



**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat**

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,  
e-mail: [mogyorod@mogyorod.hu](mailto:mogyorod@mogyorod.hu)  
KRID azonosító: 706179366

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
a Képviselő-testület  
2019. július 31. napján tartandó ülésére

**Tárgy: Művelődési Ház meglévő, építési engedéllyel rendelkező, engedélyes tervének és engedélyének módosítása**

Mellékletek: -

Előterjesztő: **Paulovics Géza** polgármester

Előterjesztést készítette: **Kigyósi Katalin** MTB irodavezető

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Moldván Tünde jegyző/helyettes\* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Juhász András penzügyi irodavezető/helyettes\* (szignója)

Tárgyalja: GTB

<b>A Képviselő-testület ülése*<sup>1</sup>:</b>			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
<b>Határozathozatal módja:</b>	egyszerű / minősített többség*		

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2018. júliusában a Mogyoród, Rózsa utca 2. sz. 1116 hrsz. -ra a MODULÁRT Kft által elkészíttetésre került a Községi Ház módosított építési engedélyezési terve (az Interreg pályázat során készült az eredeti terv).

A módosított építési engedélyezési tervre vonatkozóan Aszód Város Önkormányzatának Jegyzője (ügyiratszám/ÉTDR azonosító: 201800049777; iratazonosító: IR-000412279/2018.; Iktatószám: APH/4631-13/2018.) módosított építési engedélyt adott ki.

\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

\*\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

Az építési engedély 2018. december 5. napján vált véglegessé és végrehajthatóvá (ügyiratszám/ÉTDR azonosító: 201800049777; iratazonosító: IR-000465841/2018.; Iktatószám: APH/4631-14/2018.).

Idő közben a tervezéssel érintett terület összevonásra került telekalakítási eljárás keretén belül. A telekalakítás 2018. október 1-én került véglegesen a nyilvántartásba átvezetésre. Így változott a helyrajzi szám 1114 hrsz-ra, amely az épület elhelyezésének módosulását is maga után vonja.

Ezek figyelembevételével módosíttatani szükséges az engedélyes tervdokumentációt és az építési engedélyt.

A módosított építési engedélyezési terv, valamint a módosított építési engedély a Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Irodán megtekinthető.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

### **Határozati javaslat:**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a telekalakítás miatti helyrajzi szám és így az épület elhelyezésének változására tekintettel módosíttatja **Művelődési Ház 2018. júliusában készítettett, jelenleg meglévő, módosított építési engedéllyel rendelkező** (ügyiratszám/ÉTDR azonosító: 201800049777; iratazonosító: IR-000412279/2018.; Iktatószám: APH/4631-13/2018.), **módosított engedélyes tervét**.
2. **felkéri a Polgármestert az 1/ pont szerinti engedélyes terv és építési engedély módosíttatására.**
3. **felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges szerződés előkészítésére, véglegesítésére, aláírására és az egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére.**
4. a feladat végrehajtásához szükséges összeget a költségvetés „Új Művelődési Ház tervdok.” előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Polgármester

Mogyoród, 2019. július 18.



**Paulovics Géza** *skc*  
polgármester