

Mogyoród Nagyközség  
Képviselő-testülete  
15/2018.  
2018.08.09. rk.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 09-én 18:15 órától megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme  
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<b>Jelen vannak:</b> Paulovics Géza	polgármester
Dr. Varga A. Tamás	képviselő
Hutter József	képviselő
Kurfis László	képviselő
Ribai Zoltán	képviselő
Tóthné Nagy Mária	képviselő
Dr. Hézinger Lajos	képviselő
Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
Dr. Szabó István	képviselő

**Távollétét előre jelezte:**

**Hivatal részéről jelen vannak:**

Dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Kígyósi Katalin	Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Irodavezető
Kertészne Hegedűs Erika	Igazgatási Irodavezető
Varga-Petró Katalin	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Paulovics Géza polgármester:** Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét 9 főben. Hozzászólás és észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

**381/2018.(VIII.09.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. augusztus 9-i ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

1. Régi orvosi rendelő felújítására vonatkozó építési közbeszerzési eljárás eredményhirdetése
2. Új egészségház építésére, valamint a helyén található épületek bontására vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése
3. MOGYORÓD esőzések okozta „vis maior” jellegű útkárosodások helyreállítása az önkormányzati tulajdonú Mogyoródi patak területén. (EBR42: 411.758) Képviselő-testületi határozatának hiánypótlás miatti javítása
4. Hangya felújításával kapcsolatos döntések meghozatala (határozatok visszavonása)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester



**Szavazati arány:** 9 fő igen (egyhangú)

**Napirendek tárgyalása:**

**1. Régi orvosi rendelő felújítására vonatkozó építési közbeszerzési eljárás eredményhirdetése**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 204)

**Paulovics Géza polgármester:** A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság már tárgyalta, a kettes számú határozati javaslat elfogadását támogatta. Morvai Balázs pályázati tanácsadó úr egy kiegészítést szeretne hozzáfűzni a határozattal kapcsolatosan, miszerint az értékelési szempontoknál kerüljön rögzítésre, a jótállási határidő esetében a minimum kettő, maximum három év. Szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

**382/2018.(VIII.09.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – Morvai Balázs pályázati tanácsadó javaslatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy 351692 igénylésazonosítóval ellátott pályázata kapcsán a 2146 Mogyoród, Dózsa György út 21., hrsz. 149/5 sz. alatt található régi orvosi rendelő felújítására kiírandó új közbeszerzési eljárásban a "Jótállás időtartama" részszerzőpont esetében 36 hónapban állapítja meg az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre, és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, valamint 24 hónapban határozza meg azon elvárását, amelynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester

**Szavazati arány:** 9 fő igen (egyhangú)

**Paulovics Géza polgármester:** Névszerinti szavazásra bocsátja a GTB által támogatott határozati javaslatot.

**383/2018.(VIII.09.) Kt. számú határozat**

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „351692 igénylésazonosítóval ellátott (2146 Mogyoród, Dózsa György út 21., hrsz. 149/5 sz. alatt található) régi orvosi rendelő felújítására **pályázat közbeszerzési eljárását eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.**
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 351692 igénylésazonosítóval ellátott pályázata kapcsán a 2146 Mogyoród, Dózsa György út 21., hrsz. 149/5 sz. alatt található régi orvosi rendelő felújítására a Rotondaterv Kft., Jáger Ilona építész, Csepi Lajos, épületgépész és Pintérné Kolb Dóra, elektromos tervezők 2018. május végén elkészült a tervdokumentációja és költségvetése szerinti műszaki tartalommal a Dobsa Sándor felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó által előkészített a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti új nyílt közbeszerzési eljárást lefolytassa.
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy 351692 igénylésazonosítóval ellátott pályázata kapcsán a 2146 Mogyoród, Dózsa György út



21., hrsz. 149/5 sz. alatt található régi orvosi rendelő felújítására az új közbeszerzési eljárásban a "Jótállás időtartama" értékelési szempontnál 36 hónapban állapítja meg az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre, és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, valamint 24 hónapban határozza meg azon elvárását, amelynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet.

4. Mogyorós Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az új közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges fedezetet a Közbeszerzési tanácsadói szerződésben foglalt díjazás szerint az Önkormányzat 2018. évi költségvetés dologi kiadások közbeszerzési szakértői díj előirányzata terhére biztosítja.
5. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges esetleges szerződések véglegesítésére és aláírására, valamint az egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére.

**Határidő:** 2018. október 31.

**Felelős:** Polgármester

**Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)**

<u>Név szerint:</u> Paulovics Géza	igen
Dr. Hézinger Lajos	igen
Hutter József	igen
Kapitány Attila	igen
Kurfis László	igen
Ribai Zoltán	igen
Dr. Szabó István	igen
Tóthné Nagy Mária	igen
Dr. Varga A. Tamás	igen

2. **Új egészségház építésére, valamint a helyén található épületek bontására vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése**  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 205)

**Paulovics Géza polgármester:** A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság már tárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsájt.

**384/2018.(VIII.09.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján (EKR000246242018, D 243/2018 azonosító számú) az „Új egészségház építése Mogyoródon” című projekt közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Képviselő-testület a fenti tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, azzal, hogy a szerződés teljesítésére rendelkezésre álló fedezet ÁFA-val számított összegét 1 696 493 Ft-tal megemeli és a forrást az „ÚJ Egészségház építése PMALAPEUELLATAS\_2017” előirányzata terhére biztosítja.
- 2.) A Képviselő-testület az NF Solár Hungária Korlátolt Felelősségű Társaság (2120 Dunakeszi, Pallag utca 45.); ajánlatát a benyújtott nyilatkozatok és igazolások alapján érvényesnek nyilvánítja.
- 3.) A Képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek az NF Solár Hungária Korlátolt Felelősségű Társaság (2120 Dunakeszi, Pallag utca 45.) hirdeti ki. , 1. rész: nettó ajánlati ár: 12



505 600 Ft, az előírtnál korábbi teljesítési határidő: 15 naptári nap; 2. rész: nettó ajánlati ár: 227 699 333 Ft, jótállási idő: 60 hónap;

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg.

**Határidő:** folyamatos, a szerződés megkötésére a jogszabályi határidők

**Felelős:** Polgármester

**Szavazati arány: 8 fő igen, 1 fő tartózkodás**

<u>Név szerint:</u> Paulovics Géza	igen
Dr. Hézing Lajos	igen
Hutter József	igen
Kapitány Attila	tartózkodás
Kurfis László	igen
Ribai Zoltán	igen
Dr. Szabó István	igen
Tóthné Nagy Mária	igen
Dr. Varga A. Tamás	igen

**3. MOGYORÓD esőzések okozta „vis maior” jellegű útkárosodások helyreállítása az önkormányzati tulajdonú Mogyoródi patak területén. (EBR42: 411.758) Képviselő-testületi határozatának hiánypótlás miatti javítása**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 206)

**Paulovics Géza polgármester:** A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság már tárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsájt.

**385/2018.(VIII.09.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy

1. a 2018. évi költségvetéséről szóló 7/2018. (III.1.) önkormányzati rendelete 3. számú mellékletének 12. során a „Útépítés – új út” kiadási előirányzaton bruttó 78.958 forintot átcsoportosít a *MOGYORÓD esőzések okozta „vis maior” jellegű útkárosodások helyreállítása az önkormányzati tulajdonú Mogyoródi patak területén* (hatsz.: 1456) sorra
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításakor építse be a rendeletbe a fenti módosításokat.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Szavazati arány:** 9 fő igen (egyhangú)

**386/2018.(VIII.09.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 307/2018 (VI.27) Kt. számú határozatot az alábbira határozatra módosítja:

„Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy **vis maior támogatás** címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: MOGYORÓD esőzések okozta „vis maior” jellegű károsodások helyreállítása az önkormányzati tulajdonú Mogyoródi patak területén (hrsz.: 1456)

EBR42 azonosító: 411.758

Helye: Mogyoródi patak (hrsz: 1456)

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2018. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	18.078.958,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	162.710.622,- Ft	90 %
<b>Források összesen</b>	<b>180.789.580,- Ft</b>	<b>100 %</b>

A károk helyreállításának (kölségvetés alapján) tervezett összköltsége 180.789.580,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik\* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	xxx
Biztosítási szerződés száma	xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

\*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).
- A testület a saját forrás összegét bruttó 18.078.958 forintot az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 7/2018. (III.1.) számú rendeletből biztosítja

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.”

Határidő: 2018. augusztus 13.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

**4. Hangya felújításával kapcsolatos döntések meghozatala (határozatok visszavonása)**  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 207)

**Paulovics Géza polgármester:** A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság már tárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsájt.

**387/2018.(VIII.09.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 364/2018. (VII.25.), a 365/2018.(VII.25.) és a 366/2018.(VII.25.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a Polgármester a rendkívüli testületi ülést 18 óra 25 perckor berekesztette.

  
**Paulovics Géza**  
polgármester




  
**dr. Moldván Tünde**  
jegyző

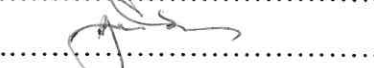


## Jelenléti ív

### Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 9-én tartandó rendkívüli ülésére

1. Paulovics Géza	polgármester	
2. Dr. Hézinger Lajos	képviselő	
3. Hutter József	képviselő	
4. Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester	
5. Kurfis László	képviselő	
6. Ribai Zoltán	képviselő	
7. Dr. Szabó István	képviselő	
8. Tóthné Nagy Mária	képviselő	
9. Dr. Varga A. Tamás	képviselő	
dr. Moldván Tünde	jegyző	
Tenki Péter	aljegyző	
Juhász András	adó- és pénzügyi irodavezető	
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető	
Kigyósi Katalin	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető	
Varga-Petró Katalin	jegyzőkönyvvezető	

#### Vendégek:

Vargané Kurfis Erika	
Molnár István	
Dobsa Sándor	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....