

**Kedves Mogyoródi Polgárok!
Tisztelt Ügyfeleink!**

A 2018. évre vonatkozó önkormányzat felé fizetendő helyi adók és egyéb befizetési kötelezettségek mértékéről és határidejéről Mogyoród Adóhatóságaként az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket.

A 2018.01.01. napjától a *helyi adókról szóló 25/2013 (XII.02.) önkormányzati rendelet* alapján:

Adónem	Fizetési határidő	Bevallási határidő	Az adó mértéke	Mentesség, kedvezmény
Építményadó	március 15. és szeptember 15.	Minden változást (pl. eladás, átminősítés) a változástól számított 15 napon belül	építmény fajtájától, övezetétől függően 300.-Ft/ m ² , 400.- Ft/m ² , 700.- Ft/m ² , 1.400.- Ft/m ² 12.000.- Ft/m ²	a rendeletben részletezett feltétel szerint: <ul style="list-style-type: none"> • öregségi nyugdíjasoknak, • ingatlanban élőknek
Telekadó		Minden változást (pl. eladás, átminősítés) a változástól számított 15 napon belül	20.- Ft/m ² 40.-Ft/m ²	a rendeletben részletezve <ul style="list-style-type: none"> • magánszemélyeknek
Iparüzési adó	március 15. és május 31. és szeptember 15.	május 31. (feltöltés: december 20.)	Az adóalap 1,8 %-a*	100.000.-Ft alatti adóalap
Gépjárműadó	március 15. és szeptember 15.	Minden változást (pl. eladás, vétel) az okmányirodában kell bejelenteni	A gépjármű adó törvény szerint	A gépjármű adó törvény szerint
Idegenforgalmi adó	A szolgáltatás igénybevételét követő hónap	A szolgáltatás igénybevételét követő hónap	290.- Ft/vendégéj.	a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján
Talajterhelési díj:	április 30.	tárgyévet követő év 04.30-ig, (a DMRV Zrt által közölt adatok alapján)	1.800 .- Ft/m ³	a talajterhelési díjról szóló 16/2011 (V.04.) önkormányzati rendelet

Új adótárgy:

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 2018. január 1-jétől alkalmazandó rendelkezései szerint adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti **reklámhordozó**. (Htv. 11/A. §)

Az **adó alanya** (akinek az adót be kell vallania és meg kell fizetnie) az, aki az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa. (Htv.12./A.§).

Az adókötelezettség a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése, de legkorábban az adókötelezettség keletkezése évének utolsó napjával szűnik meg. (Htv. 14. § (5) bekezdés)

Az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjeggyel pontossággal – számított felülete. (Htv.15./A.§). **Az adó évi mértéke: 12.000 Ft/m².**

Az adókötelezettségről az érintett adózóinknak bevallást kell benyújtaniuk, erre adóhatóságunknak külön értesítést nem küld. A 2018. január 1-jén már meglévő reklámhordozókról a bevallás benyújtási **határidő 2018. január 15. napján jár le.**

Elektronikus ügyintézés

Mogyoród adóhatóságánál időt és pénzt megtakarítva, kényelmesen otthonról vagy irodájából intézheti ügyeit vagy kérheti le aktuális folyószámláját, amennyiben ügyfélkapu hozzáféréssel rendelkezik. Jogi személyeknek meghatalmazás benyújtása és annak munkatársaink általi feldolgozása is szükséges az elektronikus ügyintézéshez!

Munkatársaink elérhetősége:

- Cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Telefonszám: 06/28/540-700
- E-mail formájában: siklosi@mogyorod.hu, sarkadyne@mogyorod.hu, illes-nemeth@mogyorod.hu
(Kizárólag tájékoztatásra szolgál! Elektronikusan ügyintézés az önkormányzati elektronikus ügyintézés honlapon keresztül lehetséges!)

Mogyoród, 2017. november 28.

dr. Moldván Tünde
jegyző