

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2018. május 30. napján tartandó ülésére

Tárgy: *Köztemető üzemeltetési szerződés*

Mellékletek: 1. sz. *Köztemető üzemeltetési szerződés*

2. sz. *Köztemető üzemeltetési szerződés melléklete*

Előterjesztő: *Frankó-Szőnyi Enikő, ügyvezető*

Előterjesztést készítette: *Frankó-Szőnyi Enikő, ügyvezető*

Törvényességi ellenőrzésre érkezett: *2018.05.18. (jegyző/helyettes tölti ki!)**

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: *jegyző/helyettes* (szignója)*

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: *pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója)*

Tárgyalta: *az előterjesztést előzetesen tárgyaló bizottság megnevezése*

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	<i>Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**</i>	<i>Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **</i>	<i>Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**</i>
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mogyoród Nonprofit Kft. és az Önkormányzat között 2015.12.02-én kötött szerződésben foglalt hatályosságot szóban kifogásolta a Pest Megyei Kormányhivatal a Temetőben tett ellenőrzés során. A jelenleg hatályban lévő szerződés időtartama 2016.01.01-2019.12.31, azonban a Kormányhivatal jelezte, hogy köztemetőre vonatkozó üzemeltetési szerződések időtartama minimálisan 5 év.

Ennek az információnak birtokában a 392/2015.(XI.25.) számú határozat alapján aláírt szerződést meg kívánjuk szüntetni és azonos tartalommal új időtartamra, 5 évre szeretnénk megkötni.

A szerződést és annak mellékletét az előterjesztés tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést.

* megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó



Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

Számlázási cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40. • Telephely: 2146 Mogyoród, Gödöllői út 17.
Telefon / fax: +36 (28) 440 276 • e-mail: info@monon.hu • web: www.monon.hu

Határozati javaslat:

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között 2015.12.02-én a 392/2015.(XI.25.) számú Képviselő-testületi határozat alapján aláírásra került szerződés 2018.05.31. nappal megszüntetésre kerüljön.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között új Köztemető üzemeltetési szerződés köttessen 2018.06.01-2023.05.31. közötti időtartamra.
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Köztemető üzemeltetési szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Polgármester, Frankó-Szőnyi Enikő, Mogyoród Nonprofit Kft. ügyvezetője,

Mogyoród, 2018. május 16.

Frankó-Szőnyi Enikő sk.
Kft. ügyvezetője

1. számú melléklet

A köztemető üzemeltetési, fejlesztési, fenntartási feladatai:

Üzemeltető

- meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
- megállapítja a temetőlátogatók számára a nyitvatartási időt,
- naprakészen kezeli a sírhely nyilvántartást és megőrzi a nyilvántartó könyveket,
- tájékoztatja a temetőlátogatókat,
- kijelöli a temetési helyeket,
- szükség esetén új parcellákat, temetési helyeket készít,
- elvégzi a temető tisztán tartását,
- elvégzi a zöld területek kertészeti munkáit (fa gallyazás, fűkaszálás, favágás, tereprendezés, stb.),
- az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását,
- összegyűjti és elszállítja a hulladékot,
- gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról,
- gondoskodik az ügyfélfogadásról,
- gondoskodik a közvilágítás fejlesztéséről, folyamatos üzemeltetéséről,
- gondoskodik a jogszabályi előírásoknak megfelelő korlátok elkészítéséről, a már meglévő korlátok festéséről, javításáról,
- gondoskodik a köztemető bekerítéséről, zárhatóságáról.

KÖZTEMETŐ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött **egyrésről Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**, képviseli Paulovics Géza polgármester (székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., adószám: 15730514-2-13) továbbiakban **Önkormányzat**,

másrésről :

Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft., képviseli Frankó-Szőnyi Enikő Renáta ügyvezető (cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., adószám: 23157574-2-13) továbbiakban **Üzemeltető** között,

az Önkormányzatnak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott köztemető fenntartási kötelezettségének ellátása tárgyában –figyelembe véve a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényt és a végrehajtásra kiadott módosított 145/1999. (X.01.) Korm. rendeletben foglaltakat is -, az alábbi feltételekkel:

1.

A/ Az Önkormányzat köztemető fenntartási kötelezettségének a 2016. január 1-jével tulajdonába kerülő Mogyoród, 0268 HRSZ-ú ingatlanon, a mogyoródi római katolikus egyházközség által kialakított temetőben eleget tesz. A temető fenntartásáról és üzemeltetéséről az Önkormányzat gondoskodik.

A temető területén lévő és a temetőhöz tartozó ravatalozó fenntartására és üzemeltetésére az Önkormányzat temetkezési szolgáltatót bízott meg, amely az önkormányzati rendeletben meghatározott feladatokat köteles ellátni, együttműködve az Üzemeltetővel, de ezen szerződés elkülönül jelen szerződéstől.

B/ A temető üzemeltetője az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló **Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.** (cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., adószám: 23157574-2-13), amely a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelel és eleget tesz a Kormányrendeletben, a temetők üzemeltetőjére vonatkozó előírásoknak.

A vállalkozó a tevékenységét az A/ pontban megjelölt HRSZ-ú temetőben látja el, üzemeltetése során betartja és biztosítja az 1999. évi XLIII. törvény 16. § a)-c), f)-m) pontjaiban meghatározottakat.

C/ Az üzemeltető az 1. számú mellékletben részletezett fejlesztési, üzemeltetési feladatok elvégzésére kötelezettséget vállal.

Az üzemeltető tudomásul veszi, hogy a temető igénybevételéért fizetendő díjak fajtáit, mértékét, a díjfizetésre kötelezettek körét, valamint a temetési helyek megváltásának, illetve újraváltásának díját a tulajdonos, fenntartó Önkormányzat rendeletben állapítja meg, melyek beszedése Üzemeltető feladata.

A temető rendjére, temetésre, sírgondozásra, temetési helyekkel összefüggő díjakra valamint a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási díjra vonatkozó szabályokat az Önkormányzat a/2018.(.) önkormányzati rendeletében szabályozza.

Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni, hogy az üzemeltető a vállalt kötelezettségeinek megfelelő módon és ütemben eleget tesz-e.

2. A szerződés időtartama: **2018. június 1. – 2023. május 31.**
3. A szerződés hatálybalépésével a 2015. december 2-án kelt, 392/2015(XI.25) számú Képviselő-testületi határozat alapján aláírt Köztemető üzemeltetési szerződés megszűnik.
4. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.
5. Jelen megállapodást Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../2018(V.30) határozatával hagyta jóvá.

Mogyoród, 2018. május 31.

Paulovics Géza
Mogyoród Nagyközség Polgármestere

Frankó-Szőnyi Enikő Renáta
Mogyoród Nonprofit Kft. ügyvezetője