



**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
POLGÁRMESTERE**

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2018. november 29. napján tartandó ülésére

Tárgy: Döntés Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi adókonceptiója elfogadásáról

Melléklet: nincs

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Siklósi-Dutkay Csilla adócsoport vezető, Juhász András irodavezető

Törvényességi ellenőrzésre érkezett: 2018. 11. 16. (jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Moldván Tünde jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Juhász András pénzügyi irodavezető

Tárgyalja:GTB

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv. 46.§ bekezdés a) pont alapján**	(2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv. 46.§ bekezdés c) pont alapján**
	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete minden évben kialakítja a következő évi adókonceptióját, amelyben meghatározza, hogy a helyi adórendelet milyen módon és irányban változzon. Az adókonceptió fő iránya a 2019. évben a 2018. évihez képest nem változott, a következőkben is az egységesebb teherviselés, és az adózói kör kiszélesítése szerepel a fő célok között.

A Nemzetgazdasági Minisztérium Jövedelemadók és Járulékok Főosztálya minden évben kiadja az elsőfokú adóhatóságok részére a helyi adómértékek valorizációjára vonatkozó tájékoztatóját, mely alapján a 2019. január 1-jétől **hatályos adómaximumok az NGM által közzétett adatok alapján a következők:**

- **épitményadó esetében: 1898,4 Ft/m²**
- **telekadó esetében : 345,1 Ft/m²**
- **idegenforgalmi adó esetében : 517,7 Ft/vendégéjszaka**
- **iparüzési adó esetében az adóalap 2%-a**
- **kommunális adó: 29340,3 Ft/adótárgy**

A fent megjelölt Főosztály felhívta az Önkormányzatok figyelmét arra is, hogy a tervezett helyi adórendeletek előkészítése és megalkotása során három fő szempontot kell érvényesítenie:

- helyi sajátosságok
- önkormányzat gazdálkodási követelményei
- az adóalanyok széles körét érintő teherviselő képességének figyelembevétele

Mindezek figyelembe vételével, a koncepciót az alábbiak szerint készítettük el: 1. számú mellékletben

Határozati javaslat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2019. évi adókonceptióját az előterjesztés szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Paulovics Géza polgármester

Mogyoród, 2018. november 15.

Paulovics Géza *sk.*
polgármester

**MOGYORÓD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2019. ÉVI ADÓKONCEPCIÓJA**

A helyi adók bevezetésére **Magyarország Alaptörvénye**, valamint a *helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.)* **hatalmazza fel** a települési önkormányzat Képviselő-testületét.

I. AZ ADÓKONCEPCIÓ KIALAKÍTÁSÁNAK KÖVETELMÉNYEI:

A RENDELET ALKOTÁSA:

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat rendelettel az **illetékességi területén helyi adókat vezethet be**. Az önkormányzat tehát **jogosult, de nem köteles** helyi adót működtetni. Amennyiben az önkormányzat az adóztatás mellett dönt, azaz él azzal a törvényes jogával, hogy helyi adónemet vezet be, akkor önkormányzati rendeletet, azaz **jogszabályt alkot**. Az önkormányzati adórendelet alkotásakor azt a módszert kell alkalmazni, hogy az önkormányzati adórendelet kizárólag csak azokat a rendelkezéseket tartalmazza, amelyek a meghatározott adónem bevezetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. Ennek megfelelően **a rendeletnek elégséges tartalmaznia az adott adónem bevezetéséről való döntést, az adó mértékét, valamint a rendelet hatálybalépésének napját**. Amennyiben az önkormányzat a törvényi kedvezményeket, mentességeket önkormányzati kedvezményekkel, mentességekkel kívánja bővíteni, akkor értelemszerűen erről is az adórendeletben kell rendelkezni. Természetesen a magasabb szintű jogszabály rendelkezései akkor is érvényesek, ha azt az alacsonyabb szintű jogszabály (önkormányzati rendelet) nem veszi át, és nem ismétli meg.

AZ ÖNKORMÁNYZAT ADÓMEGÁLLAPÍTÁSI JOGA:

A Htv. 6.§-ának rendelkezése alapján az **Önkormányzat adó megállapítási joga a következőkre terjed ki:**

- a) vagyoni típusú adót (épitményadó, telekadó), kommunális jellegű adót, helyi iparüzési adót, vagy ezek valamelyikét **bevezesse, hatályon kívül helyezze, módosítsa**, azonban az évközi módosítás naptári éven belül **nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit;**
- b) meghatározza az adó bevezetésének **időpontját és időtartamát;**
- c) az adó mértékét a **helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan** – a Htv-ben meghatározott felső határokra, illetőleg ezen felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: **adómaximum**) figyelemmel – **megállapítsa**. (Ez tehát egy kettős korlát: **az abszolút korlát a törvényi felső adómaximum**, relatív korlát a helyi sajátosság, illetve az adóalanyok teherviselő képessége);
- d) a törvényben meghatározott mentességeket **további mentességekkel**, illetőleg a kedvezményeket **további kedvezményekkel** kibővítsé;
- e) A Htv. 2015. évi változásai miatt az Önkormányzatok adó megállapítási, adó bevezetési jogköre bővült, azáltal, hogy jogosulttá válnak arra, hogy **a helyi adók mellett un. települési adókat is bevezethessenek**. A települési adóknak nem lehet alanya szervezet, továbbá vállalkozó. Adóhatóságunk álláspontja szerint, a magánszemély adózóink adóterhei egyébként is fokozottabban jelentkeznek, **így a 2019. évben nem javasoljuk a települési adó bevezetését**.
- f) A Htv. 2018. évi változásai alapján, építményadóban egy új adótárgy kerül bevezetésre, mely szerint **adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó. (Htv. 11/A.§).** A törvény szerint, az **adó alanya az, aki az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa. (Htv.12./A.§).** Az adókötelezettség a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó hatósági engedély kiadását, engedély hiányában a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése, de legkorábban az adókötelezettség keletkezése évének utolsó napjával szűnik meg. (Htv.14.§(5) **Az adó alapja** a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete. (Htv.15./A.§). **Az adó évi mértékének felső határa a 15/A. § szerinti adóalap esetén 12 000 Ft/m². A reklámhordozók adója 2018-ban 12 000 Ft/m² adómértékkel bevezetésre került.**

A Htv. **keretjogszabály**, amely önmagában **nem állapít meg konkrét kötelezettséget**, azonban a helyi önkormányzat csak ezen jogszabály keretei között élhet adó-megállapítási jogával, kizárólag a törvény keretei között rendelkezik

döntési szabadsággal a helyi adópolitika kialakításában. Ezzel együtt az egyes adózók adókötelezettségeit az önkormányzati adórendeletek keletkeztetik, az adómentességek és adókedvezmények megállapításának joga pedig a helyi önkormányzat adó megállapítási jogának egyik részjogosítványa. Fontos kiemelni – ahogy az előző felsorolásban is olvasható – hogy az évközi rendeletmódosítással az **adóalany tárgyévi adóterhe nem növelhető.**

A MAGASABB SZINTŰ JOGSZABÁLYOK ALKALMAZÁSA

Az **adózás eljárási kérdéseit az Art. szabályozza.** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat **2019. évre vonatkozó adókonceptiója** természetesen nem lehet független a Kormány adópolitikájától, a helyi adókra vonatkozó esetleges jogszabály változásoktól, hiszen a helyi önkormányzati rendeletek szabályainak – így a helyi adókra vonatkozó önkormányzati rendeletek előírásainak is – **mindig összhangban kell állniuk a magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseivel.**

AZ ADÓPOLITIKA ÉVENKÉNTI FELÜLVIZSGÁLATA:

Az adópolitika irányának meghatározása során figyelembe kell venni az önkormányzati közszolgáltatások finanszírozásának költségeit, azonban **az elvárható, méltányos és igazságos köztelherviselés elve alapján kell azt kialakítani.**

Az Önkormányzat által beszédett helyi adók tekintetében a Képviselő-testület **évenként felülvizsgálja** az adómértékeket, és **szükség esetén módosítja azokat.**

ADÓKONCEPCIÓI KIHIRDETÉSE:

A helyi adórendeleteink leggyakoribb módosítása elsősorban az **adómértékek változtatására (emelésére) irányul,** mely módosítást a fenti rendelkezések értelmében legkésőbb **2018. december 2-áig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2019. január 1-jén hatályba léptethető legyen.**

II. A 2018. ÉVBEN,- AZ ADÓZÓK ÁLTAL,- TETT ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK, PROBLÉMÁK:

- Adóhatóságunk minden évben egy alkalommal - az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CI törvény, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017 (XII.28.) kormányrendelet szerint,- az adózók folyószámlájáról értesítést küld, melyet hatóságunk minden év március 15. napja előtt postáz. Az adózóink a borítékban megkapják az egész évre vonatkozó csekkjeiket. **Több adózó jelezte, hogy miért nem küldünk szeptemberben is folyószámlát, és csekket.** Ennek anyagi és adminisztrációs okai vannak. Egyrészt kb. 7000 db folyószámla és az ahhoz tartozó csekkek nyomtatása, időben és pénzben jelentős, másrészt a csomagolás és a postázás kb. 3-4 hetet is igénybe vesz, melyben a kollégák is rendszeresen segítenek. **A Törvényben előírt kötelezettségének az Önkormányzat eleget tesz.**
- **Az iparűzési adó bevallás feldolgozása után, jelezték az adózók, hogy miért nem küldünk a szeptemberi előlegről folyószámlát,** hiszen az adózó nem tudja, hogy mennyi előleget kell fizetnie. Az iparűzési adó úgynevezett bevallásos adó, ami azt jelenti, hogy az adózó bevallja és befizeti az általa kiszámolt adóelőleget. Sajnos adóhatóságunknak az a tapasztalata, hogy a könyvelők nagy része (tisztelőt a kivételnek) nem tudja kiszámolni, vagy üresen hagyja az előleg kitöltését. Ennek a kiszámolásában az Adóhatóság minden esetben segít. **A bevallásban szereplő adatok, és az ehhez kapcsolódó előlegek,- a vállalkozás éves eredményeiből vezethetők le, így a könyvelőnek ezt tudnia kell, melyről az adóhatóságunknak értesítést nem kell küldenie.**
- **Adóhatóságunk a 2018. évben a telekadók felülvizsgálatát tűzte ki fő célként.** Az év elején a Földhivatal nyilvántartása alapján egyenként megnéztük azon telkeket, amelyek megnevezése kivett beépítetlen terület és a teleknagyság alapján beépíthető. Közel 800 db tulajdoni lapot néztünk át, és vetettük össze az eddig bevallott telek adózóinkkal. Azon adózóinknak, akik 2016-ban nem nyújtottak be bevallást,- ez 300 db,- felszólítást küldtünk, hogy vallják be a telekadójukat. A 300 db felszólításból 150 db érkezett vissza, a többit adóhatóságunk több lépcsőben tervezi leellenőrizni. Eddig 50 db. telekadó bevallást ellenőriztünk és zártunk le. **A telekadó bevallások kapcsán merült fel az adózóink részéről az a probléma, hogy miért fizessen telekadót, ha a terület méretei nem teszik lehetővé a beépíthetőséget. Önkormányzatunk Képviselőtestülete a helyi adó rendeletet 2018-ban módosította, mely szerint 2018-tól mentességet élvez az a telek, amely a méreteinél fogva beépítésre alkalmatlan. Ennek igazolását az adózónak (tulajdonosnak) kell beszereznie, az Elsőfokú Építésügyi Hatóságtól.**
- A végrehajtási eljárások elindítása előtt, - melynek kiemelt időpontja minden évben október és november, - **több adózó jelezte, hogy miért nem hívjuk fel a figyelmüket az adótartozásra.** Adóhatóságunk minden év elején, több fórumon (újság, internet, ügyfélnek csomagolt boríték) jelzi az adózóinknak, hogy mikor, milyen fizetendői vannak, tehát a figyelemfelhívás megtörtént.

III. A RÉSZLETES ELEMZÉS A RENDELET TERVEZET KIALAKÍTÁSÁHOZ

A RENDELETTERVEZET részletezése:

III/1. Építményadó:

adónem	adó tárgy	adó összege /Ft/m ²	adómax 2018-ban	adómax. 2019-ben	adózők száma		bevallások száma		előírás teljes összege/e		mentesség	fizetendő/e Ft	kötségvetési terv/e Ft	tényleges bevétele/e Ft	kötségvetés i terve Ft	Tényleges bevétele, 11.13-ig/e Ft
					2017	2018	2017	2018	2017	2018						
adóév					2017	2018	2017	2018	2017	2018	2018	2018	2017	2017	2018	2018
építményadó			1853,9	1898,4 Ft/m ²	2650	2816	3416	3692	107 397	132 246	18 070	114 176	106 000	104 936	105 000	106 978
	lakóház	300														
	egyéb nem üzleti	400														
	üzleti	700														
	üzleti kiemelt	1400														

2016-ban jelentős változtatás történt az építményadóban A belterületen lévő építmények közül a gépjárműtároló kivételével, ugyanakkor az adózői kör kiszélesítése a belterületi építmények (lakások) adójának a bevezetése az önkormányzat gazdasági stabilitása, a közszolgáltatások nyújtásához való hozzájárulók köre szempontjából jó döntésnek tekinthető, hiszen az adózői kör a 2017. évhez képest is növekedett.

A tapasztalataink azt mutatják, hogy a magánszemélyek jelentős része, életvitelszerűen az építményben is lakik, így a **33%-os mentesség adása jelentős mértékű, 2018-ban: 18.070 e Ft.** A szociális alapon adott mentesség 22 adózőnál, mintegy összesen 435 e Ft törlést eredményezett.

Építményadóban az ellenőrzések tekintetében a 2018. évben a Szentjakab Parkfalu területét „fésültük át”. A teljes adózői körből még 50 db építmény hiányzott, melynek az ellenőrzését elkezdtük és a jelentős részét a 2018. évben le is zártuk. A 2016-2018 időszakra állapítottunk meg adófizetési kötelezettséget, melyet az adózők jelentős része, már be is fizetett.

A jövő évi terveink: Az adóellenőrzés befejezése a Szentjakab Parkfaluban, és új terület elkezdése. (pl. Lake Forest Lakópark, Kukukkehgy, Bocskai utca)

Összefoglalva: az építményadó tekintetében, az adózői kör növekedése, és az ellenőrzések eredményeképpen a bevételek növekedtek, így javaslatunk az, hogy az adóbevételek növelését ne az adómértékek emelésével, hanem az ellenőrzések és a végrehajtások további fokozásával érjük el.

III/2: Telekadó:

adónem	adó tárgy	adó összege /Ft/m ²	adómax 2018-ban	adómax. 2019-ben	adózők száma		bevallások száma		előírás teljes összege/e		mentesség	fizetendő/e Ft	kötségvetési terv/e Ft	tényleges bevétele/e Ft	kötségvetés i terve Ft	Tényleges bevétele, 11.13-ig/e Ft
					2017	2018	2017	2018	2017	2018						
telekadó			337 Ft/m ²	345,1 Ft/m ²	322	380	540	873	48 913	64 105	14 181	49 924	46 000	44 667	46 000	57 367
	2 Ha feletti kivett	20														
	kivett beépítellen	40														

A telekadó tekintetében a belterületi építési telkek adójának a bevezetésére szintén kedvező döntés volt, - az adóbevételek a 2017. évhez képest is növekedtek.(44 667-ről, 57 367-re) A bevételek száma is jelentősen növekedett, mely egyrészt az ellenőrzéseknek köszönhető.

A magánszemélyek 33 %-os kedvezménye miatt 14 181 e Ft mentességet adott hatóságunk.

A jövő évi terveink: az elkezdett telekadó ellenőrzés folytatása, és további 50 db ellenőrzés lezárása.

Összefoglalva: a telekadó tekintetében, az adózői kör növekedése, és az ellenőrzések eredményeképpen a bevételek növekedtek, így javaslatunk az, hogy az adóbevételek növelését ne az adómértékek emelésével, hanem az ellenőrzések és a végrehajtások további fokozásával érjük el.

III/3: Az idegenforgalmi adó mértékének 450,- Ft-ról 290,- Ft-ra csökkenése, a költségvetési bevételben nem okozott jelentős különbséget, ugyanakkor ösztönzőleg hatott a szállásadóink bevallási és befizetési kötelezettségeinek teljesítésére. **A bevétel 2017. évben: 3 000 e Ft volt. a 2018. évben ez idáig: 4 611 e Ft érkezett a számlára.**

Az idegenforgalmi adóban az ellenőrzések lebonyolítása nehézkes folyamat, mert nem lehet egyértelműen bizonyítani a vendégéjszakák számát, csak ha „rajtaütésszerű” ellenőrzést végzünk.

Jövő évi terveink: Adóhatóságunk biztos abban, hogy Mogyoródon a szállásadók a jelenlegi 35 db. adóalanynál többen vannak. Próbálunk további felderítéseket végezni.

Összefoglalva: Az idegenforgalmi adóban, - a jelentős növekedés,- bizakodásra ad okot. Így adómérték emelését nem javasoljuk, hanem további felderítésekkel próbáljuk bevételeinket növelni.

III/4: Az iparüzési adó 1,8%-ra történő csökkenése, szintén jó döntésnek tekinthető, ugyanis az IPA mértéke - annak ellenére, hogy matematikailag csökkenés lett volna prognosztizálható, növekedett.

A 2017. évi 218.000 e Ft tervhez képest 2017. december 31. napján a tényleges bevétel 243.320 e Ft volt.

A mai állapot már megközelíti a 2017. év végét (231 487 e Ft) és ehhez még,- várhatóan 25 000 e Ft feltöltés érkezik, így az Iparüzési adó 220.000 e Ft tervhez képest kb. 35.000 e Ft többlet várható. Az iparüzési adó bevétel jelentős növekedése a kedvező gazdasági folyamatok (adóerőképesség növekedése) és az Adóhatóság behajtási tevékenységének együttes eredménye.

Általában elmondható, hogy az elektronikusan benyújtott bevallások megkönnyítették az Adóhatóság munkáját, és a tavalyihoz képest több adózó nyújtotta be a bevallását. Az adózó kör nem nőtt jelentősen 2017-ben 844 db. adózó, míg 2018-ban 904 db. adózót tartunk nyilván, viszont az adózási morál pozitív változást mutat.

Jövő évi terveink: Azon adózók leellenőrzése (az Opten rendszerből) akik ugyan Mogyoródon (is) végeznek vállalkozási tevékenységet, de nincsenek bejelentkezve és nincs bevallásuk sem.

Összefoglalva: Az iparüzési adóban sem javasolunk adómérték emelkedést, „a kevesebb több” elvet követve, és az ellenőrzéseket megnövelve a bevételünk még mindig növekedhet.

III/5: A talajterhelési díj tekintetében a csatorna rákötések számának növekedésével, sajnos jelentős többletbevételre nem számíthatunk. A 2017. évben: 2 488 e Ft volt, a 2018. évben ez idáig 3 138 e Ft érkezett a számlára. **A talajterhelési díj adómértéke központilag szabályozott, az un. talajérzékenységi mutató dönti el az adott települések talajterhelési díját.**

Jövő évi terveink: A talajterhelési díj ellenőrzése a DMRV ZRt. által kapott adatok alapján történik. Sajnos többször belefutottunk már olyan problémába, hogy a tulajdonos ténylegesen rá van kötve a csatornára, de a DMRV felé ezt a folyamatot nem legalizálta. Szennyvizet nem fizet, ugyanakkor nem is szennyezi a környezetét, hiszen rá van kötve. Ezen adózóink ellenőrzése, sokszor hosszadalmas, és többször „haszon nélküli” feladat, hiszen a tulajdonos megegyezik a DMRV Zrt-vel, hogy oda inkább több évre visszamenőleg kifizeti a szennyvízdíjat.

III/6: A gépjárműadó tekintetében az adóbevételeink évről-évre állandónak tekinthetőek. Kb. 24 000 e Ft bevételre (40%-os rész) számíthatunk az idén is. **A gépjárműadó mértékét központilag törvény szabályozza, azt módosítani a Képviselő Testületnek nem lehet.**

A jövő évi terveink: A gépjárműadóban a legnagyobb a hátralékunk, itt van a legtöbb teendőnk végrehajtás tekintetében.

III/7: Késedelmi pótlék, és bírság tekintetében a 2017. évben tervezett 3 000 e Ft-hoz képest 2500 e Ft bevételt realizált az önkormányzat. A 2018-ban tervezett 3 000 e Ft-hoz képest most kb. 1500 e Ft-ot állunk.

A jövő évi terveink: Az adózás rendjéről szóló törvény (Art.201.§) lehetővé teszi, hogy mind a magánszemélyek, mind pedig a vállalkozások tekintetében, kérelemre a késedelmi pótlék egy része, vagy egésze elengedhető, ha a magánszemély megélhetését veszélyezteti annak a befizetése, vagy a vállalkozási tevékenység működését ellehetetleníti. A méltányossági törlés alapos előkészítést igényel, ugyanakkor a tőketartozás befizetéséhez kötve,- a bevétel növelése céljából,- egy megoldás lehet.

Összefoglaló táblázat az Adóhatóság adóbevétel növelő tevékenységeiről:

Adónem	Végrehajtás						fizetés/ felszólítás	bevétel	végrehajtás/ stádium	átadott tartozás	ténylegesen befolyt	Ellenőrzés		MINDÖSSZESEN:
	dátum	tényleges bevétel	felvétel minden adónem ben	dátum	tényleges bevétel	minden adónemben						dátum	tényleges bevétel	
			17 db.	2018.év	762 783	1022 db.	folyamatban	6 db.	13 782 015	1 749 349				
épitményadó	5 db.	19. okt.	190 148									2018. második félév (Szentjakab Parkfalu)-2018. 10.31-ig befolyt	836 365	
												kivett beépítetlen terület(első félév)	1 662 186	
telekadó	13db.	19. okt.	1 498 690									kivett beépítetlen terület(második félév)	4 701 163	
iparüzési adó	142 db.	2018. 1.félév	1 635 505											
		2018. 2. félév	19 491 189											
Összesen:			22 815 532		762 782								7 199 714	30 778 028

IV. ÖSSZEFOGLALÁS:

Megállapítható, hogy Önkormányzatunk közhatalmi bevételei – a hatályos helyi adómértékekkel kalkulálva – növekvő tendenciát mutatnak és hozzájárulnak az önkormányzat **stabil és biztonságos** gazdálkodásához, ugyanakkor a fejlesztésekhez szükséges további források előteremtésében, és a működési kiadások tartalék nélkül felhasználása történő biztosításához további források teremtése szükséges. **Ennek egyik fontos eszköze az ellenőrzések és a végrehajtások fokozása, mely által az adózói morál javulhat, és ez hosszú távon Mogyoród további fejlődését szolgálja.**

Javaslat a 2019. évi, tervezett közhatalmi bevételek előirányzatára a jelenleg hatályos adórendelet alapján:

	2017. évi terv (e Ft)	2017. tény	2018. évi terv	2018. tény	2019. évi terv	Változás
Adónemek	1.					
Épitményadó	106 000	104 934	105 000	106 978	108 000	3 000
Telekadó	42 000	47 241	46 000	57 367	50 000	4 000
Iparüzési adó	218 000	243 318	220 000	255 000	250 000	30 000
Gépjárműadó	22 000	25 570	23 000	24 000	24 000	1 000
Talajterhelési díj	3 000	2 651	2 500	3 000	3 000	500
Idegenforgalmi adó	2 100	3 042	2 500	4 611	4 000	1 500
Pótlék	2 500	2 044	2 500	1 000	1 500	-1 000
Bírság	500	440	500	500	500	0
Mindösszesen	396 100	429 240	402 000	452 456	441 000	39 000

A 2019-re is azt az elvet szeretnénk követni, **hogy Mogyoród minden lakosa járuljon hozzá a község fenntartásához, fejlődéséhez, élhetőbbé tételéhez.**