költségvetési számlájára, átutalással történhet. A teljesítés, az összegnek a számlán való megjelenésének időpontja. Amennyiben a vételár vagy annak egy része fenti határidőn belül nem kerül kiegyenlítésre, úgy a Kiíró jogosult a szerződéstől elállni, a kifizetett vételár a pályázati biztosíték kivételével visszajár.
- A Kiíró pályázati biztosítékként, **3.000.000, -Ft-ot, azaz összesen hárommillió forint bánatpénz megfizetését köti ki.** A pályázati biztosítékot a pályázati eljárás első fordulójáig kell a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata ERSTE Bank Hungary Zrt. 11600006-00000000-80754484 számú letéti számlájára átutalással teljesíteni. Amennyiben a pályázati biztosíték fenti határidőig nem kerül kiegyenlítésre, úgy a pályázat érvénytelen.
A pályázati biztosíték a nyertes pályázó esetén a vételár részét képezi és foglalóként funkcionál a szerződés megkötésétől kezdődően.
A nem nyertes pályázók részére a pályázati biztosíték visszautalásra kerül a döntést követő nyolc munkanapon belül a pályázatban megadott számlaszámra. A pályázati biztosítékok után a Kiíró kamatot nem fizet.
Elveszti a pályázó a pályázati biztosítékot, ha az értékelés előtt pályázatát visszavonja, illetve nyertessége esetén a döntésben meghatározott határidő alatt a szerződést nem köti meg.
- A pályázó ajánlati kötöttsége a pályázat elbírálásáig, illetve a nyertes pályázat esetén a vagyontárgyra vonatkozó szerződés megkötéséig fennáll.
- A Kiíró a beépíthetőségért nem vállal szavatosságot, mert a használatot akadályozhatja a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet szolgalmi jog jogosultjának előírása.
- A pályázó a pályázati határidőig köteles titokban tartani a pályázaton való részvételét, az általa beadott pályázatnak az adatait, az ajánlata visszavonásának tényét, illetve ajánlata tartalmát.
- Tulajdonjog eszmei hányadára pályázatot benyújtani nem lehet, az ilyen pályázat érvénytelen.
- Pályázatot cégszerű aláírással, illetve teljes bizonyító erejű magánokiratként, papír alapon és zárt borítékban kell benyújtani, amely alapján a pályázó személye nem azonosítható

be.

- **A zárt borítékon feltüntetendő szöveg: „Pályázat a Mogyoród 602, 603/7, 603/8 hrsz.-ú ingatlanok megvételére.”**
- Nyertes pályázóval, akkor köthető adás-vételi szerződés, ha a természetes személy igazolja a személyazonosságát, megadja az adóazonosító jelét, míg nem természetes személy igazolja, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak szerinti átlátható szervezet.
- A nyertes pályázót terhelik az ingatlan átírásának teendői és költségeit is viselni köteles. A földhivatali nyilvántartáson való átvezetést a vételár teljes kiegyenlítése után lehet kezdeményezni.
- A nyertes pályázó az adásvételi szerződést a **pályázat elbírálását követő 10 napon belül köteles megkötni**. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, a szerződéskötés jogát elveszíti és arra Mogyoród Nagyközség Önkormányzata jogosult ismételten pályázati felhívást közzétenni és annak eredményétől függően adásvételi szerződést kötni.
- A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban leírtakat, így különösen pályázó részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:
 - a) magánszemély esetén, személyes adatairól, adóazonosító jeléről,
 - b) nem természetes személy esetén, a beazonosításához szükséges adatokról és a képviselő képviseleti jogáról, átlátható szervezetnek minősüléséről, valamint mellékelni kell az aláírási címpéldányt,
 - c) a megajánlott bruttó vételárról,
 - d) nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról,
 - e) nyilatkozatot az ajánlati kötöttségről,
 - f) nyilatkozat arról, hogy pályázó minden külön engedély nélkül jogosult Magyarországon ingatlant szerezni és ingatlanszerzési képessége korlátozva nincs,
 - g) nyilatkozatot annak tudomásul vételéről, hogy az ellenszolgáltatás összegének nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg,
 - h) nyilatkozatot a Magyar Állam elővásárlási jogának tudomásul vételéről,
 - i) nyilatkozat a pályázattal érintett természetes személyektől a személyes adataik pályázati eljárásban történő felhasználásához történő hozzájárulásról.
- Kiíró fenntartja jogát, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatokat eredménytelennek minősítse, és egyik pályázóval se kössön szerződést!

5./ A pályázati ajánlatok beadásának helye és határideje:

- A pályázatot személyesen lehet benyújtani **2019. november 11. hétfő 10.00 óráig a Mogyoródi Polgármesteri Hivatalhoz (2141 Mogyoród, Dózsa György út 40. - Titkárságon).**
- Postai úton vagy futárral kézbesítendő dokumentációval érvényesen pályázni a személyes benyújtásra meghatározott határidőig beérkező küldeményel lehet!

6./ A pályázati dokumentáció átvételének helyét és feltételei:

Pályázat részletes kiírását a mogyorod@mogyorod.hu e-mail címen keresztül kérhető.

7./ További információval szolgáló személy neve, elérhetősége:

Paulovics Géza polgármester (70/412-0247)

Bene-Lovászi Gabriella műszaki és vagyongazdálkodási ügyintéző (70/412-0246)

8./ A pályázatok elbírálásának rendje, a pályázatok megismerésének lehetősége:

- A pályázatok felbontásának ideje és helye: a benyújtási határidő napján 14 órától a Mogyoród Polgármesteri Hivatal (2141 Mogyoród, Dózsa György út 40.) hivatalos helyiségében. A bontás során bárki jelen lehet. A bontásról jegyzőkönyv készül, amelyben rögzítésre kerül a pályázó neve vagy elnevezése, az ajánlati ár, pályázat előírásoknak (formai és tartalmi érvényességi feltételeknek) való megfelelése vagy annak hiánya és oka. A polgármester hiánypótlásra szólítja fel az ajánlatadót vagy visszautasítja azt az ajánlatot, amely a felhívásban vagy a dokumentációban meghatározott feltételeknek maradéktalanul nem felelnek meg.
- Az ajánlatok beadására rendelkezésre álló határidőn túl benyújtott ajánlatokat, mint érvénytelen el kell utasítani.
- A polgármester közvetlenül értesíti az első fordulóban elbírálásra alkalmasnak minősített ajánlatadót a második forduló időpontjáról és az addig benyújtandó iratokról, egyéb feltételekről. A második forduló időpontját és a legmagasabb ajánlatot az önkormányzat honlapján közzé teszi a polgármester.
- A második fordulóban az első forduló érvényes ajánlattevői vehetnek részt, valamint az az ajánlattevő, aki a második fordulóban tartandó versenytárgyalásig teljesíti az első fordulóban történő részvételre előírt feltételeket – a benyújtási határidő kivételével – és a legmagasabb érvényes ajánlati árnál legalább nettó 20 %-kal magasabb ajánlatot tesz.
- A második fordulóban a Kiíró ismerteti a legjobb ajánlatot tevőt és felhívja a második fordulóban érvényesen résztvevőket magasabb ajánlat tételére, amit legalább három alkalommal megismétel a beérkezett újabb ajánlatok rögzítését követően.
- A pályázati eljárás második fordulójának nyertese a második fordulóban érvényesen részt vevő pályázók közül a legmagasabb vételár ajánlatot tevő pályázó lesz.
- Az ajánlatokat a második fordulótól számított 30 napon belül, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság véleményezi. A bizottság értékelése alapján az ajánlat(ok) elfogadásáról a képviselő-testület dönt a soron következő, munkaterv szerinti ülésén. Szerződést kötni az összességében legelőnyösebb, érvényes ajánlatot tevő pályázóval lehet a képviselő-testület döntését követően.

Mogyoród, 2019. október 24.

Paulovics Géza
polgármester