

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. május 27-én 17.00 órától** megtartott üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak:	Paulovics Géza	polgármester
	Dr. Hézinger Lajos	képviselő
	Hutter József	képviselő
	Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
	Kurfis László	képviselő
	Ribai Zoltán	képviselő
	Dr. Szabó István	képviselő
	Tóthné Nagy Mária	képviselő
	Dr. Varga A. Tamás	képviselő
	dr. Moldván Tünde	jegyző
	Mucsiné Jusztin Erzsébet	főépítész
	Forgács Gábor	műszaki irodavezető
	Rozsályiné Szemes Mónika	adó- és pénzügyi irodavezető
	Zachár Zsolt	ügyvezető – Mogyoród Turisztikai Kft.
	Sohajdné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Paulovics Géza polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja a testület határozatképességét 9 főben, majd szavazásra bocsátja a napirend elfogadását. Javasolja, hogy a 17. napirendi kerüljön levételre, mert a Hungaroring Sport Zrt-től nem érkezett meg a mai napig a megállapodás tervezet. Elképzelhető, hogy a jövő hét folyamán ezzel kapcsolatban rendkívüli Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsági ülés, valamint rendkívüli Képviselő-testületi ülés összehívására kerül sor. Röviden tájékoztatásul elmondja, hogy a Hungaroring Sport Zrt-vel két megállapodás tervezet készül, az egyik partnerségi megállapodás, ami magába foglalja a fejlesztések koncepció részét, az ő részükről is és az Önkormányzat részéről is. A másik a támogatási megállapodás. Jött egy felajánlás a Hungaroring részéről, hogy 250 m²-es járdaszakaszkészítéséhez anyagi támogatást biztosítanak 5 mFt-ot, mely a Kerektótól a Hungaroringig történne. Tehát ennek a megállapodás tervezetnek az elkészítését várják a Hungaroringtól, amennyiben megkapják a megállapodás tervezetet a képviselőknek e-mail útján továbbításra kerül. Majd szavazásra bocsátja a napirendek módosítását

167/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza polgármester módosító javaslatát - mely szerint a 17. napirendi pont kerüljön levételre - **9 fő igennel (egyhangú)** elfogadták.



Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

168/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. május 27-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

NAPIRENDEK:

1. Hatósági eljárás megindítása TSZT terület felhasználási egységek cseréjének tekintetében, a terület-felhasználás módosításának átvezetése a BATRT-ben
2. Játékos László ügyével kapcsolatos döntés meghozatala
3. A Support Alapítvány beszámolója a 2014. évi tevékenységéről
4. Evangélikus Lelkészi Hivatal kérelme
5. Lake Forest lakóparkhoz tartozó buszmegállóval kapcsolatos költségek ügye
6. Szentjakab Településüzemeltető Nonprofit Kft. kérelme
7. Jobbik Magyarországért Mozgalom Mogyoródi Alapszervezetének területhasználati kérelme
8. Tájékoztató az Önkormányzat és intézményei 2015. I. negyedévi gazdálkodásáról
9. 2015. évi költségvetési rendelet első előirányzat módosítása
10. Háziorvosi és fogorvosi körzeteket meghatározó rendelet módosítása
11. A reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet hatályon kívül helyezése
12. „Mogyoród” név felvételéről és használatáról szóló 10/2002.(V.07.) számú rendelet módosítása
13. Windhager Kft. névhasználati kérelme
14. Közterület használatáról szóló rendelet módosítása (Szent László Hét – Bornapok rendezvénnyel kapcsolatos döntések)
15. Tervezői szerződés megkötése területcserét érintő hatósági eljárás
16. Önkormányzati ingatlanok érintésvédelmi felülvizsgálata
17. Rózsa utca 4. szám alatt lévő 1114 és 1115 hrsz-ú üres telkek használatba adása térítés ellenében
18. „Együttműködési és fejlesztési megállapodás” Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft között
19. Mogyoród Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása
20. Pályázati kiírás 2015 (egészségügyi intézmény, út, járda felújítás támogatási pályázat)
21. Közterületi névtáblák beszerzése

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

Kapitány Attila alpolgármester: Egy mondatral szeretné kiegészíteni a Polgármester úr által elmondottakat, hogy szeretnének a Hungaroringnél kiharcolni, hogy a keskeny híd kiszélesítés megtörténjen, mert akkor egy egészséges útvonulat lenne a Hungaroringig, de ahhoz vízügyi engedélyek kellenek, az egy kicsit nehezebb dolog, mint ez.

Napirendek előtt:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Mivel nem történt észrevétel, szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadását.



2 

169/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Paulovics Géza polgármester: Vis major pályázattal elnyert árkok engedélyes tervei elkészültek, melyet a Bauplan Kft. leszállított. Négy csomópontban lévő árok felújításáról van szó, 50 mFt pályázati összeget nyertek, ami 90 %-os támogatottságot jelent. A munkálatok megkezdése előtt engedélyezési tervet kellett készíttetni.

A Szent László hét színpadjainak a helye kijelölésre került, az egyik a folklór színpad a Béke téren, a másik a Pincesoron kerül elhelyezésre.

Dósa Katalin Borsó utcai ingatlanján a lakhatóvá tétel folyamatban van, melyben a Jobbik Magyarország Mogyoródi Szervezete és a lakosság segít. Most a mennyezet és a külső falak munkálatai folytak. Szeretnének télre teljesen lakhatóvá tenni az épületet.

Temetővel kapcsolatos egyeztetést a Püspök Atyával megkezdték. Az ügyvédi irodánk megkapta a jelenlegi szerződéseket, hogy a temető átvétele ügyében készítse elő.

Sportkör támogatási szerződés aláírásra, a támogatás kifizetésre került.

ASP pályázatnál az adatmigráció június elejére várható, remélhetőleg addig be is tudják fejezni, mert június 30-a a határidő.

DMRV elszámolás ügyében felkérték az ügyvédi irodát, hogy szólítsa fel a DMRV-t mert többszöri levélváltásra sem voltak képesek elkészíteni az elszámolást a 2014. évi üzemeltetési díjakkal kapcsolatban.

Megnövekedet az igény a jegyzőkönyvek mielőbbi elkészítésére, továbbá annak tartalmát majdnem szó szerinti részletezéssel kérik. Egy-egy jegyzőkönyv 40 oldal terjedelmű, nem beszélve arról, hogy a hanganyagot visszahallgatva sok esetben nem lehet érteni, hogy mit mond egy-egy képviselő, vagy azért mert nem beszél érthetően, vagy azért mert egymás szavába váganak. A jövőre nézve kéri, hogy a jegyzőkönyvvezetés érdekében érthetően beszéljenek, és ne vágjanak egymás szavába, mert így követhetetlen az ülés menete. Jegyzőkönyvvezetőnek sok esetben problémát jelent visszahallgatás esetén, hogy mit írjon le, úgy, hogy még nem is érthető.

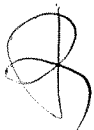
A Közmeghallgatás megtörtént a múlt hét csütörtökön. Viszonylag kevesen voltak jelen, szinte minden képviselő részt vett az ülésen, nem hiszi, hogy szükséges lenne értékelnie, hogy milyen volt, mert mindenki ott volt és hallotta a felvetett kérdéseket

Hangya udvar felújítása a terv szerint folyik, úgy gondolja, hogy két hét belül elkészül.

Faluház projekt elindult.

Esőzések miatt több út szorul, majd javításra, ezzel kapcsolatban a keddi esőzés után sok telefon érkezett, a föld utak javítása elsőbbséget fog élvezni.

A „TeSzedd” akcióban a részvétel magas volt, az időjárás pedig kedvezett a szemét összegyűjtéséhez. A végleges számok a jövő héten várhatóak, mert jelenleg a Nonprofit Kft. ügyvezetője szabadságon van és a szükséges adatok az ő birtokában vannak.



Varga Tamás képviselő 15 m³-es konténert rendelkezésre bocsátott, úgy, hogy még el is szállította. A Szadai út és a Berektető utcánál lévő erdőterületnél összeszedték a szemetet, ahol érdekes dolgokat találtak.

dr. Varga A. Tamás képviselő: Az lenne a javaslata, hogy a testületi jegyzőkönyvek kiadásáért iratkiadási díjat kérjenek, vagy ezt díjmentesen kell kiadni?

Paulovics Géza polgármester: Ezek nyilvános ülések nem lehet díjkötelessé tenni a kiadást és vannak olyan határidők, amiket be kell tartani a Hivatalnak, mert az ülést követő 15 napon belül fel kell küldeni a Kormányhivatal részére.

dr. Moldván Tünde jegyző: Az ülések nyilvánosak, júliustól tervezik a jegyzőkönyveknek a honlapra történő feltöltését. Volt egy ASP értekezlet, ahol elhangzott, hogy a főszerkesztői jogosultságot megkapta az Önkormányzat, így a kollégák folyamatosan tudják a honlapot feltölteni. Július 1-től megy majd élesben, de reméli, hogy jövő héten már el tudják kezdeni a feltöltést, és ezzel is előrébb lesznek. A honlapra felkerülnek a testületi ülések meghívói és jegyzőkönyvek is.

Paulovics Géza polgármester: Így nem kell kérni a jegyzőkönyveket, mert mindenki számára elérhető lesz. Attól függetlenül meg kell írni a jegyzőkönyvet, ami elég nehéz feladat. Nemcsak a testületi jegyzőkönyvekre van igény, hanem a bizottsági jegyzőkönyvekre is, ez korábban azért nem volt.

Hutter József képviselő: Véleménye szerint inkább később készüljön el a jegyzőkönyv, és inkább a jegyzőkönyv pontosságára fektessenek nagyobb hangsúlyt. Türelemre kérik azokat, akik kérik a testületi jegyzőkönyveket, mert inkább a pontosságra törekedjenek, mint a gyorsaságra. Kérdése lenne a vis majoros árkokkal kapcsolatban, melyek ezek, hol vannak egy kicsit részletesebb tájékoztatást kér.

Paulovics Géza polgármester: Az egyik az orvosi rendelőnél lévő járdaszakasz, ami már komoly problémákat okoz, ha ez most bekerül a pályázatban, akkor nem tudják elszámolni a megjavítások esetén. A másik a Sarló utcától a Bajcsy utcáig megy le, ott van egy vízmosás, a harmadik Rózsa utcánál a virágos bolt háta mögötti terület, negyedik most hirtelen nem jut eszébe, de a Műszaki Irodavezető pontosan meg tudja mondani. Azt kell majd eldönteni, hogy az orvosi rendelő melletti járdát megcsináltassák vagy sem, a Katasztrófavédelem álláspontja szerint mindent meg kell tervezetni ennél a járdaszakasznál.

Tóth István Nonprofit Kft. képviselője: Bocsánat, hogy beleszól, de a negyedik a Hangyával szembeni pince árok.

Paulovics Géza polgármester: A négy legfrekvenciáltabb és a legnehezebb vízelvezetési problémák ezek. Mivel nem történt több hozzászólás szavazásra bocsátja a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást.

170/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást.

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

Napirendek tárgyalása:

- 1. Hatósági eljárás megindítása TSZT terület felhasználási egységek cseréjének tekintetében, a terület-felhasználás módosításának átvezetése a BATRT-ben**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Mucsiné Juszti Erzsébet főépítész: Mindenki, aki bejön hozzá, hogy valamilyen változást szeretne alkalmazni a területén, vagy módosításra szorul, a kérését értékeli és elhelyezik a maga helyére. Ezek azok a területek, amelyek egy új jelzett területtel új gazdasági eljárást igényelnek, ahhoz, hogy átdolgozásra kerülhessenek. Első körben hat darab terület van, illetve egygel kiegészült, mely már szabályozási tervet is érinteni. A Bizottsági ülés előtt kiegészült egy területtel. A nyolc területből két olyan terület van, melyek korlátozásokat érintenek az előzetes értékelés alapján, mely nagy kockázatot jelentene és valószínűleg a hatóságok sem járulnának hozzá. Az átminősítéshez és az 1,2,3,4,5,7 számú területek tekintetében pedig a testületnek kell a hozzájárulását adni ahhoz, hogy a hatósági eljárást kezdeményezhessenek. A tervezőnek is úgy kell az alátámasztó munkákat elkészíteni, hogy engedélyeztetésre be tudják nyújtani. Engedélyeztetés előtt a testület elé mindenképpen be fog kerülni.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Azt szeretné megkérdeni a főépítész asszonytól, hogy a községnek mennyi haszna származik ebből? Túl a TSZT esetében telekméret x 80 % x 50 Ft, továbbá a SZT-nél telekméret x 80 % x beépítési % x 500 Ft.

Mucsiné Juszti Erzsébet főépítész: Ezek olyan konkrét igények voltak, hogy a tulajdonosok szeretnék valamilyen fejlesztést.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Akkor ez az egész a telektulajdonosokról szól?

Mucsiné Juszti Erzsébet főépítész: Az önkormányzatnak ebből hosszú távon származik haszna, az iparterület fejlesztésével iparüzési, valamint építményadó formájában, ezáltal az összes helyi adóbevétel növekszik. Cél az, hogy az adófizetők körét szélesítsék.

Paulovics Géza polgármester: A másik dolog a belterületbe vonás kérdése, ha a tulajdonos kéri a belterületbe vonást, ott nem az önkormányzatot terheli a közvilágítás kiépítése, ezzel együtt nem kap arra lehetőséget, hogy ő bármit csinálhat, azzal, hogy a területe belterületbe kerül.

Mucsiné Juszti Erzsébet főépítész: Az előzetes tárgyalások során, erről emlékeztető is készült, melyet mellékeltem az előterjesztéshez minden tulajdonost tájékoztatott arról, hogy a telek beépíthetőségének a feltétele a szabályozási tervben rögzítve lesz, meg kell csinálni az összes közművesítést, közműcsatlakozást, mely mind a tulajdonosok költsége lesz. Továbbá arról is tájékoztatatta az ingatlan tulajdonosokat, hogy a HÉSZ-ben a magánút prioritását biztosítani szeretne, de az önkormányzat tulajdonba és kezelésbe, csak akkor fog átmenni út céljára, ha az a magasabb szintű jogszabályoknak megfelel. Ha konkrétan beszélnek, róla egy magánút lehet 8 méter széles, de akkor ez mindig is magánút marad, tehát a tulajdonosoknak kell a havat takarítani, a közvilágítást fizetni és minden egyébről gondoskodni. Ha viszont azt akarják, hogy a magánutat az önkormányzat a későbbiekben átvegye, akkor annak megfelelő szabályozási szélességűnek - lakott terület esetében 12 méternek, gyűjtő utak tekintetében 16 méternek - kell lenni.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Még egy kérdése lenne, a 2. területnél szerepel, hogy az erdő terület kivonása és átminősítése jelentős kockázattal bír, akkor miért maradt mégis benne?



Mucsiné Jusztin Erzsébet főépítész: A tulajdonosokat tájékoztatta és elmondta, hogy ennek van ilyen fokú kockázata van és azt nyilatkozták, hogy ők ezt az egyeztetést bevállalják és vállalják azt a kockázatot, ha mégis az erdészet nem járul hozzá, ők akkor is a fejlesztési költséget, amit a megállapodásban vállaltakat befizetik. Ezt a tulajdonosokkal a településfejlesztési szerződésben konkretizálni is lehet, ha mégsem járul hozzá az erdészet az erdő kivonásához, akkor a tulajdonosoknak a befizetett összeggel kapcsolatban semmiféle követelésük nem lesz az önkormányzattal szemben.

dr. Hézinger Lajos képviselő: Azt szeretné kérdezni, hogy történt-e olyan számítás, vagy felmérés, hogy ennek a tervnek a megvalósítása kapcsán milyen környezetterhelés éri a falut?

Paulovics Géza polgármester: Ezek zömében nem új tervek, 2005-ben, 2007-ben, 2011-én testületi döntés során elfogadták már a TSZT-t, amin senki nem változtatott, csak pár százalékból történne most változtatásra sor. Ez pontosan tíz éves terv, akkor már meg lett határozva az összes területhez képest mennyi, ami beépítésre szánt terület és nem szánt terület. Nem kötelező bármilyen területet belterületbe vonni. Jelenlegi rendelet szerint 2000 Ft szinterületi mutató százalékában kéri az Önkormányzat, így fizette Gréczi János is. Az más kérdés, hogy amin hosszú ideig ment a vita a Hosszú dűlő, mert ott egyértelmű, hogy egy magánbefektető az önkormányzattal partnerségben csinálná, akkor természetesen köttetik egy szerződés, ami a testület elé kerül és megvitatható. A TSZT-n belül lerajzolt területeken a belterületbe vonás során keletkezik az önkormányzatnak relatívan haszna, de aki nem kerül belterületbe ott meg nincs az önkormányzatnak költsége. Az önkormányzatnak nem belterületi területen, nem kötelessége a havat takarítani, fűvet nyírni, stb. és azon a területen adófizetők lesznek.

Mucsiné Jusztin Erzsébet főépítész: Azt szeretné mondani Hézinger képviselő úrnak, hogy a hatósági eljárás keretében az alátámasztó munkarészeknek elég nagy száma arról szól, hogy a biológiai balanszt hogyan tartja meg az önkormányzat, illetve ezekkel kell számolnia a tervezőnek. Ezért van szükség egy külön hatósági eljárásra, ahol szakhatóságok is bevonásra kerülnek. Ennek az alátámasztó munkarésznek az egyik része a környezettanulmány lesz, és ami pluszba beépítésre szánt a tervező, ezt írta is az előterjesztésében, annak ellentételezését mindenféleképpen védőerdővel szeretnének pótolni. Az autópálya melletti területeken keresnék meg azokat a területeket, melyek nem alkalmasak beépítésre.

Kapitány Attila alpolgármester: Az összterülethez képest a változás egy számjegyjű százalék, de legutoljára, amit a főépítész asszony mondott, például konkrétan a Szentjakabtól a benzinkút melletti terület mellett teljesen új erdősáv rész van kialakítva, pontosan azért, hogy az autópályától nagyon határozottan el legyen választva, akármilyen terület is lesz a mögött.

dr. Szabó István képviselő: Nem kérdezni szeretne, hanem észrevétele van, amit már többször is elmondott, hogy nem tartja jónak ezt a konstrukciót, nem azért mert irigy, nem azért, mert nem akarja Mogyoród gazdasági fejlődését, Mogyoród az 1 % nélkül is nagyon jól meglenne. Néhány konkrét terület esetében, nagyon kimutatható a kapcsolódás a testületi tagokhoz, ez sem baj, csak úgy fogják megszavazni valószínűsíthetően, hogy az érintettek nem kerülnek kizárásra és az érintett szavazata ugyanúgy fogja az 5:4 arányt hozni. Ha így fog történni, vannak olyan települések, ahol ez nagyon nagy felháborodást keltene, lehet, hogy Mogyoródon nem ez fog történni. Ő ezt nem tudja senkinek jó szívvel ajánlani. Ettől természetesen a dolog még megvalósulhat, ennek a következményeit, majd mindenki viselni fogja vagy így, vagy úgy. Elképzelhető, hogy semmilyen következménye nem lesz, az emberek lehet, hogy úgy vannak vele, hogy még egy ügy és már nem is foglalkoznak vele. Gondoljanak bele a képviselők, ha ilyet csinálna egy kormánytag, vagy egy budapesti képviselő, azonnal megjelenne a sajtóban.

Többször elmondta már, hogy ezzel kapcsolatban kételyei vannak, továbbra is fenntartja, hogy ezeknél az eseteknél minimálisan fog Mogyoródnak a helyzete javulni. Jelenleg is vannak kapacitásaik, amik nincsenek kihasználva. Szerinte Mogyoródnak a TSZT-ben szereplő 40 hektárra nem igazán van szüksége, e nélkül is meg lehet valósítani a gazdasági fejlődést, ha ez az érv, akkor ez egy gyenge érv. Ha a szavazásnál elfogadják, hogy reprezentálják Mogyoródnak az álláspontját, akkor látszani fog, hogy ez nem annyira egyértelmű és nagyon súlyos erkölcsi dilemma a fejében, hogy a szavazásból történő kizárásnál 4:4 lenne, és ettől nem tudják az érintettet kizárni a szavazásból és ez alapján lesz 5:4 a határozat szavazati aránya. A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság ülésén hosszasan kifejtették, mint ha ez lett volna az oka a Bizottság létszámának a bővítésének is. Véleménye szerint nem vet jó fényt az egész procedúrára. Hangsúlyozza, hogy Mogyoród fejlődése mellett van, elképzelhető, hogy vannak felfogás közti különbségek, itt elhangzott példaként, hogy Veresegyház hogyan csinálta ezt, az életminőség mennyivel jobb, mint itt, de ő tegnap jött haza Szlovákiából Veresegyházon keresztül, amikor piac nap volt, akkor Veresegyház egészen más képet mutat, de az más modell. Ezt a modellt is el tudná fogadni, de azt nem, hogy 5:4 szavazati aránnyal az ügyben érintettek szavazatával bármilyen feltételezett anyagi előnyhöz juttasson csoportokat, ez nem az irigységről szól, hanem az elvekről. El tudja úgy képzelni a konstrukciót, amikor 8:1 arányban a falunak érdekében levőről döntenek és nincs más alternatíva, de szerinte ebben az esetben van másik alternatíva és éppen az érintettség oka. Azt sem tudja elfogadni, aki a képviselői asztalnál ül, nem kerül kapcsolatba az önkormányzattal, ilyen esetben ne kerüljön kapcsolatba. Ha valaki minden áron földdel akar, gazdaságfejlesztést előidézni, akkor javasolja, hogy az tartsa magát távolabb a közügyektől, mert óhatatlanul rányomja a bélyegét ennek a dolognak a visszasága.

Paulovics Géza polgármester: Válaszolva Szabó képviselő úr szavaira, 2013-ban 9 fős testület volt a Hungaroring rendelet tárgyalása kapcsán 9 főből, 5 fő az érintettségét bejelentette és mégis megszavazták a rendelet elfogadását. Nem vették el tőlük a szavazati jogot, akkor ez, hogy van?

dr. Szabó István képviselő: Ezt nagyon rossz példának tartja, mert az nem volt gazdasági érdek.

Paulovics Géza polgármester: Akkor minek nevezi azt a képviselő úr, mikor egyes képviselőknek területén nem lehetett parkoltatni, máshol nem lehetett megtenni. Zenés-táncos rendezvényt csak a Borsófüldön lehetett tartani, máshol nem. Voltak olyan területek, ahol lehetett parkoltatni és árusítani. Ő most csak az érintettségéről beszél, nem pedig a gazdasági érdekekről. 2005-ben, 2006-ban testület a TSZT-t elfogadta, ha bármelyik testület úgy gondolta volna, hogy ezt a területet nem fejleszti, a Hosszú dűlön kívül, akkor megtehetette volna, hogy eláll ettől a szándékától. Úgy gondolja, ha ez egy testületi döntés, ami még mindig nem pénzről szól, csak lehetőségéről. Ebben az eljárásban nagyon sok szakhatóság vesz részt, ha más települések beleszólhatnak a saját településfejlesztésükbe, akkor legalább ne vegyék el saját maguktól a lehetőséget. A szerződés elolvasásakor mindenki megláthatja, hogy nem zsákmacskát vesznek. Hogyha ez csak 500 millió forintot jelent, akkor sem tudnak még egy önkormányzatot behozott a településre egyszerű szerződéssel. Egy településnél a képviselők érintettsége elkerülhetetlen, ez minden településen meg van és meg is lesz. Szabó képviselő úr ezzel kapcsolatos aggálya érthető, ami valahol érthető is, meg még sem. A korábbi testület esetén is 5 érintettség esetén előfordult, hogy nem történt kizárás a szavazásból, az érintettségéről csak ennyit akart elmondani. Akkor is megtehetették volna, mivel saját területével kapcsolatos döntés volt, hogy nem szavaz, de mégis részt vett a szavazásban. Szeretné felhívni a képviselők figyelmét, mivel nagyon sok időt vesz el a napirendi pont tárgyalása, hogy minden képviselőnek maximum 2 perc áll rendelkezésére és legfeljebb kétszer kérhet szót, mert soha nem végeznek.



Kapitány Attila alpolgármester: Bizik abban, hogy ennél az asztalnál nem ülnek olyan emberek, akik a Pesti.Srácok című blogot támogatják és tudatosan gerjesztik ezt a témát, ha viszont itt ülnek, akkor nagyon szégyelljék magukat. Nagyon sajnálja, hogy nem rendelkezik olyan retorikai készséggel, mint Szabó képviselő úr, de megpróbálja tömören összefoglalni az álláspontját. Nem volt ilyen érzékeny Szabó képviselő úr az előző ciklusban, az erkölcsi készsége nem volt ilyen magas szintű, mint most, mert ő nagyon jól tudja, hogy annak idején, amikor kimentek az ingatlanjához és meghúzták a határt utána elmentek mellette és újból megint megjelölték. A megkülönböztetés abban az időszakban alapgyakorlat volt az előző testületnél, aminek személyes szenvedője volt. Szabó képviselőnek az ebben levő hozzáállása közel nem volt ennyire tiszta gondolatú, mint ahogy az imént kifejtette az álláspontját. Amit még hozzá szeretne tenni, hogy ezek az érintettségek olyan területeken vannak, amiket nem a mostani testület talált ki, ezek jelenleg is működnek, legálisan, vagy félig illegálisan. Ezt a fajta működést, rendezni kellett valamilyen formában, főleg a Hungaroring környékén, amit nagyon fontos tényezőnek tart. Ennek a rendezését messzemenőleg támogatni fogja a TSZT-ben. Ezeknek a területeknek a megváltoztatására a volt polgármester személyesen ígéretet tett, hogy a következő ciklusban ő ezt meg fogja változtatni és törölni fogja. Ezt nagyon helytelennek tartja, de mindkettőjük előtt elhangzott ez a tulajdonos részéről, hogy milyen módon fognak itt személyes kérdésekké fajulni a településrendezési kérdések. Nem is kíván többet mondani, de kéri a testületet, hogy fogadják el, mennyiségében a változás parányi és nem szabad ebből ilyen erkölcsi prédikációt csapni.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Az előterjesztésben szerepel, hogy a beépítésre szánt és a beépítésre nem szánt területek aránya nem változik, ezt szerinte bizonyítani kell. Nagyon sokszor kiadták már változatlan formában 46.090 m² 4,06 ha és több hiba szerepel benne. Egy problémája van, hogy ő gyakorlatilag nem látja, hogy erről a területről elvesznek egy erdőt, és az az erdőterület, hol kerül pótlásra. Azt is mondta korábban, hogy a tulajdonosoknak ez nagyon jó, de a községnek mennyire lesz ez jó. Őt nem érdekli, hogy az előző testületben mi történt és ezt az előterjesztést megmutatnák a község lakóinak, akkor elképzelhető, hogy népszavazás lenne a vége.

Paulovics Géza polgármester: Úgy gondolja, hogy amit Tóthné Nagy Mária képviselőasszony mond az erdőről, az úgy néz ki, hogy a Hungaroring lévő MOL kút a mai napig erdő sajnos, amiről nem tehetnek. 1990 körül építették oda a benzinkutat, akkor is elfelejtették az önkormányzattal közölni, csak fogták kivágták az erdőt és létrehozták a MOL kút. Az Ecclestone úton kívül, amit képviselőasszony megemlített nincs aránytalanság a tervhez képest, a Hosszú dülő 2005-ben szerepelt a tervben 100 hektárral, mostani tervben 47 hektár. Az erdőcserék a mai napig a Hungaroring parkolónak használ, ahol például a helikopter leszáll, az mai napig erdőművelés alatt van.

dr. Varga A. Tamás képviselő: Nem erdő, hanem erdősítés alá szánt terület egészen pontosan. Hivatalosan kivonásra került, de a Földhivatalnál nem került átvezetésre, ez történt az Ecclestone úttal is.

Paulovics Géza polgármester: Bocsánat az előbb rosszul fogalmazott, erdősítés alá szánt terület.

Hutter József képviselő: A közmeghallgatás során hallották már részéről azt a kijelentést, miszerint véleménye szerint szükség van erre a bővítésre, mert kell, hogy változzon Mogyoród gazdasági helyzete. Úgy látja, hogy Szada, Veresegyház, Szilasliget példáját hozza, ahol az egész határ beépítésre kerül, míg Mogyoród adja ezekhez az utakat és az erdőt, tehát Mogyoródnak ebből a szempontból fejlődésre van szükséges, nyilván ezt Szabó képviselő úr hallotta már. Ezt vallja, még akkor is, ha személyes érintettsége van a dologban. Egy gondolatot azért hozzáfűzne. Egy kicsit különítsenek el a területek helyzetétől, mert lesz ezeken a területeken változás.



8 

Ha a területek szempontjából nézi, akkor inkább azt mondja, hogy inkább a területek állandóságát venné súlypontként és hozná ide, mint fejleszthető területeket és Mogyoród fejlődéséhez hozzá tudnának járulni. Ez négy-öt éves állapot, ami megváltozik, és ami változó volt eddig is, de a területek szempontjából nézve alkalmasak arra, hogy Mogyoródot egy kicsit kimozdítsák a mostani gazdasági helyzetből és fejlődést hozhatnak a falunak. Valószínű, hogy ebben a képviselők nem fognak egyetérteni, de ő személy szerint vállalni fogja ennek a következményeit.

dr. Szabó István képviselő: Nem szólt volna hozzá, de megszólítva lett. Szívesen áll elébe minden olyan vitának, ami az akkori Hungaroring rendelettel kapcsolatos bármilyen ügyet feltár. Úgy gondolja, hogy az a rendelet jó rendelet volt. Minden lehetséges helyre ikszet tettek, a vendéglátás tekintetében volt némi féle korlátozás és ez által helyzetbe hozták az önkormányzatot. Ezzel a rendelettel kapcsolatban nagyon sok kritika érte az akkori testületet, de nem lehet azt mondani, hogy nem a település érdekeit tartották szem előtt. És ami bizonyos nem 5:4 aránnyal fogadták el a rendeletet. Amennyiben figyelembe veszik az asztalnál ülő emberek valamilyen formában a településnek a szándékát képviselik, mert az a nevük. Próbál egyszerűen fogalmazni, nehogy prédikációnak tekintse az alpolgármester úr, amit mond, akkor az volt a település szándéka. Most az 5:4 szavazati arány mást fog sugallni az emberek felé és hangsúlyozza, hogy 1 % nem oszt, nem szoroz. Nem érdekli az alapelv, ettől Mogyoród nem lesz gazdagabb, ettől Mogyoród nem fog gazdaságilag lényegesebben változni, nem akar azzal foglalkozni, hogy mi történt 2005-ben, vagy 2007-ben az a korábbi testületeknek volt a dolga, ő azzal foglalkozik, hogy amióta ő képviselő, mi történik azóta. Masszívan azt gondolja, hogy ezek szép szövegek, ez akkor is érintettség, és ez akkor is olyasmint indíthat el az emberekben, amit ő nem szívesen vállalna fel. Nem is értette alpolgármester felvetését az ingatlanjának mérésével kapcsolatban, hogy nem keretek között szabályozták, de ne is szabályozzák, kerüljék el az összeférhetetlenséget, nem tudja, hogy ilyen lett volna. Ha a tervező azt mondta, hogy az út egyik oldalán kell, hogy menjen a szabályozási vonal, akkor menjen az egyik oldalán. Még azért sem szólt, hogy adott esetben a Hungaroringgel közösen építendő járda ott megy, ahol megy, pedig arról még fognak tárgyalni, és nem tekinti úgy, hogy felértékelődik az alpolgármester úr ingatlanja. Úgy voltak menjen, mert ez érdeke a településnek és legyen szabályozva a tulajdoni viszony. Ezt ő nem érzi ellenérdeknek, de az utólag érkezett 40 hektárt szemmel láthatóan nagyon gyorsan erős nyomással került ez napirendre, legyen, de ő ezt nem fogja megszavazni.

Paulovics Géza polgármester: Visszatérve a 2013-as testületi ülésre, amikor a Hungaroring rendeletet megalkották, ha az érintett képviselők nem szavazhattak volna, akkor nem lett volna rendelet, mert a rendelet megalkotásához a képviselők minősített többsége szükséges. Úgy gondolja, ha az „érintettségről” beszélnek, függetlenül a szándéktól, mert most is csak szándékról beszélnek, mert ezzel a TSZT még nem változott meg. Ribai képviselő úr is tagja volt a korábbi testületnek, ha akkor bármelyik terület megkérdőjeleződött volna, akkor le kellett volna, hogy vegyék a területet. 2010-ig átírhatta volna az előző testület is, ha nem úgy gondolja, mint a mostani testület. Ezáltal a TSZT nem került áttervezésre, mert sem a képviselő, sem a főépítész asszony nem rajzolta át. Azt a területet változtatták meg, amit a tulajdonos kért. Korábban is voltak ilyen kérelmek, de a testület nem adta meg. Ezzel a második hozzászólását is kihasználta, így befejezi a hozzászólást.

dr. Varga A. Tamás képviselő: Úgy látja, hogy nagyon ki lett hegyezve ez az előterjesztés a Hosszú dűlőre. Az előterjesztésből nem, de a mellékletből kiderül, hogy miről van szó a Hosszú dűlőt illetően. Arról van szó, hogy egy erdősítésre kijelölt terület, ami jelen pillanatban szántó, becsatlakozik a gazdasági övezetbe és erdőt telepít a gazdasági övezeten belül a Lake Forest lakópark védelme végett. Tessék mondani, hogy ez most minek minősül szántóföldből erdő lesz, növekszik, vagy csökken az erdőterület? Növekszik, Varga Tamás hogyan érintett ebben az egészben, szerinte sehogy.



9


Mert neki nem oszt, nem szoroz ilyen szempontból. De mivel már mindenki telekürtölte a Hosszú dűlővel a falut, mivel ez a terület becsatlakozik egy területhez, úgy hogy a szántóföldet erdősíti. Ezért szeretné bejelenteni az érintettségét. Megkérdezi a képviselőket, hogy az előbb elmondottak érthető a számukra, vagy mi akkor az egészszel a problémájuk?

Tóthné Nagy Mária képviselő: Ő nem erről beszélt az előbb, meg sem említette a Hosszú dűlőt.

Hutter József képviselő: A Hungaroring rendelet meghozatala elvett bizonyos jogokat, bizonyos személyekről, ez tény.

dr. Szabó István képviselő: A rendeletek márpedig ilyenek, szabályozzák a dolgokat egy településen.

Hutter József képviselő: Közmeghallgatáson is elmondta, hogy felül kellene emelkedni a képviselőknek a személyes érintettség kérdésén, mert többször említette Szabó képviselő úr is, hogy számára ez problémás, mert ha csak a gazdasági területnek a területét nézik és a helyzetét, jogait és lehetőségét, akkor azt gondolja, hogy felül lehet emelkedni ezen és lehet, hogy nem 5:4 szavazati arány lenne a határozat meghozatalakor, hanem más. Ha továbbra is tartják magukat ahhoz, hogy 5:4 lesz, mert ezen nem tudnak felülemelkedni. Ezúttal ő is be szeretné jelenteni az érintettségét.

Kapitány Attila alpolgármester: Nem hiszi, hogy a képviselők nem járnak a Hungaroring környékén és nem látják a MOL kutat, kempinget, vagy a parkolót, akár a helikopter leszállópályát, mind a mai napig erdő.

dr. Varga A. Tamás képviselő: Erdősítésre kijelölt terület.

Kapitány Attila alpolgármester: És nem akarják ezt a területet rendezni?

dr. Szabó István képviselő: Ki kezdte el a múltban, hogy illegális tevékenységeket folytat a Forma-I idején?

Kapitány Attila alpolgármester: Higgyék el, hogy az ott lévő út, a mai napig semmilyen térképen nem szerepel, tehát mondhatjuk rá, hogy illegális. Azt a területet rendezni és szabályozni kell. Egészen biztos abban, hogy a MOL kutat nem fogják lebontani. Teremtsek meg annak a lehetőségét, hogy az területileg ki legyen jelölve egy funkciója szerinti célra és ebből nem kell pártpolitikai dolgot faragni, hogy most FIDESZ-sek, hanem képviseljék a községet és szavazzák meg.

Ribai Zoltán képviselő: Szeretné leszögezni, hogy a témában nem érintett, mert nincs területe, meg nem is volt. Részt vett a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság ülésén is és azt érzi, hogy nagyon gyorsan akarnak ezzel haladni, lejár mostanában a határideje a döntésnek, vagy miért ilyen sürgős, mennyi a határideje?

Mucsiné Jusztin Erzsébet főépítész: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsági ülésen elhangzott egy kérdés, hogy miért ilyen sürgős az ügy. Azért mert a Budapesti Agglomerációs Törvény arról rendelkezik, hogy 2015. december 31-ig, minden településnek harmonizálnia kell a HÉSZ-ét, a jelenlegi hatályos OTÉK rendelkezéseivel. Aki ezt nem teszi meg, és nem alkot új HÉSZ-t, annak 2016. január 1-től az összes szabályozási terve, településszerkezeti terve és helyi építési szabályzata hatályon kívül kerül, ezután a településen, csak az OTÉK előírásainak megfelelően és a Budapesti Agglomerációs terv terület felhasználási kijelölése alapján lehet építkezni. Magyarul ez azt jelenti, hogy a Lake Forest lakóparkban mezőgazdasági övezet előírásai szerint lehet építkezni.



Ugyanez az Agglomerációs törvény a Budapesti Agglomerációs terven nagyon sok olyan apró változás van, ami átvezetésre került a község TSZT-jébe, a Budapesti Agglomerációs terven úgy vezetődött át, és ennek az a módja, hogy egy hatósági területcserés eljárást kell lefolytatni. 2015 januárjában az első ülésen úgymond kívánságlistát nyitottak meg, mindenki, aki bejön, annak itt van a kívánsága a testület előtt, még azé is, akit szakmailag nem tartott megfelelőnek, kérte, hogy a testület ezt erősítse meg és ne a főépítészeti döntés kerüljön bele ebbe az anyagba. A képviselő asszony jelezte, hogy hol van a plusz és mínusz és az egész, az egész anyag arról szól, hogy adják meg a lehetőséget a tervezőnek ahhoz, hogy elkezdjen dolgozni és ezeket a terveket át tudja tekinteni részletesen. Jelenleg 4 hektáros terület van kijelölve átminősítésre, ott az összes tulajdonossal először is meg kell állapodni a településrendezési szerződésben és meg kell vizsgálni, hogy melyik terület tervezhető, vagy rajzolható. Lehet, hogy ebből a területből ténylegesen a hatósági eljárás során 1,7 hektár marad csak. Ez egy folyamat és azt mondta, hogy ha készen lesz az anyag még ismételt a testület elé fog kerülni még egyszer.

Ribai Zoltán képviselő: Azt szeretné kérdezni, hogy aki még most akarja beadni a kívánságát, az megteheti, vagy sem? Ő erre lett volna kíváncsi.

Mucsiné Jusztin Erzsébet főépítész: Ha már kérjük a tervezőtől a feladatot, hogy ezeket a terveket kezdje el vizsgálni hatósági eljárásból foglalkozzon vele. Azt hiszi, hogy a januári testületi ülésen mondták el mindenkinek, hogy lehet.

Ribai Zoltán képviselő: Itt milyen határidőt szabtak meg?

Mucsiné Jusztin Erzsébet főépítész: A kérések határidejéről nem született döntés.

Ribai Zoltán képviselő: Ezt csak azért kérdezte meg, mert nagyon úgy érzi és a közmeghallgatáson nyilvánvalóvá vált, amikor az alpolgármester úr hozzászólt, hogy a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságot csak azért kellett kibővíteni, mert amit nem tűz napirendjére a GTB azt a testület nem tárgyalhatja. Csak azt szeretné jelezni ebben az egész ügyben, hogy nagyon gyors tempóban akarnak haladni, és mindig az hallatszik, hogy a település érdekében történik ez az egész. Akárhogy is tűnik nincsenek a település ellen, sőt a képviselők ellen sincs, de véleménye szerint nem így kellene csinálni.

Kapitány Attila alpolgármester: Szavazzanak, és majd elvállik.

Ribai Zoltán képviselő: Még annyit szeretne mondani, de biztos lejárt márt a rendelkezésre álló ideje, mint a GTB is jelezte ebben a témában név szerinti szavazást szeretne kérni. Kérdése lenne, hogy az újságíró hogyan fogja megírni ezeket a dolgokat, mert nincsenek jelen.

Paulovics Géza polgármester: Windhager Károlyt ki kell, hogy mentse, mert jelenleg külföldön van. Visszatérve a Lake Forestre az nem vicc, az előző testület elfelejtette átvezettetni és a mai napig Mh övezetben van, ha ez így van, akkor a testületnek a Lake Forestet kártalanítani kell sok százmillió forinttal.

dr. Szabó István képviselő: A testület szavazott már meg pár hónappal ezelőtt a TSZT-vel kapcsolatos döntést. Egyébként az ellentmondásokat oldják fel.

Tóth István Nonprofit Kft. képviselője: Hutter képviselő úrnak mondaná, hogy reméli, felül tud emelkedni minden a sporton is és a sportszerűsége. A másik dolog, kérdezi mindenkitől, aki mogyoródi, amikor elkezdtek vágni az Ecclestone utat, ki tudja, hogy kinek a területét vágják? Köszöni.

Hutter József képviselő: Ha már megszólította őt Tóth István szeretne rá reagálni.

Paulovics Géza polgármester: Hutter képviselőnek a rendelkezésre álló ideje és a hozzászólások száma lejárt, azért próbálta ezt bevezetni, mert az ülések ideje eléggé elhúzódik egy-egy témánál.

Kéri a képviselőket, hogy aki ennél a napirendnél érintett az jelentsse be az érintettségét.

Dr. Varga A. Tamás érintettségét bejelentette, felteszi szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy Dr. Varga A. Tamást kizárják, a szavazásból kézfeltartással jelezze.

171/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Dr. Varga A. Tamás bejelentésére úgy dönt, hogy (Mötv. 49. §-a alapján)** – miszerint személyes érintettségére tekintettel kéri, a hatósági eljárás megindítása TSZT terület felhasználási egységek cseréjének tekintetében, a terület-felhasználás módosításának átvezetése a BATRT-ben kapcsolatos döntésből való kizárását – 4 fő igen, 0 fő nem, 4 fő tartózkodással, 1 fő nem vett részt a szavazásban – nem zárja ki a döntéshozatalból.

Paulovics Géza polgármester: Hutter József érintettségét bejelentette, felteszi szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy Hutter József képviselők kizárják a szavazásból, kézfeltartással jelezze.

172/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Hutter József bejelentésére úgy dönt, hogy (Mötv. 49. §-a alapján)** – miszerint személyes érintettségére tekintettel kéri, a hatósági eljárás megindítása TSZT terület felhasználási egységek cseréjének tekintetében, a terület-felhasználás módosításának átvezetése a BATRT-ben kapcsolatos döntésből való kizárását – 4 fő igen, 0 fő nem, 4 fő tartózkodással, 1 fő nem vett részt a szavazásban – nem zárja ki a döntéshozatalból.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja Ribai Zoltán képviselő név szerinti szavazással kapcsolatos kérését, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

173/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Ribai Zoltán képviselő** javaslatára a hatósági eljárás megindítása TSZT terület felhasználási egységek cseréjének tekintetében, a terület-felhasználás módosításának átvezetése a BATRT-ben napirendi pontnál név szerinti szavazás mellett döntött.

Szavazati arány: 6 fő igen, 3 fő tartózkodás

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 8. számú területtel kapcsolatos határozati javaslatot.

174/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a magas kockázati tényezők miatt nem támogatja a 8. számú területet – Gödöllői út melletti „sírkő készítő” – a felhasználás módosításához szükséges területcserére vonatkozó hatósági eljárásba bevonni.

2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Főépítést a tulajdonos tájékoztatására.

Határidő: 2015. 06. 20.

Felelős : Főépítész

Szavazati arány:

Paulovics Géza	igen
Dr. Hézinger Lajos	igen
Hutter József	igen
Kapitány Attila	igen



Kurfis László	igen
Ribai Zoltán	igen
Dr. Szabó István	igen
Tóthné Nagy Mária	igen
Dr. Varga A. Tamás	igen

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja az 1-2-3-4-5-7 számú területek tekintetében a területcserés rendezést.

175/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a TSZT módosításhoz kapcsolódó terület felhasználás módosításához szükséges területcserére vonatkozó hatósági eljárás lefolytatásához az 1-2-3-4-5-7 számú területek tekintetében.

Határidő: 2015. 06. 30.

Felelős : polgármester, főépítész

Szavazati arány:

Paulovics Géza	igen
Dr. Hézinger Lajos	nem
Hutter József	igen
Kapitány Attila	igen
Kurfis László	igen
Ribai Zoltán	nem
Dr. Szabó István	nem
Tóthné Nagy Mária	nem
Dr. Varga A. Tamás	igen

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a területcserével érintett ingatlanok tulajdonosaival és a településfejlesztési szerződés részleteiről történő tárgyalásokra vonatkozó meghatalmazást, továbbá a szerződések előkészítését.

176/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a területcserével érintett ingatlanok tulajdonosaival a településfejlesztési szerződés részleteiről tárgyaljon, és a szerződéseket előkészítse.

Határidő: 2015. 06. 30.

Felelős : polgármester, főépítész

Szavazati arány:

Paulovics Géza	igen
Dr. Hézinger Lajos	nem
Hutter József	igen
Kapitány Attila	igen
Kurfis László	igen
Ribai Zoltán	nem
Dr. Szabó István	nem
Tóthné Nagy Mária	nem
Dr. Varga A. Tamás	igen

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a polgármester felhatalmazását a szabályozási terv módosításával kapcsolatosan az érdekeltekkel a településfejlesztési szerződés részleteiről tárgyaljon, valamint a szerződéseket előkészítse.

177/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szabályozási terv módosításával kapcsolatosan az érdekeltekkel a településfejlesztési szerződés részleteiről tárgyaljon, és a szerződéseket előkészítse.

Határidő: 2015. 06. 30.

Felelős : polgármester, főépítész




Szavazati arány: Paulovics Géza igen
Dr. Hézingler Lajos nem
Hutter József igen
Kapitány Attila igen
Kurfis László igen
Ribai Zoltán nem
Dr. Szabó István nem
Tóthné Nagy Mária nem
Dr. Varga A. Tamás igen

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 6. számú területről szóló határozati javaslatot.

178/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6. számú terület (Bajcsy-Zsilinszky utca végén lévő területek) fejlesztését a korlátozó tényezők miatt nem támogatja.

Felkéri a Főépítést, hogy a döntésről a tulajdonosokat tájékoztassa.

Határidő: 2015. 06. 30.

Felelős : polgármester, főépítész

Szavazati arány: Paulovics Géza igen
Dr. Hézingler Lajos igen
Hutter József igen
Kapitány Attila igen
Kurfis László igen
Ribai Zoltán igen
Dr. Szabó István igen
Tóthné Nagy Mária igen
Dr. Varga A. Tamás igen

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatban szereplő határidők módosítását.

179/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza polgármester javaslatára az 1. számú napirendi pont - a hatósági eljárás megindítása TSZT terület felhasználási egységek cseréjének tekintetében, a terület-felhasználás módosításának átvezetése a BATRT-ben - határozati javaslatában szereplő határidőket 2015. 06. 30-ára módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős : polgármester, főépítész

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

2. Játékos László ügyével kapcsolatos döntés meghozatala

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A korábbi Gazdaság és Településfejlesztési Bizottság határozata alapján 8000,- Ft értékig kapott felhatalmazást, arra vonatkozóan, hogy folytasson további egyeztetéseket Játékos Lászlóval. Játékos László 10.000,- Ft/m²-ben jelölte meg az ingatlan értékét. Viszlói Ügyvédúrnak jelezte, hogy az egyezséget meg tudnának kötni és nem kellene a bíróságra menni.



A testület felhatalmazását szeretné kérni, hogy 8.000 Ft/m²-es árra vonatkozóan meg tudja Játékos Lászlóval a szerződést kötni, hogy a közel tíz éve húzódó ügyet le tudják zárni. Hozzászólás, kérdés?

dr. Varga A. Tamás képviselő: Csak egy kérdés a korábbi döntésben 7-8000,- Ft/m²-ről volt szól, de ez az összeg megjelent az újságban.

Ribai Zoltán képviselő: Az Ügyvéd Úr azt jelezte a polgármester felé, hogy peren kívüli megállapodást javasol Játékos Lászlókkal.

Paulovics Géza polgármester: Helyben került kiosztásra az előterjesztéshez kapcsolódó anyag, abban 8.000,- Ft/m² szerepel. 4000,- eFt-ról indultak a tárgyalások, mert Kapitány Attila telekrendezésénél is ennyi összeg került megállapításra, ezt az árat Játékos László nem fogadta el, kérte, hogy ismételten vigye be a testület elé. Utána 10 eFt-ot mondott, de végül 65x8000 eFt/m²-ben maradtak.

Ribai Zoltán képviselő: Nem 65 m², hanem 67 m².

Paulovics Géza polgármester: 67 m², de abban van olyan terület, ami nem lett leválasztva, így pontosan a négyzetméter nagyság 65.

Ribai Zoltán képviselő: Egy kicsit sokallja az összeget, de valóban több éve tartó ügyről beszélnek, és valamikor pontot kell tenni a végére, de ezzel úgy érzi, hogy egy precedenst teremtenek, hogyha ilyen utak lesznek, akkor 8000,- Ft-ot is ad érte az önkormányzat.

Paulovics Géza polgármester: Úgy gondolja, hogy minden ilyen dolog testületi hatáskör, jövőben az önkormányzat nem szándékozik az útért senkinek fizetni. Az a baj, hogy ez örökölt tétel, a bíróság már egyszer kimondta, hogy Játékos Lászlótól ezt az utat elbirtokolni nem lehet. Amennyiben elbirtokolnának, a bíróságon a szakértői vélemény alapján 5-8.000 Ft körül állna meg és akkor is ki kellene ezt az összeget fizetni. Úgy gondolja, hogy utat nem vennének szívesen ez volt az első és az utolsó eset.

dr. Szabó István képviselő: Javasolja, hogy zárják le a témát, ő valószínű, hogy nem fogja támogatni, mert szerinte a 8 eFt nagyon sok. Korábban sokkal kisebb összegeket határoztak meg. Nehezen tudja elfogadni, hogy előtte van két papír az egyikben javaslatot tett 7-8000 Ft-ra és a testület a 8.000 Ft-osat szavazza meg, amikor sokkal kisebb négyzetméter áron bonyolítottak le ilyeneket.

Paulovics Géza polgármester: Megjelent az újságban, hogy a testületi ülésen miket tárgyaltak és ott látta a javasolt összeget, már úgy jött hozzá, hogy 10 eFt-ot kér az útért.

Tóthné Nagy Mária képviselő: Nem akarja bántani a polgármester urat, de Kapitány Attila alpolgármester úr bejelentette, hogy ő ingatlan ügyekben profi, lehet, hogy ő jobb eredményt ért volna el Játékos László tárgyalása során.

Kurfis László képviselő: Ez az ügy azért húzódott ilyen sokáig, mert Játékos László nem egyszerű eset.

Hutter József képviselő: Csak annyit szeretne hozzátenni, hogy a 7-8000 Ft között jelen esetben 65 eFt a tényleges különbség.

Paulovics Géza polgármester: Játékos László 10-12 eFt összeget akart már és akkor mondta neki, hogy vagy elfogadja a 8000 Ft-ot, vagy visszamennek a bíróságra és ugyanúgy marad minden, attól függetlenül viszont ugyanúgy lesz használva az út. Ebből csak akkor lenne probléma, ha a Játékos úr lekeríti a területet.

Hutter József képviselő: Szavazzanak.



dr. Szabó István képviselő: Ha a terület nagysága 65 m², akkor kéri, hogy a határozati javaslatban is kerüljön módosításra.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a négyzetméter nagysága 65 m²-re módosuljon.

180/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród, belterület 374/1 hrsz-ú ingatlan 65 m² alapterületű részét, Játékos Lászlótól 8000,- Ft/m² áron, összesen: 536.000 Ft-ért meg kívánja vásárolni a 2015. évi költségvetés céltartalék terhére, valamint felhatalmazza a Polgármestert a jelenleg folyamatban lévő elbirtoklási per keretén belüli megállapodás megkötésére vonatkozóan a szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás megkötésére, aláírására.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 5 fő igen, 4 fő tartózkodás

3. A Support Alapítvány beszámolója a 2014. évi tevékenységéről
(Beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Az előterjesztést az OKSB és GTB megtárgyalta és javasolja a testület részére elfogadásra. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a Support Alapítvány beszámolóját, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadását.

181/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Support Alapítvány 2014. évi munkájáról szóló beszámolót, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős : ESZB elnök, polgármester, Jegyző, Support Alapítvány vezetője

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

4. Evangélikus Lelkészi Hivatal kérelme
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A lelkeszasszony meghívást kapott az ülésre, de egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott eljönni. GTB az előterjesztést tárgyalta és javaslatot tett az Evangélikus Lelkészi Hivatal támogatására. Mivel hozzászólás nem történt az 1. számú határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

182/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Evangélikus Egyházközség tulajdonában lévő szolgálati lakás és gyülekezeti helyiség teljes tetőrész felújítási munkáihoz bruttó 1.878.685,- Ft támogatást biztosít a 2015. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

5. Lake Forest lakóparkhoz tartozó buszmegállóval kapcsolatos költségek ügye
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB az előterjesztést megtárgyalta, kérdés, észrevétel mivel nem történt az I számú, határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

183/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Szadai úti buszmegálló üzemeltetésére vonatkozó szándéknyilatkozat kiadására.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

6. Szentjakab Településüzemeltető Nonprofit Kft. kérelme
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Bobál Zoltánt meghívták az ülésre, de ő sem tudott eljönni. A GTB az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat a döntését tartalmazza.

Ribai Zoltán képviselő: A GTB ülésén jelen volt, de nem volt nála az ülés anyaga és nem olvasta, és a kérésük arra vonatkozott, hogy a GTB elnökét kéri, hogy a GTB elé vigye. A testületi határozatban meg az szerepel, mint a GTB javaslata, hogy hatalmazzák fel a polgármestert, hogy tárgyaljon velük. Kíváncsiságból kiment a GTB ülés után a parkfaluba és nem tudott bemenni a parkfalu területére, mert nem engedték be. Tényleg az a rendszer él, hogy aki be akar menni, felírják a nevét és az autó rendszámát, különben nem engednek be.

Paulovics Géza polgármester: Ő nagyon régen járt ott és beengedték.

Ribai Zoltán képviselő: Nyilván tudták, hogy a polgármesterről van szó.

dr. Szabó István képviselő: Mindenki a képviselői asztalnál azon van, hogy az új településrészek integrálódjanak, ehhez minden segítséget adjanak meg, csak tegyék egyértelművé, hogy az integráció mit jelent. Ha különbözőek lesznek az álláspontok a Mátyás király úti lakópark és a Szentjakab lakópark között, akkor ez rossz folyamatot indít el. Érti, hogy ők másként rendezkedtek be, de azt is meg kell érteni, hogy a térfelügyelő kamera az ő útjukon nem vehet fel képet, ha itt a hivatal zárt szobájában nézhető meg. A biztonsági szolgálat nem írhatja fel az autók rendszámát, mert abból súlyos személyiségjogi problémák lesznek. Egyébként akkor feltehetnek a Mátyás király úti lakók is egy sorompót és ők is felírják a bejövő autók rendszámát. Ez nem azt jelenti, hogy az önkormányzat elzárkózik tőlük.

Paulovics Géza polgármester: Mivel több hozzászólás nem történt szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



184/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szentjakab Településfejlesztési Nonprofit Kft-vel folytasson tárgyalásokat a Parkfalut érintő közvilágítást, illetve úthálózatot érintő kérdések részleteinek tisztázására, majd azt követően a tárgyalás eredményeként előkészített szerződés-tervezetet tartalmi elemeinek ismeretében ismételten tűzze napirendre.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

7. Jobbik Magyarországért Mozgalom Mogyoródi Alapszervezetének területhasználati kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: GTB az előterjesztést tárgyalta és a támogatást javasolja. Mivel nem történt hozzászólás szavazása bocsátja a határozati javaslatot.

185/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Jobbik Magyarországért Mozgalom Mogyoródi Szervezete táborozás céljából 2015. június 28. – július 2-ig a 1555/17 hrsz-ú ingatlan alsó füvesített területét (kutyás szakosztály által használt területet) térítésmentesen használja azzal a feltétellel, hogy a Sportpálya zuhanyójának használatakor keletkezett rezsiköltség megtérítéséről a használó gondoskodik. A Képviselő-testület felkéri a Jobbik Magyarországért Mozgalom Mogyoródi Szervezetének vezetőjét, hogy a Mogyoródi Településüzemeltető Nonprofit Kft. vezetőjével a szerződéskötés miatt vegye fel a kapcsolatos.

Határidő: 2015. június 25.

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

8. Tájékoztató az Önkormányzat és intézményei 2015. I. negyedévi gazdálkodásáról (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB az előterjesztés megtárgyalta és elfogadta, egyéb kérdés a napirenddel kapcsolatban?

Rozsályiné Szemes Mónika Adó- és Pénzügyi Irodavezető: Egyetlen pici módosítás történt a Művelődési Háznál a személyi juttatás sorra a teljesítési adat helyett, a kötelezettségvállalás volt beírva és ez került módosításra.

18.36-kor Dr. Varga A. Tamás képviselő elhagyta az üléstermet, így a képviselők létszáma 8 főre csökkent!

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a 2015. évi költségvetés I. negyedévi végrehajtásának alakulásáról szóló beszámolót.

186/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetés I. negyedévi végrehajtásának alakulásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: 2015. 05. 31.

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)



9. 2015. évi költségvetési rendelet első előirányzat módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja az elfogadását. Mivel nem történt észrevétel szavazásra bocsátja a 2015. évi költségvetési rendelet első előirányzat módosítását.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta és megalkotja a 14/2015.(VI.02.) számú rendeletét.

Szavazati arány: 8 fő igen

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

10. Háziiorvosi és fogorvosi körzeteket meghatározó rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatja. Szavazásra bocsátja a rendeletet.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a háziiorvosi körzetek meghatározásáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta és megalkotja a 15/2015.(V.28.) számú rendeletét.

Szavazati arány: 8 fő igen

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

11. A reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet hatályon kívül helyezése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatja. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a rendeletet.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta és a 16/2015.(V.28.) számú rendeletével hatályon kívül helyezi a 3/2006.(V.28.) számú rendeletét

Szavazati arány: 8 fő igen

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

18.38-kor Dr. Varga A. Tamás visszajött az ülésterembe, így a képviselők létszáma 9 főre emelkedett!

12. „Mogyoród” név felvételéről és használatáról szóló 10/2002.(V.07.) számú rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Az OKSB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja elfogadásra, mivel nem történt észrevétel szavazásra bocsátja a rendeletet.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoród Község Önkormányzatának a „Mogyoród” név felvételéről és használatáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalta és megalkotja a 17/2015.(V.28.) számú rendeletét.

Szavazati arány: 9 fő igen

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

13. Windhager Kft. névhasználati kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

dr. Szabó István képviselő: Akkor az előző újság szabálytalanul jelent meg, vagy rögtön helyesbítette is a főszerkesztő úr. Szerencse, hogy a szabálysértésről nem ez a rendelet rendelkezik, hanem egy másik.

Paulovics Géza polgármester: Még egy észrevétele lenne megváltozott a név Mogyoród-ról, Mogyoródira, így az újság neve Mogyoródi Krónika.

Hutter József képviselő: Itt az volt a probléma, hogy a cég nem mogyoródi székhelyű.

Paulovics Géza polgármester: Mivel nem történt több hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

188/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Windhager Kft. kérelmének helyt ad, és a „Mogyoródi” név, valamint a mogyoródi címer használatát a „Mogyoródi Krónika” elnevezésű önkormányzati újság szerkesztésének, kiadásának jogát elnyert Kft. részére, az újság fennállásáig, a szerkesztői, kiadói tevékenység időtartamára, a 10/2002.(V.07.) Ör. rendeletben, és a kérelemben meghatározottak szerint engedélyezi

Határidő: 2015. május 31.

Felelős : OKSB Elnöke, polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

14. Közterület használatáról szóló rendelet módosítása (Szent László Hét – Bornapok rendezvényvel kapcsolatos döntések) (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta és javasolja elfogadásra. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete közterületek használatáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta és megalkotja a 18/2015.(V.28.) számú rendeletét.

Szavazati arány: 9 fő igen

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



189/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015. évben megtartandó Szent László Hét rendezvény főszervezőjének és lebonyolítójának a Juhász Jácint Művelődési Ház és Könyvtár vezetőjét, valamint a Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvény főszervezőjének és lebonyolítójának a Mogyoród Turisztikai Kft. ügyvezetőjét jelöli ki.

2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent László Hét, valamint a Klastromhegyi Apátsági Pincenap rendezvény tekintetében felkéri az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság Elnökét Hutter Józsefet az Önkormányzat részéről szükséges koordinátori és kapcsolattartói feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős : Polgármester, OKSB Elnöke

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

15. Tervezői szerződés megkötése területcserét érintő hatósági eljárás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a tervezői szerződés megkötését.

190/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó TT1 Tanácsadó és Tervező Kft-vel a területcserét érintő hatósági eljárás megindításával kapcsolatban kösse meg a tervezői szerződést. A tervezési díj fedezete a településfejlesztési szerződések alapján befolyó településfejlesztési hozzájárulások

Határidő: 2015. 06. 15.

Felelős : Polgármester, főépítész

Szavazati arány: 5 fő igen, 4 fő tartózkodás

16. Önkormányzati ingatlanok érintésvédelmi felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés mellékelve)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja elfogadásra.

191/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati intézményeinek érintés és tűzvédelmi vizsgálatát és azok minősítő okiratainak kiállítását megrendeli a legkedvezőbb ajánlatot adó Dél-Alföldi Innovációs Kft-től a 2015. évi költségvetés céltartalék terhére, valamint felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2015. 06. 30.

Felelős : Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

17. Rózsa utca 4. szám alatt lévő 1114 és 1115 hrsz-ú üres telkek használatba adása térítés ellenében

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja elfogadásra.

192/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród, Rózsa utca 4. szám alatt lévő 1114 és 1115 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat Varga Dávid vállalkozónak 2015. június 24 – június 29. közötti időszakra rendezvényszervezés céljából használatba adja, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a használati szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2015. 06. 20.

Felelős : Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

18. „Együttműködési és fejlesztési megállapodás” Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft között
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 4 igen 3 fő tartózkodással támogatta. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

193/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. közötti együttműködési és fejlesztési megállapodás aláírását és egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: 2015. 06. 30.

Felelős : Polgármester, Turisztikai Kft. ügyvezetője

Szavazati arány: 5 fő igen, 4 fő tartózkodás

19. Mogyoród Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja elfogadásra.

194/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoród Nonprofit Kft. között 2014. 02. 27-én kelt közszolgáltatási szerződést a mellékletnek megfelelően módosítja és felkéri a Polgármestert a szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: 2015. 06. 30.

Felelős : Polgármester, Kft. ügyvezetője

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

20. Pályázati kiírás 2015 (egészségügyi intézmény, út, járda felújítás támogatási pályázat)

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatja. Szavazásra bocsátja a pályázaton történő részvételt.

195/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014., évi C. törvény 3. melléklet II. 4 pont aa), ac) és ad) pontok alapján meghirdetett pályázaton.

Határidő: 2015. 06. 09.

Felelős : Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja Morvai Balázssal történő szerződést módosítást.

196/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz tartozó feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötésére és aláírására Morvai Balázssal bruttó 200.000 Ft áron a 2015. évi költségvetés céltartalékának terhére.

Határidő: 2015. 06. 09.

Felelős : Polgármester

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

21. Közterületi névtáblák beszerzése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

dr. Moldván Tünde jegyző: A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság a határozatot elfogadta, de a testületi ülés határozati kivonatából véletlenül kimaradt az összeg, azért szükséges a testületnek döntést hoznia róla.

Paulovics Géza polgármester: Nem történt további észrevétel a napirenddel kapcsolatban, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

197/2015.(V.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy:
1.) Intézkedjen a Képviselő-testület 161/2015.(IV.29.9 számú határozatával elfogadott új közterület nevekkal ellátott utcanév-táblák beszerzéséről 65.780,- Ft + Áfa összegben és
2.) bízta meg a Mogyoródi Nonprofit Kft-t a táblák kihelyezésével, amelyre legfeljebb 10.000,- Ft + Áfa összeg használható fel a Mogyoród Nagyközség 2015. évi költségvetésének önkormányzati egyéb készletei terhére.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős : Polgármester, Nonprofit Kft. ügyvezetője

Szavazati arány: 9 fő igen (egyhangú)

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt, a polgármester 18.45-kor az ülést berekesztette.


Paulovics Géza
polgármester




dr. Moldván Tünde
jegyző

