

Mogyoród Nagyközség
Képviselő-testülete
3/2018.
2018.01.31.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 31-én 17.00 órától megtartott üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak: Paulovics Géza	polgármester
Hutter József	képviselő
Kapitány Attila	alpolgármester, képviselő
Kurfis László	képviselő
Tóthné Nagy Mária	képviselő
Dr. Hézinger Lajos	képviselő
Ribai Zoltán	képviselő
Dr. Varga A. Tamás	képviselő

Távollétét előre jelezte:

Dr. Szabó István	képviselő
------------------	-----------

Hivatal részéről jelen vannak:

dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Juhász András	Adó- és Pénzügyi Irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Iroda irodavezető
Kígyósi Katalin	Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Irodavezető
Varga-Petró Katalin	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Paulovics Géza polgármester: Szeretettel köszönti a megjelent képviselőket, vendégeket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét 7 főben. Javasolja, hogy vegyék fel plusz napirendi pontként a Földgáz szerződést, valamint a Mogyoród, Gödöllői út 165. szám alatti (508 hrsz.) HÉSZ-ben meghatározott utat.

Megkérné a videokamerát használó Urat, hogy mivel nem jelentette be felvétel szándékát ezért szíveskedjen távozni, ez a szabály.

Kamerás: Fidesz frakció részéről van itt.

Ribai Zoltán képviselő megérkezik.

Ribai Zoltán képviselő: Megkérdezi, hogy a kameráról van -e szó? Az 2017 szeptemberében lejelentésre került a FIDESZ részéről.

Dr. Moldván Tünde jegyző: Igen, beadták, de az ülés előtt szükséges jelezni az SZMSZ szerint, hogy kinek készíti a felvételt, mert így nem lehet tudni.



Paulovics Géza polgármester: Az ülés előtt jelezni kell, bemutatkozik és bejelenti, hogy videó felvételt kíván készíteni.

Ribai Zoltán képviselő: Akkor azt megtehetné most.

Paulovics Géza polgármester: Problémaként említi, hogy már elkezdődött az ülés.

Kamerás: Elnézést kér, de pont tárgyaltak, amikor megérkezett.

Paulovics Géza polgármester: Nem jelentette be senki.

Ribai Zoltán képviselő: Megkérdezi, hogy ezt utólag megtehetné –e. Javasolja, hogy törölje az első tíz percet a videóról, és akkor elkezdhetné újra a felvétel készítését.

Paulovics Géza polgármester: Javasolja a HÍR tévével történt eset megismerését.

Kamerás: „Korrekt eljárás” szavakkal jellemzi az elhangzottakat, mivel sajtószabadság van.

Paulovics Géza polgármester: Tudomásul vette, de amennyiben abban az esetben nem lehetett akkor ebben sem.

Kamerás: Érdeklődik, hogy most bejelentheti –e?

Paulovics Géza polgármester: Bejelentheti most is, de szabály szerint ez úgy működne, hogy az ülés előtt teszi meg. Engedélyt ad a videó felvétel elkészítésére.

Paulovics Géza polgármester: SZMSZ-ben foglaltak alapján a képviselő testület magához vonhatja bizonyos ügyekben a döntés lefolytatását. Kérdésként felteszi, hogy ezt megteszi –e a Tisztelt Képviselő-testület.

Ribai Zoltán képviselő: Nem került tárgyalásra?

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Nem került felvételre az Elnök Asszony által.

Paulovics Géza polgármester: Valamilyen álláspont kialakítására szükség lenne a tájékoztatás lefolytatása érdekében. Megkérdezi, hogy sürgősséggel, tárgyalja –e az önkormányzat ezt az ügyet.

Dr. Hézinger Lajos képviselő: Érdeklődik, hogy miről lenne szó.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Egyetért Dr. Hézinger Lajos képviselő kérdésével.

Paulovics Géza polgármester: A HÉSZ megalkotása megtörtént, mely tartalmaz olyan utakat, amelyek létrehozását végre kellene hajtani. A kérdés az, hogy a kérdéses út marad vagy sem. A HÉSZ megalkotása egy kétéves folyamat volt, így azt gondolja, hogy mindenkinek ismernie kell.

Ribai Zoltán képviselő: Nagyon fontosnak tartja megemlíteni, hogy anyagot nem kapott róla csak az ülésen. Olyat kell megszavaznia amelyet nem ismer. Kérdésként teszi fel, hogy eddig miért nem került fel egyik ülésre sem november óta.

Paulovics Géza polgármester: Nem volt főépítész, nélküle nem tud tájékoztatást adni az ügyfélnek.



Ribai Zoltán képviselő: Az ügy nem várhat annyit, hogy végéig gondolják? Legalább szeretné elolvasni.

Paulovics Géza polgármester: Lehet a döntés tárgya, hogy leveszik napirendi pontról. Azért nem került eddig fel egyik ülésre sem, mert nem tudták eldönteni, hogy mi legyen a megoldás, kit érint, mivel nem egyértelmű a kérdés. Megkérdezi, hogy napirendre felveszi -e az önkormányzat.

6/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza polgármester napirendi pontokhoz tett módosító javaslatával – *mely szerint vegyék fel újabb napirendi pontként a Földgáz szerződést, valamint a Mogyoród, Gödöllői út 165. szám alatti (508 hrsz.) HÉSZ-ben meghatározott utat – egyetért.*

Szavazati arány: 5 fő igen, 3 fő tartózkodás

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a napirendek elfogadását.

7/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. január 31-i ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Napirendek:

1. A Képviselő-testület 2018. évi munkaterve
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezet I. olvasatának megtárgyalása
3. Döntés Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2018. évi adórendeletének módosításáról
4. 2018. évi igazgatási szünetről szóló rendelet-tervezet
5. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés és a hulladékgazdálkodással kapcsolatos rendelet megalkotása
6. Beszámoló az ESZB 2017. évi munkájáról
7. Beszámoló az OKSB 2017. évben végzett munkájáról
8. Beszámoló a GTB 2017. évben végzett munkájáról
9. Mogyoródi Pillangós Óvoda 2017-18. évi vezetői munkatervében a 2018. február 2-ről 5-re történő nevelés nélküli munkanapjának dátummódosítása
10. Juhász Jácint Művelődési Ház-Könyvtár 2017. évi munkájáról szóló beszámoló és a 2018. évi munkaterv elfogadása
11. Mogyoródi Települési Értéktár Bizottság (MTÉB) 2017. évről szóló beszámolója és a 2018. évi pénzügyi és programterve
12. Pásztor Barnabás Értéktár Bizottsági tag lemondása kapcsán MTÉB SzMSZ-ének módosítása
13. Mogyoródi Karikás Néptáncgyesület támogatási kérelme
14. Mogyoródi Polgármesteri Hivatal SZMSZ módosítása
15. Mogyoródi Krónika újság kiadási díjának emelése iránti kérelem
16. Sportlétesítmények bérleti díja 2018-ban
17. Étkezési térítési díjak változás
18. Közszolgáltatási szerződés módosítása



19. Új Egészségház kiviteli tervek megrendelése
20. Új Egészségház menedzsment
21. Bálint Dezsőné a 334, 335 és 337 hrsz.-ú ingatlanok Önkormányzati tulajdonrész vásárlási kérés
22. Bartucz Attila a 2347/1 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonási kérelem
23. Czira Róbertné a 314/2 hrsz.-ú ingatlanon gazdasági épület tetőszerkezetének beázás miatt kárigény kérés
24. Cserjési Ferenc vételi ajánlat az Önkormányzati tulajdonú 3337 hrsz számú ingatlanra
25. Németh Gábor kárigény bejelentése Vizi-park úti úthibák miatt
26. Földgáz szerződés
27. Mogyoród, Gödöllői út 165. szám alatti (508 hrsz.) területén HÉSZ-ben meghatározott út

Egyebek:

- a. Tájékoztató a helyi buszjárárral kapcsolatban

Szavazati arány: 5 fő igen, 3 fő tartózkodás

NAPIREND ELŐTT:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 21)

Paulovics Géza polgármester: A 320-as számú határozatot érintően történt módosulás. Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok elfogadását.

8/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **567/2016.(XII.19.) Kt. számú határozat** határidejét **2018.09.30-ra módosítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

9/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **50/2017.(I.25.) Kt. számú határozat** határidejét **2018.06.30-ra módosítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

10/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **179/2017.(IV.26.) Kt. számú határozat** határidejét **2018.12.31-re módosítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)



11/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **226/2017.(V.29.) Kt. számú határozat** határidejét **2018.09.30-ra módosítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

12/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **359/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat** határidejét **2018.07.31-re módosítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

13/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **418/2017.(IX.13.) Kt. számú határozat** határidejét **2018.12.31-re módosítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

(Szóbeli tájékoztatás)

1.) Pályázatok

- Az Önkormányzat pályázaton „Új Egészség ház építésére” 193 Mft nyert.
- Ezzel egyidejűleg folyik majd a „Régi Egészség ház” felújítása, ahol folyamatban vannak a tárgyalások az Gödöllői Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályával, hogy hol tudjuk elhelyezni az ott dolgozó orvosokat. Helyszíni bejárás csütörtökön lesz.
- Tárgyalást folytatunk a Dunakeszi Tankerülettel is, hogy az orvosok kihelyezése esetén, esetlegesen, ha az iskolát is érinti, akkor a hozzájárulást megszerezzük.
- Folyamatban vannak a tárgyalások a Művelődési Ház elhelyezésével is, itt is több opciót vizsgálunk (esetlegesen az Iskola, Régi Mozi, konténerben).
- Vis maior pályázatok folyamatban vannak.
- A zárt kertekkel kapcsolatos pályázatnak ma van a határideje, előkészítése Morvai Balázs és a Hivatal közreműködésével megtörtént.
- A KEHOP (Hivatal felújítása) pályázattal kapcsolatban hiánypótlás érkezett a záró elszámolással kapcsolatban, melynek határideje február 9.. A hiánypótlás előkészítését a pályázati cég megkezdte.

2.) Az Ügyfélszolgálati Irodánkat január második hetében megnyitottuk. Az ügyfelek kényelmesen, kellemes környezetben intézhetik ügyeiket, a visszajelzések jók.

3.) Elektronikus ügyintézés (csak és kizárólag ügyfélkapuval rendelkező ügyfeleknek), az elektronikus levélben küldött kérelmekre hatósági eljárást nem tudunk indítani.

4.) A bankváltás 2018. február 1. napjával kezdődik, a szerződések január 29. napján az Erste Bankkal aláírásra kerültek.

5.) A Hulladékszállításban a változás 2018. február 2. napján indul, az új szolgáltató megkezdte a munkát a településen. Az adatok megkérése folyamatban van az átadás-átvételhez. A közszolgáltatási szerződést a testületi döntést követően aláírjuk.



- 6.) Az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.-vel a szerződés megkötésre került, az előző szolgáltatást végző Delta Kft.-nek a pénzvisszafizetést kérő megkeresés elküldésre került, válaszukat várjuk. Határidő: 2018.02.15.
- 7.) A vadászatra jogosult vadással Schleiss Zsolttal az egyeztetés megtörtént és jelenleg a rendőrségi vadászati időpont engedélyre várunk, melynek tervezett ideje február hónap. Szerződéskötés még folyamatban. Határidő: 2018.03. 31.
- 8.) Köznevelési szerződés megkötése a Don Bosco Nővérekkel megtörtént. Határidő: 2017.12.31.
- 9.) Megkezdődött a felkészülés a 2018. évi országgyűlési képviselő választásra, mely plusz feladatokat jelent az hivatali dolgozók számára.
- 10) Folyamatban van a mobilszolgáltató szerződéseinek felülvizsgálata, az erre vonatkozó előterjesztést a februári ülésre tervezzük előterjeszteni.

Pénzügy:

1./ Az **Önkormányzat összesített pénzkészlete** 2018.01.31-én 283.806.796 forint (2017.12.18-án 272.346.481 forint volt).

2./ 2018. február 1-jétől az új számlavezető pénzügyintézzel a folyószámla-vezetési szerződés megkötésre került, a pénzügyintézetváltással kapcsolatos feladatok elvégzésre kerültek, az ERSTE Elektra banki terminál a mai napon telepítésre került. Egyes adószámlák tekintetében 2018.03.31-ig technikai számlák élnek, amelyre még a régi számlaszámokra történő befizetéseket fogadjuk.

3./ Az Önkormányzat nevében a legutóbbi KT ülés óta vállalt, nyilvántartásba vett kötelezettségek:

Ssz	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződéskötés és dátuma	Szerződés ellenértéke (Ft)	Szerződés típusa
332	Deko Festék Diszkont Kft.	Dózsa György út 33. szám alatti helyiség festése	2017.12.12	893 000 Ft	vállalkozási szerződés
333	G.Fodor Margit	Olasz testvérvárosban tolmácsolás 2017.december 7-12	2017.12.05	12 115 Ft	megbízási szerződés
334	Kamarás Tamás	Olasz testvérvárosban tolmácsolás 2017.december 7-12	2017.12.05	12 115 Ft	megbízási szerződés
336	Franta Eszter	Település Arculati Kézikönyv és új egészségház ügyében főépítési feladatok ellátása	2017.12.07	150 000 Ft	megbízási szerződés
339	Elmű Hálózati Kft.	Hálózatsatlakozási szerződés Dózsa György út 40.	2017.12.11	0 Ft	hálózat-csatlakozási szerződés

		(felhasználási hely: 0020091951)			
340	Elmű Hálózati Kft.	Üzemviteli megállapodás - Dózsa György út 40 (felhasználási hely: 0020091951)	2017.12.11	0 Ft	üzemviteli megállapodás
341	Elmű Hálózati Kft.	Hálózathasználati szerződés Dózsa György út 40. (felhasználási hely: 0020091951)	2017.12.11	0 Ft	hálózathasználati szerződés
342	Elmű Hálózati Kft.	hálózathasználati szerződés Dózsa György út 33. (felhasználási hely: 0021347311)	2017.12.14	0 Ft	hálózathasználati szerződés
343	Elmű Hálózati Kft.	Hálózatcsatlakozási szerződés Dózsa György út 33. (felhasználási hely: 0021347311)	2017.12.14	0 Ft	hálózatcsatlakozási szerződés
344	Elmű Hálózati Kft.	üzemviteli megállapodás - Dózsa György út 33 (felhasználási hely: 0021347311)	2017.12.14	0 Ft	üzemviteli megállapodás
2018. ÉV					
1	MEVA-HU Kft.	Hivatal udvarán lévő padok, virágtrató ládák, hulladékgyűjtő beszerzése	2017.12.12	1 256 094 Ft	adásvételi szerződés
2	Kolip Kornélia	Dózsa György út 21 szám alatti lakás bérbeadása	2017.12.20	12 290 Ft	bérleti szerződés
5	Erste Bank Zrt.	HITELSZERZŐDÉS éven túli lejáratú beruházási forin hitel nyújtására	2017.12.29	265 000 000 Ft	hitelszerződés
6	Green Technology Power Kft.	szünetmentes tápegység beszerzése orvosi rendelőbe	2017.11.29	370 029 Ft	adásvételi szerződés
9	Segítő Szűz Mária Leányai Don Boscó Nővérek	óvoda gyerekek elhelyezésére kötelezettségvállalás (75 fő mogyoródi gyerek)	2017.12.20	költségvetési rendeletben foglaltak szerint	köznevelési szerződés

11	Gödöllői Katasztrófavéd elmi Kirendeltség	laptop átadása használatra	2018.01.09	0 Ft	használati szerződés
12	Erste Bank Zrt.	jelzálogszerződés bankszámlaszerződés és alapján fenálló számlakövetelés elzálogosítására	2017.12.29	265 000 000 Ft	jelzálogszerz ődés
13	Erste Bank Zrt.	óvadéki betét- és számlaszerződés	2017.12.29	265 000 000 Ft	óvadéki és betétszerződés
14	Erste Bank Zrt.	pénzforgalmi számla és betéti szerződés	2017.12.29	0 Ft	pénzforgalmi számla- és betéti szerződés
15	NALA-MI Kft.	ZP-1-2017 pályázathoz kapcsolódóan műszaki dokumentáció elkészítése (zártkerti pályázat)	2018.01.15	80 000 Ft+ Áfa	egyszerűsített vállalkozási szerződés
16	Bereczkiné Tóth Veronika	kommunikációs csatornák működtetése (facebook, twitter)	2018.01.16	20 000 Ft	megbízási szerződés
17	Lukács Anita	kommunikációs csatornák működtetése (facebook, twitter) megbízási szerződés megszűntetése	2018.01.16	0 Ft	megbízási szerződés megszűntetés e

Napirendek tárgyalása:

1. A Képviselő-testület 2018. évi munkaterve

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 31)

Paulovics Géza polgármester: Megkérdezi a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy bármilyen észrevételt szeretnének –e tenni az előterjesztéssel kapcsolatban. Nem történt hozzászólás így szavazásra bocsátja.

14/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 31. előterjesztés melléklete szerint elfogadja a 2018. évi munkatervét.

Határidő: -, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezet I. olvasatának megtárgyalása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 20)

Paulovics Géza polgármester: Belekerült egy hibás táblázat a képviselő-testületi anyagba, mely javítása megtörtént, így kiosztásra került.

Megtárgyalásra került a bizottságok által. A GTB-nek voltak módosító javaslatok, de nem támogatta, az OKSB a határozati javaslatot nem támogatta, az ESZB a GTB általi módosító javaslatokkal egyetértett. Kérdezi a Tisztelt Képviselőket, hogy a rendelet tervezettel kapcsolatosan van-e bármilyen hozzászólása.

Ribai Zoltán: Részt vett az együttes ülésen, érdeklődik, hogy azok a javaslatok bele kerültek-e.

Paulovics Géza polgármester: A rendelet-tervezet II. olvasatába fog belekerülni abban az esetben, ha elfogadásra kerül.

Ribai Zoltán: A 11. oldalon szerepel 48,2 millió forint hiány, mely véleménye szerint a stabilitási törvény által nem elfogadható.

Paulovics Géza polgármester: A február 14-ei előterjesztésben fog szerepelni a lefaragás, a pénzügyi iroda által erre a napra készítendő előterjesztésben kerül átdolgozásra a költségvetés, természetesen mínusz nélkül. A költségvetésben hiány nem tervezhető.

Ribai Zoltán képviselő: A 6. oldalon a tartalékoknál fel van sorolva az Ober János Sportcentrum, szeretné, ha ez nevesítésre kerülne.

Paulovics Géza polgármester: Nevesítve van MFC-ként, a sor alatt kifejtésre kerül. Véleménye szerint abban az esetben, ha valaki hoz 100 milliót, akkor kapja meg mellé az önrészt.

Ribai Zoltán képviselő: Megköszöni a tájékoztatást.

Kurfis László képviselő: Javasolná a közvilágítási hálózat bővítésénél, hogy a gyalogátkelő helyek mindkét oldalán kerüljenek megvilágításra.

Paulovics Géza polgármester: Azért nem került bele, mert az a feladat halmaz, ami itt felsorolásra került, úgy gondolja elég komoly mennyiség. A közvilágítás bővítése azt tartalmazza, hogy a beérkezett jogos igények kerüljenek kiépítésre. A Gödöllői úton szükségesnek tartja kicserélni a lámpákat erősebbre.

Ribai Zoltán képviselő: A bizottsági ülésen volt egy javaslata a gyalogátkelőhellyel kapcsolatosan, melyet a rádióban halott, a zászló kihelyezés.

Paulovics Géza polgármester: Utána érdeklődött, a zászlók már nincsenek meg az említett településen. Dunakeszi településen egy érzékelős LED lámpa bekapcsol, abban az esetben amennyiben gyalogos közelít, ezt korrektebb megoldásnak tartja, mint a folyamatos zászló pótlást. Véleménye szerint jelzőlámpás átjáróra volna szükség, de sajnos a Magyar Közút nem hajlandó együttműködni ebben a kérdéskörben. Példaként említi Fót várost ahol az önkormányzati költségvetésből került sor lámpás kereszteződés építésére, annak ellenére, hogy a Magyar Közút hatáskörébe tartozna. Javasolná a nyomógombos-lámpás kereszteződés kialakítását önkormányzati finanszírozásban.



Hutter József képviselő: Egy pontot szeretne még megemlíteni, szintén a közvilágítást érintően. Az általános iskola és a sportcsarnok térségének közvilágításával kapcsolatosan született –e valamilyen megoldás.

Paulovics Géza polgármester: Szerepel a költségvetésben, a Nonprofit Kft-vel közösen, saját beruházásban tervezték megvalósítani.

Kurfis László képviselő: A 3. oldalon lefaragásra került egy rész.

Paulovics Géza polgármester: Betervezésre fog kerülni.

Kurfis László képviselő: Érdeklődni szeretne az 1,8 milliós kamera rendszert érintően.

Paulovics Géza polgármester: A régi kamera rendszerre vonatkozik, mely egy kicsit elavult, ennek a cseréjét takarja. A VEKOP pályázatot érintő kilátó adatai is ide futnának be. Nagyon támogatná, hogy a kilátó a megépülése után megkapja a védelmet annak érdekében, hogy két hónapon belül ne kerüljön megrongálásra.

Ribai Zoltán képviselő: Szerepel egy személygépkocsi vásárlás, érdeklődik hogy ez teljesen független –e a polgárőrség gépjárműjétől.

Paulovics Géza polgármester: A polgárőrség nagyon komoly gyűjtésbe kezdett a tavalyi pénzmaradványa mellé. Kapnak idén támogatást, melyet úgy tervezett megvalósítani, hogy az önkormányzat megvásárolja az autót. A polgárőrség támogatása is bele van tervezve a költségvetésbe a civil sorra.

Ribai Zoltán képviselő: Tehát ez egy plusz autót jelent.

Paulovics Géza polgármester: Így van.

Ribai Zoltán képviselő: Egy utolsó kérdést kíván még feltenni, a fejlesztéseknél szerepel a művelődési házra 180 millió forint.

Paulovics Géza polgármester: Abban az esetben amennyiben az engedélyt megkapják, Államtitkár Úrnak továbbításra kerül, és újra el fogják bírálni, de az betervezésre kell, hogy kerüljön a költségvetésbe, mint ahogy az előzőekben. A forrást biztosítva látja hitelfelvétel nélkül is.

Ribai Zoltán képviselő: Ez a pénz jelenleg még nincs.

Paulovics Géza polgármester: Azt gondolja amennyiben 2017. december 27-én úgy döntöttek, hogy jogosan megkaphatják a „kormánygaranciális” hitelt akkor az azóta nem változott. Van egy pont, amikor elszámolhatóvá válik az elindított beruházás is, amennyiben a költségvetés nem tartalmazza a sort akkor nincs.

Ribai Zoltán képviselő: Megköszöni a választ. Még egy utolsó gondolatként megemlíti, hogy a tervezetben nincs benne a béremelés.

Paulovics Géza polgármester: Javasolja, hogy kerüljön betervezésre a Hivatal béremelése is, mely 10%-ot jelent.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Ebben az esetben ez további mínuszt termel.



Paulovics Géza polgármester: Azt gondolja, a beruházásra benyújtott pénzeszközöket nem működhetik el, ezért a működési kiadási oldalon kell megspórolni. Abban az esetben, amennyiben nem emelnek bért, az még nagyobb fluktuációhoz vezet.

Ribai Zoltán képviselő: Azért javasolja, hogy kerüljön bele a II. olvasatba, annak érdekében, hogy lássák ez mennyit jelent összességében.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

15/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság alábbi módosító javaslatával a 2018. évi költségvetési rendeletervezet I. változatát érintően egyetért.

- az önként vállalt feladatokról készüljön jogcímenként tételes kimutatás;
- készüljön kimutatás a több éves kihatással járó beruházások és felújítások vonatkozásában évenkénti bontásban a várható kötelezettségvállalások összegéről;
- készüljön indoklás a kötelező önkormányzati feladatellátás átvállalásához „Egyéb mogyoródi alapítványok támogatása” soron biztosított hozzájárulás 3.000.000 forintos előirányzatáról;
- kerüljön törlésre a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal beruházási kiadási előirányzat „Testkamera beszerzése” bruttó 127.000 Ft kiadási sora;
- kerüljön törlésre a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat beruházási kiadási előirányzat „Trianoni emlékmű áthelyezése” bruttó 500.000 Ft kiadási sora.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete kérje fel a Polgármestert, hogy a fenti módosításokat vezettesse keresztül a rendeletervezeten és az átdolgozott változatot nyújtsa be a Képviselő-testület február havi rendes ülésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Adó- és Pénzügyi Irodavezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

16/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza módosító javaslatával – *mely szerint*, a Személyi juttatások sorra, 10 százalék bérnövekmény kerüljön betervezésre – egyetért.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

17/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletervezete I. változatát a módosításokkal együtt elfogadja.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Adó- és Pénzügyi Irodavezető



Szavazati arány: 7 fő igen, 1 fő tartózkodás

Paulovics Géza polgármester: A költségvetési rendelet-tervezet II. olvasatának megtárgyalására 2018. február 14-én kerül sor.

3. Döntés Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2018. évi adórendeletének módosításáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 23)

Paulovics Géza polgármester: A bizottsági ülésen komoly vita alakult ki arról, hogy mi a különbség belterületi és külterületi gazdasági övezet között. Utána járt miért lett belterület gazdasági övezet, az önkormányzatnak nem volt pénze, hogy kiépítse a járdát és a közvilágítást ezért ez volt a feltétel a gazdasági övezet felé, mivel a belterületen kötelező a közvilágítás és a járda. A kérdés, hogy mi a különbség a külterületi és a belterületi gazdasági övezet között.

Az egyik adóköteles a másik nem. Véleménye szerint a szabály lett rosszul meghatározva. Bizonyos szempontból előny bizonyos szempontból hátrány. Véleménye szerint az, hogy belterületi vagy külterületi az semmilyen finanszírozási kérdésben nem jelent neki előnyt.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Az elnök Úrnak az jelentette a problémát, hogy ez egyetlen egy darab adózót érint Siklósi-Dutkay Csilla tanulmánya alapján. Ez pozitív diszkrimináció és ez is jogilag támadható.

Paulovics Géza polgármester: Azt tanácsolta a GTB ülésen, hogy vagy mindegyik, vagy semelyik. Azt önkormányzat rákényszerített valakit, hogy belterületen hozza létre a gazdasági övezetet, most helyre tudja hozni azonban nem visszamenőleg. Az, hogy valaki hátrányt szenvedjen a többivel szemben, mert rossz helyen van az nem korrekt. Gazdasági övezetet iparüzési adó, építményadó és gépjármű adó terheli.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Elnök Úr javasolta, hogy térjenek vissza a rendelet felülvizsgálatára. Szeretné megkérdezni Siklósi-Dutkay Csillát, hogy egy vagy több emberre vonatkozik.

Siklósi-Dutkay Csilla Adócsoport vezető: A 2017. évben megkezdtek a telekadó felülvizsgálatokat főszabályként kivett beépítetlen területekre történt meg a szűrés. Ezek alapján felszólították az adózókat a bevallásra, aki benyújtotta a bevallását és nem volt benne észrevétel, azt feldolgozták és elkészítették a határozatot. Ahol volt észrevétel azokat összegyűjtötték egy csapatba, ebben az esetben egy adózó tett észrevételt, de maga az említett eset még három adózót érint. Bevallották befizették és nem tettek észrevételt.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Polgármester Úr azt mondta, hogy vagy mindenki, vagy senki, de a konkrét esetben már volt, aki befizette, volt, aki nem.

Paulovics Géza polgármester: Azt említette, hogy amennyiben a belterületi fizet, fizessen a külterületi is.

Ribai Zoltán képviselő: Azért nem tartja ugyan olyannak a helyzetet, mert kivetettek egy adót belterületre, aki külterületen van az nem esik bele.

A belterületen lévő bizonyos esetben előnyt élvez, megemlíti a „Mandula Petra féle lejárót, amit ha külterületen lett volna, akkor lezártak volna így kimondhatjuk, hogy előnyt élvezett.



Paulovics Géza polgármester: Az adó nem mérhet, nem különböztethet, és nem diszkriminálhat, úgy kell megállapítani, hogy az mindenkire egyformán hasson. Miben különbözik, hogy külterületen van a gazdasági övezet vagy belterületen. Semmiben. Nem a gazdasági övezetet akarta az önkormányzat megadóztatni, mert akkor létre hozott volna egy külön adót. Abban az esetben, ha egy adózó jelzi, hogy valami diszkriminatív, akkor az a korrekt, ha a testület elé tárja.

Ribai Zoltán képviselő: Támogatja a gazdasági bizottság javaslatát.

Paulovics Géza polgármester: Véleménye szerint azzal nem oldódik meg az ügy.

Kapitány Attila alpolgármester: Az előző évi koncepció sarkalatos pontja az volt, hogy az azonos dolgokat azonos mértékkel mérjék. Itt a szolgáltatás tartalmáról van szó és az egyforma, akár külterületen van, akár belterületen. Ennek a figyelembevételére van szükség. Nem adózik, kívül akkor ne adózzon belül sem. Nem egy személyt érint, hanem többet, de csak egy észrevételezte. Azt támogatja, hogy ne kelljen adóznia a belterületinek sem. Vannak olyan ingatlanok, amelyeket nem lehet beépíteni, mert zártak ezekkel azt javasolja, hogy a későbbiekben foglalkozzanak adózás szempontjából.

Ribai Zoltán képviselő: Van e különbség külterületi vagy belterületi gazdasági övezet között.

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Nincs, az a mérvadó, hogy milyen besorolású.

Paulovics Géza polgármester: Belterületi gazdasági övezetnek inkább korlátozó tényezője van nem előnye. A bankok szempontjából sem releváns kérdés, hogy belterületi vagy külterületi az övezet. Az adózó javára módosíthatnak rendeletet. A 2016-2017 évi adók megmaradnak csak 2018. évet érintően változna.

Ribai Zoltán képviselő: Megértették a felvetést és nem arra gondoltak, hogy ne foglalkozzanak vele soha, azért szerepel benne a kiegészítő rész miszerint „*hogy jövőre a rendelet felülvizsgálata során visszatérnek rá*”.

Paulovics Géza polgármester: Emlékezete szerint történt már olyan, hogy módosítottak az adórendelten az adóévben, az adózó javára. A 2016. és 2017. évet érintő adója megmarad. Jelenleg a 2018. évről beszélünk.

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Nem tudott részt venni a GTB ülésen, de érdeklődik, hogy a gazdasági övezetet érintő probléma és a beépítetlen területet érintő probléma nem szerepelt-e az előzőekben.

Paulovics Géza polgármester: Sajnos nem. A telek fogalma úgy került meghatározásra, hogy kivett beépítetlen terület. Így rengeteg helyen felmerülhetnek kivételes szabályok. Példaként említi azt az esetet, ha a területet nem lehet beépíteni. Adó alól nem mentesül senki, visszafelé nem hat, véleménye szerint egy gesztust mutat az önkormányzat részéről. A múltban rosszul került megfogalmazásra az építési telek fogalma.

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Véleménye szerint, amit nem lehet beépíteni, azt nem lehet, annak helyből mentesülnie kellett volna. Az előzőekben említettek befizették?

Paulovics Géza polgármester: Volt, aki igen, volt aki észrevétellel élt.

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Amennyiben korrektül szeretnének eljárni azoknak vissza kell fizetni.



Siklósi-Dutkay Csilla Adócsoport vezető: Erre sajnos nincs lehetőség.

Paulovics Géza polgármester: Körültekintetően kellett volna eljárni. Az adótörvény ezt nem engedi. A GTB javaslata ellenére továbbra is fenntartja az előterjesztésben szereplő javaslatot.

Kurfis László képviselő: Szeretné megkérdezni, hogy akik nem fizették be azokat milyen szankció sújtotta.

Paulovics Géza polgármester: Amennyiben azt szeretnék, hogy 2019-től minden telek adózzon akkor azt nagyon egyszerűen meg lehet majd fogalmazni.

Siklósi-Dutkay Csilla Adócsoport vezető: Alapszabály az volt, hogy önbevallás alapján 2016-ban mindenki bevallja az adóját, akinek kivett beépítetlen területe van. Ezt követően nyomon követésre kerültek azok az adózók, akiket érintett és nem érkezett be róla bevallás, így felszólításra kerültek. Abban az esetben amennyiben nem tettek észrevételt ott a határozat meghozatala megtörtént, ezt követően befizette 2016-ra és 2017-re is. Ahol észrevétel történt ott az eljárást felfüggesztették hiszen ott valamiféle észrevétel, mentesség, kifogás történt. Így ezen esetek bekerültek a testület elé, hogy a probléma megvitatásra kerüljön, Bevallási szinten állnak. Abban az esetben amennyiben mentességet kér, akkor azt igazolnia kell. Nem jelent visszamenőlegességet.

Paulovics Géza polgármester: Azt javasolja, hogy ilyenfajta diszkriminációt ne alkalmazzanak.

Dr. Hézinger Lajos képviselő: Felmérésre került –e hogy ez mekkora területet jelent, esetlegesen milyen változtatásokkal jár.

Paulovics Géza polgármester: Kijelentheti, olyan 80-90 százalék beérkezett.

Siklósi-Dutkay Csilla Adócsoport vezető: Leszűrtek 300 darabot abból beérkezett 150, a fennmaradó 150 ellenőrzés alá került, melyből átvizsgálásra került eddig 50 darab, 2018. évben pedig a fennmaradó 100 darab.

Paulovics Géza polgármester: Sajnos előfordulnak olyan esetek, amikor teljesen jogos a reklamáció. Példának említi a három helyrajzi számon futó telket, ahol az egyik helyrajzi számon szerepel a ház, a tovább kettő adóköteles.
Mivel több hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

18/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság módosító javaslatát - mely szerint, a rendelet-tervezet 1.§ (2) bekezdésének (6) pontja - „Mentes az adó alól az a telek, amely Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet szerint kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezeti besorolású” - kerüljön ki a rendeletről, azzal, hogy jövőre a rendelet felülvizsgálata során visszatérnek rá – 3 fő igen, 4 fő nem, 1 fő tartózkodás szavazattal nem fogadta el.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a helyi adókról szóló 25/2013. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2018. (II.6.) önkormányzati rendeletét.

4. 2018. évi igazgatási szünetről szóló rendelet-tervezet

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 9)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 2018. évi igazgatási szünetről szóló 5/2018.(II.6.) önkormányzati rendeletét.

5. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés és a hulladékgazdálkodással kapcsolatos rendelet megalkotása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 15)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és a rendelet tervezetét.

19/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező három oldalú – *Mogyoród Nagyközség Önkormányzata; Észak – Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás, „Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. - Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben foglaltakkal egyet ért. A közszolgáltatási szerződést 2018. február 2. napjától 10 éves határozott időtartamra köti meg.*
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a három oldalú Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés véglegesítésre és aláírására és az egyéb szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 1./ pont: azonnal 2./ pont: döntést követő 1 munkanapon belül.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 3/2018. (I.31.) önkormányzati rendeletet.

6. Beszámoló az ESZB 2017. évi munkájáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 22)

Paulovics Géza polgármester: Felkéri Dr. Hézingert Lajost az ESZB Elnökét.

Dr. Hézingert Lajost: A bizottság tárgyalta és elfogadta a beszámolót.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

20/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Egészségügyi és Szociális Bizottságának 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, ESZB elnöke



Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

7. Beszámoló az OKSB 2017. évben végzett munkájáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 26)

Paulovics Géza polgármester: Felkéri Hutter Józsefet az OKSB Elnökét.

Hutter József képviselő: A bizottság tárgyalta és elfogadta a beszámolót.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

21/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságának 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal (beszámoló nem szükséges)

Felelős: Polgármester, OKSB elnöke

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

8. Beszámoló a GTB 2017. évben végzett munkájáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 30)

Paulovics Géza polgármester: Felkéri Tóthné Nagy Mária Elnök helyett.

Tóthné Nagy Mária: Az Elnök Úr kérésére továbbítja a következőket. A 2017-es évet érintően a bizottság hét fővel ülésezett, mely azt jelenti, hogy tulajdonképpen nem döntés előkészítő szerepe volt, hanem magát a döntéseket hozta meg. A legtöbb esetben nagyon konstruktív volt az együttműködés. Az évben 31 ülés megtartására került sor (15 rendes és 16 rendkívüli). Az Elnök Úr észrevétele, hogy volt olyan eset, amikor nem tartotta indokoltnak a rendkívüli ülés összehívását, szeretné, ha idén ez a szám csökkenne.

Paulovics Géza polgármester: Köszöni szépen. Egyik legtöbb munkával ellátott bizottság. Igyekszik ezt szem előtt tartani.

22/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságának 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, GTB elnöke

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

**9. Mogyoródi Pillangós Óvoda 2017-18. évi vezetői munkatervében a 2018. február 2-
ről 5-re történő nevelés nélküli munkanapjának dátummódosítása**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 27)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



23/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete a Mogyoródi Pillangós Óvoda 2017/18. évi vezetői munkatervben szereplő a 2018.február 2-ről 5-re történő nevelés nélküli munkanapjának dátummódosítását támogatja, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Óvodavezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

10. Juhász Jácint Művelődési Ház-Könyvtár 2017. évi munkájáról szóló beszámoló és a 2018. évi munkaterv elfogadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 28)

Paulovics Géza polgármester: OKSB tárgyalta és elfogadta a beszámolót. Idén sok munka lesz a Művelődési ház életében. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

24/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Juhász Jácint Művelődési Ház és Könyvtár 2017. évi munkájáról szóló beszámolóját, valamint a 2018. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, igazgató

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

11. Mogyoródi Települési Értéktár Bizottság (MTÉB) 2017. évről szóló beszámolója és a 2018. évi pénzügyi és programterve

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 8)

Paulovics Géza polgármester: OKSB és GTB tárgyalta és elfogadta a beszámolót. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Hutter József képviselő: Szeretné még hozzátenni, hogy az Értéktár Bizottságnak négy olyan értéke volt amit szeretett volna felterjeszteni, ebből kettő bekerült, név szerint a Hungaroring és a kilátó. Azt gondolja, hogy ez kezdésnek megfelelő.

Kapitány Attila alpolgármester: Azt gondolja, hogy a Stáció az egyedülálló.

Dr. Varga A. Tamás: Mi szerepelt még?

Hutter József képviselő: A mogyoródi népviselet és a Szent Mihályi szobor. A Stáció még nem került felterjesztésre, de be fog kerülni.

25/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoródi Települési Értéktár Bizottság 2017. évi munkájáról szóló beszámolóját, valamint a 2018. évi program -és pénzügyi tervét megismerte és jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, MTÉB elnöke



Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

12. Pásztor Barnabás Értéktár Bizottsági tag lemondása kapcsán MTÉB SzMSz-ének módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 29)

Paulovics Géza polgármester: OKSB tárgyalta és elfogadta a beszámolót. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

26/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Pásztor Barnabásnak a Mogyoródi Települési Értéktár Bizottság (MTÉB) tagjának lemondását tudomásul vette és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, MTÉB elnöke

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

27/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Rékát a Mogyoródi Települési Értéktár Bizottság (MTÉB) tagjának 2018.01.01-től kinevezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, MTÉB elnöke

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

28/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoródi Települési Értéktár Bizottság (MTÉB) SzMSz-ének függelékét az alábbiak szerint módosítja:

A Mogyoródi Települési Értéktár Bizottság

tagjai

Herman Katalin	Bizottsági elnök
Juhász Béláné	Bizottsági tag
Kürtösi Vilmosné	Bizottsági tag
Kovács Istvánné	Bizottsági tag
Zachár Zsolt	Bizottsági tag
Nagy Réka	Bizottsági tag

Felkéri a Polgármestert, hogy az SzMSz függelékében a módosítást vezesse át.

Határidő: 2018.02.15.

Felelős: Polgármester, MTÉB elnöke

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

13. Mogyoródi Karikás Néptáncgyesület támogatási kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 19)

Paulovics Géza polgármester: OKSB és a GTB tárgyalta és elfogadta a beszámolót. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



29/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoródi Karikás Néptáncgyesület kérelmét elviekben támogatja és a civil szervezetek részére a 2018. évi költségvetésében forrást biztosít az Önkormányzat alapítványán keresztül azzal, hogy az önként vállalt támogatás, az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

Határidő: 2018.02.28.

Felelős: Polgármester, Adó és Pénzügyi Irodavezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

14. Mogyoródi Polgármesteri Hivatal SZMSZ módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 5)

Paulovics Géza polgármester: GTB tárgyalta és elfogadta a beszámolót. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

30/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerint elfogadja a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: -, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester, Jegyző

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

15. Mogyoródi Krónika újság kiadási díjának emelése iránti kérelem

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 7)

Paulovics Géza polgármester: A GTB az eredeti határozati javaslattal nem ért egyet, 10 százalékos emelést javasol, valamint a sajtóreferensi feladatok ellátására a polgármester mellett az OKSB-t is javasolja szerepeltetni. Az OKSB javaslata majdnem azonos a GTB javaslattal csak abban nem szerepel a második pont.

Hutter József képviselő: Nem kívánja elvenni Polgármester Úrtól a sajtóreferensi feladatokat. A település élén a Polgármester Úr áll és véleménye szerint ez az Ő joga kell, hogy maradjon.

Paulovics Géza polgármester: A pontatlanság mindig félreértésből ered, azaz, hogy ki, és mit mondott. Ami a legfontosabb volt számára, hogy ami a polgárok félretájékoztatását okozná (például egy rendelet) azt ellenőrizték. Véleménye szerint fontos volna, ha még egy valaki átnézné, hogy biztosan ne kerüljön bele félreérthető dolog.

Ribai Zoltán képviselő: A tisztázás érdekében kijelenti, hogy szó sincs cenzúrázásról. Kizárólag a testületi ülés esetében a félreértések elkerülése érdekében.

Paulovics Géza polgármester: Egy jó sajtóreferens az önkormányzat és intézményei minden rendezvényét leegyezteti az önkormányzati újsággal. Sajnos idő híján segítségre van szüksége, ezért szeretné, ha lenne helyette még valaki, aki a sajtóreferensi teendőket ellátná.



Hutter József képviselő: Továbbra is fenntartja, hogy nem változtatna a jelenlegi konstrukción, a polgármester rendelkezik a legtöbb információval.

Ribai Zoltán képviselő: Még egy utolsó mondatot szeretne elmondani. Részt vett az előző ülésen, ahol elég sok ideig ez megtárgyalásra került. Ott elhangzott a képviselő Úrtól, hogy tökéletesen működik minden?

Hutter József képviselő: Az elhangzott, hogy alapvetően jól működik, de előfordulnak hibák.

Ribai Zoltán képviselő: Ezt szeretnék kiküszöbölni.

Kapitány Attila képviselő: Úgy gondolja jó lett volna, ha három évvel ezelőtt is ilyen reális lett volna.

Paulovics Géza polgármester: Azt tanácsolja a Tisztelt Képviselő Uraknak, hogy a múltat ne feszegetsék. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat és az általa tett módosító javaslatot.

Tóthé Nagy Mária képviselő: Szeretné felhívni a fegyelmet, hogy az OKSB javaslat utolsó mondata nincs benne a GTB által tett javaslatban.

Paulovics Géza polgármester: Szerinte ez az összeg nem releváns.

31/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza Polgármester Úr alábbi módosító javaslatával egyetért.

1. Mogyoródi Krónika újság szerkesztése és kiadása céljából, a Windhager Kft.-vel kötött vállalkozási szerződésben szereplő bruttó vállalkozói díjat 10 %-kal emelje meg.
2. Továbbá a vállalkozási szerződésben kerüljön módosításra, hogy a sajtóreferensi feladatokat a továbbiakban Polgármester Úr és az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság látja el.

Határidő: 2018.02.28.

Felelős : Polgármester, Adó és Pénzügyi Irodavezető

Szavazati arány: 6 fő igen, 2 fő nem

32/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási Kutatási és Sport Bizottság alábbi módosító javaslatát, **2 fő igen és 6 fő tartózkodás szavazattal nem támogatja:**

„A Mogyoródi Krónika újság szerkesztése és kiadása céljából, a Windhager Kft.-vel kötött vállalkozási szerződésben szereplő bruttó 487.975 Ft/hó vállalkozói díjat 10%-kal emelje meg, és ezt a 2018. évi költségvetésbe építse be azzal a feltétellel, ha ez az önként vállalt díjemeléssel, az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyezteti.”

33/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság alábbi javaslatát **1 fő nem és 7 fő tartózkodással nem támogatja.**

1. A Mogyoródi Krónika újság szerkesztése és kiadása céljából, a Windhager Kft.-vel kötött vállalkozási szerződésben szereplő bruttó vállalkozói díjat 10 %-kal emelje meg.



2. Továbbá a vállalkozási szerződésben kerüljön módosításra, hogy a sajtóreferensi feladatokat a továbbiakban Polgármester Úr helyett az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság látja el.

Windhäger Károly: Köszöni szépen a megértést. Örömmel tölti el, hogy a magyarországi bérek emelkednek, ez azoknak a vállalkozásoknak melyek ezt tudják kompenzálni, nem okoz nagy problémát. Sajnos ez az újság esetében nem működik.

Szeretné, ha nem az maradna meg az emlékezetben, hogy az újságban tévedések hemzsegnek. Amennyiben összeszámolja, hogy mennyi ilyen tévedés fordult elő akkor évente maximum kettő ilyen esetről tud.

16. Sportlétesítmények bérleti díja 2018-ban

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 6)

Paulovics Géza polgármester: GTB és OKSB tárgyalta és elfogadta a beszámolót. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

34/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a beszámolót és a tulajdonában lévő sportlétesítmények bérleti díját nem változtatja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

17. Étkezési térítési díjak változás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 18)

Paulovics Géza polgármester: GTB az eredeti határozati javaslattal egyetért. A Polgármester Úr szeretne egy új javaslatot tenni:

1. Az Önkormányzati intézményekben teljes, vagy részmunkaidőben foglalkoztatott dolgozók számára továbbra is biztosítja a kedvezményes dolgozói ebédet, bruttó 287 Ft/adag kedvezménnyel;
2. Tudomásul veszi, hogy a kedvezmény utáni közterheket az intézmények saját költségvetésükbe betervezik.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előirányzatok költségvetési rendeletben történő beépítéséről.

Ribai Zoltán képviselő: Az eddigiekben a különbözetet a Nonprofit Kft. fizette?

Tóthné Nagy Mária képviselő: Nem.

Szőnyi Enikő Nonprofit Kft. ügyvezetője: Eddigiekben a Nonprofit Kft. kedvezményesen egyénileg a dolgozóknak a megrendelése alapján számlázta ki az ételt. Abban az esetben, ha bármilyen kedvezményt kíván adni az önkormányzat, akkor az önkormányzat megkapja teljes áron, amelyet tovább tud számlázni a munkáltatóinak.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Egyetért ezzel, csak egy mondatot szeretne még elmondani. A jelenlegi eset a költségeket növeli, és nem csökkenti.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt Képviselő Asszony ezt eddig is megkapták nem volna szerencsés elvenni.



35/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza Polgármester Úr alábbi módosító javaslatával egyetért.

1./Az Önkormányzati intézményekben teljes, vagy részmunkaidőben foglalkoztatott dolgozók számára továbbra is biztosítja a kedvezményes dolgozói ebédet, bruttó 287 Ft/adag kedvezménnyel;

2./ Tudomásul veszi, hogy a kedvezmény utáni közterheket az intézmények saját költségvetésükbe betervezik.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előirányzatok költségvetési rendeletben történő beépítéséről.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: polgármester, adó- és pénzügyi irodavezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

36/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő főzőkonyha által készített étkeztetés térítési díja - az elfogadott módosító javaslattal - 2018.02.01-től az alábbiak szerint módosul:

Étkezési térítési díjak 2018

Étkezés típusa	Nyersanyag-norma	Rezsi költség	Összesen nettó	Étkezési térítés bruttó
Óvodás gyermek 3x ellátás	356 Ft	430 Ft	786 Ft	998 Ft
Óvodás gyermek 2x ellátás	297 Ft	358 Ft	655 Ft	832 Ft
Óvodás gyermek 1x ellátás	235 Ft	284 Ft	519 Ft	659 Ft
Iskola gyermek 3x ellátás	370 Ft	446 Ft	816 Ft	1 037 Ft
Iskola gyermek 2x ellátás	311 Ft	375 Ft	686 Ft	872 Ft
Iskola gyermek ebéd 1x ellátás	249 Ft	300 Ft	549 Ft	698 Ft
Vendég felnőtt ebéd	321 Ft	258 Ft	637 Ft	809 Ft

2. Az Önkormányzati intézményekben teljes, vagy részmunkaidőben foglalkoztatott dolgozók számára továbbra is biztosítja a kedvezményes dolgozói ebédet, bruttó 287 Ft/adag kedvezménnyel;

3. Tudomásul veszi, hogy a kedvezmény utáni közterheket az intézmények saját költségvetésükbe betervezik.



Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előirányzatok költségvetési rendeletben történő beépítéséről.

Felelős: Frankó-Szőnyi Enikő ügyvezető

Határidő: 2017.08.01

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

37/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság javaslatát, hogy a Mogyoród Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő főzőkonyha által készített étkeztetés térítési díja 2018.02.01-től az alábbiak szerint módosuljon **1 fő igen 6 fő tartózkodás 1 fő nem szavazattal nem támogatta.**

Étkezési térítési díjak 2018

Étkezés típusa	Nyersanyag-norma	Rezsi költség	Összesen nettó	Étkezési térítés bruttó
Óvodás gyermek 3x ellátás	356 Ft	430 Ft	786 Ft	998 Ft
Óvodás gyermek 2x ellátás	297 Ft	358 Ft	655 Ft	832 Ft
Óvodás gyermek 1x ellátás	235 Ft	284 Ft	519 Ft	659 Ft
Iskola gyermek 3x ellátás	370 Ft	446 Ft	816 Ft	1 037 Ft
Iskola gyermek 2x ellátás	311 Ft	375 Ft	686 Ft	872 Ft
Iskola gyermek ebéd 1x ellátás	249 Ft	300 Ft	549 Ft	698 Ft
Vendég felnőtt ebéd	321 Ft	258 Ft	637 Ft	809 Ft

18. Közzolgáltatási szerződés módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 24)

Paulovics Géza polgármester: GTB az eredeti határozati javaslattal egyetért. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

38/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoród Nonprofit Kft. között kötendő Közzolgáltatási

szerződés megkötését. Ezúton felkéri a Polgármestert a szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Paulovics Géza polgármester, Frankó-Szőnyi Enikő ügyvezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

19. Új Egészségház kiviteli tervek megrendelése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 13)

Paulovics Géza polgármester: A kiviteli tervek készítéséről valamint, a szerződéskötésről szól 8.553.450 forint értékben a Modulárt Tervező és Kivitelező Kft-vel. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

39/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

1./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Mogyoród Nagyközség új egészségházának fejlesztése” PM_EUALAPELLATAS_2017/23 azonosító számú projektben a kiviteli tervek készítésére a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű Ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

2./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a végleges szerződés aláírására és az egyéb szükséges jognyilatkozatok megtételére.

3./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szerződés ellenértékét a szükséges feladatok ellátására a **Modulárt Tervező és Kivitelező Kft-vel köt szerződést bruttó 8.553.450,- Ft áron**, melynek forrását az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet (6a) bekezdésének k) pontjában szereplő PM_ALAPEUELLATAS 2017-Új egészségház építése pályázat önrésze sora terhére biztosítja.

Határidő: 1./és 3/ pont: azonnal 2./ pont: döntést követő 5 munkanapon belül

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

20. Új Egészségház menedzsment

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 14)

Paulovics Géza polgármester: A projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó szerződés.

Dr. Varga A. Tamás: Az Egészségháznak megvan az építési engedélye?

Paulovics Géza polgármester: Érvényes és jogerős építési engedéllyel és forrással rendelkezik az önkormányzat.

Dr. Varga A. Tamás: A két ülés közötti beszámolóban miért nem volt benne?

Paulovics Géza polgármester: Az építési engedély megléte a pályázat követelménye volt. Az összes dokumentum benyújtásra került mire a szerződés megkötésre kerül, a Kincstár gondoskodik a finanszírozásról is.

Ribai Zoltán képviselő: Megszeretné indokolni, hogy miért fog tartózkodni. A GTB ülésen elhangzottak miatt.



40/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

1./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Mogyoród Nagyközség új egészségházának fejlesztése” PM_EUALAPELLATAS_2017/23 azonosító számú projektben a projektmenedzsmenti, valamint a nyilvánosság biztosításához szükséges feladatok ellátásával, az ajánlatkérő eljárás során beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű Ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

2./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés véglegesítésére és aláírására és az egyéb szükséges jognyilatkozatok megtételére.

3./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a projektmenedzsmenti, valamint a nyilvánosság biztosításához szükséges feladatok ellátására az **Európa Universitas Kft-vel köt szerződést, bruttó 5.029.200,-Ft (projektmenedzsment), bruttó 209.550,- Ft (nyilvánosság biztosítása) áron**, melynek forrását az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet (6a) bekezdésének k) pontjában szereplő PM_ALAPEUELLATAS 2017-Új egészségház építése pályázat önrésze sora terhére biztosítja.

Határidő: 1./ pont: azonnal 2./ pont: döntést követő 5 munkanapon belül 3./ pont: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 5 fő igen, 3 fő tartózkodás

Paulovics Géza polgármester: Addig, amíg a kezek fent vannak, szeretne feltenni egy kérdést, akkor nem szeretnének építeni?

Tóthné Nagy Mária képviselő: De igen, ez csak a projektmenedzsment érinti. Az Elnök Úr észrevétele az volt, hogy aki kiküldte az ajánlatot, és aki megnyerte az egy és ugyanaz.

Paulovics Géza polgármester: Megkéri a Tisztelt Mogyoródi „Tartózkodó” Képviselőket, hogy akkor menedzseljék a projektet. Elmondana egy történetet, 2014. október 10-én lerakták annak az egészségügyi intézménynek az alapkövét - valamint kiírásra került egy kerítésre, hogy 2015. február 15-én elkezdődnek a munkálatok - amely építésének a megkezdésére akkor még nem nyílt esély. Nem volt korrekt megoldás. Véleménye szerint ideje a rendes helyére is elhelyezni, így az alapköv letételnek az időpontját 2018. február 25-re javasolja tenni, hiszen abban az időpontban érvényes építési engedéllyel rendelkezik, valamint biztosított a finanszírozottsága és meg is fog épülni. Nem érti a Tisztelt Képviselők tartózkodását, megköszöni a figyelmet.

21. Bálint Dezsőné a 334, 335 és 337 hrsz.-ú ingatlanok Önkormányzati tulajdonrész vásárlási kérés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 16)

Paulovics Géza polgármester: GTB az eredeti határozati javaslattal nem ért egyet. Az eredeti javaslatot visszavonja. Szavazásra bocsátja a GTB általi határozatot.

41/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert, Bálint Dezsőné tulajdonossal további tárgyalásokat folytasson a 334, 335, 337 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésével kapcsolatban, majd a tárgyalások eredményéről tájékoztassa a bizottságot, valamint a Képviselő-testületet.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős : Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

22. Bartucz Attila a 2347/1 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonási kérelem
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 12)

Paulovics Géza polgármester: GTB az eredeti határozati javaslattal egyetért. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

42/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Mogyoród 2347/1 hrsz.-ú összesen 890 nm területű zártkerti ingatlan belterületbe csatolásához és az ingatlan nyilvántartási átvezetéséhez, a fizetendő község-fejlesztési hozzájárulás mértékét a bruttó 2.000.-Ft/m² -ben határozza meg, valamint felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési megállapodás elkészíttetésére és aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

23. Czira Róbertné a 314/2 hrsz.-ú ingatlanon gazdasági épület tetőszerkezetének beázás miatt kárigény kére

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 17)

Paulovics Géza polgármester: GTB az eredeti határozati javaslattal egyetért. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

43/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Czira Róbertné (2146 Mogyoród Kiss Ernő u. 2/A) kártérítési kérelmét elutasítja.

Határidő: Beszámoló nem szükséges.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

24. Cserjési Ferenc vételi ajánlat az Önkormányzati tulajdonú 3337 hrsz számú ingatlanra

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 11)

Paulovics Géza polgármester: GTB az eredeti határozati javaslatot módosítja. Szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

44/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság módosító javaslatával - *mely szerint hatalmazza fel a polgármestert, hogy folytasson további tárgyalásokat az ingatlan értékesítésére vonatkozóan* – egyetért.

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

45/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Cserjési Ferenc kérelmező 1.000.000,- Ft összegű árajánlatát a 3337 hrsz.-ú ingatlan vásárlására elutasítja, mivel az ingatlan értéke értékbecslés alapján 3.300.000, Ft.



2. felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson további tárgyalásokat az ingatlan értékesítésére vonatkozóan.

Határidő: 1. pont: azonnal; 2. pont: 2018. február 28.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

25. Németh Gábor kárigény bejelentése Vizi-park úti úthibák miatt

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 10)

Paulovics Géza polgármester: GTB az eredeti határozati javaslattal nem ért egyet. Továbbra is fenntartja az eredeti határozati javaslatot. Elutasítás esetén véleménye szerint valamilyen polgári peres eljárás születik majd.

Dr Héninger Lajos képviselő: Hogyan tudja bizonyítani az érintett.

Paulovics Géza polgármester: Rendőrséget kell hívni.

Dr Héninger Lajos képviselő: A másik oldalaként említi a precedens esetet.

Paulovics Géza polgármester: Igazából akkor járna jól az önkormányzat, ha az érintett utat helyrehozná. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

46/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság javaslatával miszerint - Németh Gábor kátyúkarral kapcsolatos kártérítési kérelmét utasítsa el – **3 fő igen és 5 fő tartózkodással nem ért egyet.**

47/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **hogy 4 fő igen és 4 fő tartózkodással nem fogadja el az alábbi javaslatot.**

1. Németh Gábor részére gumiabroncsokként 10.000,- Ft kártérítést fizet (összesen 20.000, - Ft) a Vízipark úton 2017. november 22-én történő káreseménye miatt. A mellékelt dokumentumok alapján nem vitatható, hogy a Vízipark út rossz állapotú, de az Önkormányzat, a közút kezelőjeként 40 km/h-ás sebességhatároló táblát és úthibák kiegészítő táblával ellátott veszélyt jelző táblát helyezett ki évekkorábban. A megengedett sebességgel történő közlekedés esetén időben észlelhető az út felületének esetleges hibája, hiányossága, különösen arra való tekintettel, hogy erre KRESZ tábla is figyelmeztet
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy 1. pontban szereplő döntéshez a szükséges intézkedéseket végrehajtsa.
3. felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetési rendeletbe terveztesse be bruttó 100.000 forintot káresemények kifizetésére.

Paulovics Géza polgármester: Nem született döntés, az érintett személy tájékoztatva lesz arról, hogy az önkormányzat nem döntött.

26. Földgáz szerződés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 33)

Paulovics Géza polgármester: GTB az eredeti határozati javaslatot támogatta. Szavazásra bocsátja.

48/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja a 369/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozatát.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Mogyoród, Veresegyházi út 8 sz. alatti Önkormányzati Pillangós Óvoda, valamint a Mogyoród, Gödöllői út 17. sz. alatti Szent László Általános Iskola földgáz ellátásával kapcsolatban az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft.-vel – az összességében legkedvezőbb ajánlattevővel -, 1 éves időtartamra vonatkozó szerződés megkötésére és aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Paulovics Géza polgármester, Frankó-Szőnyi Enikő ügyvezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

27. Mogyoród, Gödöllői út 165. szám alatti (508 hrsz.) területén HÉSZ-ben meghatározott út

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 34)

Paulovics Géza polgármester: Felkerült napirendre a HÉSZ-t érintő kérdés. Az ilyen jellegű utakból rengeteg megtalálható a HÉSZ-ben. Az 508-as helyrajzi számon található egy kivett beépítetlen terület, melyet értékesíteni szerettek volna.

Kurfis László képviselő: Területi viszonyai elég rosszak a teleknek, érdeklődik miért nem az alatta lévő telken kerül elvezetésre az út nyomvonala.

Paulovics Géza polgármester: A problematika az, hogy van egy közút engedélyeztetési eljárás. Véleménye szerint két dolog kerülhet számításba vagy megveszi az önkormányzat vagy lekerül a HÉSZ-ről.

Kapitány Attila alpolgármester: Kérdése a következő a Szadai úttal szemben van megjelölve út.

Paulovics Géza polgármester: Nincsen. Azért hozta a Tisztelt Testület elé, mert a HÉSZ megalkotásra került és az ügy nem tűrt halasztást.

Kapitány Attila alpolgármester: Abban az esetben, ha nincs akkor véleménye szerint meg kell maradnia.

Paulovics Géza polgármester: Segítséget kér, hogy akkor mit tegyenek.

Hutter József képviselő: Megadják azt a tájékoztatást, hogy erről egy hónapon belül fognak tárgyalni.

Paulovics Géza polgármester: Milyen arányú kisajátítást tervezzenek?

Kapitány Attila alpolgármester: Lehetőség csak a 100 százalékosra van.

Paulovics Géza polgármester: Azt javasolja, erről még akkor még ne nyilatkozzanak, az kerül közlésre, hogy egy hónapon belül tárgyalást fognak folytatni.



Kurfis László képviselő: A problémája, hogy ilyen utak kialakításánál nem veszik figyelembe a terep viszonyokat.

Paulovics Géza polgármester: Több szakhatóság többféle szempontból vizsgálja. Először is javasolja bekérni az értébecslést és vagy kisajátítás lesz belőle vagy adás-vétel. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Ribai Zoltán képviselő: Ahogy vizsgálja, elég komoly szintkülönbség jelentkezik ott.

Paulovics Géza polgármester: Mi legyen a teendő?

Tóthné Nagy Mária: Megvizsgálják.

Paulovics Géza polgármester: Már megvizsgálták, hiszen a HÉSZ elfogadásra került. Azért nem lehet a Szadai úttal szemben, mert a Magyar Közút körforgalmat írt elő.

Kurfis László képviselő: Nem tudja elképzelni, hogyan, hiszen két méter szintkülönbség van.

Paulovics Géza polgármester: A döntés a HÉSZ módosításához vezet.

Hutter József képviselő: Kerüljön megvizsgálásra.

Kapitány Attila alpolgármester: Elképzelhető, hogy így egy okosabb döntés kerül meghozatalra.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

49/2018.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HÉSZ felülvizsgálatával együtt megkezdje az utak létjogosultságának felülvizsgálatát, az érintett személyt tájékoztatja arról, hogy az Önkormányzat két hónapon belül döntést hoz az út létrehozásának megvalósulásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Paulovics Géza polgármester, Frankó-Szőnyi Enikő ügyvezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Egyebek:

Tájékoztató a helyi buszjáratokkal kapcsolatban

Kapitány Attila alpolgármester: A Képviselő-testület megbízása alapján megkereste a VOLÁN buszt és a Közlekedési Hatóságot. Két dolgot kért a tárgyalás folyamán, lehet-e sűríteni a járatokat és lehet-e pontosítani azt, hogy a buszok érkezése a HÉV-hez illeszkedjen. Az volt a véleményük, hogy ők nagyon nagy garanciával a HÉV-hez való érkezést mindig igyekeznek figyelembe venni és betartani és bárkinek ezzel kapcsolatos panasa van, akkor az adott járaton, az adott időpontban meg fogják vizsgálni. Kérésként merült fel hogy legyenek konkrétak a megkeresések során. A másik dolog az volt, hogy a napközi járatoknál, úgy működött eddig, hogy a két HÉV általában Mogyoródon találkozott, ami Gödöllőről érkezett és, amelyik Budapestről érkezett, ez nagyon jó volt abból a szempontból, hogy az utasok elérték a buszt. Viszont a HÉV menetrendjében a napközbeni járatok során, anélkül, hogy a VOLÁN-nal tárgyalt volna megváltozott a menetrend. Tehát külön időpontban érkeznek az egyik és külön időpontban a másik és a VOLÁN csak az egyik irányhoz illesztette a



menetrendjét. A sors úgy hozta, hogy pár napra rá tárgyalt a HÉV Zrt-vel a HÉV állomás környékének rendezése ügyében és a közlekedéssel kapcsolatos problémát nekik is elmondta. Mind a két társaság esetében azt a tájékoztatást kapta, hogy megpróbálnak harmonizálni egymással, a menetrendi eltérést megfogják vizsgálni. Elszeretné mondani, hogy nagyon pozitív hangvételű tárgyalások voltak. A HÉV átkerülése a MÁV-hoz egy teljesen új gárdával és új elképzelésekkel tevékenykedő szervezetet tükröz. A hét folyamán megkapta az emlékeztetőt amennyiben szüksége van rá valakinek, azt szívesen átadja. Pozitív eredménynek tartja a hozzáállásukat.

Paulovics Géza polgármester: Igyekszik bízni abban, hogy ez egy másféle vezetés lesz.

Hutter József képviselő: A reggeli időszakokban valóban sokszor előfordul késés. Remélik a tulajdonosi változásnak tükröződik majd a hatása. Megjelent a közelmúltban a hév és a metró összekötésének lehetősége.

Kapitány Attila alpolgármester: A tervasztalon már megjelent.

Paulovics Géza polgármester: A Hungaroring 5 éves fejlesztési tervében már szerepel. Szeretné mindenkinek megköszönni a részvételt.

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a Polgármester a testületi ülést 19 óra 45 perckor berekesztette.


Paulovics Géza
polgármester




dr. Moldván Tünde
jegyző

Jelenléti ív

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 31-én tartandó ülésére

1. Paulovics Géza	polgármester	.....
2. Dr. Hézinger Lajos	képviselő	.....
3. Hutter József	képviselő	.....
4. Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester	.....
5. Kurfis László	képviselő	.....
6. Ribai Zoltán	képviselő	.....
7. Dr. Szabó István	képviselő	.....
8. Tóthné Nagy Mária	képviselő	.....
9. Dr. Varga A. Tamás	képviselő	.....
dr. Moldván Tünde	jegyző	.....
Tenki Péter	aljegyző	.....
Juhász András	adó- és pénzügyi irodavezető	.....
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető	.....
Kigyósi Katalin	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető	.....
Varga-Petró Katalin	jegyzőkönyvvezető	.....

Vendégek:

Frankó Zoltán, Tenki Péter
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....