



**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat**  
2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,  
e-mail: [mogyorod@mogyorod.hu](mailto:mogyorod@mogyorod.hu)  
KRID azonosító: 706179366

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület**  
**2019. szeptember 30. napján tartandó rendkívüli ülésére**

**Tárgy: Egészségház építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás elindítása**

**Mellékletek:** támogatási szerződés módosítási kérelem tervezete

**Előterjesztő:** Paulovics Géza polgármester

**Előterjesztést készítette:** *Morvai Balázs projektmenedzser*

**Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Moldván Tünde *jegyző/helyettes\** (szignója)

**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:** Juhász András *pénzügyi irodavezető/helyettes\** (szignója)

**Tárgyalja:** GTB

<b>A Képviselő-testület ülése*<sup>1</sup>:</b>			
- nyilvános			
- zárt	<i>Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**</i>	<i>Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**</i>	<i>Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**</i>
<b>Határozathozatal módja:</b>	<i>egyszerű / minősített többség*</i>		

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata PM\_EUALAPELLATAS2017/23 sz. pályázat keretében 193.377.961 Ft (95%) támogatást nyert a 2146 Mogyoród, Fóti út 18., hrsz. 1357/2 alatt létesítendő új egészségház építésére. A vonatkozó támogatási szerződés 2018. április 04. napján lépett hatályba, a projekt befejezésére innen számított max.24 hónap áll rendelkezésre, amely 2020. április 3. A projekt fejlesztést 2020 április 3-ig kell megvalósítani, amely használatbavételi és egyéb engedélyek megszerzését jelenti.

A támogatással érintett beruházásra, sikeres közbeszerzési eljárást követően 2018. szeptember 10-én az NF Solar Hungária Kft-vel építési kivitelezési szerződést kötött az Önkormányzat. Az építésre vonatkozó vállalkozási szerződés szerint az építési tevékenység eredeti befejezési határideje: 2019. július 31. volt, amely a szerződés 3.5 pontja szerint automatikusan 2019. szeptember 23-ra tolódott, mivel az épület alapozásának módosítása miatt szükségessé vált pótmunkák előkészítése miatt a kivitelezés 2018 őszén 54 napra felfüggesztésre került.

\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

\*\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

A munkák befejezése előtt újabb kiegészítő kivitelezési feladatok elvégzése vált szükségessé, amely miatt az építési vállalkozási szerződés 2019.szeptember 20-án módosításra került, amely során a beruházás összes költsége nettó 14.421.146 Ft-tal növekedett, valamint a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárására nyitva álló késedelem és kötbérmentes határidő: 2019. október 21. lett.

A hivatkozott projektben az építési tevékenységre lefolytatott sikeres közbeszerzési eljárást követően megkötött építési szerződés alapján szeretnénk a vonatkozó támogatási szerződést módosítani, ez elképzelésünk szerint érintené

- a kivitelezés módosított határideje alapján módosítani szeretnénk a projekt befejezését 2020. 04. 03 -ra,

- a költségek fellépésének ütemezése alapján módosítanánk a támogatási előleg elszámolásának határidejét 2019. október 31-re.

Mellékeljük a támogatási szerződés módosítási kérelem tervezetét.

**Határozati javaslat:**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata PM\_EUALAPPELLATAS2017/23 sz. pályázat keretében a 2146 Mogyoród, Fóti u. 18. hrsz. 1357/2 alatt új egészségház létesítésére vonatkozó támogatási szerződés módosítását a mellékelt kérelem tervezet alapján kezdeményezze.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékelt tartalommal a támogatási szerződés módosítását kezdeményezze a támogató hatóságnál.

Határidő: döntést követő 5 munkanapon belül

Felelős: Polgármester

Mogyoród, 2019. szeptember 30.

Paulovics Géza  
polgármester





**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**  
2146 Mogyoród, Dózsa György u. 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,  
e- mai: [mogyorod@mogyorod.hu](mailto:mogyorod@mogyorod.hu)

Ügyiratszám: .....  
Előadó: Morvai Balázs, kapcsolattartó  
Tel: 06 30 377 1153  
E-mail: [bmorvai@vnet.hu](mailto:bmorvai@vnet.hu)

Tárgy: PM\_EUALAPPELLATAS\_2017/23 sz.  
támogatási szerződés módosítási kérelme

**Sebestyén Gabriella**  
igazgató  
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság  
Magyar Államkincstár  
1054 Budapest, Hold u. 4.

### KÉRELEM TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRA

Alulírott Paulovics Géza polgármester, mint Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának (2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., törzsszám: 1317783) képviselője a "Mogyoród Nagyközség új egészségházának fejlesztése" című projektünk PM\_EUALAPPELLATAS\_2017/23 számú támogatási szerződésének (TSZ) módosítására az alábbi kérelmet nyújtom be:

A támogatási szerződés 1. sz. módosítása szerint	Jelenlegi módosítás igény szerint
1.4. A támogatott tevékenység megvalósításának a) időtartama: <b>13 hó</b> bb) tervezett befejezése: <b>2019. október 3.</b> 1.6. Az a), b), c), d) pontnak a támogatási szerződés hatálybalépését követő <b>tizennyolc</b> hónapon belül meg kell valósulnia.	1.4. A támogatott tevékenység megvalósításának a) időtartama: <b>19 hó</b> bb) tervezett befejezése: <b>2020. április 3.</b> 1.6. Az a), b), c), d) pontnak a támogatási szerződés hatálybalépését követő <b>huszonnégy</b> hónapon belül meg kell valósulnia.
<b>Indoklás</b> A támogatási szerződés hatálybalépésének, aláírásának dátuma: 2018.04.04. A PM 2018. december 18-i közleménye szerint a PM_EUALAPPELLATAS_2017 kódszámú pályázati konstrukcióban a "támogatott tevékenység az Ávr. 102/B. §.(1) bekezdése szerinti befejezésére a Támogatási Szerződés hatályba lépését követően legfeljebb 24 hónap áll rendelkezésre." A támogatott tevékenység tényleges megkezdésének időpontja, az építésre vonatkozó első kötelezettségvállalás időpontja: 2018. szeptember 10., amikor az építésre vonatkozó építésre vonatkozó vállalkozási szerződés sikeres közbeszerzési eljárást követően megkötésre került. Az építésre vonatkozó vállalkozási szerződés szerint az építési tevékenység eredeti befejezési határideje: 2019. július 31. volt, amely a szerződés 3.5 pontja szerint automatikusan 2019. szeptember 23-ra tolódott, mivel az épület alapozásának módosítása miatt szükségessé vált pótmunkák előkészítése miatt a kivitelezés 2018. őszi 54 napra felfüggesztésre került. A munkák befejezése előtt újabb kiegészítő kivitelezési feladatok elvégzése vált szükségessé, amely miatt az építési vállalkozási szerződés 2019. szeptember 20-án módosításra került, amely során a beruházás összes költsége nettó 14.421.146 Ft-tal növekedett, valamint a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárására nyitva álló késedelem és kötbérmentes határidő: 2019. október 21. lett. Ezt követően tervezzük a támogatott, jelen esetben csak építési tevékenység befejezéséhez szükséges, az épület jogerős használatbavételi engedélyének beszerzését, így a projekt tervezett befejezését a támogatási szerződés hatálybalépésétől számított maximálisan rendelkezésre álló 24 hónap végére szeretnénk módosítani.	

A támogatási szerződés 1. sz. módosítása szerint	Jelenlegi módosítás igény szerint
4.4. A Kedvezményezett legkésőbb <b>2019. május 31-ig beérkezően</b> , a 4., 8. és 9. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően köteles részbeszámolót benyújtani a 2.1. pont szerint folyósított előleg 100%-a és az arányos saját forrás felhasználásáról, valamint a támogatott tevékenység megvalósításának előrehaladásáról.	4.4. A Kedvezményezett legkésőbb <b>2019. október 31-ig beérkezően</b> , a 4., 8. és 9. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően köteles részbeszámolót benyújtani a 2.1. pont szerint folyósított előleg 100%-a és az arányos saját forrás felhasználásáról, valamint a támogatott tevékenység megvalósításának előrehaladásáról.
<p><b>Indoklás</b></p> <p>A TSZ 2.1. pont szerint folyósított előleg összege: 145 033 470 Ft. Az építési kivitelezés során jelen kérelem 2. mellékletében bemutatott kimutatás szerint 2019. augusztusban merült fel a projektben összesen olyan mértékű elszámolható építési költség, amely alapján annak támogatástartalma eléri, illetve meghaladja a támogatási előleg összegét.</p> <p>Ennek elszámolását, az adminisztratív feladatokat figyelembe véve, 2019. október végére tudjuk elvégezni.</p>	

Mellékletek:

1. Új egészségház építésére vonatkozó kivitelezői szerződés: NF Solár Hungária Kft-vel 2018.09.10-én kötött építési vállalkozási szerződés 3. sz. módosítása
2. Építési tevékenység kifizetési ütemezése és kimutatás a kapcsolódó támogatás összegéről

Tisztelettel kérem, hogy a támogatási szerződést ennek figyelembevételével szíveskedjenek módosítani.

Mogyoród, 2019. szeptember 30.

Tisztelettel:

.....  
Paulovics Géza  
polgármester

**PM\_EUALAPELLATAS\_2017/23 számú támogatási szerződés módosítási kérelem: 2. MELLÉKLET**  
**Építési tevékenység kifizetési ütemezése és kimutatás a kapcsolódó támogatás összegéről**

Készült: NF Solár Hungária Kft-vel 2018.09.10-én kötött építési kivitelezői szerződés pénzügyi ütemterve alapján

ÉPÍTÉS ÜTEMEZÉS	Teljesítés időpontja	Max. elszámolható költség nettó Ft	Max. elszámolható ÁFA	Max. elszámolható bruttó Ft	95%-nyi támogatás összege (Ft)	
1. részszámla (10% készüeltség)	2019.02.26	21 685 651	5 855 126	27 540 777	26 163 738	26 163 738
2. részszámla (25% készüeltség)	2019.05.22	32 528 476	8 782 689	41 311 165	39 245 607	65 409 345
3. részszámla (20% készüeltség)	2019.06.27	54 214 127	14 637 814	68 851 941	65 409 344	130 818 689
4. részszámla (75% készüeltség)	2019.08.06	51 851 862	14 000 003	65 851 865	62 559 272	193 377 961
Végszámla (100% készüeltség ) - előleg	2019.10.21	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>		<b>160 280 116</b>	<b>43 275 632</b>	<b>203 555 748</b>	<b>193 377 961</b>	Maximális támogatás (Ft) 193 377 961
<b>Támogatási előleg összege (Ft)</b>						<b>145 033 470</b>