



**Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft**  
 2146 Mogyoród, Dózsa György u. 40., Tel.: (mobil) 06-70/458-1762  
 e-mail: [mogyorod.turizmus@mogyorod.hu](mailto:mogyorod.turizmus@mogyorod.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**  
 a Képviselő-testület  
 2019. április 24. napján tartandó ülésére.

**Tárgy: Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft 2018. évi beszámolója**  
**Melléklet: Főkönyvi kivonat, Együttműködési megállapodás, Önkormányzati támogatás elszámolása, Könyvvizsgálói jelentés (helyben kerül kiosztásra), Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyv (helyben kerül kiosztásra), Mérleg és eredmény kimutatás, (helyben kerül kiosztásra), Kiegészítő melléklet, KT határozat a 2017.évi támogatási maradvány felhasználásáról**

Előterjesztő: Zachár Zsolt, Mogyoród Turisztikai Kft ügyvezetője  
 Előterjesztést készítette: Zachár Zsolt, Mogyoród Turisztikai Kft ügyvezetője  
 Törvényességi ellenőrzésre érkezett: 2019.04.11 (jegyző/helyettes tölti ki!)  
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: jegyző/helyettes szignója  
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Juhász András pénzügyi irodavezető

Tárgyalta:

Hivatkozott jogszabály:

A Képviselő-testület ülése*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
<b>Határozathozatal módja:</b>	egyszerű / minősített többség*		

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2018. évi üzleti év már az ötödik, főállásban eltöltött év volt a Kft irányításában. A dolgozói létszám 2018. áprilisától +1 fővel növekedett.

\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

\*\* megfelelő szövegrész aláhúzendó



**Néhány gondolatban a főbb prioritások, melyek 2018. január 1. - december 31. napja között a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft-ben történtek:**

- Egyházi és világi borok versenyének szervezése és lebonyolítása április hónapban (eddigyi egyedüli településként immáron második alkalommal voltunk a házigazdája a versenynek és a verseny történetében most érkezett a legtöbb borminta (226 db);
- Helyi nagyrendezvények előkészítése, szervezése és teljes körű lebonyolítása: Klastromhegyi Apátsági Pincenap, Szüreti Bál, Mindenki karácsonya;
- Helyi Települési Értéktár Bizottsági munka: Mogyoródi Lakodalmas c. kisfüzet megjelentetése és az Épített Örökségünk címmel a következő füzet előkészítése;
- Hangya Terasz szabadtéri vendéglátóhely üzemeltetése a nyári időszakban;
- Faluház projekt;
- Testvértelepülési megállapodás előkészítése az olasz Santa Lucia di Piave településsel;
- Új buszváró építése a HÉV-állomáson;
- „Mogyoród 945 éves” 2019.évi rendezvénysorozat, kampány előkészítése, kidolgozása.

**További (fontosabb) feladatok, melyek ellátásra kerültek 2018. január 1. napjától:**

2018. év:

január:

- előkészületek a tavaszi Egyházi és Világi Borok versenye kapcsán, melynek házigazdája Mogyoród
- olasz leendő testvértelepülés érdekében tett előkészületek.

február:

- utazás kiállításra felkészülés, grafikai tervezés, szórólap gyártása, néptánc csoport fellépésének menedzselése a kiállítás szombati napján, stand megjelenése, anyagok összekészítése, emailezés a Hungexpoval és a Gkrte-vel
- új turista érem beszerzése: Mogyoródi csata – Szent Iászló

március

- 01-04. között 9:00-18:00 Utazás kiállításon részvétel, külön standdal
  - Mogyoród település népszerűsítése: programok, Pincenap rendezvény, borverseny
  - érdeklődés: 1. Kilátó, 2. Pincesor, 3. Rendezvények és Faluház
  - szakmai egyeztetések, borászatok, tourinform irodák felkeresése
- Pincenap rendezvény előkészületei
- Egyházi és Világi Borok versenyének szervezése: nevezési lap, felhívás, versenyszabályzat és szórólap kiküldése emailben kb. 400 borászatnak
  - borászatok telefonos felhívása a borversenyre való jelentkezés kapcsán
- Magyar Borrendek Országos Szövetségének főtítkárával egyeztetés az idei Pincenap és borverseny eredményhirdetése kapcsán, borlovagrendek megjelenése a rendezvényen és a borkonferencián

## április:

- A 04.26. napján megtartott Egyházi és világi borok versenyének teljeskörű szervezése és lebonyolítása:
  - borászatok megkeresése: email és telefon;
  - borminták elhozatala;
  - Magyar borlovagrendek országos szövetségével egyeztetés – borverseny promótálása kapcsán, illetve részvétel a júniusi eredményhirdetésen;
  - marketing munka (egyedi szórólap gyártása és terjesztése, online marketing a közösségi oldalakon, honlapon, Tourinform irodák oldalain, megjelenés a [www.programturizmus.hu](http://www.programturizmus.hu), [www.turizmus.com](http://www.turizmus.com) oldalon, stb.
  - borminták száma: 226 db az elmúlt 13 év legsikeresebb borversenye.

## május:

- pincenap rendezvény előkészületei, borrendek meghívása, stb

## június:

- Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvény teljes körű szervezése és a rendezvény lebonyolítása
  - XIII. Egyházi és világi borok versenye kapcsán (a Kenyér, a Kultúra és a Bor ünnepe) Borkonferencia szervezése a Pipa Csárda Étteremben neves előadókkal:
    - **Kulmann Sándor**, gasztronómiai szakoktató
    - **Dr. Sándor Dénes** docens, a Budapesti Gazdasági Egyetem volt tanszékvezető helyettese
    - **Szőke Mátyás**, az év borásza 2017. évben
  - Borrendek felvonulása a Főtérről a Szent Mihály Római Katolikus Templomig, ahol borszentelés volt
  - Népi játszótér kialakítása a Dózsa György úton;
  - „Kézműves utca” elnevezéssel kézműves árusok települtek ki a Dózsa György útra, kézműves kirakodóvásár céljából;
  - Borudvar díjnyertes borászatok meghívásával;
  - Színpadi program, koncertek, fellépők szervezése és lebonyolítása;
  - Madéfalvi testvértelepülésünk és az olasz Santa Lucia di Piave delegációjának vendégül látása.
- Hangya terasz üzemeltetése a nyári időszakban.

## július

- F1 alkalmával kitelepülés és büfé / információs stand üzemeltetése a hétvégén

## szeptember

- Dunakeszi Feszt versenyre csapat összeállítása és I. helyezés elérése a Kistérségi Hétpróba versenyen;
- Szüreti Bál teljes körű szervezése és lebonyolítása szeptember utolsó hétvégéjén;
- Búcsúi rendezvény teljes körű szervezése és lebonyolítása, mely a 2018. évben a Dózsa György úton kapott ismét helyet.

## október

- értéktár bizottsági ülése: Mogyoród értékei c.újabb kisfüzet készítése;
- Mindenki karácsonya rendezvény előkészületei.

november:

- Mindenki karácsonya rendezvény szervezésének feladatai (szerződés-kötés, egyeztetések, stb.)
- kapcsolatfelvétel a Magyar Tájházzszövetséggel a Faluház tekintetében: együttműködés, stb.
- új buszváró építése a HÉV-állomáson lévő buszmegállóba
- fenyőfa állítása a Főtérre

december

- Falka József tér, Főtér karácsonyi díszkivilágítása és a Főtér kandeláber díszek kihelyezése;
- Mindenki karácsonya rendezvény marketing tevékenység (szórólapok, plakátok, infótábla készítése és kihelyezése, valamint online marketing tevékenység: honlap, facebook oldalak, programturizmus.hu oldalon való megjelenés: <https://www.programturizmus.hu/ajanlat-karacsony-mogyorod.html> és előkészületek a rendezvényre december hónap elején folyamatosan);
- Faluházba szervezendő januári programok szervezése és plakát készítése;
- Pest Megyei Értéktárbizottsággal kapcsolattartás;
- olaszországi Santa Lucia Di Piava településre utazás december 14-18. között és a februárra esedékes testvértelepülési szerződéssel kapcsolatos teendők egyeztetése az olasz féllel és részvétel az agrár vásáron, ahol bemutattuk és képviseltük településünket', tárgyalásokat folytattunk az olasz féllel a 2019. tavaszán aláírandó Testvértelepülési megállapodással kapcsolatban, együttműködés pontjainak egyeztetése;
- December 22. napján a Mindenki karácsonya rendezvény teljeskörű szervezése és lebonyolítása;
- a mogyoródi Máltai Szeretetszolgálat adománygyűjtő munkáját segítette a Kft. összegyűjtött karácsonyi ajándékokra tárgyi adományokat cégektől. Az iskola Bp - Wekerlén található bentlakásos általános iskola - Hungária Általános Iskola és Kollégium (<http://hungaria.xyz>), ahol hátrányos helyzetű diákok vannak, hétköznapi bent laknak, hétfővégre mennek csak haza, ott teljes ellátást és megfelelő oktatást kapnak. Az alsó tagozatosoknak gyűjtöttek:
  - A Kft megkeresett vállalkozásokat Mogyoródon: Europlast Kft – Rátesy Ferenc: 60 db labda; Kamiker Kft – Kamarás Tamás: egy nagydoboz irodaszer vegyesen; Hungaroring – Richter Gábor, Trabalka Tamás: édesség, keksz, üdítő nagy mennyiségben.
- Bethlen Gábor alaptól történő pályázaton való indulás: pályázati anyaghoz javaslatok megadása és a pályázati anyagban végzett szakmai munka Morvai Balázs pályázati író Kollégával. A pályázat tárgya: Madéfalva testvértelepülés részvétele a 2019-es mogyoródi Szent László Hét programsorozaton. A pályázatot Mogyoród Önkormányzata december hónapban nyújtotta be.

**A VEKOP „Gyalogszerrel felfedezni a Budapest környéki hegységek és a Gödöllői-dombság turisztikai termékkínálatát” c. pályázati projekt tekintetében a 2018. év eddig részében az alábbi főbb feladatok, történések voltak:**

**A pályázatban az alábbi turisztikai attrakciók készülnek el 2020. szeptemberéig:**

- Szent László Kilátó-kápolna felújítása
- Tanösvény kialakítás a Somlyótól a Patakot érintve a Település határáig
- 4 db játszótér (Somlyó lábánál, Forrásvidéken, Pataksétány-Orvosi rendelő alatti patak részen, Bajcsy-Zsilinszky utca végén a pataknál)
- Pihenőhelyek
- Pihenőépület, szélmalom és növénylabirintus a Somlyó lábánál
- Kneipp-mezítlábas ösvény a Forrásvidéken
- Szent László Emlékhely és Látogatóközpont a főtéren
- Vízi malom pihenőhely a Bajcsy-Zsilinszky u. végén a pataknál

**Főbb történések 2018. évben:**

- 2018. január-június: Tervezői szolgáltatás specifikációja, Tervezői közbeszerzés lefolytatása, ennek előkészítésében aktív részvétel;
- 2018. április-július: Műszaki ellenőri szolgáltatás specifikációja, Műszaki ellenőri közbeszerzési eljárás;
- 2018. április hónapban a 0188/7 hrsz. ingatlan megvásárlása a pályázat miatt;
- 2018. március hónaptól megkezdtek a szakmai munkát a pályázat szakmai megvalósítói (Turisztikai Szakmai vezető, Turisztikai Szakmai asszisztens és Turisztikai és Marketing szakértő);
- 2018. március hónaptól megkezdtek a munkát a Projekt supervisor Ré-Office Bt;
- Eszközök specifikációjának meghatározása, eszközcsoportok majd indikatív árajánlatkérések;
- Fizetett hirdetések specifikációjának meghatározása, majd indikatív árajánlatkérések;
- Projekt irányító bizottsági ülések;
- 2018. június 28. a nyertes Kaszkád Építéstudió Kft-vel történő tervezői szerződés megkötése;
- 2018. június 28. napjától tervezői munka megkezdése;
- 2018. október 29. Kaszkád Építéstudió Kft elkészítette a kiviteli tervdokumentációt;
- november: műszaki ellenőr közbeszerzési eljárása, tanösvény nyomvonalának változtatása a Fóti Somlyó irányába, ahol regisztrált tanösvény van és természetvédelmi terület;
- december: műszaki ellenőri szolgáltatást saját hatáskörben szerezte be az Önkormányzat; Természetes Energiaállomás jogerős építési engedélyének megszerzése; MTSZ részére megküldésre került az Önkormányzat 2019.évi költségvetési koncepciója, melyben 17mft önrészt különített el az Önkormányzat a többletkiadások fedezésére.

## Hangya Terasz:

A Hangya Terasz szabadtéri vendéglátóhely idei szezonja június 01. napjával kezdődött (4. éve működteti a Kft rentábilisan). A júniusi nyitást megelőzőn a meghibásodott vízvezeték rendszert a mosdók felé a Kft kicseréltette, melynek költsége 241.300 Ft volt, melyet a Kft a vállalalkozási bevételeiből finanszírozott. Árbevétel: ~1,8Mft, kiadás: ~1,6Mft volt.

## Rendezvényszervezés:

A Település nagyrendezvényeinek teljes körű szervezője és lebonyolítója a Mogyoród Turisztikai Kft:

- **Egyházi és világi borok versenye és a Klastromhegyi Apátsági Pincenap;**
- **Szüreti Bál;**
- **Szent Mihály napi búcsú;**
- **Mindenki karácsonya rendezvény.**

## **Egyházi és világi borok versenye és Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvény; valamint a Testvértelepülések megvendéglése 2018. június 30. napon**

Támogató a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 40/2017. (I.25.) Kt. számú határozata alapján – az Önkormányzat Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságának 2018. évi rendezvénykerete terhére – 5.000.000 Ft, azaz ötmillió-forint vissza nem térítendő támogatást nyújtott a Támogatott részére. A támogatási időszakon belül, kizárólag a következőkben részletezett feladatokra használhatta fel a Kft. a XIII. Egyházi és Világi Borok Versenyének, illetve a Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvény lebonyolítása során:

- nyomdaköltség és nyomdai előkészítés költsége,
- szolgáltatási kiadások fedezése pl.:
- mobil illemhely bérleti díja,
  - készenléti mentő bérleti díja a rendezvény idejére,
  - biztonsági szolgálat költsége,
  - rendezvénytechnikai eszközök bérleti díja,
  - elektromos hálózat kiépítése a rendezvényre,
  - fellépő zenekar(ok) fellépési díja,
  - szerzői jogdíj költsége (Artisjus),
  - faháztelepítés,
  - takarítás költsége,
- VIP vendégek megvendéglésének költsége,
- marketingköltségek fedezése,
- a rendezvény lebonyolításában közreműködő(k) bér és járulékköltsége,
- egyéb olyan kiadás, mely a rendezvénnyel szorosan összefügg és felmerül.

A Klastromhegyi Apátsági Pincenap szorosan összefonódott az áprilisban megrendezett borversennyel abban a tekintetben, hogy a hivatalos eredményhirdetésre ezen a napon került sor. Az 1 napos rendezvény 3 különböző helyszínen zajlott: a Csíkvölgyi Pipa Csárdában, a Somlói úti pincesoron és a Dózsa György u. 25.-40. közötti útszakaszon. Az események a Csíkvölgyi Pipa Csárdában kezdődtek, ahol a délelőtti folyamán egy nívós szakmai borkonferencia zajlott szakemberek előadásában, majd ezt követően a borkonferencia résztvevői a meghívott borrendek, valamint a Karikás Néptáncsoport és a helyi hagyományörzők társaságában felvonultak a

Főtértől a Szent Mihály Római Katolikus templomig. Útjukat pedig a Dunakeszi Fűvöszenekari Egyesület kísérte. Ezt követően a templomban borszentelésre került sor.

A Dózsa György u. 25.-40. közötti útszakaszon igyekeztünk kialakítani egy igényes kézműves vásárt, egy kézműves utcát. Közel 30 árus helyezkedett el az út mindkét oldalán. A gyerekeknek egy körhintával és népi játszótérrel kedveskedtünk, de az árusok mellett olyan programokat is szerveztünk, mint arcfestés, hajfonás, kőfestés. Idén az étel-ital kínálatot a kenyérlángos-, a kürtőskalács-, a vattacukor-, az édességes- és a sajtos stand, valamint a Hangya Terasz biztosította.

A harmadik és egyben a fő helyszínen, a pincesoron reggel kezdetét vette a hagyományos bográcsos főzőverseny, amelyen a legnagyobb örömünkre a madéfalvi testvértelepülésünk és a Santa Lucia di Piavéből érkező vendégeink is részt vettek. Kora délután sor került a borverseny eredményhirdetésére, ahol a megjelent borászok átvehették okleveleiket és díjaikat. Három jó eredményt elért borászt meg is hívtunk a pincesoron kialakított borudvarba, ahol meg lehetett kóstolni és meg lehetett vásárolni a boraikat. A borudvar egyébként nagyon jó ötletnek bizonyult, egy meghitt, külön kis hangulatos sziget alakult ki a rendezvényen belül. Kora estétől pedig különböző színpadi produkciókat láthatott a kedves közönség: Santa Lucia di Piave kórusa, madéfalvi népdalkör, Bihari Gellért humorista-parodista, Karikás Néptáncsoport.

Az est főszereplője a Fonogram Díjas Balkán Fanatik volt, egy 90 perces élő koncerttel szórakoztatták a nagydíjazottakat, majd hajnali 2 óráig a Retroleum nevű együttes nagyszerű számokkal táncoltatta meg a közönséget.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága a „Szent László Hét” keretében rendezendő Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvény vendéglátási feladataira a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft-t, mint főszervezőt bízta meg, melyre támogatást biztosított. Támogatott a jelen megállapodás 1. pontjában meghatározott támogatás összegét 2018.június 30. napjától 2018. július 01-ig terjedő támogatási időszakon belül, kizárólag a következőkben részletezett feladatokra használhatta fel a Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvényének lebonyolítása során:

- „Testvértelepülések megvendégelése”: vendéglátás költsége és az ezzel szorosan összefüggő költségek fedezésére.

Támogató a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Oktatási, Kulturális és Sportbizottságának 26/2018. (III.12.) OKSB számú határozata alapján – az Önkormányzat Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságának 2018. évi rendezvénykerete terhére – 500.000 Ft, azaz ötszázezer-forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a Támogatott részére a 2. pontban meghatározott célból, majd további 200.000 Ft összegű támogatást 72/2018.(VI.27.) OKSB számú határozat szerint.

A Klastromhegyi Apátsági Pincenap keretén belül vendégül láttuk Madéfalva testvértelepülésünket és leendő olasz testvértelepülésünket, akik Santa Lucia di Piavéből érkeztek.

Vendégeink részére az alábbi programokat szerveztük és bonyolítottuk le a vendéglátás mellett:

- vendégfogadás 06.29. pénteken este az olasz delegáció részére a Kamarás pincébe;
- esti budapesti hajós városnézés 06.29. pénteki napon;
- szombat délelőtt madéfalvi testvértelepülésünk részére szerveztünk budapesti városnézést idegenvezetővel;
- vasárnap este a Grosics Gyula Sportszarnokban került sor a záró vacsorára, ahol mind a madéfalvi, mind pedig olasz vendégeink részt vettek.

**Költségek nagysága: 5.700.000 Ft volt.**

### ***Szüreti bál***

Az idei esztendőben a hagyományos szüreti bált ismét a Mogyoród Turisztikai Kft szervezte és bonyolította le szeptember 29-én, szombaton a Szent László Általános Iskola tornatermében.

### ***Szent Mihály napi búcsú***

2019. év szeptember 30. napján a hagyományos búcsút ismét a Kft szervezte és bonyolította le a Dózsa György úton, ahol kellemes időben és jó hangulatban telt a nap és sokan látogattak ki a helyszínre.

### ***Mindenki karácsonya rendezvény – 2018. december 22.***

Az alábbiakban szeretném részletezni a 2018. évi „Mindenki Karácsonya” rendezvény lebonyolításával kapcsolatos elszámolást és a tapasztalatokat:

1. A Feladatellátási szerződés száma: 30-112/2018.
2. A projekt címe: „Mindenki karácsonya”
3. A vállalkozó neve: Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft
4. A vállalkozó székhelye: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
5. A vállalkozó aláírásra jogosult képviselője, beosztása: Zachár Zsolt, ügyvezető
6. A szerződött Támogatás összege (Ft): 1.300.000 Ft
7. Az elszámolt Támogatás összege (Ft): 1.300.000 Ft
8. A Projekt megvalósítási helyszíne: 2146 Mogyoród, Dózsa György u. 2., Főtér
9. A Projekt megvalósításának szerződés szerinti és a megvalósítás tényleges időpontja:
  - kezdési időpont: 2018. december 22.
  - befejezési időpont: 2018. december 22.

Támogató önként vállalt, a „Mindenki Karácsonya” rendezvény teljes körű szervezési és lebonyolítási feladataira a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft-t, mint főszervezőt bízta meg, melyre 1.3000.000 Ft összegű támogatást biztosított az 72/2018.(VI.27.) OKSB számú határozat alapján.

Támogatott a meghatározott támogatási összeget a szerződés aláírásától 2018. december 31-ig terjedő támogatási időszakon belül, kizárólag a következőkben részletezett feladatokra használhatta fel a „Mindenki Karácsonya” rendezvényének lebonyolítása során:

- nyomdaköltség és nyomdai előkészítés költsége,
- szolgáltatási kiadások fedezése pl.:
  - mobil illemhely bérleti díja,
  - készenléti mentő bérleti díja a rendezvény idejére,
  - biztonsági szolgálat költsége,
  - rendezvénytechnikai eszközök bérleti díja,
  - elektromos hálózat kiépítésének költsége a rendezvényre,
- fellépő zenekar(ok), előadó(k) fellépési díja,



- szerzői jogdíj költsége (ArtisJus),
- vendégek megvendégelésének költsége,
- marketingköltségek fedezése,
- egyéb olyan kiadás, mely a rendezvénnyel szorosan összefüggésben felmerül.

*A számviteli bizonylatok összesítője a mellékletben látható.*

2015. év óta az Önkormányzat Kft-je, a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft szervezi és bonyolítja le a „Mindenki karácsonya” rendezvényt. 2018. évben Advent negyedik hétvégéjének szombatjára esett a rendezvény dátuma, december 22-re.

„Mindenki karácsonya” rendezvény projekt megvalósításánál különös figyelmet fordítottunk az ünnep jelentőségére, mogyoród hagyományaira, a rendezvény kulturális jellegére.

Mogyoród település rendezvényei közül talán sokak számára a legkedveltebb és a legszívmelengetőbb esemény a „Mindenki Karácsonya”, amely idén is méltó felvezetője volt a Karácsonyi Ünnepeknek.

Természetesen az előkészületek már jóval korábban elkezdődtek. A főszervező, a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. felhívására ebben az évben is több fenyőfa felajánlás érkezett, melyek közül Juhász Rudolf csodaszép fája került kiválasztásra. A fenyőfaállítást követően a Főtérre és a Falka József térre felkerültek a karácsonyi fények, majd az adventi koszorú is kihelyezésre került, melynek feldíszítése Trabalka Szilvia és Trabalka Adrienn keze munkáját dicséri.

Magára a rendezvényre idén december 22-én került sor. A Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. igyekezett úgy összeállítani a színpadi programot, hogy a helybéli előadók mellett vendégművészek is szórakoztassák a kilátogatókat. A fellépők sorát az „Arany Páva díjas” Jakab Mihály Népdalkör kezdte, amely karácsonyi énekekkel tette ünnepélyessé a rendezvényt. A sort a Karikás Néptáncegyüttes folytatta, akik egy rövidebb, de a tőlük megszokott magas színvonalú műsort mutattak be.

Ezután Tóth József Miklós római katolikus plébános és Mezei Tibor református lelkész osztották meg ünnepi gondolataikat a nagyérdeművel, ezzel is emelve a rendezvény meghittségét.

A program a Szironta Együttes Besnyő csengettyűkoncertjével folytatódott. A Szironta Együttes 2004-ben alakult azzal a céllal, hogy hazánkban is minél szélesebb körben megismertesse a csengettyűk különleges hangzásvilágát. A megalakulásuk óta bejárták már szinte az egész országot és hihetetlen népszerűségnek örvendenek. Sikereségük abban is mérhető, hogy külföldön is sok helyen megfordultak, számos nemzetközi meghívásnak tettek eleget.

Paulovics Géza Polgármester úr ünnepi köszöntőjét követően az estét Gregor Bernadett Fehér Karácsony című koncertje zárta. A művésznő jelenleg az Új Színház tagja, számos kitűnő színpadi alakítás fűződik a nevéhez, emellett különböző filmekben és televíziós sorozatokban is szerepelt korábban. Mogyoródon ismert - főleg karácsonyi - dalokkal szórakoztatta a nagyérdeműt, amely akkora sikert aratott, hogy a közönség egy búcsúsám erejéig vissza is tapsolta Gregor Bernadettet.

A színpadi produkciók közben a kilátogatók egy pohár tea, egy forró kider puncs vagy egy ízletes forralt bor mellett melegedhettek át. A különböző civil szervezeteknek köszönhetően pedig nagyon finom ételekkel csillapíthatták éhségüket.

A rendezvény szervezeten és problémamentesen zajlott le. A program a célját elérte, hiszen közösségi élményt teremtett, továbbá a mogyoródi lakosoknak alkalmat adtunk arra, hogy együtt ünnepeljék a Karácsonyt és elmondhassák egymásnak az újévi jókívánságaikat.

A pénzügyi elszámolást a Kft 2018. február 11. napján a pénzügyi iroda felé benyújtotta, melyet rendben találtak az iroda munkatársai. A Kft a rendelkezésére álló összeget nem használta fel teljes egészében, 17.141 Ft támogatási maradvány keletkezett, melyet 2019. február 12. napján Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának részére átutalással rendezte.

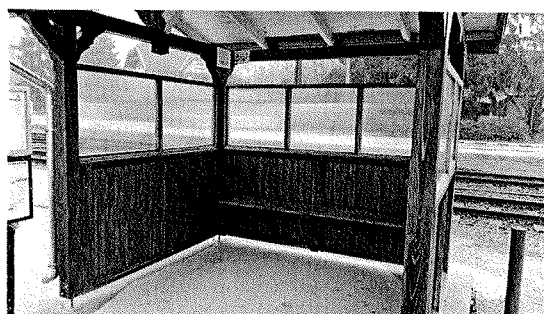
### **Településfejlesztés:**

#### **Új buszváró építése:**

A Mogyoród Turisztikai Kft 2018. év novemberében befejezte a Mogyoród, Hév-állomás területen (hrs: 533) található buszmegállóban az új buszváró építését.

A buszvárót a Kft „térítés nélküli átadásként” átadta az Önkormányzat tulajdonába 2018.12.19-én.

Az átadás-átvétel a Műszaki Irodával egy jegyzőkönyv keretén belül megtörtént. A buszváró bruttó értéke: 895.765 Ft, az átadás ezen az értéken történt. A buszváró átadásával a Kft gyarapította az önkormányzati vagyont és az építéssel hozzájárult településünk fejlesztéséhez. Az átadott buszváróval immáron három új buszváróval gyarapodott településünk az elmúlt évek alatt.



#### **Vagyoni helyzet:**

A Kft 2018. évben 9.796.500 Ft Önkormányzati finanszírozásban részesült a működéshez és a feladatok ellátásához (2017. évben ez az összeg 6.670.000 Ft volt).

**Tájékoztató adatok:**

A társaság a 2018. év áprilisától 2 fő munkaerővel látta el a feladatait (ügyvezető és turisztikai szervező). A „Hangya Terasz” szabadtéri vendéglátóhely kapcsán plusz 1 fő munkaerőt alkalmazott a Kft 2018. június-szeptember időszakban, illetve több olyan rendezvény és munka is volt, ahol alkalmi munkavállalókat foglalkoztattunk (*F1, Szüreti bál, Sportszarnok egyes rendezvényei-büfé kitelepülés, Mindenki karácsonya, Pincenap rendezvény*).

Kölcsönt a társaság nem nyújtott tagjainak és alkalmazottainak. 2017. évre osztalék kifizetés nem történt.

A Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft könyvelője Hrutka Mihályné (2146 Mogyoród, Gödöllői út 125.) Hrutka Mihályné regisztrált mérlegképes könyvelő (regisztrációs szám: 125329).

A társaság mérlegbeszámolóit és a könyvvizsgálatot a számviteli törvény előírásai szerint a Primor Audit Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft (1038 Budapest, Márton u. 32) (001238 engedély száma) illetve Kovács Gézáne (anyja neve: Salamon Erzsébet, lakcíme: 1038 Budapest, Márton u. 32) (003960 engedély száma) bejegyzett könyvvizsgáló a nemzeti standardok alapján ellenőrizte. A könyvvizsgáló más megbízatást nem kapott 2018. évben.

**Határozati javaslat:**

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2019. (IV.24.) sz. határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. 2018. évi beszámolóját 298eFt adózás előtti eredménnyel és 7.763eFt mérleg főösszeggel elfogadja. Továbbá a Képviselő testület hozzájárul ahhoz, hogy a 298eFt adózás előtti eredményét a Társaság eredménytartalékába helyezze.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Polgármester, Turisztikai Kft ügyvezető

2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2019. (IV.24.) sz. határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft 2018. évi Önkormányzati támogatás maradványának (59.951 Ft) 2019. évben történő felhasználásához hozzájárul.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Polgármester, Turisztikai Kft ügyvezető

Kelt: Mogyoród, 2019. április 10.



.....  
Zachár Zsolt  
ügyvezető

Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft

**Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft – Vagyoni helyzet melléklet**Vagyoni helyzet:

	2017.12.31.	2018.12.31.
<i>Pénztár:</i>	364.665 Ft	230.115 Ft
<i>Bankszámla:</i>	5.303.853 Ft	6.276.729 Ft
<i>(ebből a Kft törzstőkéje: 3.000.000 Ft)</i>		

Önkormányzati finanszírozás: működési kiadások (január-december):

2017. év	2018. év
6.670.000 Ft	9.796.500 Ft

**2018. évre tervezett vállalkozási bevételek (6.280.000 Ft):** **Megvalósult bevételek:**

Területbérbeadásból származó bevétel (búcsú koordinálása: területbérbeadásból származó bevétel; egyéb terület bérbeadása pl. helyi rendezvényeken faházba kitelepülőknek és a Forma-1 Magyar Nagydíj idején)	1.200.000 Ft	414.600 Ft
Rendezvényeken üdítőital és ajándéktárgy árusításából eredő bevétel (pl. Sportcsarnok rendezvényei, Falunapok stb.)	2.500.000 Ft	2.155.655 Ft
Alaptevékenység bevétele (pl. grafikai tervezés);	30.000 Ft	498.300 Ft
Reklámügynöki tevékenység	100.000 Ft	50.000 Ft
„Hangya Terasz” szabadtéri vendéglátóhely bevételei	2.000.000 Ft	1.816.140 Ft
Marketing bevétel (pl. rendezvényszervezés)	350.000 Ft	451.620 Ft
Egyéb szponzoráció	50.000 Ft	250.000 Ft
Telefon költségtérítés	0 Ft	6.500 Ft

2018. évi vállalkozási árbevétel: 5.392.815 Ft

2017. évi árbevétel: 6.715.400 Ft

**Ajándéktárgy és árukészlet leltár:**

- Ajándéktárgyak és áruk készletének értéke: 317.893 Ft (2017. dec.31.)
- Ajándéktárgyak és áruk készletének értéke: 295.200 Ft (2018. dec.31.)

**Eredmények a 2013. évtől:**

- 2016. évben a Kft eredménye: 673e Ft
- 2017. évben a Kft eredménye: 1.211e Ft
- 2018. évben a Kft várható eredménye: 298e Ft

**Mogyoród Turisztikai Kft 2018. évi beszámoló - kiegészítés**

**2018. évi Önkormányzati támogatás**

Terv: 9.796.500 Ft  
Tény: 9.736.549 Ft  
Maradvány: 59.951 Ft

KT határozat: 121/2018.(III.28.) sz. KT határozat  
Elszámolás időpontja: 2019. április 24.

**2018. évi Mindenki karácsonya rendezvény támogatása**

Terv: 1.300.000 Ft  
Tény: 1.282.859 Ft  
Maradvány: 17.141 Ft *(visszaútalásra került 2019. február 12. napján)*

Elszámolás megtörtént: 2019. február 11. napján  
KT határozat: 111/2019.(II.27.) Kt. számú határozat

**2018. évi Egyházi és világi borok versenye, valamint a Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvény támogatása**

Terv: 5.000.000 Ft  
Tény: 5.000.000 Ft  
Maradvány: 0 Ft

Elszámolás megtörtént: 2018. szeptember 04.  
GTB határozat: 322/2018.(IX.19.) GTB számú határozat

**2018. évi Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvény során a Testvértelepülések megvendégelésének támogatása**

Terv: 700.000 Ft  
Tény: 700.000 Ft  
Maradvány: 0 Ft

Elszámolás megtörtént: 2018. szeptember 04.  
GTB határozat: 323/2018.(IX.19.) GTB számú határozat

Mogyoród, 2019. április 10.

.....  
Zachár Zsolt  
ügyvezető

Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLASZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
131	Termelőgépek,berendez.,szerszámok	392.795,00		392.795,00	
139	Műszaki berendezések értékcsokk.		225.949,00		225.949,00
13	MŰSZAKI BERENDEZÉSEK,GÉPEK,JARMŰVEK	392.795,00	225.949,00	166.846,00	
141	Üzemi gépek,berend. és felszerel.	299.000,00		299.000,00	
143	Irodai,igazgatási berendezések	890.326,00		890.326,00	
145	100 e alatti eszközök	2.019.640,00		2.019.640,00	
1491	100 e fölötti eszközök ÉCS		458.834,00		458.834,00
1495	100 ezer alatti eszközök ÉCS		2.019.440,00		2.019.440,00
149	Egyéb berendez.-k, felszerel.-k és cs		2.478.274,00		2.478.274,00
14	EGYÉB BEREND.-K, FELSZ.-K, JARMŰVEK	3.208.966,00	2.478.274,00	730.692,00	
161	Befejezetlen beruházások	100.980,00	100.980,00		
16	BERUHÁZÁSOK, FELJÚJÍTÁSOK	100.980,00	100.980,00		
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	3.702.741,00	2.805.203,00	897.538,00	

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLASZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
261	Aruk beszerzési áron	317.893,00	22.693,00	295.200,00	
26	KERESKEDELMI ARUK	317.893,00	22.693,00	295.200,00	
271	Buszmegálló	895.765,00	895.765,00		
27	KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁSOK	895.765,00	895.765,00		
2	KÉSZLETEK	1.213.658,00	918.458,00	295.200,00	

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLASZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
3110001	Mogyoród Önk	30.400,00	30.400,00		
3110084	Göd.Körny.	1.500,00		1.500,00	
3110107	Linbrunn	10.000,00	10.000,00		
3110108	Aranyfűrt	12.000,00	12.000,00		
3110109	Faktor Kft	2.000,00	2.000,00		
3110110	Boden-Vin	8.000,00	8.000,00		
3110111	Tarjányi	12.000,00	12.000,00		
3110112	Kunvin	8.000,00	8.000,00		
3110113	Vinum	2.000,00	2.000,00		
3110114	Canter Borhá	8.000,00	8.000,00		
3110115	Koch-Vin Kft	8.000,00	8.000,00		
3110116	Gedeon Birto	10.000,00	10.000,00		
3110117	Font Pincész	12.000,00	12.000,00		
3110118	Nagy Gábor	2.000,00	2.000,00		
3110119	Sós Csaba	6.000,00	6.000,00		
3110120	Nagy László	6.000,00	6.000,00		
3110121	Guttman	14.000,00	14.000,00		
3110122	Günzer Tamás	8.000,00	8.000,00		
3110123	Dr.Gyuris	4.000,00	4.000,00		
3110124	Koczor Adrié	10.000,00	10.000,00		
3110125	Vitis Labor	4.000,00	4.000,00		
3110126	Major-Kuckó	10.000,00	10.000,00		
3110127	Csillagvölgy	6.000,00	6.000,00		
3110128	Damax Kft	2.000,00	2.000,00		
3110129	Márkvárt Pap	6.000,00	6.000,00		
3110130	AGRO-INFO	4.000,00	4.000,00		
3110131	Jermi Ferenc	6.000,00	6.000,00		
3110132	Thetis Birtk	8.000,00	8.000,00		
3110133	Ernöker Kft	4.000,00	4.000,00		
3110134	Kurucz Tibor	12.000,00	12.000,00		
3110135	Hárs Pince	4.000,00	4.000,00		
3110136	Szentpéteri	10.000,00	10.000,00		
3110137	Gyenes Lászl	2.000,00	2.000,00		
3110138	Molnár Bálin	6.000,00	6.000,00		
3110139	Lingvay	2.000,00	2.000,00		
3110140	Mándli Tibor	4.000,00	4.000,00		
3110141	Tápió-Vin	7.620,00	7.620,00		
3110142	Bodor Péter	2.000,00	2.000,00		
3110143	Velencei-tav	8.000,00	8.000,00		
3110144	Karácsonyi	2.000,00	2.000,00		
3110149	Mogyoród KSK	9.200,00	9.200,00		
				1.500,00	



3110150	Belvárdgyula	10.000,00	10.000,00	
3110151	Klément Gy	4.000,00	4.000,00	
3110152	Várerdő-Vin	2.000,00	2.000,00	
3110153	Tachner Bor	2.000,00	2.000,00	
3110154	Kerber Kft	4.000,00	4.000,00	
3110155	Bács-Szentgy	4.000,00	4.000,00	
3110156	Mezei	8.000,00	8.000,00	
3110157	Pergányi	8.000,00	8.000,00	
3110158	Kökény Benő	28.000,00	28.000,00	
3110159	Agro-Info Bt	2.000,00	2.000,00	
3110160	Maróti Attil	8.000,00	8.000,00	
3110161	Körös	12.000,00	12.000,00	
311	Belföldi követelések (vevők)	384.720,00	383.220,00	1.500,00
31	KÖVETELÉSEK ARUSZALL.-BOL ÉS SZOLG.	384.720,00	383.220,00	1.500,00
35	Készletekre adott előlegek	102.780,00	102.780,00	
353	ADOTT ELŐLEGEK	102.780,00	102.780,00	
381	Pénztár	6.941.067,00	6.710.952,00	230.115,00
381	Pénztárak	6.941.067,00	6.710.952,00	230.115,00

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLASZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
3841	Elszámolási betétszámla	25.407.686,00	19.130.957,00	6.276.729,00	
384	Bankszámlák	25.407.686,00	19.130.957,00	6.276.729,00	
3891	Pénztár és bank közötti átvezetések	3.713.000,00	3.713.000,00		
389	Átvezetési számla	3.713.000,00	3.713.000,00		
38	PÉNZESZKÖZÖK	36.061.753,00	29.554.909,00	6.506.844,00	
3913	Arbev, egyéb kamat, egyéb bev elhat.	4.300,00	4.300,00		
391	Bevétel aktív időbeli elhatárolása	4.300,00	4.300,00		
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4.300,00	4.300,00		
3	KÖVETELÉSEK, PUI ESZK, AKT IDŐB ELHAT	36.553.553,00	30.045.209,00	6.508.344,00	

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZAMLA SZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
411	Jegyzett tőke	550.215,00	3.000.000,00	550.215,00	3.000.000,00
4131	2013 évi eredménytartalék		723.934,00		723.934,00
4132	2014 évi eredménytartalék		1.300.121,00		1.300.121,00
4133	2015 évi eredménytartalék		605.589,00		605.589,00
4134	2016 évi eredmény	109.000,00	1.211.343,00		1.102.343,00
4135	2017 évi eredmény	659.215,00	3.840.987,00		3.181.772,00
413	Eredménytartalék	1.211.343,00	1.211.343,00		
419	Adózott eredmény	1.870.558,00	8.052.330,00		6.181.772,00
41	SAJÁT TŐKE	132.369,00	132.369,00		
4540001	Mogyoród Önk	580.000,00	625.000,00		45.000,00
4540002	Hrutka Mihál	967.206,00	1.095.255,00		128.049,00
4540003	Mogyoród Nonprofit Kft	50.800,00	50.800,00		
4540004	Primor	67.691,00	67.691,00		
4540006	UNO	28.557,00	28.557,00		
4540012	WEB	898.907,00	898.907,00		
4540028	Praszna	44.671,00	44.671,00		
4540029	Hantos	232.410,00	232.410,00		
4540035	Verena	83.806,00	83.806,00		
4540038	ARTISJUS	68.656,00	68.656,00		
4540042	DIGI	114.300,00	114.300,00		
4540043	ASONCJ	135.890,00	135.890,00		
4540044	Gepárd	8.559,00	8.559,00		
4540047	Mobil Adat	-12.517,00	-12.517,00		
4540051	Coca-cola	71.960,00	71.960,00		
4540053	La Belle Kft	241.300,00	241.300,00		
4540056	S+H BAU Kft	450.215,00	450.215,00		
4540059	Vörni Kft	54.397,00	54.397,00		
4540063	Kiss GáborEV	85.000,00	85.000,00		
4540068	Falcon	520.000,00	520.000,00		
4540069	Kertész	320.000,00	320.000,00		
4540074	Vepperi Bt	19.456,00	19.456,00		
4540079	MICRON.Hu	877.343,00	877.343,00		
4540081	Central-Drin	750.167,00	750.167,00		
4540082	Metro	9.525,00	9.525,00		
4540087	SONA	50.870,00	50.870,00		
4540088	IKEA	23.500,00	23.500,00		
4540094	Busai Zsolt	317.500,00	317.500,00		
4540097	Hungexpo	5.080,00	5.080,00		
4540098	Grofcili	15.240,00	15.240,00		
4540099	Kamiker Kft	15.875,00	15.875,00		
4540100	Vésnök Kft				

4540102	Unic Spot	22.480,00	22.480,00
4540103	Magyar Posta	830,00	830,00
4540104	Internet Mai	20.990,00	20.990,00
4540105	Fe-Só Plast	8.365,00	8.365,00
4540106	MagyarTourMi	76.200,00	76.200,00
4540145	Három Koma	65.000,00	65.000,00
4540146	Feeling	4.080,00	4.080,00
4540147	Fusion Ball	19.050,00	19.050,00
4540148	Servitum	45.720,00	45.720,00
4540162	Portum Lines	76.200,00	76.200,00
4540163	Herbert	227.300,00	227.300,00
4540164	Vincze Róber	114.000,00	114.000,00
4540165	Czégény	290.000,00	290.000,00
4540166	Dunakeszi	100.000,00	100.000,00
4540167	Volánbusz	38.100,00	38.100,00
4540168	Fodor	63.500,00	63.500,00
4540169	Merkon Mobil	82.550,00	137.160,00
4540170	Ilosvainé	60.000,00	60.000,00
			54.610,00

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01  
 Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZAMLASZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
4540172	Négy Arc	137.160,00	137.160,00		
4540173	Extreme Digi	94.990,00	94.990,00		
4540174	Foki és Kirá	320.000,00	320.000,00		
454	Belföldi szállítók	9.095.248,00	9.322.907,00		227.659,00
4560072	ERLI Turista	9.000,00	9.000,00		
4560101	Google	6.900,00	6.900,00		
4560171	Netclient SR	4.990,00	4.990,00		
456	Külföldi szállítók	20.890,00	20.890,00		
45811	fel nem használt támogatás	365.590,00	387.767,00		22.177,00
4581	Rövid lej köt.önkormányzattal	365.590,00	387.767,00		22.177,00
458	Rövid lej köt kapcsolttal szemben	365.590,00	387.767,00		22.177,00
45	RÖVID LEJARATU KÖTELEZETTSÉG I.	9.481.728,00	9.731.564,00	73.000,00	249.836,00
461	Társasági adó elszámolása	182.000,00	109.000,00		
4621	SZJA munkavállalók és tagok után	514.000,00	1.456.000,00		942.000,00
4625	SZJA teljesítése	1.314.000,00	514.000,00	800.000,00	
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	1.828.000,00	1.970.000,00		142.000,00
46308	Egyysz. kteher	57.000,00	123.000,00		66.000,00
463	Költségvetési befiz.i kötelezettség	57.000,00	123.000,00		66.000,00
46408	Egyysz. kteher teljesítése	120.000,00	57.000,00	63.000,00	
464	Költs.vetési kötelezettsk. teljesit	120.000,00	57.000,00	63.000,00	
46911	Fővárosi iparüzési adó	68.226,00	37.499,00	30.727,00	
4691	Fővárosi helyi adók	68.226,00	37.499,00	30.727,00	
469	Helyi adók elszámolási számla	68.226,00	37.499,00	30.727,00	
46	ADÓJELLEGŰ KÖTELEZETTSÉGEK	2.255.226,00	2.296.499,00		41.273,00
4711	Keresetelszámolási számla	6.858.531,00	7.305.436,00		446.905,00
471	Jövedelemszámolási Számla	6.858.531,00	7.305.436,00		446.905,00
47312	Biztosítottak 10% nyjáruléka	423.000,00	1.131.000,00		708.000,00
47314	NYB ALAP TELJESÍTÉSE	1.030.000,00	423.000,00	607.000,00	
4731	Nyugdíjbiztosítási Alap	1.453.000,00	1.554.000,00		101.000,00
47352	8.5% eb és munkaer.	359.000,00	961.000,00		602.000,00
47353	EB és mun teljesítése	875.000,00	359.000,00	516.000,00	
4735	EB és munkaeröp. járulék	1.234.000,00	1.320.000,00		86.000,00
47361	SZOHA 19.5%	930.468,00	2.310.468,00		1.380.000,00
47362	SZOHA teljesítése	2.113.000,00	930.000,00	1.183.000,00	
4736	SZOHA	3.043.468,00	3.240.468,00		197.000,00
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	5.730.468,00	6.114.468,00		384.000,00
4742	Szakképzési hozzájárulás	96.191,00	111.191,00		15.000,00
474	Elkülönit. alapokkal kapcs.fiz.köt.	96.191,00	111.191,00		15.000,00
47	RÖVID LEJARATU KÖTELEZETTSÉGEK II.	12.685.190,00	13.531.095,00		845.905,00
4821	Fordulónap előttire elhat ktg-ek	106.530,00	190.776,00		84.246,00
482	Költségek, ráfordítások passziv elh	106.530,00	190.776,00		84.246,00

48	PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK				
491	Nyitómérleg számla	106.530,00	190.776,00		84.246,00
493	Adózott eredmény elszámolása	12.209.711,00	12.209.711,00		
	ÉVI MÉRLEG SZÁMLÁK	1.211.343,00	1.211.343,00		
49	FORRASOK (PASSZIVÁK)	13.421.054,00	13.421.054,00		
		39.820.286,00	47.223.318,00		7.403.032,00

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLASZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
5112	Vásárolt anyag vállalkozásból	7.830,00		7.830,00	
511	Vásárolt anyagok költségei	7.830,00		7.830,00	
5121	Önk.támogatásb. egy éven belüli esz	94.990,00		94.990,00	
512	Egy éven belül elhaszn.eszk. költs.	94.990,00		94.990,00	
51311	Önk.tám.egyéb anyag	1.374.771,00	9.707,00	1.365.064,00	
51312	Egyéb tám.egyéb anyag	100.000,00		100.000,00	
5131	Önk.támogatásból egyéb anyag	1.474.771,00	9.707,00	1.465.064,00	
5132	Váll.tev.-ből egyéb anyag	218.636,00	3.464,00	215.172,00	
513	Egyéb anyagköltség	1.693.407,00	13.171,00	1.680.236,00	
51	ANYAGKÖLTSEGEK	1.796.227,00	13.171,00	1.783.056,00	
5211	száll.parkolás tám.ból	12.000,00		12.000,00	
5212	Váll tev.száll, rakt.	9.715,00		9.715,00	
521	Szállítás, raktározás költségei	21.715,00		21.715,00	
52211	Önk.tám.bérl.díj	1.390.055,00		1.390.055,00	
52212	Egyéb tám.bérl díj	23.500,00		23.500,00	
5221	Önk.tám.-ból Bérl.díj	1.413.555,00		1.413.555,00	
5222	Váll.tev.-ből bérl.díj.	241.430,00		241.430,00	
522	Bérleti díjak	1.654.985,00		1.654.985,00	
5231	Önk.tám.-ból karb.ktg.	22.525,00		22.525,00	
5232	Váll.tev.-ből Karb.ktg.	241.300,00		241.300,00	
523	Karbantartási költségek	263.825,00		263.825,00	
5241	Hirdetés, reklám támogatásból	89.200,00		89.200,00	
524	Hirdetés, reklám költségek	89.200,00		89.200,00	
5251	Oktatás, továbbképzés támogatásból	19.050,00		19.050,00	
525	Oktatás, továbbképzés költségei	19.050,00		19.050,00	
5271	Önk.tám.-ból könyvv.szolg.	699.300,00	63.500,00	635.800,00	
527	Könyvviteli szolgáltatás költséggel	699.300,00	63.500,00	635.800,00	
52911	Önk.tám.-ból egyéb ig.szolg.	4.993.887,00	29.859,00	4.964.028,00	
52912	Egyéb tám ig.vett szolg.	150.000,00		150.000,00	
5291	Önk.tám.-ból egyéb ig.szolg.	5.143.887,00	29.859,00	5.114.028,00	
5292	Váll.tev.-ből egyéb ig.szolg.	512.161,00		512.161,00	
529	Egyéb igénybe vett szolg-k költségi	5.656.048,00	29.859,00	5.626.189,00	
52	IGÉNYBE VETT SZOLGALTATÁSOK KÖLTSEGE	8.404.123,00	93.359,00	8.310.764,00	
5311	Önk.tám.-ból hatósági díj	74.748,00		74.748,00	
5312	Váll.tev.-ből hatósági díj	27.048,00		27.048,00	
531	Hatósági igazgatási, szolg. díjak	101.796,00		101.796,00	
5321	Önk.tám.-ból bankktg	162.924,00		162.924,00	
532	Pénzügyi befektetési szolgáltatás díjak	162.924,00		162.924,00	
53	EGYÉB SZOLGALTATÁSOK KÖLTSEGEI	264.720,00		264.720,00	
5411	Önk.tám.-ból bérköltség	7.079.313,00		7.079.313,00	
541	Bérköltség	7.079.313,00		7.079.313,00	

5421	Önk.Tám.-ból Egysz.mbér	107.000,00	107.000,00
5422	egysz.mbér váll.	448.000,00	448.000,00
542	Egyszerltsített munkabér	555.000,00	555.000,00
54	BÉRKÖLTSÉG	7.634.313,00	7.634.313,00
5591	Kiküldetés támogatásból	92.956,00	92.956,00
559	Egyéb személyi jellegű kifizetések	92.956,00	92.956,00
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	92.956,00	92.956,00
5611	Önk.tám.-ból szoha	1.380.468,00	1.380.468,00
561	SZOHA	1.380.468,00	1.380.468,00
5641	Önk.tám.ból szakk . hozz.	106.191,00	106.191,00
564	Szakképzési hozzájárulás	106.191,00	106.191,00
5691	Önk.tám.-ból egyéb bérjárulék	12.000,00	12.000,00
5692	Egyéb bérjárulék válll.-ból	54.000,00	54.000,00
569	Egyéb bérjárulék	66.000,00	66.000,00
56	BÉRJARULÉKOK	1.552.659,00	1.552.659,00
571	Terv szerinti értékcsökk.-i leírás	268.888,00	268.888,00
5721	Önk. tám.ból egysz.ÉCS	100.780,00	100.780,00
572	Használatba vételkor egyszeri écs.	100.780,00	100.780,00
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉS LEIRAS	369.668,00	369.668,00



Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLÁSZAM MEGNEVEZÉSE  
5 KÖLTSÉGNEMEKT FORGALOM  
20.114.666,00K FORGALOM  
106.530,00T EGYENLEG  
20.008.136,00

K EGYENLEG

Az utolsó záras dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLASZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
814	Eladott áruk beszerzési értéke	1.966.841,00		1.966.841,00	
81	ANYAGJELLEGŰ RAFORDÍTÁSOK	1.966.841,00		1.966.841,00	
864	kerekítés	431,00		431,00	
8672	Önkormányzattal elsz.adók,illetékek	29.573,00		29.573,00	
867	Adók, illetékek hozzájárulások	29.573,00		29.573,00	
8682	Térítés nélk.eszk.könyv sz.értéke	895.765,00		895.765,00	
868	Rendkívüli ráfordítás	895.765,00		895.765,00	
86	EGYÉB RAFORDÍTÁSOK	925.769,00		925.769,00	
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZAM. ÖNK. ÉS RAFORD.	2.892.610,00		2.892.610,00	

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLASZAM	MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG
911	Alaptevékenység árbevétele		498.300,00		498.300,00
912	Reklámügynöki tevékenység		50.000,00		50.000,00
913	Marketing tevékenység		451.620,00		451.620,00
914	Órneladás bevétele		3.971.795,00		3.971.795,00
915	bérbeadás bevétele		414.600,00		414.600,00
917	telefonköltség térítés	4.300,00	10.800,00		6.500,00
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ARBEVÉTELE	4.300,00	5.397.115,00		5.392.815,00
964	kerekítés		672,00		672,00
96721	Önkormányzat finanszírozási támogat	22.177,00	9.796.500,00		9.774.323,00
96722	Önk.Pincenapok támogatás		5.000.000,00		5.000.000,00
96723	Önk.Mindenki Karácsonya támogatás		1.300.000,00		1.300.000,00
96724	Önk.2017-es támogatási maradvány		350.657,00		350.657,00
96725	Önk.támogatás jutalmazásra		429.550,00		429.550,00
96726	Apátsági Pincenap Tsetvértel.támoga		700.000,00		700.000,00
9672	Önkormányzattól kapott támogatás	22.177,00	17.576.707,00		17.554.530,00
9675	Cégektől kapott támogatás		250.000,00		250.000,00
967	Visszafiz köt nélk kapott támogatás	22.177,00	17.826.707,00		17.804.530,00
96	EGYÉB BEVÉTELEK	22.177,00	17.827.379,00		17.805.202,00
9741	Forgó kölcsön, váltókív kapott kamat		779,00		779,00
974	Egyéb kapott(járó)kamatok és kamatj		779,00		779,00
97	PENZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI		779,00		779,00
	ÉRTÉKESÍTÉS ARBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	26.477,00	23.225.273,00		23.198.796,00

Az utolsó zárás dátuma: 2018.01.01

Időszak: 2018.01.01-től 2018.12.31-ig

SZÁMLA- OSZTÁLY MEGNEVEZÉSE	T FORGALOM	K FORGALOM	T EGYENLEG	K EGYENLEG	T	K
1 BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	3.702.741,00	2.805.203,00	897.538,00			
2 KÉSZLETEK	1.213.658,00	918.458,00	295.200,00			
3 KÖVETELÉSEK, PÜI ESZK, AKT IDŐ	36.553.553,00	30.045.209,00	6.508.344,00			
4 FORRASOK (PASSZIVAK)	39.820.286,00	47.223.318,00		7.403.032,00		
Összesen:	81.290.238,00	80.992.188,00	7.701.082,00	7.403.032,00	298.050,00	
5 KÖLTSÉGNEMEK	20.114.666,00	106.530,00	20.008.136,00			
8 ÉRTÉKESÍTÉS ELSZAM. ÖNK. ÉS	2.892.610,00		2.892.610,00			
9 ÉRTÉKESÍTÉS ARBEVÉTELE ÉS BE	26.477,00	23.225.273,00		23.198.796,00		
Összesen:	23.033.753,00	23.331.803,00	22.900.746,00	23.198.796,00		298.050,00
Mindösszesen:	104.323.991,00	104.323.991,00	30.601.828,00	30.601.828,00		

Számviteli száma:	Sorsz./ Ft	Sikerművelet	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Felhalasztott:	Fennmaradó:
5411	2 250 000 Ft	Ügyvezetői havi juttatások	361 000 Ft	429 550 Ft	429 550 Ft	465 550 Ft	429 550 Ft	429 550 Ft	429 550 Ft	429 550 Ft	429 550 Ft	429 550 Ft	429 550 Ft	462 550 Ft	5 155 050 Ft	137 950 Ft
5411	2 780 000 Ft	Alkalmazotti havi juttatások	0 Ft	0 Ft	0 Ft	109 200 Ft	218 406 Ft	218 406 Ft	365 420 Ft	365 420 Ft	365 420 Ft	365 420 Ft	365 420 Ft	365 420 Ft	2 738 532 Ft	1 468 Ft
51311	40 000 Ft	Helyettes megrendelő	0 Ft	13 480 Ft	0 Ft	73 550 Ft	12 420 Ft	995 Ft	8 113 Ft	5 457 Ft	35 131 Ft	0 Ft	19 456 Ft	0 Ft	168 404 Ft	-88 404 Ft
51311	40 000 Ft	Szolgáltatás igénybevétele	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	1 330 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	1 350 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	2 680 Ft	37 320 Ft
52911	30 000 Ft	Teljesítmény elszámolások	1 415 Ft	2 833 Ft	3 523 Ft	3 041 Ft	3 483 Ft	3 108 Ft	2 420 Ft	2 872 Ft	2 908 Ft	2 640 Ft	3 114 Ft	2 684 Ft	31 478 Ft	-1 478 Ft
52911	30 000 Ft	Programok, szolgáltatások	7 405 Ft	14 810 Ft	18 815 Ft	16 205 Ft	18 415 Ft	16 205 Ft	12 805 Ft	14 810 Ft	14 810 Ft	13 605 Ft	15 735 Ft	14 810 Ft	137 740 Ft	-17 740 Ft
5271	40 000 Ft	Personnel szolgáltatás (közvetítés)	45 000 Ft	48 000 Ft	49 000 Ft	50 000 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft	585 000 Ft	15 000 Ft
531	5 000 Ft	Kamatok fizetése	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	5 000 Ft	0 Ft
5321	130 000 Ft	Bevételbeszámoló	9 448 Ft	7 695 Ft	9 597 Ft	7 837 Ft	11 894 Ft	31 489 Ft	29 512 Ft	10 595 Ft	8 214 Ft	11 464 Ft	20 958 Ft	16 658 Ft	162 924 Ft	-32 924 Ft
5321	63 500 Ft	Kereskedelmi	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	59 800 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	50 800 Ft	12 700 Ft
5321	175 000 Ft	Egységbeszámoló (pl. konferencia részvételi díj, pályázati költségek)	0 Ft	48 610 Ft	690 Ft	37 320 Ft	21 860 Ft	14 406 Ft	70 160 Ft	690 Ft	22 405 Ft	690 Ft	690 Ft	690 Ft	218 211 Ft	-43 211 Ft
52911/52911	400 000 Ft	Földrajzi adatok (víz, földhatalom energia, internet, szolgáltatások)	12 415 Ft	22 325 Ft	18 893 Ft	12 275 Ft	19 321 Ft	11 921 Ft	26 496 Ft	21 256 Ft	24 997 Ft	108 393 Ft	21 190 Ft	68 976 Ft	367 558 Ft	32 442 Ft
52911/52911	60 000 Ft	Weboldal karbantartás	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	88 557 Ft	-28 557 Ft
513 ha anyag, ha csak szervezés: 52911	40 000 Ft	Külső vállalkozás (vagy köznevelési, egészségügyi, programok, szolgáltatások, nyelvi tanfolyamok, nyelvi tanfolyamok, nyelvi tanfolyamok, nyelvi tanfolyamok, nyelvi tanfolyamok)	0 Ft	15 240 Ft	8 615 Ft	29 330 Ft	9 505 Ft	10 105 Ft	10 685 Ft	2 765 Ft	6 950 Ft	2 365 Ft	1 855 Ft	5 425 Ft	34 638 Ft	5 955 Ft
52911	80 000 Ft	Külső vállalkozás	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	89 980 Ft	-9 980 Ft
52911	40 000 Ft	Ügyviteli költségek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	40 000 Ft
52911	40 000 Ft	Adótervezési költségek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
52911	40 000 Ft	Adótervezési költségek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	9 796 500 Ft	Összes kiadás (melléklet táblákban)	429 793 Ft	567 393 Ft	520 650 Ft	828 498 Ft	798 864 Ft	843 167 Ft	1 011 128 Ft	883 375 Ft	941 520 Ft	970 582 Ft	911 203 Ft	1 012 176 Ft	9 736 540 Ft	59 951 Ft
	9 796 500 Ft		816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	816 375 Ft	9 796 500 Ft	0 Ft
	386 582 Ft		228 782 Ft	295 725 Ft	-12 123 Ft	19 511 Ft	-26 792 Ft	-194 753 Ft	-67 000 Ft	-125 145 Ft	-154 207 Ft	-94 828 Ft	-109 801 Ft	-109 801 Ft	386 582 Ft	0 Ft
	59 951 Ft														59 951 Ft	0 Ft

2018. év önkormányzati támogatás fennmaradó összege: 59 951 Ft

2017. évi önkormányzati támogatási maradvány

- Aszónj 2003 Kft - Munkavédelem 07.10.
- Albert László - Anyagköltség 11.26.
- UND Hekám - Nyomdató munka 12.04.
- METRO - Anyagköltség iródba 12.06.
- METRO - Iróasztalok 12.06
- Nebuló Papírnyomtatás Kft. - Tűzvédelem 12.07.
- Eterna Kincstár (reklám) - Reklám költségek 12.10.
- Extreme digital Zrt. - Képfeldolgozás 12.20.
- Dance International SA - Mobiltelefon 12.28.

Mindösszesen: 350 637 Ft

fennmaradó: 0 Ft

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

2018. év

**Cég neve: Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft.**

**A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.**

**Cég adószáma: 24395726-1-13**

**A cég fő tevékenysége (TEÁOR száma): 8299 Mns. Egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás**

**A Társaság ügyvezetője: Zachár Zsolt**

**A cég jegyzett tőkéje: 3.000.000 Ft**

**A társaság tulajdonosa: Név: Mogyoród Nagyközség Önkormányzata  
Székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.  
Képviselője: Paulovics Géza polgármester  
Törzskönyvi azonosítószám: 730512**

A Társaságot a cégbíróóság 2013.06.03. napján jegyezte be, jogelőd nélkül alakult.

Alapítója: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat. (székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., törzskönyvi azonosítószám: 730512).

A Társaság létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szinten tartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön a turisztikai és településfejlesztés piacán.

A beszámolót elektronikus úton teszi közzé a társaság.

**Könyvvizsgáló cég neve: Primor Audit Kft**

**Képviselőre jogosult neve: Kovács Gézáné**

**Könyvvizsgáló cég székhelye: 1038 Budapest, Márton út 32.**

**Nyilvántartási szám: 001238**

**Kamarai tag könyvvizsgáló neve: Kovács Gézáné**

**Nyilvántartási szám: 003960**

### **I. SZÁMVITELI POLITIKA**

#### **Az eszközök értékelése**

##### **A bekerülési érték:**

az eszközök vételkor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;

nem pénzbeli betétként való átvételekor a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;

saját előállításakor a közvetlen költségek;

térítés nélküli átvételkor a piaci érték;

ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték;

**1) A készletek értékelése:**

- a vásárolt készleteknél az értékelés a FIFO módszerrel.

**2) A tárgyi eszközök értékelése:**

A Kft-nek az immateriális javak és a tárgyi eszközök hasznos élettartama végén várható maradványértéke a gépeknél, berendezéseknél, irodai-, igazgatási berendezéseknél a bruttó érték 10%-a, a járműveknél 20%-a.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása az eszközök bruttó értéke alapján, lineáris kulccsal lett megállapítva.

Az 100 eFt alatti tárgyi eszközök, valamint az 100 eFt alatti vagyoni értékű jogok és szellemi termékek értékét a használatbavételkor azonnal értékcsökkenési leírásként számoljuk el.

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

**3) Valós értéken történő értékelés**

A Társaság nem alkalmazza a valós értékelésen történő értékelést a pénzügyi instrumentumokra.

**4) Könyvvizsgálati kötelezettség**

A beszámolóra vonatkozóan a bejegyzett könyvvizsgáló független könyvvizsgálói jelentést adott ki.

A tárgy időszakban a könyvvizsgálói díj kizárólag a jogszabályi kötelezettségen alapuló könyvvizsgálat jogcímén merült fel.

**5) A számviteli alapelvek érvényesítése:**

A vállalkozás folytatásának elve; a teljesség elve; a valódiság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elv; a költség-haszon összevetésének elve.

**6) A vállalkozás folytatásának elve**

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

## **II. BESZÁMOLÓ**

**7) Formája:**

egyszerűsített éves beszámoló, mely megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak. A mérleg „A” változatban készült. Nyelve: Magyar. Az üzleti év megegyezik a naptári évvel. Jelen beszámoló a 2018.01.01– 2018.12.31. időszakot öleli fel. A mérleg fordulónapja: 2018.12.31. A mérlegkészítés időpontja: 2019.03.31.

**8) Eredmény-kimutatás: összköltségi eljárással készült**

### **9) Lényeges hibák értelmezése**

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltített hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20% -kal változik.

### **6) Jelentős összegű hibák értelmezése**

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, vagy az 500mFt-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

### **7) Leltározási szabályok**

Az eszközök és források leltározása az általános szabályok szerint történik.

### **8) Pénzkezelési szabályok**

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik.

### **9) Eltérés a törvény előírásaitól**

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

## **III. A számviteli politika alkalmazása**

### **Könyvvezetés módja**

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása Megbízott külső szolgáltató feladata. A Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft kettős könyvvitelt vezet.

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvezetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljen bemutatásra.

### **Időbeli elhatárolások**

Aktív időbeli elhatárolások elszámolására nem került sor.

Passzív időbeli elhatárolások elszámolására 84 e Ft összegben került sor, melynek oka: Könyvvizsgálat, ELMŰ áramfogyasztás, Telefonköltség, Artisjus jogvédő iroda díja

## **IV. ÖSSZEHASONLÍTHATÓSÁG**

A beszámolóban minden tétel összehasonlítható az előző üzleti év megfelelő adatával.

Az előző évhez képest a tárgy időszakban az értékelési eljárások nem változtak

### **Kapcsolt felekkel folytatott ügyletek**

Az alapító önkormányzat különféle közcélú feladat ellátása érdekében, annak ellátásához céltámogatás nyújt.

A társaság a szerződésben meghatározott feladat teljesítésével mindig a beszámolóval egyező időpontban tételesen, számlák alapján elszámol.



## V. IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

### 10) Bruttó érték alakulása

eFt

<b>Bruttó érték</b>	<b>Nyitó</b>	<b>Növekedés</b>	<b>Csökkenés</b>	<b>Záró</b>
Immateriális javak	-	-	-	-
Tárgyi eszközök	3501	101	-	3602
-épületek	-	-	-	-
-műszaki gép, ber.j.	393	-	-	393
-egyéb ber. Járm.	3108	101	-	3209
-beruházás	-	-	-	-
<b>Összesen</b>	<b>3501</b>	<b>101</b>	<b>-</b>	<b>3602</b>

### 11) Értécsökkenés alakulása

eFt

<b>Értécsökkenés</b>	<b>Nyitó</b>	<b>Tárgyévi écs</b>	<b>Egyéb növ.</b>	<b>Csökkenés</b>	<b>Záró</b>
Immateriális javak	-	-	-	-	-
Tárgyi eszközök	2335	370	-	-	2705
-épületek	-	-	-	-	-
-műszaki gép, ber, i	176	50	-	-	226
-egyéb ber.	2159	320	-	-	2479
<b>Összesen</b>	<b>2335</b>	<b>370</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2705</b>

### 12) Elszámolt értécsökkenési leírás

eFt

<b>Megnevezés</b>	<b>Immateriális javak</b>	<b>Tárgyi eszközök</b>	<b>Összesen</b>
Kisértékű eszközök	-	101	101
Terv szerinti écs	-	269	269
Terven felüli écs	-	-	-
<b>Összesen</b>	<b>-</b>	<b>370</b>	<b>370</b>

## VI. VAGYONI HELYZET ALAKULÁSA

### 13) Eszközök összetétele

eFt

Megnevezés	2017.	Részarány %	2018.	Részarány %
A/ Befektetett eszközök	1166	16,3	898	11,6
B/ Forgóeszközök	5965	83,7	6865	88,4
C/ Aktív időbeli elhat.	-	-	-	-
<b>Összesen</b>	<b>7135</b>	<b>100</b>	<b>7763</b>	<b>100</b>

### 14) Források összetétele

eFt

Megnevezés	2017.	Részarány %	2018.	Részarány %
D/ Saját tőke	6182	86,6	6438	82,9
E/ Céltartalék	-	-	-	-
F/ Kötelezettség	847	11,9	1241	16
G/ Passzív időbeli elhat.	106	1,5	84	1,1
<b>Összesen</b>	<b>7135</b>	<b>100</b>	<b>7763</b>	<b>100</b>

## VII. PÉNZÜGYI HELYZET

### 15) Likviditási mutatók

eFt

#### **Kötelezettségek:**

Hosszú lejáratú kötelezettség a Társaságnál tárgyévben 0 ezer Ft összegben volt.

Rövid lejáratú kötelezettségek az alábbiak:

Összesen:	1241 e Ft
Ebből: Szállítók	228 e Ft
Adók	544 e Ft
Jövedelem elsz. számla	447 e Ft
Önkormányzatnak visszafizetendő tám.	22 e Ft

Megnevezés	2017.	2018.	Index %
Pénzeszközök	5647	6507	115,2
Rövid lej. kötelezettségek	847	1241	146,5
Likviditási mutató	6,7%	19,1%	-

#### Adófizetési kötelezettség

Társasági adó:

Sor-szám	Megnevezés	Értékek (eFt-ban)
1	A Társaság adózás előtti eredménye	298
2	Adóalapot növelő tételek összesen	370
	<i>Sztv szerinti écs</i>	
3	Adóalapot csökkentő tételek összesen	370
	<i>Adótv. szerinti écs.</i>	
4	Adóalap (1+2-3)	298
5	<b>Társasági adó (10%)</b>	<b>42</b>

### VIII. JÖVEDELMEZŐSÉGI MUTATÓK

#### 16) Árbevétel arányos jövedelmezőségi mutató

eFt

Megnevezés	2017.	2018.
Adózás előtti eredmény	1211	298
Összes árbevétel + bevétel	18035	23198
Jövedelmezőségi mutató	6,7%	1,3%

#### 17) Eszközarányos jövedelmezőségi mutató

eFt

Megnevezés	2017.	2018.
Adózás előtti eredmény	1211	298
Befektetett eszközök	1166	898
Jövedelmezőségi mutató	103,6%	33,2%

18) Tőkearányos jövedelmezőségi mutató

eFt

Megnevezés	2017.	2018.
Adózás előtti eredmény	1211	298
Saját tőke	6182	6438
Jövedelmezőségi mutató	19,6%	4,6%

19) Élőmunka arányos jövedelmezőségi mutató

eFt

Megnevezés	2017.	2018.	Index %
Nettó árbevétel	6460	5393	83,5
Adózás előtti eredmény	1211	298	24,6
Létszám	2	3	150
1 főre jutó árbevétel	3230	1797,7	55,6
1 főre jutó ad.el. eredmény	605,5	99,3	16,4

**IX. LÉTSZÁM ÉS BÉR ALAKULÁSA**

20) Létszám és kereseti adatok

eFt

Állománycsoport	Létszám (fő)	Béreköltség
Szellemi foglalkozású	2	7079
Fizikai foglalkozású	1	555
Állományon kívül	-	-
<b>Összesen</b>	<b>3</b>	<b>7634</b>

**X. EGYÉB**

21) **Ügyvezetők**

A kft-nek egy fő ügyvezetője van.

Az ügyvezető e tevékenységét munkaviszony keretében látta el.

Az ügyvezetőnek tárgyévben folyósított munkabér 4.615 e Ft

előleg, kölcsön összege:	-	Ft
kamat összege:	-	Ft
törlesztés összege:	-	Ft
megbízási díj	-	Ft

## 22) Kutatási, kísérleti fejlesztés

A kft-nél kutatási és kísérleti fejlesztési költség 2018. évben nem merült fel.

## 23) Egyéb

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

Veszélyes hulladék a kft-nél nem keletkezett.

## 24) Támogatások

A Kft. 2018-ban összesen 17.805 e Ft támogatást kapott. A kapott támogatások 2018 évben felhasználásra kerültek.

Önkormányzattól kapott támogatás: 17.555 e Ft

Cégektől kapott támogatás: 250 e Ft

Az önkormányzattól kapott támogatásokból 10.555 e Ft finanszírozási támogatás a működési kiadásokra, 7.000 e Ft az Önkormányzat rendezvényeinek finanszírozására nyújtott támogatás (Klastromhegyi Apátság Pincenap, Mindenki Karácsonya).

## 25) Saját részvények, saját üzletrészek bemutatása:

A Társaság nem rendelkezik saját részvényt, és üzletrésszel, valamint visszaváltható részvényt.

## 28) Saját tőke

### Saját üzletrészek

A Társaságnak visszavásárolt saját üzletrésze nincs.

A Társaság saját tőkéje a tárgyidőszakban az eredmény összegével változott.

A Társaságnak lekött tartaléka nincs.

### Saját tőke alakulása:

Adatok e Ft-ban

	2017	2018
Jegyzett tőke	3.000	3.000
Eredménytartalék	2.080	3.182
Adózott eredmény	1.102	256
Összesen:	6.182	6.438

## 29) Fügő és jövőbeni kötelezettség vállalás

A társaságnak nincs fügő és jövőbeni kötelezettsége.

### 30) Egyéb kötelezettségek

A kft-nek egyéb, mérlegben nem látható kötelezettsége (pl. zálogjog, biztosíték, garanciavállalás) nincs.

A Társaságnak nincs olyan kötelezettsége, amely 5 évet túli futamidejű, és zálogjoggal vagy hasonló joggal terhelt lenne.

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

### 31) A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

### 32) A mérleget regisztrált könyvelő állította össze:

Neve: Hrutka Mihályné

Cím: 2146 Mogyoród, Gödöllői út 125.

Regisztrációs száma: 125329

## XI. EREDMÉNYFELOSZTÁS

A kft 2019.-i taggyűlésén az alábbi határozatot hozta:

2018. évi adózott eredmény:	256	eFt
Jóváhagyott bruttó osztalék:	-	eFt
Eredménytartalék igénybevétel:	-	eFt

Mogyoród, 2019.04.04.

**Zachár Zsolt**  
ügyvezető

30-60/2018

KA  
6379  
12572

### EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., adószám: 15730514-2-13, képviselő: Paulovics Géza Polgármester) mint települési önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről

**Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.; adószám: 24395726-1-13, cégjegyzékszám: 13-09-164762, képviseli: Zachár Zsolt ügyvezető) mint társaság (a továbbiakban: **Társaság**)

együttes említésük esetén: **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel.

1. *Felek egybehangzóan kijelentik, hogy Társaság Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, elsődlegesen turisztikai feladatokat ellátó gazdasági társasága, amely a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVII. törvény alapján átlátható szervezetnek minősül.*
2. *Önkormányzat számára kiemelten fontos Mogyoród Nagyközség és környéke idegenforgalmi kínálatának feltárása, a látóvalók számbavétele, a vendéglátóhelyek feltérképezése és vendéglátóhely üzemeltetése, rendezvények és programok szervezése, településfejlesztés, testvér települési kapcsolatok ellátása, pályázatfigyelés, helyi értékek felkutatása és számbavétele, kulturális feladatok ellátása, településmarketing. Ezen feladatokat az Önkormányzat a Társasággal együttműködve látja el.*
3. *Felek megállapítják, hogy Önkormányzat képviselő-testülete a 70/2018.(II.28.) Kt. sz. határozatával elfogadta a Társaság 2018. naptári évre vonatkozó üzleti tervét - mely alapja ennek a megállapodásnak -, továbbá elfogadásra került Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2018. évi költségvetése, mely a 7/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről és ennek megfelelően mindösszesen 9.469.500,- Ft összegű támogatásban (a továbbiakban: **Támogatás**) kívánja részesíteni a Társaságot.*
4. *A Támogatás folyósítását a „Finanszírozási terv” alapján az Önkormányzat részletekben (12 havi) banki átutalással fizeti meg Társaság Centrál Takarékszövetkezetnél vezetett 66000059-11092571-00000000 számú számlaszámra.*
5. *A Társaság a Támogatást az üzleti tervében rögzítetteknek megfelelően köteles felhasználni. Amennyiben ezen kötelezettségének Társaság bizonyítottan nem tenne eleget, úgy Önkormányzat jogosult a már megfizetett támogatási összegeket visszakövetelni, illetve a még át nem utalt részletek megfizetését megtagadni és a jelen megállapodást felmondani.*
6. *Önkormányzat jogosult a támogatás felhasználásáról felvilágosítást, tájékoztatást, beszámolót kérni Társaságtól, és amennyiben Önkormányzat szükségét érzi, jogosult a Támogatás felhasználásának módját közvetlenül ellenőrizni.*
7. *A Társaság a tárgyévi támogatás összegével köteles elszámolni az Önkormányzat felé. Az elszámolást a tárgyévét követő évben, a beszámoló készítésekor kell, hogy megtegye, melynek elfogadásáról a Képviselő Testület jogosult dönten. A Támogatást a kapott és felhasznált összegek táblázatba rögzítésével kell benyújtani elfogadásra a Képviselő Testület felé. Az esetlegesen fel nem használt támogatási összeg további felhasználásáról szintén a Képviselő Testület jogosult a döntést meghozni.*
8. *A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezései lesznek irányadók.*
9. *A jelen megállapodás aláírására Önkormányzat a Polgármestert Mogyoród Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete 70/2018.(II.28.) Kt. sz. határozatával és a 7/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről hatalmazta fel.*

Felek a jelen Megállapodást, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazás dírtokában, jóváhagyólag írják alá.

Mogyoród, 2018. március 01.

<p><b>Mogyoród Nagyközség Önkormányzata</b> Képv: Paulovics Géza polgármester Pénzügyileg ellenőrzöm:</p>	<p><b>Mogyoród Turisztikai Kft</b> Képv: Zachár Zsolt ügyvezető</p>
---	---

Jogilag ellenjegyzem.

.....  
aláírás  
2018. MÁRC 01.  
.....  
dátum

.....  
aláírás  
2018.03.20.  
.....  
dátum

30-60/2018 kezesség módosítása

30-88/2018

S KA  
Jóvá

### EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS – 1.sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., adószám: 15730514-2-13, képviselő: Paulovics Géza Polgármester) mint települési önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről

**Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.; adószám: 24395726-1-13, cégjegyzékszám: 13-09-164762, képviseli: Zachár Zsolt ügyvezető) mint társaság (a továbbiakban: **Társaság**)

együttes említésük esetén: **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel.

Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a 2018. március 01. napján aláírt 30-60/2018 iktatószámú Együttműködési megállapodás 3. és 9. pontját módosítják az alábbiak szerint:

3. Felek megállapítják, hogy Önkormányzat képviselő-testülete a 121/2018.(III.28.) Kt. sz. határozatával elfogadta a Társaság 2018. naptári évre vonatkozó üzleti tervének módosítását - mely alapja ennek a megállapodásnak -, továbbá elfogadásra került Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2018. évi költségvetése, mely a 7/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről és ennek megfelelően mindösszesen **9.795.500,- Ft** összegű támogatásban (a továbbiakban: **Támogatás**) kívánja részesíteni a Társaságot.


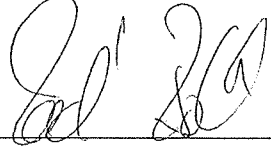
9. A jelen megállapodás aláírására Önkormányzat a Polgármestert Mogyoród Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete **121/2018.(III.28.) Kt. sz. határozatával és a 7/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet** az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről hatalmazta fel.

A módosítások **2018. április 01.** napjától hatályosak.

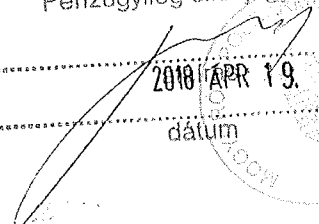
A felek megállapítják, hogy az eredeti Együttműködési megállapodás 3. és 9. pontjába foglalt rendelkezései a módosítás hatályba lépésével egyidejűleg hatályukat veszítik, illetve a szerződés módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlanul hatályosak.

Jelen megállapodás módosítása 4 – négy – egymással egyező példányban készült, melyet a felek elolvastak, értelmeztek és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mogyoród, 2018. április 03.

 <b>Mogyoród Nagyközség Önkormányzata</b> Képv: Paulovics Géza polgármester	 <b>Mogyoród Turisztikai Kft</b> Képv: Zachár Zsolt ügyvezető
--	---

Pénzügyileg ellenjegyzem:

  
2018. APR 19.  
dátum



**178/2018.(IV.25.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. 2017. évi Önkormányzati támogatás maradványának (350.657 Ft) 2018. évben történő felhasználásához hozzájárul.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Polgármester, Turisztikai Kft ügyvezető

**Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)**

Paulovics Géza sk.  
polgármester

dr. Moldván Tünde sk.  
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

