

Mogyoród Nagyközség
Képviselő-testülete
20/2017.
2017.09.27.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 27-án 17.30-tól megtartott üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak:	Paulovics Géza	polgármester
	Dr. Hézinger Lajos	képviselő
	Hutter József	képviselő
	Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
	Ribai Zoltán	képviselő
	Dr. Szabó István	képviselő
	Tóthné Nagy Mária	képviselő
	Dr. Varga A. Tamás	képviselő

Távollétét előre jelezte:
Kurfis László képviselő

Hivatal részéről jelen vannak:

dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Kigyósi Katalin	Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Iroda irodavezető
Juhász András	Adó- és Pénzügyi Iroda irodavezető
dr. Mucsiné Juszti Erzsébet	főépítész
Sohajdáné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Paulovics Géza polgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét 8 főben. Javasolja, hogy vegyék fel plusz napirendként Kurucz Anikó és Kurucz Béla ingatlantulajdonosok kérelmét szolgalmi jog tárgyában, valamint Veres Zsófia tulajdonosi hozzájárulás kérését ELMŰ szabadvezeték átvezetéséhez a 3509 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon. Mivel nem történt észrevétel szavazásra bocsátja a napirendi pontok módosítását.

421/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza polgármester napirendi pontokhoz tett módosító javaslatával – mely szerint vegyék fel plusz napirendi pontként Kurucz Anikó és Kurucz Béla ingatlantulajdonosok kérelme szolgalmi jog tárgyában, valamint Veres Zsófia tulajdonosi hozzájárulás kérését ELMŰ szabadvezeték átvezetéséhez a 3509 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon – egyetért.

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a napirendek elfogadását.



422/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. szeptember 27-i ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

NAPIRENDEK:

1. Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.23.) rendelet III. módosításáról
2. A Mogyoródi Pillangós Óvodába járó SNI-s gyermekek ellátását végző gyógypedagógus megbízása
3. Csányi József mogyoródi körzeti megbízott támogatási kérelme
4. Beszámoló a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. I. félévi munkájáról
5. Beszámoló a Mogyoród Turisztikai Kft. I. félévi munkájáról
6. Csatlakozás a 2018. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz
7. Lodi Sándor és Lodi Sándorné ingatlan bérleti, illetve vásárlási kérelme
8. Hivatal felújításához kapcsolódó többletmunkák
9. Döntés Mogyoród Nagyközség Önkormányzata fejlesztési célú hitelfelvételével érintett fejlesztési célok módosításáról
10. Telenor kérelme út- és területhasználattal Ober János Sportcentrum területén
11. Döntés hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos ügyben
12. Sürgősségi indítvány Kurucz Anikó és Kurucz Béla ingatlantulajdonosok kérelme szolgalmi jog tárgyában
13. Veres Zsófia tulajdonosi hozzájárulás kérése ELMŰ szabadvezeték átvezetéséhez a 3509 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon

Zárt ülés:

1. Pest Megyei Kitüntető Díjak adományozásának megvitatása

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

NAPIREND ELŐTT:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Arculati Kézikönyv elkészítésére a véghatáridőt megváltoztatta a kormány ezért mi is módosítunk rajta. Van-e észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Mivel nem történt észrevétel egyenként szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat. Szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslat elfogadását.

423/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 374/2015.(XI.25.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2018.06.30-ra.

Határidő: 2018.06.30

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslat elfogadását.

424/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 571/2016.(XII.19.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017.12.31-re.

Határidő: 2017.12.31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslat elfogadását.

425/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 321/2017.(VII.19.) Kt. számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 4. számú határozati javaslat elfogadását.

426/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 356/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017. 09. 30-ra.

Határidő: 2017. 09. 30.

Felelős : Polgármester, főépítész

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 5. számú határozati javaslat elfogadását.

427/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
(Szóbeli tájékoztatás)

Paulovics Géza polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy aláírásra került a VEKOP pályázat kapcsán a "Konzorciumi megállapodás" mind a három fél által (Magyar Természetjáró Szövetség, Pilisi-Parkerdő Zrt, Mogyoród Nagyközség Önkormányzata). Most várják a "Támogatási szerződést" a véglegesítéshez. Az előkészítő munkákat elkezdtük a VEKOP pályázattal kapcsolatban, azok ütemterv szerint haladnak.

Búcsú

Mogyoródi Búcsú kapcsán több ott lakó is jelezte „nem tetszését” a helyszín kiválasztásával kapcsolatban, és kéri, hogy ott jövőben ne rendezzen búcsút az Önkormányzat.

Pályázatok, közbeszerzés:

A KEHOP.5.2. pályázat (Polgármesteri Hivatal) felújítása folyamatosan halad. Sajnos igen sok probléma merül fel menet közben. Kivitelezés minőségével, és a kivitelezés ütemtervének be nem tartásából adódóan nagyon komoly ellenőrzési tevékenységet kellett nap mint nap kifejtennem, azért, hogy az épület I. osztályú minőségben tudjon elkészülni.

Ehhez folyamatos kontroll alatt kell tartani a kivitelezőket. A Hivatal színének kapcsán plusz költség merült fel, mert a színskála alapján kiválasztott színek nem harmonizáltak egymással. A műszaki ellenőr, a műszaki iroda, a pályázatíró és a polgármester választotta ki a ház színét és a színkártyán lévő színhez képest a lekevert vakolatszín sokkal-sokkal erősebb volt. Miután a színkártyán lévő szín nem egyezett a vödörben lévő színnel, ezért úgy döntöttek, hogy kicserélik, ami a plusz költséget eredményezte. A megmaradt szín a következő projektnél felhasználásra kerül majd.

Aláírásra került a **VEKOP pályázat (Kilátó, tanösvény)** kapcsán a "Konzorciumi megállapodás" mind a három fél által (Magyar Természetjáró Szövetség, Pilisi-Parkerdő Zrt, Mogyoród Nagyközség Önkormányzata). Most várjuk a "Támogatási szerződést" a véglegesítéshez. Az előkészítő munkákat elkezdjük a VEKOP pályázattal kapcsolatban, azok ütemterv szerint haladnak.

Közbeszerzés:

A közbeszerzési szakértővel 2017. szeptember 22. napján tárgyalásra került sor, ahol a közbeszerzési terv módosítását kezdeményezték, mert volt olyan tétel, ami kikerült (pl: Dózsa Gy. út felújítása) és volt olyan, ami bekerült (Új egészségház pályázat, vis maior pályázatok). A szakértő a munkát megkezdte.

Fogorvosi körzet feladat-ellátási szerződése

Az 1. számú fogorvosi körzet feladat-ellátási szerződésével - ahol dr. Bidjari Leila doktornő látja el a fogorvosi feladatokat - megérkezett az I. fokú bírósági ítélet, mely alapján a szerződés felmondását, valamint a szerződés vitatott pontját (16e pontja) a bíróság érvénytelennek nyilvánította. Az önkormányzat képviselőjét ellátó ügyvéd javaslatára az Önkormányzat a fellebbezést be kívánja nyújtani, mellyel párhuzamosan a Pest megyei Kormányhivatal segítségét kérte a feladat-ellátási szerződés tartalmát illetően. Időközben 2017. szeptember 13. napján a praxisjog eladásával kapcsolatban kérelem érkezett, amit az Önkormányzatnak, melyről az Önkormányzatnak 45 napon belül döntenie kell. A döntés előkészítését megkezdjük. Nem ért egyet a bírósági döntéssel, mert, ha jogellenesen hoztak létre egy szerződést, akkor miért írta alá mind a két fél és a partner részéről sem volt kifogás az e.) pontot illetően. A másik fogorvos esetében is szerepel a szerződésben. Tárgyalás előtti napon jött egy kérelem, hogy megvásárolnának a praxisjogot a Bidjari doktornőre. Kérdése, hogy az új fogorvos szerződésébe mit fognak írni? Az ügyvéd úr véleménye is az, hogy ezt a döntést meg kell fellebbezni, mert ilyen nincs, hogy nem lehet megszüntetni egy szerződést, azért, mert a praxisjog 5 évre szól. Teljesen jogszerű szerződése van az önkormányzatnak, vagy mindegyik jogtalan, amelybe ilyen pont szerepel (pl.: házi orvosok). Mit csinál az önkormányzat abban az esetben, ha felveszi az új fogorvost és nem lesz vele a későbbiekben megelégedve, vagy fordítva, netán a fogorvos nincs megelégedve valamivel, akkor öt évig nem lehet a szerződést megszüntetni, ilyen nincs.

Dr. Szabó István képviselő: Sokat gondolkodott ezen, nyilván a bírónő nem volt felkészült, mert a döntése nem tűnik logikusnak. Egy dolog az, hogy a szerződés megkötésének időtartama mekkora lehet minimálisan és egészen más dolog, hogy azt milyen feltételek szerint lehet felmondani. Nem tudja elképzelni, hogy közös megegyezéssel egy szerződést nem lehet felmondani. Ha netán panasz érkezik a fogorvosra, akkor nem tudják a szerződést megszüntetni. Javasolja, hogy a jogász nézze át a szerződést és várjuk meg a véleményét. Elképzelhető, hogy másodfokon más döntés születik, alakítsanak ki egy stratégiát, hogy mit tegyen az önkormányzat, ha Bidjari doktor a praxisát el akarja adni, ez egy másik történet. Következtesen minden esetben, amikor praxis vásárlás volt, nem tetszett az, hogy az önkormányzat értéket visz be egy praxisba, ez a praxis ingyen került valamikor valakihez és folyamatos átalakuláson megy keresztül és a fogorvosok adják-veszik egymás között, úgy, hogy ebből a településnek semmi haszna sincs. Használják ki azt a lehetőséget, hogy itt a praxisnak akkor van értéke, ha az önkormányzat valakivel szerződni akar, akivel pedig nem akarnak szerződni, annak a számára ez a praxis nem nagyon értékes.

Paulovics Géza polgármester: Maga a praxis az önkormányzattól származik és rá is fog visszaszállni, ha nem találunk rá hat hónapon belül vevőt, de az önkormányzat nem kérhet érte pénzt. Ráadásul az önkormányzat tartja fenn a rendelőt, az önkormányzat eszközeit használják, a mogyoródi lakosságon gyakorolnak, idézőjelben. Ebből az önkormányzatnak nem származik haszna, csak hátránya.

Dr. Szabó István képviselő: Soha nem azt mondták, hogy az önkormányzatnak pénzt adjon valaki, csak, ha beszáll a praxisba, akkor valamit újítsen fel, egy eszközzel jelenjen meg és a rendelő legyen valamivel kulturáltabb. Az egy dolog, hogy a törvény azt mondja ki, hogy öt évre kell megkötni a szerződést, a törvény olyat nem mond, hogy ezt az öt éves szerződést nem lehet valamilyen módon megszüntetni.

Ribai Zoltán képviselő: Itt jön be az a pont, hogy indok nélkül erre a pontra való hivatkozással mondtuk fel a szerződést. Ha azzal az indokkal mondja fel az önkormányzat a szerződést, hogy nem vagyunk a fogorvos munkájával megelégedve, akkor lehet, hogy nem kötöttek volna bele.

Dr. Szabó István képviselő: A bírónő nem azt mondja, ez akkor is sérülne, ha közös megegyezéssel mondják fel, mert arra hivatkozik, hogy öt évre kell megkötni a szerződést.

Ribai Zoltán képviselő: Nem akar jogászkodni, de az ő olvasata szerint azért tünteti fel ezt a pontot, mert erre a pontra hivatkozott az önkormányzat indoklás nélkül. Ezért annulálja ezt a pontot.

Paulovics Géza polgármester: Szerinte, ha öt évre köttetik, akkor semmilyen indokkal nem lehet felmondani, legalábbis ez tűnik ki a döntésből.

dr. Moldván Tünde jegyző: Sztenderd minta szerződés került kiküldésre az összes orvosnak, abban mindegyikben benne szerepel ez a pont, amit a bírónő kifogásolt. Nagyon sok környező településen ilyen típusú szerződés készült, épp ezért jelezték ezt a Kormányhivatalnak.

Dr. Szabó István képviselő: Véleménye szerint semmi nem tiltja azt, hogy egy szerződésbe más felmondási feltételeket is beletegyenek.

Paulovics Géza polgármester: Véleménye szerint azért került elnapolásra a tárgyalás, hogy húzzák az időt, mert, ha helyben hagyják, akkor már nem élne a szerződés és Bidjari doktorék elvesztették volna a praxisjogot, mert letelt a hat hónap. Ha nem keresett volna addig vevőt, akkor az a pénz vissza száll az önkormányzatra. Szerinte ezt is mérlegelte a bírónő, az ítélet meghozatalánál.

Dr. Szabó István képviselő: Javasolja Polgármester úrnak, hogy tárgyaljon az új fogorvosi céggel.

Pénzügy:

A. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről című napirendhez az alábbiakat közli az Adó és Pénzügyi Iroda:

1./ Az **Önkormányzat összesített pénzkészlete** 2017.09.26-án 407.212.317 forint (2017.09.13-án 321.938.920 forint volt).

Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen az egészségház felújítására elnyert pályázat támogatását 29.379.672 forintot, a Belügyminisztérium 2017.08.11-én átutalta. Korábban (2017.06.19-én) a KEHOP energetikai pályázat támogatása is jóváírásra került az önkormányzat számláján 53.709.827 forint összegben.

Az egyenleget megemelték az adószámlákra a 09.15-i fizetési határidővel befolyt összegek

2./ Az Önkormányzat ingatlanértékesítés jogcímen bruttó 19.973.000 forint (nettó 15.875.591 forint) értékű ingatlan adásvételi szerződést kötött. Ingatlanértékesítésből bruttó 20.323.000 forint (nettó 16.275.591 forint) bevétel realizálódott év elejétől a mai napig.

3./ Az Önkormányzatnak a pénzügyi nyilvántartás szerint 2017. évi településrendezési megállapodások alapján fejlesztési hozzájárulás követelése 34.969.805 forint, melyből befolyt 28.118.322 forint, lejárt esedékességű tartozás összesen 63.720 forint.

4./ Az Önkormányzat „Általános tartalék” kerete jelen képviselő-testületi ülésre beterjesztett előterjesztéseket is figyelembe véve 1.588.319 forint.

5./ A 09.15-i határidőre tekintettel az adóbevételek teljesítése az alábbiak szerint alakult 2017.09.20-ig:

	2017. évi terv (e Ft)	Összes befolyt bevétel (06.30-ig e Ft)	Befolyt bevétel 09.20-ig	Önkormányzatnál maradó bevétel (e Ft)	Tény/Terv (%)
Adónemek	1.	2.		4 = 2-3	5=4/1
Építményadó	106 000	59 033	38 701	97 734	92,20%
Telekadó	42 000	21 233	18 611	39 844	94,87%
Iparüzési adó	218 000	89 984	85 877	175 861	80,67%
Gépjárműadó	22 000	15 381	4 796	20 177	91,71%
Talajterhelési díj	3 000	1 737	269	2 006	66,87%
Idegenforgalmi adó	2 100	1156	1 461	2 617	124,62%
Pótlék	2 500	1488	87	1 575	63,00%
Bírság	500	440	-	440	88,00%
Mindösszesen	396 100	211 758	149 802	340 254	

Amennyiben az várható bevétel nem éri el a tervezett előirányzatot, a bevételi tervszámok kiigazítására lesz szükség! A fenti adónemek közül az iparüzési adóbevétel és az építményadó bevétel a tervezettnél rosszabbul teljesült.

6./ Az Önkormányzat nevében a legutóbbi KT ülés óta vállalt, nyilvántartásba vett kötelezettségek:

Ssz	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződés kötés dátuma:	Szerződés ellenértéke (Ft)	Szerződés típusa
262	Tóthfalusy Emőke, Szabó József	624/3 hrsz-ú ingatlan ingyenes átadása az önkormányzat részére.	2017.09.1 2	0	telekalakítási szerződés
263	Szőke és Társa Kft.	Mogyoród esőzész okozta "vis maior" jellegű útkárosodások helyreállítása az önkormányzati tulajdonú Nyulas és Bocskai utcákban (EBR 322.987) műszaki ellenőri feladatok ellátása - szerződés módosítás	2017.09.1 4	0 Ft	1.számú szerződésmó dosítás

264	Schlik Mérnökiroda Kft.	Mogyoród esőzész okozta "vis maior" jellegű útkárosodások helyreállítása az önkormányzati tulajdonú Nyulas és Bocskai utcákban (EBR 322.987) műszaki szakvélemény elkészítése	2016.07.1 8	190 500 Ft	tervezési szerződés
265	Nagy Út Vasút Kft.	0286/51 hrszú ingatlan megvásárlása	2017.08.2 2	16 200 000 Ft	ingatlan adásvételi szerződés
266	Mogyoródi Gesztenyés Tagóvodáért Alapítvány	Vigyázz, kész, sport nevű sportágválasztó program támogatása	2017.09.2 1	150 000 Ft	támogatási szerződés
268	Integrál Fortis Kft.	Szent László Korona és Kard színházi produkció szövegkönyv és partitúra megvétele	2017.09.1 9	1 000 000 Ft	felhasználási szerződés
269	Kardosné Vitárus Anikó	Adó és Pénzügyi Irodán adminisztratív feladatok ellátása	2017.09.0 4	127 500 Ft	megbízási szerződés
270	Pest Megyei Rendőrfőkapitányság	Kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról módosítás - együttműködési megállapodás módosítása	2017.08.2 5	0 Ft	együttműködési megállapodás módosítása
271	Mogyoród Turisztikai Kft.	Mindenki karácsonya rendezvény támogatása	2017.09.2 1	1 455 875 Ft	feladatellátási szerződés
272	Kamarás Szilárd	147 hrsz-ú ingatlanon térköburkolat elkészítése Nonprofit Kft. Bevonásával - KEHOP 5-2-9 pályázattal kapcsolatosan	2017.09.2 0	0 Ft	megállapodás
273	Szőnyi Katalin, Matyasovszki Péter	településrendezési megállapodás 058/I/N/28 (058/4) hrsz-ú ingatlanra	2017.08.3 1	2 450 400 Ft	településrendezési megállapodás fejlesztési hozzájárulási tárgyában
275	MAGÁZ Kft.	kül- és belterületi gázelosztó vezetékhalózat üzemeltetése	2017.08.3 0	földgáz elosztási díjtarifa 13 %-a	üzemeltetési szerződés
276	Paulovics Gézané	településrendezési szerződés módosítása - részletfizetés engedélyezése	2017.09.0 6	eredeti szerződés szerint	településrendezési szerződés módosítása
277	Paulovics Gézané	településrendezési szerződés módosítása - részletfizetés engedélyezése	2017.09.0 6	eredeti szerződés szerint	településrendezési szerződés módosítása

Paulovics Géza polgármester: A hivatali folyosója fölötti stukató rész nem bírta az olyan fajta terhelést, aminek most ki volt téve a tetőcsere kapcsán, ezért a kivitelező is azt javasolta, hogy állmennyezetet építsenek, mert nem tudják megvédeni a nádat, amivel korábban elkészítették. Nem tudják úgy behálózni, hogy az fenn is maradjon, ezért konzorciumban a kivitelezővel közösen próbálják megoldani az állmennyezet készítését mégpedig úgy, hogy a gipszkartont az önkormányzat fizeti és a többi munkát pedig ők állják.

A másik dolog, hogy a szemben lévő kisépület energetikai felújítása során derült ki, hogy ez a napcella három fázisú, a kisépületben, pedig csak egy fázis van. Mai napon szembesültek azzal, hogy a kisépületben már régen órát kellett volna cserélni. Tetővel elég jól haladnak utcafronton volt egy komoly szarufa toldás közepén, mert az épület el volt csavarodva és befelé dőlt a szomszéd felé. Udvar véleménye szerint november 30-ig elkészül és a karácsonyi időszakra már rend lesz a hivatalban. Már érződik a szigetelésnek a hatása, hozzáteszi, hogy kénytelenek voltak hőszigetelőket vásárolni, mert fűtés nincs az épületben. Sokat javított a helyzeten, hogy a nyílászárók kicserélődtek, így nincs huzat és a hőszigetelés miatt a fel is nehezebben hűl ki ez igazából a nyári időszakban fog érződni. A padlás szigetelése is elkészül, minden nap megküzdnek a kivitelezőkkel. Valakinek van még kérdése?

Hutter József képviselő: Két kérdése lenne az egyik, hogy látja a beszámolóban, hogy a búcsúval kapcsolatban van egy kis probléma.

Paulovics Géza polgármester: Nincs probléma csak lakossági észrevétel van, hogy többet az Erzsébet királyné úton ne legyen. Nem tudja megítélni, hogy a kérdés jogos, vagy nem jogos, akik a Dózsa György úton laknak és ott közel húsz évig volt a búcsú, azok nem reklamáltak.

Hutter József képviselő: A pénzügyi beszámolóban megnyugodva látja az I-es pontban, hogy az önkormányzat összesített pénzkészlete több mint 407 millió forint, úgy látja, hogy azzal is párosul, hogy elég jó szinten befolytak az adónevek, a telekadó 90 % fölött van. Úgy érzi, hogy az önkormányzat gazdálkodása teljesen jó.

Paulovics Géza polgármester: Jövőre a költségvetésben sok millió hiány lesz. Tény és való, hogy volt a képviselők között vita az adók miatt, úgy gondolja, hogy nem rokkant bele a lakosság, hogy egyfajta hozzájárulást kell adniuk a település üzemeltetéshez. Az, hogy ennyi pénzünk van egy kicsit torzít, mert megkapták az 53 mFt-ot a KEHOP pályázathoz, valamint az orvosi rendelő felújítására a támogatást, csak jövő december 31-re kéne teljesíteni. Ebből az összegből vonjanak ki 80 millió forintot, akkor sem rossz a kép, de már látja előre a jövő évi minimálbér emelést, amely 13,5 %-ot fog eredményezni, ami a Nonprofitnál biztos nem két forint, ami fedezetlenül lesz. Vannak a hivatali dolgozók között is, akik ilyen összegű bér mellett mozognak, ott is lesz 10-13 %-os elmozdulás. Az adó nagyon forgalom függő történet, nem gondolja, hogy ez mogyoródi sajátosság, hanem lehet általánosan beszélni az IPA-ról. Bizonyos bevételek elmaradnak, mert ez mindig úgy van, hogy a feltöltéssel fog teljesülni. Van egy új vállalkozó, aki az ipari csarnokba költözött, kb. 3,5 milliárd körüli forgalmat bonyolít. Kimaradt a beszámolójából, hogy hétfőn 10 órakor átadásra került hivatalosan a munkaterület az új Fóti út – Mogyoródi, M3-as összekötő útnak itt volt az összes kivitelezője. Jó kétórás átadás-átvétel volt. Új neve van a projektnek, nem tudja megmondani pontosan, de nem úgy hívják, hogy M3-as M31-es, mert az elvileg még csak tervezési szinten sincs.

Hutter József képviselő: Az M3-as csomópont és a Fóti útra való bekötést tartalmazza, ennek mi a végső határideje.

Paulovics Géza polgármester: 2019. május 31. és azt mondták a kivitelezők, hogy nem lehet határidőt módosítani és mindent úgy kell koordinálni, hogy egyik esemény sem zavarhassa, sem 2018-ban, sem 2019-ben. Lesz egy hivatalos alapkövetelés, aminek a pontos dátumát nem tudja, de kb. október körül várható.

Kapitány Attila alpolgármester: A második Forma I már ezen a csomóponton lesz.

A Képviselő-testület a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.23.) rendelet III. módosításáról
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB az előterjesztést megtárgyalta, amennyiben nincs hozzászólás szavazásra bocsátja az 1-es számú határozati javaslatot.

428/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ELMŰ által a Mogyoródi Pillangós Óvoda bankszámlájára visszautalt 883 537 Ft + áfa összegű túlfizetést jóváhagyja a Mogyoródi Pillangós óvoda közüzemi díjak kiadási előirányzat során.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előirányzatok költségvetési rendeletben történő átcsoportosításáról.

Határidő: 2017. szeptember 27.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 2-es számú határozati javaslatot.

429/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a tényadatok alapján az OKSB keretén belül

- a VÖRNI KFT terembérllet költségeire a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat reprezentációs keretéből nettó 80 024 Ft átcsoportosít a bérleti díjak kiadási előirányzat sorra;
- a Szent László hét többletkiadásaként jelentkező nettó 29 041 Ft szakmai tevékenységet segítő kiadást a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat reprezentációs keretéből finanszírozza;

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előirányzatok költségvetési rendeletben történő átcsoportosításáról.

Határidő: 2017. szeptember 27.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen, 1 fő tartózkodás

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 3-as számú határozati javaslatot.

430/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az INTERREG pályázatra elkülönített 53.000.000 Ft összegből felszabaduló saját forrás terhére kerül elszámolásra a NALA Mi Kft által készült tervdokumentáció a Dózsa György út felújításának pályázatához 345 000 Ft+áfa összegben, továbbá az Interreg pályázathoz megvásárolt Erneyi Tamás ingatlan nettó 7 300 000 Ft értékben, a pályázatiírás nettó 800.000 Ft+áfa költsége az Első Magyar Önkormányzati Vagyon és Adósságkezelő Kft. részére.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a fenti előirányzat átcsoportosítás végrehajtásáról.

Határidő: 2017. szeptember 27.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 4-es számú határozati javaslatot.

431/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoródi Szent László Általános Iskola 932 651 Ft + áfa összegű 2016. évet terhelő közüzemi számláinak fedezetül a céltartalékok között nyilvántartott „előre nem tervezett karbantartási sor”-t jelöli meg.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a fenti előirányzat átcsoportosítás végrehajtásáról.

Határidő: 2017. szeptember 27.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 17/2017. (X.05.) önkormányzati rendeletét a 2017. évi költségvetésről szóló 4/2017. (II.23.) rendelet módosításáról.

Szavazati arány: 7 fő igen, 1 fő tartózkodás

2. A Mogyoródi Pillangós Óvodába járó SNI-s gyermekek ellátását végző gyógypedagógus megbízása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB és az OKSB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a testület részére elfogadásra. Mivel nem történt hozzászólás a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

432/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi Pillangós Óvodába felvett sajátos nevelési igényű gyermekek ellátását az állapotuknak megfelelő speciális szakképzettséggel rendelkező szakemberrel kötendő megbízási szerződés keretében biztosítja,
2. felhatalmazza az óvodavezetőt a szakember kiválasztására és az ellátási kötelezettséggel érintett időszakra szerződés megkötésére, aláírására,
3. felkéri az óvodavezetőt az ellátáshoz szükséges egyéb feltételek, eszközök beszerzésére és biztosítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: óvodavezető, polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

3. Csányi József mogyoródi körzeti megbízott támogatási kérelme
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a módosított határozatot elfogadásra. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



433/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród 1074 Közalapítvánnyal külön támogatási szerződést köt közbiztonsági feladatok ellátására, és támogatására, ehhez 1.050.000 Ft-ot biztosít forrásként az *Egyéb mogyoródi alapítványok támogatására* elkülönített előirányzat terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

4. Beszámoló a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. I. félévi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB az előterjesztést tárgyalta javasolja elfogadásra. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

434/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2017. első félévi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester, Nonprofit Kft. ügyvezetője

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

5. Beszámoló a Mogyoród Turisztikai Kft. I. félévi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a testületnek elfogadásra. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

435/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. 2017. évi első féléves beszámolóját elfogadja.

Határidő: szeptember 30.

Felelős: Polgármester, Kft ügyvezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

6. Csatlakozás a 2018. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB és az OKSB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja elfogadásra. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

436/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az Önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat „A” és „B” típusú pályázatához, a 2017/2018. tanév második és a 2018/2019. tanév első félévére vonatkozóan. Az önkormányzati támogatás teljes összegére 900.000 Ft-ot biztosítson a 2018. évi költségvetési rendeletben elkülönítetten.

2. A hallgatók által benyújtandó pályázat kötelező mellékletében szereplő szociális rászorultság igazolására szolgáló további okiratként, dokumentumként az alábbiakat állapítja meg:

A pályázó által írt nyilatkozatot, amelyben kitér:

- a lakcíme szerinti ingatlanban életvitelszerűen, közös háztartásban együtt lakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkezők számára, külön feltüntetve az eltartottak számát (beleértve a pályázót is)
- a lakóhelyeként szolgáló lakás átlagos havi fenntartási, közüzemi költségeire (víz, villany, gáz, fűtés, telefon, tv, internet),
- a háztartást esetleg terhelő hitel havi törlesztő részletének mértékére,
- amennyiben a hallgató tanulmányai során nem a Tbj. szerinti közös háztartásban él, ennek költségeire,
- az ápolásra szoruló hozzátartozó gondozásával járó költségekre,
- háztartás kiadásait terhelő egyéb rendszeres kiadásokra (pl.: egészségi állapot miatt rendszeresen felmerülő egészségügyi kiadás, biztosítási díj, a pályázóval egy háztartásban lévő nappali tagozaton tanuló hozzátartozók által a pályázat benyújtását megelőző hónapjában használt közlekedési bérlet, stb.).

Határidő: 1. csatlakozási nyilatkozat benyújtására 2017. október 02., 2. pályázat kiírására: 2017. október 03., 3. pályázat elbírálására 2017. december 07., 4. pénzügyi teljesítésre 2018.01.31 és 2018.08.31.

Felelős: 1-2. pontban Polgármester, 3. pontban OKSB és GTB elnök, 4. pontban Pénzügyi Irodavezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

7. Lodi Sándor és Lodi Sándorné ingatlan bérleti, illetve vásárlási kérelme
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja elfogadásra. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

437/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a tulajdonát képező belterületi, Középső Homoki utca 63. szám (675/9 hrsz) alatti ingatlant nem kívánja értékesíteni és bérbe adni,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy Lodi Sándor és Lodi Sándorné részére bérbe adható és Mogyoród Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb ingatlanról, a lehetséges bérleti díj mértékéről és a szerződés tervezetről az érintettekkel egyeztessen, majd a tervezetet döntéshozatal céljából mutassa be a képviselő-testület számára.

Határidő: 2017.11. 29.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

8. Hivatal felújításához kapcsolódó többletmunkák
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB az előterjesztés megtárgyalta javasolja a testületnek elfogadásra. Mivel hozzászólás nem történt szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

438/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Nimihuni Kft. által elvégzett és szükséges többletmunkát és **felhatalmazza a Polgármestert a teljesítési igazolás kiállítására,**
2. **a Nimihuni Kft. által végzett többletmunkák összegét 1.842.600,- Ft + ÁFA (bruttó: 2.340.102,- Ft) összegben állapítja meg és hagyja jóvá. A Képviselő-testület ezt az összeget a Polgármesteri Hivatal felújítására elkülönített 32.000.000 forint előirányzat terhére biztosítja.**

Határidő: 1./ és 2./ pont esetén azonnal, 3./ pont esetén a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

9. **Döntés Mogyoród Nagyközség Önkormányzata fejlesztési célú hitelfelvételével érintett fejlesztési célok módosításáról**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB az előterjesztést megtárgyalta és nem támogatja a határozati javaslat elfogadását a testület részére. Van-e kérdés a napirenddel kapcsolatban? Aki jelen volt a GTB ülésen az tisztában van vele, Varga képviselő úr kéri, hogy elmondja, hogy miről volt szó a GTB ülésen?

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Ha lehet röviden mondja el a Polgármester úr.

Paulovics Géza polgármester: Bizonyos dolgok kikerültek, bizonyos dolgok bekerültek, mivel kiváltási alapon megy. Az Interregben lévő közösségi ház nagyobb volumenben valósult volna meg, az nem nyert támogatást, így újra keletkezik az a probléma, hogy a művelődési házzal valamit kezdeni kell. Most úgy szedték szét, hogy van egy 265 milliós eredeti döntés, aminek át lesz strukturálva a szerkezete, mert kikerült az Interreg és pár dolog bekerült helyette, például az alapellátás, mert ott 200 mFt-ot lehetett pályázni és az összköltség durván 400 millió forintos kiviteli költsége van. Ennél a döntés meghozatalnál még mindig nem pénzköltségről van szó, hanem arról, hogy egyáltalán megkérjék a hitelt és ennek vannak állomásai, meg kell hozni a döntést és a Kincstár felé el kell küldeni és a kormányzat vagy ad engedélyt, vagy nem. Ha nem ad akkor struktúrát kell váltani, mert, ha az első csomag nem megy, akkor, hogy lesz egészségház. Amennyiben dönt a kormányzat arról, hogy támogatja az önkormányzatot, akkor meg minek adnak pénzt, ha nem tudják megvalósítani. Egy a lényeg, ahhoz, hogy benyújtható legyen a hitelfelvételi kérelem testületnek döntenie kell a fejlesztési célokról.

Dr. Varga A. Tamás képviselő: A GTB ülésen nem jött létre kompromisszum?

Paulovics Géza polgármester: Kompromisszum lett, mert a szavazás aránya 3 igen, 3 tartózkodás. A GTB egyik fele úgy gondolta, hogy jó, a másik fele tartózkodott és nem nemmel szavazott. Igenis, meg nem is, egyet is értenek vele, meg nem is.

Tóthné Nagy Mária GTB Elnök-helyettes: Az igények jogosak, csak a hitelfelvétellel nem ért egyet.

Dr. Szabó István képviselő: Az a javaslata, hogy fontolja meg a polgármester úr, hogy ezt a témát vegyék le napirendről, további egyeztetés miatt.

Paulovics Géza polgármester: Azért nem támogatja, hogy levegyék napirendről, mert csak húzzák az időt és úgy tájékoztatták, hogy a kormány az ilyen döntéseket negyedévente egyszer hoz meg.

Dr. Szabó István képviselő: Az előterjesztést a GTB tárgyalta, a testület bármikor dönthet ebben a témában.

Paulovics Géza polgármester: Röviden ismerteti, hogy miért szükséges a hitelfelvétel és milyen munkafázisok, mivel vannak összeköttetésben. Ilyen intézmény áthelyezése nem politikai akarat, hanem egy műszaki megoldás kérdése.

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Az a kérdése, hogy van-e olyan kompromisszum azok számára akik a GTB ülésen tartózkodtak, ami elfogadható?

Dr. Szabó István képviselő: Következtesen ők a nagyobb csomagot sem fogadták el, ennek egyedül az az oka, hogy mindig bejön egy új elem. Ezt már többször átbeszélték egymás között ilyen, olyan formában. Valamennyi fejlesztési céllal egyetértenek, csak attól félnek, hogy a költségvetés ilyen méretű fejlesztést nem fog elbírní. Egyszerre nagyon sok minden akarnak megvalósítani, igaz, hogy legalább 10 éves lemaradása van a községnek, de ezt egy ciklus alatt nem lehet behozni. Olyan mértékű hitelfelvételnek érzik, még akkor is, ha a kamatok alacsonyak, jelen helyzetben ilyen magas struktúrával ilyen iparüzési adóval, utadóval nem fogják tudni abszolválni. Minden fejlesztésre szükség van külön-külön, csak egyben ez túlzott méretű fejlesztés, és a tárgyalások során arra jutottak, hogy nekik így egyben ez túl kockázatos. Ráadásul úgy vannak összekapcsolva az elemek, nagyon nem is lehet külön kezelni.

Paulovics Géza polgármester: Akkor menjenek pontonként, mint a GTB-n.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Teljesen fölöslegesnek tartja, hogy pontonként menjenek végig, mert épp az előbb mondták, hogy mindegyikre szükség van, és mivel egymásra épülnek a fejlesztések, egyiket sem lehet belőle kihagyni.

Paulovics Géza polgármester: Akkor azt javasolja, hogy a határozati javaslatban a 180 mFt-os beruházást hagyják el.

Dr. Szabó István képviselő: Ebben a formában akkor tudná támogatni, ha biztos lenne abban, hogy valamely része a pályázaton nem fog nyerni. Előfordulhat az is, hogy nem nyernek.

Paulovics Géza polgármester: A régi orvosi rendelőre nyertek támogatást az a 29 millió forint az már biztos. A pályázati önrészeknél pedig azok a pályázatok szerepelnek, amiket most nyújtottak be. A Dózsa György út felújítása, amire a pályázati lehetőség november 5-én újra nyílik.

Kapitány Attila alpolgármester: A kérése a következő, egy adósságrendező kitekintésre, igazából a Pénzügyi Irodavezetőnek kellene válaszolni, hogy az önkormányzat a hitel törlesztést tudja-e vállalni.

Paulovics Géza polgármester: Még azt a lehetőséget sem hagyják meg maguknak, hogy benyújtsuk az igényt. Ha nem kapnak kormány engedélyt, akkor úgy sem tudnak semmit sem fejleszteni. A kormány vagy azt mondja, hogy igen, vagy nem, nincs köztes döntés. Döntöttek egy fejlesztési célról, de ahhoz, hogy benyújtsák a hitelkérelmet nem született testületi döntés.

Dr. Szabó István képviselő: Pontosan érti, hogy miről beszél a Polgármester úr, de most azt javasolja, hogy ne szavazzanak és a megadott határidőig meg fogják oldani.

Paulovics Géza polgármester: Csak annyit szeretne még kérdezni, akad olyan helyzet, hogy meg kell tenni olyan dolgot, amit a politikai nézetünk nem tesz lehetővé, a falu érdekében. Azt mondja, hogy az ESZB elnöke emellett nem tud állást foglalni, akkor elég nagy baj van.

Dr. Hézinger Lajos képviselő: Állást foglal, csak a hitel felvétellel van neki is problémája.

Paulovics Géza polgármester: Érti, hogy mindenkin van egyfelől egy nyomás, de az mennyivel korrektebb eljárás, hogy politikailag tudják, hogy leteszik valaminek a nem létező alapkövét és kiírják, hogy mikor kezdődik, úgy, hogy tudják, hogy pénzük sincs.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Miért most van pénz?

Paulovics Géza polgármester: Amennyiben a képviselő asszony arra a 200 millió forintra gondol, amit megkapnak, nem muszáj gyermekorvosi rendelőt építeni, nem szükséges körzeti orvosi rendelőt építeni, mert felújítják, ez a két funkció kikerül belőle és mindjárt 200 millió forintba beleférték. Ebben az esetben nem kell hitel, de a lehetőséget ne vegyék el a falutól. Véleménye szerint a 0,94 %-os forint alapú, kiszámolható 10 éves futamidejű, 44 millió forintos törlesztő részlettel vállalható a hitel. 445 millió forintról beszélnek.

Dr. Varga A. Tamás képviselő: Javasolja, hogy vegyék le napirendről.

Dr. Szabó István képviselő: Nem politikai döntést hoznak, mert nem politikus, hanem képviselő. Mindig megemlíti a Polgármester úr az egészségházat, nagyon hosszú lista volt, hogy mit kell fejleszteni Mogyoródon, mindegyiket kihúzták és azt mondták, hogy csak egészségház. Támogatja Varga képviselő javaslatát vegyék le napirendről.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a napirend levételét.

439/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a fejlesztési célú hitelfelvételével érintett fejlesztési célok módosításáról szóló előterjesztést leveszi napirendjéről.

Szavazati arány: 6 fő igen, 2 fő nem

10. Telenor kérelme út- és területhasználattal Ober János Sportcentrum területén (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a testület részére elfogadásra. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

440/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatnak Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Telenor bázisállomás építési munkáihoz az áramellátás biztosításához a sportpálya területének használatát jóváhagyja és a mellékelt szerződéstervezet megkötését támogatja, ezért a 302/2016.(VII.18.) határozatának végrehajtási határidejét 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja,
2. felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Dr. Szabó István képviselő: Javasolja a Polgármester úrnak, hogy a tárgyalások során egyértelműsítse a Telenorral, hogy adó kerül kivetésre a tornyok tekintetében.

Paulovics Géza polgármester: Már megkapták azt az információt, hogy 2018. 01. 01-től komoly adót fognak kivetni, mivel olyan adótárgy, ami egyértelműen megfogalmazható és nem csak személyre szól.

11. Döntés hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos ügyben
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Zöld Híd Régió azóta sem válaszolt, pedig személyesen hívta fel a gödöllői polgármestert, és a Zöld Híd vezetőjét. Annyit tud elmondani, hogy lakosságszámhoz van kötve a Zöld Hídhöz történő belépés, melynek egyszeri díja 150 Ft/lakos. Az éves díj pedig 150 Ft/év, ez nem olyan nagy költség, de sajnos még nem tudják, hogy befogadják Mogyoródot, vagy sem. Nem szívesen szeretnének továbbiakban a Vertikált. Kéri a képviselőket, hogy ne hatalmazzák fel arra, hogy bármit is kössön a Vertikállal, inkább várják meg a Zöld Híd választ. Azt kéri, hogy azt a határozati javaslatot, amit a GTB elfogadott, hogy javasolja, hogy csatlakozzanak az Érdi Társuláshoz, azt módosítsák, hogy még ne tegye meg a testület a csatlakozást. A Katasztrófavédelemnek jelezték, hogy kijelölés lesz, amennyiben nem tudnak egyezsége jutni. Hatalmazzák fel, hogy tisztázza a társulásokhoz való csatlakozás lehetőségét és a GTB elé terjessze. Szavazásra bocsátja a módosító javaslatát.

441/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a polgármester módosító javaslatával, mely szerint hatalmazza fel a Képviselő-testület további tárgyalások folytatására a hulladékgazdálkodási társulásokhoz való csatlakozási lehetőségekről, melynek eredményét terjessze a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület elé.

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

442/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy további tárgyalásokat folytasson a hulladékgazdálkodási társulásokhoz való csatlakozási lehetőségekről, melynek eredményét terjessze a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2017. 10. 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

**12. Sürgősségi indítvány Kurucz Anikó és Kurucz Béla ingatlantulajdonosok kérelme
szolgalmi jog tárgyában**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a testületnek elfogadásra. Mivel hozzászólás nem történt szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

443/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kurucz Anikó és Kurucz Béla 0267/29 hsz. ingatlan tulajdonosainak kérelmét megtárgyalta - figyelembe véve az elmúlt 27 év használatát – és hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 0266 helyrajzi számú „kivett patak fásított terület” megnevezésű forgalomképtelen ingatlanon lévő hídon átjárhassanak a tulajdonosok. Egyben engedélyezi a közműhálózatokhoz való csatlakozást is.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

**13. Veres Zsófia tulajdonosi hozzájárulás kérése ELMŰ szabadvezeték átvezetéséhez a
3509 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a határozati javaslatot elfogadásra. Mivel nem történt hozzászólás, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

444/2017.(IX.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Veres Zsófia 3508 helyrajzi számú zártkerti tulajdonos kérelmét megtárgyalta. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a 3509 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú „művelési ágból kivett” megnevezésű ingatlanon az ÉMÁSZ Hálózati Kft. szabadvezetékét vezessen át, melyet az ingatlan-nyilvántartásban szolgalmi jogként bejegyeztessen.

Az Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-vel a szerződést aláírja és a tulajdonosi hozzájárulást kiadja.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Polgármester, Műszaki Iroda vezetője

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a Polgármester az ülést 18 óra 10 perckor berekesztette, majd a zárt ülést megnyitotta.

k.m.f.


Paulovics Géza
polgármester




dr. Moldván Tünde
jegyző

Jelenléti ív

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 27-én
tartandó ülésére**

1. Paulovics Géza	polgármester
2. Dr. Hézinger Lajos	képviselő
3. Dr. Szabó István	képviselő
4. Dr. Varga Antal Tamás	képviselő
5. Hutter József	képviselő
6. Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
7. Kurfis László	képviselő
8. Ribai Zoltán	képviselő
9. Tóthné Nagy Mária	képviselő

dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető
Kigyósi Katalin	műszaki irodavezető
Juhász András	adó és pénzügyi irodavezető
Dr. Mucsiné Juszti Erzsébet	főépítész
Sohajdné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Vendégek:

[illegible][illegible]