

Mogyoród Nagyközség
Képviselő-testülete
25/2019.
2019.08.22.rk.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 22-én 18.30-tól megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak:

Paulovics Géza	polgármester
Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
Hutter József	képviselő
Kurfis László	képviselő
Ribai Zoltán	képviselő
Tóthné Nagy Mária	képviselő
Dr. Varga A. Tamás	képviselő
Dr. Hézinger Lajos	képviselő
Dr. Szabó István	képviselő

Távollétét előre jelezte:

Hivatal és a Kft-k részéről jelen vannak:

Tenki Péter	aljegyző
Kigyósi Katalin	Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Irodavezető
Juhász András	adó- és pénzügyi irodavezető
Varga-Petró Katalin	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Paulovics Géza polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja a testület határozatképességét 9 főben. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi pontok módosítása az alábbiak szerint szükséges. Felvételre kerülnek az alábbi napirendi pontok:

- Közbeszerzési terv módosítása
- Rózsa utca 2-4. szám alatt lévő (1114 hrsz.) telek bérbeadása
- Ribai Zoltán képviselő önálló képviselői indítványa
- Nagy Antal és Nagy Kármén Gabriella, Berektető út 2478 hrsz-ú ingatlan ismételt belterületbe vonási ügye

Levételre kerülnek az alábbi napirendi pontok:

- Új Egészségház építésével kapcsolatos pótmunka (Béke téri parkoló)
- Mogyoród, 602, 603/7 és 603/8 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Az elhangzottaknak megfelelően szavazásra bocsátja a napirend módosítását.



459/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza polgármester napirendi pontokhoz tett módosító javaslatával –mely szerint **kerüljenek felvételre, a következő napirendi pontok:**

- **Közbeszerzési terv módosítása**
- **Rózsa utca 2-4. szám alatt lévő (1114 hrsz.) telek bérbeadása**
- **Ribai Zoltán képviselő önálló képviselői indítványa**
- **Nagy Antal és Nagy Kármén Gabriella, Berektető út 2478 hrsz-ú ingatlan ismételt belterületbe vonási ügye**

valamit az alábbi napirendi pontok kerüljenek levételre

- **Új Egészségház építésével kapcsolatos pótmunka (Béke téri parkoló)**
- **Mogyoród, 602, 603/7 és 603/8 hrsz-ú ingatlanok értékesítése**

– egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős : Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

460/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. augusztus 22-i ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendek

1. **Közbeszerzési terv módosítása**
2. **Bölcsőde közbeszerzés kiírása**
3. **Bölcsőde műszaki ellenőr ajánlatkérői eljárás**
4. **Mogyoród, 089/4 és 089/8-14 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása**
5. **Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntések**
6. **Rózsa utca 2-4. szám alatt lévő (1114 hrsz.) telek bérbeadása**
7. **Ribai Zoltán képviselő önálló képviselői indítványa**
8. **Nagy Antal és Nagy Kármén Gabriella, Berektető út 2478 hrsz-ú ingatlan ismételt belterületbe vonási ügye**

Határidő: 2019.08.22.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Tájékoztatásul szeretné elmondani, hogy a Dózsa Gy. út felújítása elkezdődött. A komplett terület felmarása megkezdődött. A mély marás a Fő tértől egészen a Hangya teraszig tart, így ez a rész nem lesz megközelíthető a közeljövőben. Bízunk benne, hogy a Búcsú időpontjára már el fog készülni a Dózsa Gy. út ezen része, a teljes területe elképzelései szerint október végére el fog készülni. A Mérleg utca esetében egy komoly beavatkozás fog megtörténni, parkolók kerülnek kialakításra megépül a járda is. A DMRV Zrt. sajnos a csőcsere időpontját igen kései időpontban határozta meg. A hulladék szállításra pedig az érintett területek esetében megoldást szükséges majd találni.

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Szeretne érdeklődni, hogy a lemart aszfalttal mit fognak csinálni.

Paulovics Géza polgármester: A lemart felületből útjavításokat szeretne megvalósítani. Az összes környékbeli lakó kiértékelése megtörtént.

Napirend tárgyalása:

1. Közbeszerzési terv módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 252)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság (továbbiakban: GTB) tárgyalta, és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Hozzászólás és észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

461/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékletben szereplő 2019. évi közbeszerzési tervet elfogadja.

Határidő: 2019. augusztus 30.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

2. Bölcsőde közbeszerzés kiírása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 246)

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta, és módosítással elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Hozzászólás és észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

462/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére, a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm. határozat 3. pontja alapján, a 429258 igénylésazonosítójú nyertes pályázat megvalósításához, a Modulart Kft. kiviteli tervei alapján, az előterjesztés melléklete szerinti felhívásban rögzített Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lefolytatja a Mogyoród, Salamon király tér 1. szám alatt (1520/60 hrsz.) telken építendő bölcsőde kivitelezőjének kiválasztására;
2. a kivitelezés tejesítésének határidejére: 2020.08.31. napja;
3. értékelési szempontok: minőségi értékelési szempont (3-as súly) min 24, max. 60 hónap, nettó ajánlati ár (7-es súly);
4. ajánlattételre felhívással megkeresendő cégek (6 db):
 - a) PANNON MODUL Kft. (székhely:1048 Bp., Székpatak utca 26.; adószám: 13072074-2-41)
 - b) NF Solar Hungária Kft. (székhely:2120 Dunakeszi Pallag utca 45.; adószám: 23356890-2-13)
 - c) Otthon Team Ép-Tech Kft. (székhely:1078 Bp., Cserhát utca 15.; adószám: 24881223-2-42)
 - d) Bau Help Kft. (székhely: 3580 Tiszaújváros, Örösi út 38.; adószám: 25477043-2-05)

- e) KT Team Építőipari Kft. (székhely: 3534 Miskolc, Benedek Elek utca 15. ; adószám: 14688751-2-05)
- f) Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 1047 Budapest, Attila utca 34.; adószám: 11066901-2-41)
5. Felhatalmazza a polgármestert az 1. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
6. a sikeres közbeszerzési eljárás estén a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összege, rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelet „Bölcsődeépítés önrésze” előirányzata és a központi költségvetésből finanszírozott 192.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatás terhére biztosít.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

3. Bölcsőde műszaki ellenőr ajánlatkérői eljárás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 247)

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta, és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Hozzászólás és észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

463/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére, a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm. határozat 3. pontja alapján, a 429258 igénylésazonosítójú nyertes pályázatában foglaltak megvalósításához műszaki ellenőr szakértői tevékenység szolgáltatást vesz igénybe.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy folytassa le az ajánlatkérési eljárást a műszaki ellenőrré vonatkozó szakértői tevékenységre. Az ajánlatkérő eljárás értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Az ajánlatkérő eljárás során a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Ajánlattevővel kíván szerződést kötni.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.
4. A sikeres ajánlatkérési eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet ÁFA-val számított összege, rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelet „Bölcsődeépítés önrésze” előirányzata terhére bruttó 2.286.000 Ft keretösszegig biztosít.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

4. Mogyoród, 089/4 és 089/8-14 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 249)

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta, és elfogadásra javasolta a határozati javaslatokat. Hozzászólás és észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

464/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. belterületbe vonja a Mogyoród, 089/46 hrsz.-ú, összesen 18.696 m² nagyságú szántó művelési ágú külterületi ingatlant, hogy a helyi építési szabályzat szerinti Lke4 építési övezetbe tartozó belterületi telkeket alakítsanak ki 4 éven belül;
2. a fizetendő község-fejlesztési hozzájárulás mértékét 2.000,- Ft/m²-ben határozza meg, amelyre 12 hónap részletfizetést engedélyez kamatfizetési kötelezettség mellett;
3. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési megállapodás elkészítésére és aláírására, továbbá a megállapodás szerinti jelzálogjog bejegyzésére, illetve a jelzálogjog alapját képező követelés teljesítését követően a jelzálogtörlesztésre irányuló jognyilatkozatok megtételére és aláírására;
4. felhatalmazza a polgármestert az 1.) pont szerinti belterületbe vonási kérelem ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek történő benyújtására, miután
 - a. a telekalakítást végleges módon megtörténik,
 - b. a fekvéshatár változás vázrajzot a tulajdonosok átadták,
 - c. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,
 - d. a 3. pont szerinti településrendezési megállapodás szerinti első részletet befizették, valamint
 - e. a 3. pont szerinti jelzálog jog bejegyzése végleges módon az ingatlan-nyilvántartásban szerepel.
5. az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
6. a 2. pont szerinti összeg elkülönített fejlesztési alapba kerül.
7. visszavonja a 378/2019. (VI.26.), 370/2019. (VI.26.), 382/2019. (VI.26.), 384/2019. (VI.26.), 380/2019. (VI.26.) és 371/2019. (VI.26.) számú határozatait.

Határidő: 3. pontra: 2019. október 30., 1. és 4. pontra: 2020. február 28.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

465/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. belterületbe vonja a Mogyoród, 089/4 hrsz.-ú, összesen 20.625 m² nagyságú szántó művelési ágú külterületi ingatlant, hogy a helyi építési szabályzat szerinti Lke4 építési övezetbe tartozó belterületi telkeket alakítsanak ki 4 éven belül;
2. a fizetendő község-fejlesztési hozzájárulás mértékét 2.000,- Ft/m²-ben határozza meg a teljes terület után;
3. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési megállapodás elkészítésére és aláírására;
4. felhatalmazza a polgármestert az 1.) pont szerinti belterületbe vonási kérelem ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek történő benyújtására, miután
 - a. a fekvéshatár változás vázrajzot a tulajdonosok átadták,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták, valamint
 - c. a 2. pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulást megfizették

5. az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
6. a 2. pont szerinti összeg elkülönített fejlesztési alapba kerül.
7. visszavonja a 376/2019. (VI.26.) számú határozatát.

Határidő: 3. pontra: 2019. október 30., 1. és 4. pontra: 2020. február 28.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

5. Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntések

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 251)

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta, és módosítással elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Hozzászólás és észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

466/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a 0153/3 helyrajzi számú gyümölcsös művelési ágú terület védelmi erdőterületből (Ev) általános gazdasági területbe (Gá-1) való átsorolását, amennyiben 8 napon belül megköti és teljes egészében befizeti az 2.100.000 Ft községfejlesztési hozzájárulást,
2. nem támogatja ifj. Ökrös Antal és tulajdonostársai kérelmét a 0153/8 helyrajzi számú erdő művelési ágú terület védelmi erdőterületből (Ev) általános gazdasági területbe (Gá-1) való átsorolását a településrendezési eszközök módosításával,
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, Ökrös Mercédesszel megkötendő településrendezési szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Polgármester, főépítész

Szavazati arány: 8 fő igen, 1 fő tartózkodás

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta, és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Hozzászólás és észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

467/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Ipar utca körüli Gkszl övezetet általános gazdasági övezetbe (Gá) sorolja a településrendezési eszközök módosításával;
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Polgármester, főépítész

Szavazati arány: 5 fő igen, 4 fő tartózkodás

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta, és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Hozzászólás és észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

468/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy



- 1.) a településrendezési eszközök módosítására beérkezett tervezési árajánlatok közül a TT1 Tervező és Szolgáltató Kft. (1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9., Cg. O1-09-708028) összességében 4.100.000,- Ft+ÁFA ajánlatát fogadja el azzal, hogy a tervezési szerződésben meghatározott tervezési feladat a beruházó tulajdonosok által határidőre, a tervezési szerződés megkötéséig befizetett községfejlesztési hozzájárulások alapján kerül meghatározásra;
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Polgármester, főépítész

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

6. Rózsa utca 2-4. szám alatt lévő (1114 hrsz.) telek bérbeadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 254)

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta, de nem támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szeretne egy módosító javaslatot tenni miszerint a Rózsa utca 2-4. szám alatti kivett beépítetlen ingatlant határozott időre a GEOSZOLG Kft. részére felvonulási területként, a Dózsa György út építéséhez rendelkezésre bocsátja, azzal a feltétellel, hogy amennyiben a Magyar Természetjáró Szövetség általi közbeszerzés keretében a Szent László emlékhely építésére vonatkozóan a nyertes ajánlattevő részére a munkaterület átadását meg kell valósítani, azzal a nappal a GEOSZOLG Kft-nek le szükséges vonulni a területről. Szavazásra bocsátja a módosító javaslatot, valamint a módosított határozati javaslatot.

469/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza polgármester módosító javaslatával - miszerint a 2146 Mogyoród, Rózsa utca 2-4. szám alatti kivett beépítetlen ingatlant határozott időre a GEOSZOLG Kft. részére felvonulási területként, a Dózsa György út építéséhez rendelkezésre bocsátja, azzal a feltétellel, hogy amennyiben a Magyar Természetjáró Szövetség általi közbeszerzés keretében a Szent László emlékhely építésére vonatkozóan a nyertes ajánlattevő részére a munkaterület átadását meg kell valósítani, azzal a nappal a GEOSZOLG Kft-nek le szükséges vonulni a területről

- egyetért.

Határidő: 2019. szeptember 05.

Felelős: Polgármester, főépítész

Szavazati arány: 6 fő igen, 3 fő tartózkodás

470/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2146 Mogyoród, Rózsa utca 2-4. szám alatti kivett beépítetlen ingatlant határozott időre felvonulási területként a GEOSZOLG Kft. részére a Dózsa György út építéséhez rendelkezésre bocsátja, azzal a feltétellel, hogy amennyiben a Magyar Természetjáró Szövetség általi közbeszerzés keretében a Szent László emlékhely építésére vonatkozóan a nyertes ajánlattevő részére a munkaterület átadását meg kell valósítani, azzal a nappal a GEOSZOLG Kft-nek le szükséges vonulni a területről.

Határidő: 2019. szeptember 05.

Felelős: Polgármester, főépítész

Szavazati arány: 6 fő igen, 3 fő tartózkodás



7. Ribai Zoltán képviselő önálló képviselői indítványa
(Szóbeli előterjesztés)

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta, de nem támogatta a határozati javaslat elfogadását. Nem került írásban előterjesztésre két darab határozati javaslat született, véleménye szerint úgy lenne szabályos, ha egy előterjesztésbe belekerült volna az is, hogy mi változik.

Ribai Zoltán képviselő: A GTB ülésen elmondta, de szívesen részletezi itt is, hogy az első határozati javaslat annyit takar, hogy a 354/2019. számú egyhangúlag elfogadásra került határozati javaslat határidejét 2019. szeptember 15.-re kívánja módosítani 2019. december 31. helyett.

Paulovics Géza polgármester: A határidő annyi jelent, hogy addig kell végrehajtani nem pedig akkorra. A határozat véleménye szerint végre van hajtva. A kormányhivatal megküldte az állásfoglalását ez ügyben. Az önkormányzat döntése 2017. évben törvényességi szempontból nézve legitim volt. Véleménye szerint ez az indítvány csak a határozati javaslatokat nézve alkalmatlan képviselő-testületi tárgylásra.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Szerinte nem így van.

Dr. Szabó István képviselő: A napirendek felvételnél megszavazásra került.

Paulovics Géza polgármester: Csak jelezni szeretne volna az előterjesztő felé, hogy az előterjesztése alkalmatlan.

Ribai Zoltán képviselő: Az SZMSZ szerint létezik szóbeli előterjesztés csak a határozati javaslatnak kell írásos formában előterjesztésre kerülni.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Viszlói Úr is azt javasolta, hogy ez a döntés megtámadható, valamint volt egy másik kormányhivatali állásfoglalás is, mely szerint a 2017. évi határozati javaslat nem alkalmas a földhivatali belterületbe vonásra.

Dr. Szabó István képviselő: Azt a mondatot használja az ügyintéző, hogy az a határozati javaslat nem volt releváns.

Ribai Zoltán képviselő: Még egy fontos mondat szerepel benne: a településrendezési szerződést kössék meg. Szeretné megkérdezni, hogy hol van?

Dr. Szabó István képviselő: Javasolja, hogy szavazzanak.

Ribai Zoltán képviselő: Névszerinti szavazás elrendelését szeretné.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a névszerinti szavazásról szóló határozatot, valamint az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

471/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ribai Zoltán képviselő önálló képviselői indítványának napirendi pontját névszerinti szavazással kívánja megszavaztatni.



Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 5 fő igen, 4 fő nem

472/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Berektető ügyében hozott határozatai alapján az ügy mielőbbi lezárása érdekében, valamint a jogszabályokban biztosított rövid határidők miatt, illetve a határozat 5. pontjában foglaltak alapján a 354/2019. (VI.26.) számú határozatának végrehajtási határidejét 2019. szeptember 15. napjában állapítja meg.

Határidő: 2019. szeptember 15.

Felelős: Kapitány Attila alpolgármester

Név szerinti szavazás:

Paulovics Géza – nem
Dr. Hézinger Lajos – igen
Hutter József – nem
Kapitány Attila – tartózkodás
Kurfis László – nem
Ribai Zoltán – igen
Dr. Szabó István – igen
Tóthné Nagy Mária – igen
Dr. Varga A. Tamás – nem

473/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Pest megyei Kormányhivatal Élelmiszerbiztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály 30633/2019. ügyiratszámú végzés bírósági felülvizsgálatát kéri a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ügyben járjon el, az Önkormányzat képviseletében kérje fel az önkormányzat ügyvédi irodáját, hogy a jogorvoslati határidőn belül a - átvétel időpontja 2019.07.25. - a bírósági keresetet készítse elő és az Önkormányzat képviseletében nyújtsa be az első fokon eljáró Gödöllői Földhivatalhoz a közigazgatási határozat felülvizsgálata iránt. A kereset térjen ki az igazolási kérelem végzésben történő visszautasítására is, mivel az igazolási kérelmet és a fellebbezést az Önkormányzat nyújtotta be és azt a felettes szerv nem bírálta el, ezért a 30633/2019. számú végzés indokolása nem helytálló, és annak módosítása szükséges.

Határidő: kereset benyújtására nyitva álló határidő 2019.augusztus 24.

Felelős: keresetlevél elkészítésére és benyújtására Polgármester

Név szerinti szavazás:

Paulovics Géza – nem
Dr. Hézinger Lajos – igen
Hutter József – nem
Kapitány Attila – tartózkodás
Kurfis László – nem
Ribai Zoltán – igen
Dr. Szabó István – igen



Tóthné Nagy Mária – igen
Dr. Varga A. Tamás – nem

- 8. Nagy Antal és Nagy Kármén Gabriella, Berektető út 2478 ismételt belterületbe vonási ügye**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés)

Paulovics Géza polgármester: A GTB tárgyalta a határozati javaslatot. észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

474/2019.(VIII. 22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Nagy Antal és Nagy Kármén Gabriella belterületbe vonási kapcsolatban benyújtott kérelme tárgyában a Mogyoród 2478 belterületű zártkerti ingatlan belterületbe csatolásához hozzájárul.
2. a fizetendő község-fejlesztési hozzájárulás mértékét 2000,-Ft/m² meg, melyet egy összegben kell megfizetnie.
3. felhatalmazza a polgármestert a költségviselésről szóló megállapodás aláírására, továbbá a megállapodással kapcsolatos egyéb megkötéseire és aláírására.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1-3. pont teljesüléig belterületbe vonást kezdeményezze az ingatlan-nyilvántartást vezető hatóságtól.
5. Az Önkormányzat az ajánlattételi kööttségét az értesítés átvételétől napig tartja fenn.
6. A 2. pont szerint befizetett hozzájárulás egy fejlesztési elkülönítésre.

Határidő: 2019.október 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen, 2 fő tartózkodás, 1 fő nem szavazott

Paulovics Géza polgármester: Még nem zárta be az ülést és szeretné elmondani a Képviselő-testület 38 darab pályázatát nyújtott be és 1.155.291.621 forint az elnyert pályázatok önkormányzat saját beruházása is meghaladja a többszáz millió forintot.

Dr. Szabó István képviselő: Véleménye szerint eddig is nagyon jó munkát végez az önkormányzat és az elkövetkező 2 hónapban is igyekezni fognak.

Paulovics Géza polgármester: Szeptember 5-ig kihirdetik a Pisokmáriai pályázat elbírálását. Sajnos egy évvel ezelőtti árajánlatokat tartalmaz.

Dr. Szabó István képviselő: A következő testület részére is kell munkát bízni az Önkormányzattal feladatuk lesz. Nemsokára indul a kampány időszak, ezért szeretné felhívni a jogszabályban leírtak szigorú betartására, valamint, hogy közpénzből nem finanszírozni, de bizonyára ez a jelenlévők számára triviális.

Paulovics Géza polgármester: Az újságban mindenki számára azonosan szükséges biztosítani.

Dr. Szabó István képviselő: A képviselő-testületi ülésekről tényszerű leírás az újságban.



Paulovics Géza polgármester: Addig egy újság kerül kiadás

Dr. Szabó István képviselő: Az októberi szám kiadására kerüljön sor.

Paulovics Géza polgármester: Az újságban mindenki szám teremteni.

Dr. Szabó István képviselő: Ez ügyben, ha szükséges tarthat

Paulovics Géza polgármester: Az oldalszám emelés szükséges.

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a Polgárestületi ülést 18 óra 54 perckor berekesztette.

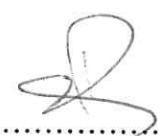
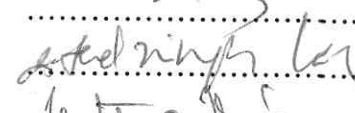


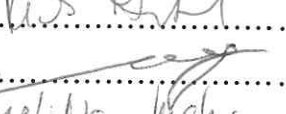

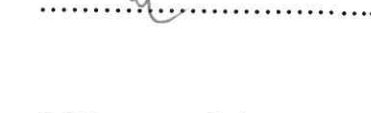

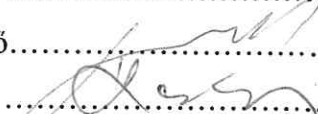

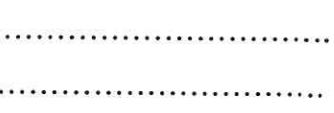
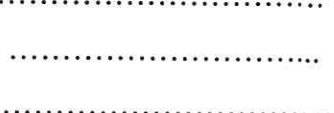
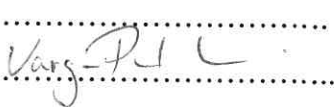


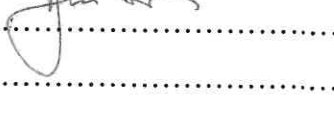
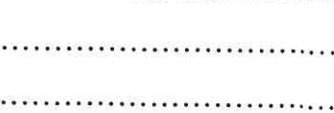
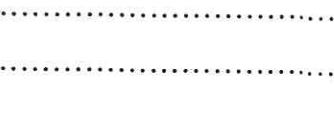
*Paulovics Géza
polgármester*

k.m.f.



Jelenléti ív

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 22-én tartandó rendkívüli ülésére

1. Paulovics Géza	polgármester	
2. Dr. Hézinger Lajos	képviselő	
3. Hutter József	képviselő	
4. Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester	
5. Kurfis László	képviselő	
6. Ribai Zoltán	képviselő	
7. Dr. Szabó István	képviselő	
8. Tóthné Nagy Mária	képviselő	
9. Dr. Varga A. Tamás	képviselő	
dr. Moldván Tünde	jegyző	
Tenki Péter	aljegyző	
Juhász András	adó- és pénzügyi irodavezető	
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető	
Kigyósi Katalin	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető	
Frankó-Szőnyi Enikő	Nonprofit Kft. ügyvezetője	
Zachár Zsolt	Turisztikai Kft. ügyvezetője	
Marsalné Kovács Judit	főépítész	
Varga-Petró Katalin	jegyzőkönyvvezető	

Vendégek:



.....


.....

.....

.....

.....

.....



.....

.....

.....

.....

.....

.....