

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 30-án 17.00-tól megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Szabó István	GTB Elnök
	Tóthné Nagy Mária	GTB Elnök-helyettes
	Hutter József	GTB tag
	Hrágyel Józsefné	GTB tag
	Kurfis László	GTB tag
	Dr. Varga A. Tamás	GTB tag

Távollétét előre jelezte:
ifj.Kurfis László GTB tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:
Paulovics Géza polgármester
Kapitány Attila alpolgármester

Hivatal és a Kft-k részéről jelen vannak:
Tenki Péter aljegyző
Juhász András Adó- és Pénzügyi Irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika Igazgatási Irodavezető
Sohajdné Króner Judit jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Dr. Szabó István GTB Elnök: Köszönti a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképességét 5 főben. A kiküldött meghívóhoz képest egy napirend felvétele merült fel, ugye ez nem közbeszerzési indítás, hanem egy támogatási szerződés módosítás?

Paulovics Géza polgármester: Még öt napirendet kellene felvenni, mert ami kiküldésre került meghívó az Elnök úr részére abban több napirend szerepelt és azok mellé odaírta, hogy miért lenne fontos tárgyalni. Megkapta az Elnök Úr!

Dr. Szabó István GTB Elnök: Semmit nem kapott, az egyetemi e-mail a hivataltól nem fogad valami miatt. Semmit nem kapott, de telefonon érdeklődött.

Paulovics Géza polgármester: Az új egészségház támogatási szerződés azért szükséges, mert a pótmunkák miatt meg kell változtatni a szerződést, ez a 304-es előterjesztés. A bölcsőde műszaki ellenőrré azért van szükség, mert a közbeszerzési döntőbizottságba kell szakmai zsűrinek lennie. Kulcsár Nyina volt eddig, de igazából ő ezzel nem tud foglalkozni, mert vannak statikai és egyéb dolgok, amik nem tartoznak az ő hatáskörébe, ezért javasolta Dobsa Sándor, hogy műszaki ellenőrt delegáljanak, ez a 302 előterjesztés. A 298-as előterjesztés a mogyoródi patak, Fő tér melletti burkolt mederfal ez vis maior, azért fontos, mert a támogatási szerződések már 2020. május 8-án le fog járni.

Most két lehetőség van, vagy visszaadják a pénzt, vagy megoldják, mert annak a vízjogi létesítési engedélyének beszerzésének ideje legalább 6 hónap. Az összes vis maior vízjogi létesítési engedély köteles. Kiviteli tervek kell hozzá készíteni és engedélyeztetni kell a hatósággal.

Tóthné Nagy Mária GTB Elnök-helyettes: Miért nem írták bele a meghívó azokat a napirendeket, amit most a Polgármester úr említ. A kiküldött meghívóban, csak három napirend szerepel.

Paulovics Géza polgármester: Kiküldték a rendes meghívót az Elnök Úrnak, két nem fontos volt benne a hivatal hátsó lépcsőjének felújítása és a településvédelmi rendelet és arculati kézikönyv alkalmazásának tapasztalatai. Meg lehet tenni, hogy nem szavazzák meg a napirendek felvételét, de akkor hozzanak döntést arról, hogy a határidős támogatási szerződéseket nem módosítják és akkor visszaadják a pénzt, mert május 8-án engedélyt biztos nem lesz, ha október végén kezdik el.

Tóthné Nagy Mária GTB Elnök-helyettes: Csak azt nem érti, hogy miért nem írták rá erre a meghívóra azt az ötöt, amit most a Polgármester úr fel akar vetetni?

Paulovics Géza polgármester: Ezt meg kell csinálni, ez biztos nem ment ki, mert ezt kapta meg. Plusz kapott még értesítést arról, hogy plusz egy napirend kerül még felvételre. Akkor beleírják a jegyzőkönyvbe, hogy nem támogatják, hogy felvegyék a többi napirendi pontot és akkor kész.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Azt javasolja, hogy gyorsan végezzenek.

Paulovics Géza polgármester: Ezeket meg kell pályáztatni, támogatási szerződéseket módosítani. Hogy most jön a választás az a hatóságot egyáltalán nem fogja érdekelni, hogy kinek mihez volt ideje és nem volt ideje.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Neki mindenhez van kedve ez nem arról szól.

Paulovics Géza polgármester: A képviselő asszonynak mondta.

Tóthné Nagy Mária GTB Elnök-helyettes: Csak annyit kérdezett, hogy ő miért nem kapta meg azt a meghívót?

Paulovics Géza polgármester: Most nem azt a meghívót kapták meg, hanem korábban az Elnök úrnak elküldték a teljes napirendet.

Tóthné Nagy Mária GTB Elnök-helyettes: Lehet, hogy az Elnök úrnak elküldte, de ő csak a jelenlegi meghívót kapta meg.

Paulovics Géza polgármester: Szombaton Elnök úrnak a bővebb meghívót küldte el, az Elnök úr kihúzta azokat a napirendeket, melyeket úgy gondolt, hogy nem kell most megtárgyalni. A szüret és egyéb elfoglaltság miatt hétfőn reggel válaszolt az Elnök úrnak, hogy miért szükséges ezeknek a napirendeknek a tárgyalása.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Na azt már nem kapta meg e-mailben.

Paulovics Géza polgármester: Ennek az öt napirendnek, amit most helyben kellene felvenni, ezek csak technológiai kérdések. Annyi lesz, hogy a következő testületnek jóval kevesebb dolga lesz és nem azon kell törnie a fejét, hogy hogyan oldja meg, hogy május 8-ra kész is legyen. Nem akkor kell elkezdni, akkora készen kell lenni, mert ezt a pályázatot idén május 8-án nyerték.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Polgármester úr a két vis maior az tervezés?

Paulovics Géza polgármester: Igen, de az három darab, van a Főtér melletti mederfal kiviteli tervét kell elkészíteni, a Bocskai utca három darab tervezésnek kell meglenni ahhoz, hogy tudjuk, hogy milyen műszaki tartalom kell. A kandeláber cseréje azért kell, mert.....

Tóthné Nagy Mária GTB Elnök-helyettes: Nem az a probléma, hogy ezeket is kell tárgyalni, hanem az, hogy nem ezzel a tartalommal ment ki a meghívó.

Paulovics Géza polgármester: Ezek egy héttel ezelőtt lettek volna, amikor elmaradt az ülést határozatképtelenség miatt.

Tóthné Nagy Mária GTB Elnök-helyettes: Az Elnök úr visszaírt, hogy három napirend tárgyalását tudja támogatni.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Ismerős a téma nem arról van szó, hogy ismeretlen, volt már az anyag a bizottság előtt. A képviselő asszony csak annyit mond, hogy a mai ülés meghívójában ezek nem szerepelnek. Azon medítálnak, hogyan tudják feloldani ezt a dolgot. Van a bölcsőde építésének műszaki ellenőrrel kapcsolatos előterjesztés.

Paulovics Géza polgármester: Igen ez az egy plusz, amit még korábban kiküldtek a meghívóval.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Van a Berekakácos, Bocskai utca vis maior kiviteli tervkészítés, ugye ezt a pályázatot el sem nyerték még?

Paulovics Géza polgármester: Attól függetlenül a műszaki tartalmat, amikor benyújtják és hiány pótolatják, akkor kérni fogják. Ugyan az van, mint a pataknál hiába nyerték el a 40 mFt-os, de nincs hozzá terv. Ha akkor kezdik el megcsináltatni hozzá a tervet, akkor 12 hónap van mindenre, mivel engedélyköteles tevékenység.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Hajlik arra, hogy ezeket az előterjesztéseket napirendre tűzzék egy feltétellel tudja elképzelni, hogy az eredeti meghívótól eltérnek, hogy a bölcsődét és a másik három vis maiort hozzátegyék, akkor, ha a döntést, kevesebb, mint két hét múlva itt választás van.

Paulovics Géza polgármester: Ezeknek a beszerzése, az engedélyek miatt kell.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Itt most különböző eljárásokat indítanak el, az lenne a jó, ha ezeknek az eljárásoknak a döntését a következő testület hozná meg, ez teljesen jogfolytonos. Nem látja itt a határidőket, ha azt el tudják fogadni, hogy utolsó pillanatban ne terheljék meg a következő testületet olyannal, amit ők esetleg másként csinálnának, nem állítja, hogy másként fogják csinálni, mert nem is tudják ki lesz a következő testület.

Az ügyeket vigyék előrébb, de olyan döntéseket már tíz nappal a választás előtt ne hozzanak, ami a következő testületre vonatkozik már. Neki ez az alapvető észrevétele. A rendkívüli ülést, pedig definíció szerint három-négy napirendet szokott jelenteni. Tehát, ha azt tudják mondani, hogy a bölcsőde műszaki ellenőrt meghirdetik, de az ajánlat bírálata és az ajánlatkérési eljárásnak a lezárása.

Paulovics Géza polgármester: Dobsa Sándornak az a legnagyobb baja, hogy szakmailag Kulcsár Nyina van berendelve.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Ha most hirdetnek meg egy bölcsődeépítésre vonatkozó közbeszerzési eljárást, ez nem fog eredményesen lezárulni addig, amíg a következő testület tud műszaki ellenőrrel gondoskodni.

Paulovics Géza polgármester: Csak az a baj, hogy amikor eljutnak arra az időpontra, hogy másfél hónap múlva döntést kell hozni és a műszaki ellenőr beszerzését nem tudják addigra megcsinálni, akkor meg azzal lesz a baj.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Ezt érti, de egy testület alakul 8 munkanapon belül leegyszerűsítve.

Paulovics Géza polgármester: Úgy alakul a testület, hogy 13-án meg lesz a végeredmény, az új testületnek a leghamarabbi ülése az novemberben lesz.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Jó, ezt a plusz négy napirendet vegyék fel azzal, hogy mindegyik esetben az új testület döntsön.

Paulovics Géza polgármester: Még a 304-es is szükséges az új egészségház támogatási szerződésének módosítása. Azt muszáj felvenni, mert Morvai Balázsnak azt intéznie kell.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Ja igen ez volt az eredeti, amit pluszként fel kellett volna venni.

Paulovics Géza polgármester: A határidőket azért tartani kell. Azt is megtehetik, hogy nem veszik fel napirendként, de azért azt vállalniuk kell, hogy ha ebből bármiféle joghátránya lesz az önkormányzatnak, akkor gond lesz.

Dr. Varga A. Tamás GTB tag: Csak azt szeretné jelezni, hogy a napirendről vita nélkül dönt a bizottság, kéri feltenni a szavazást, legfeljebb nem támogatják a napirendek felvételét.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Még el sem kezdték az ülést, ezt nem tekintik vitának, inkább baráti beszélgetés, hogy elkerüljék a további problémákat. Amennyiben a határozati javaslatba bele tudják tenni, hogy a pályázat beadási határideje október 15-nél ne legyen előbb, akkor tudja támogatni.

Paulovics Géza polgármester: Azzal nincs semmi gond.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Nem tudja, hogy milyen nap a 15-e, vagy a 16-a. Egyáltalán mennyi időt adtak volna erre normál időpont szerint?

Paulovics Géza polgármester: Általában két hetet szoktak lenni a normál határidő. Ez rá ér, mert mire az új közbeszerzési eljárás kiírásra kerül, legalább négy hetet vesz igénybe.

Dr. Szabó István GTB Elnök: A bölcsődénél határozottan úgy érzi, hogyha nem tárgyalnának, akkor sem veszítenek, de ez nagyon hosszú folyamatban néznek elébe.

Paulovics Géza polgármester: A mai világban a közbeszerzés kiszámíthatatlan.

Dr. Szabó István GTB Elnök: A bölcsődénél gondolkodjanak el azon, hogy egyáltalán meg tudják-e építeni.

Paulovics Géza polgármester: Látják, hogy meg fogják építeni, csak nem tudják mennyiből.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Azt látják, hogy nagyjából mennyibe fog kerülni, azt nem látják, hogy honnan lesz pénzük arra. Ő már látott ajánlatokat mostanában.

Paulovics Géza polgármester: Ő látta már ennek az ajánlatát is. Előzetesben már felmérte, mostanában úgy működik az építőipar, mindennek négyzetméter ára van, mindegy, hogy mit építenek 5-600 eFt bruttó áron. Amikor átment Szadára a piackő letételére, ez a Tápiószecsői cég volt ott, aki építi ezeket a bölcsődéket és a piacokat is és ott mondta a tulajdonos, hogy 500 eFt+áfa/m² árak vannak. Ezért mondta azt a közbeszerzési tanácsadó, hogy meg kell vizsgálni, hogy milyen műszaki tartalmat kell meghatározni ahhoz, hogy a támogatási szerződés is jó legyen és meg is lehessen építeni. Van ahol azt csinálták, hogy a műszaki tartalmat kellett csökkenteni. Attól függetlenül a piacon lehet olyan szabadpiaci kapacitása és aki elvállalja és nyílt eljárás keretében történik. Annyi változás állt be a bölcsődénél, hogy nem csak a meghívottak, hanem teljes nyílt eljárással megy.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Azt javasolja, hogy a bölcsőde inkább a következő testületre vonatkozik, nincs benne semmi a műszaki szolgáltatást hirdessék meg ők. Amire oda jutnak legyen bárki is a következő testületben, a vis maioroknál mondják azt, hogy a beadási határidő, mátol egy hónap, az egy picivel hosszabb, mint amit eddig tettek és azt a következő testület értékeli. Ne hozzanak olyan döntést, ami a következő testületre bármilyen formában kötelező lenne. Így el tudja fogadni, hogy a napirendben eleve szereplő dolgok, a bölcsőde, a VEKOP és a kandeláber, ezek menjenek, az egészségház támogatási szerződés módosítási kérelem tervezete is menjen, hogy ne veszítsék el egy technikai dolog miatt a pénzt, illetve a három vis maior menjen azzal, hogy magában a kiviteli tervek elkészítésére szóló ajánlattételi határidő az egy hónap múlva legyen.

17óra 15 perckor Kurfis László megérkezett, így a bizottság létszáma 6 főre emelkedett.

Paulovics Géza polgármester: Az a határidő késő, mert van egy május 8-i befejezési határidő. Azt jelenti, hogy addig a vízjogi engedélynek rég meg kell lennie.

Dr. Varga A. Tamás GTB tag: Mi a probléma az eredeti határidővel?

Dr. Szabó István GTB Elnök: Ne a választás utáni nap legyen, hanem két-három héttel később. Akkor legyen három hét azt el tudja fogadni.

Paulovics Géza polgármester: Most mondja utoljára, hogy ha nem lesz benyújtva az a vízjogi létesítményi engedély, akkor a 34 mFt támogatási összeget elvesztik, mert az jogvesztő hatállyal megy. Senkit nem érdekel az, hogy új testület lesz. Jegyzőkönyvbe mondja, hogy az EB411754, amit már elnyertek 2019. május 8-án, annak a befejezési határideje 2020. május 8.

Dr. Szabó István GTB Elnök: A másik kettőnek mi a határideje?

Paulovics Géza polgármester: A másik kettő azért kell, mert ugyanazok a feltételek útépitésnél.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Ha jól tudja ezeknél még nincs határidő, mert nem adták még be.

Paulovics Géza polgármester: Engedélyes tevékenység és később kezdik el az engedély beszerzését, akkor nem lesz meg időre.

Dr. Szabó István GTB Elnök: A kettő ezek szerint eltér, mert az egyik utóprojekt, amit meg kell valósítani, a másik kettőre most pályáztak.

Paulovics Géza polgármester: Ha nincs a kezükben az engedély, akkor nem is lesz meg, mert az utasnál tíz hónap az engedély. Amikor benyújtják a vis maior pályázatot, akkor meg is csinálhatják, de műszaki tartalomnak megfelelően kell elvégezni. Akkor is, amikor eldöntik, hogy megkapják 12 hónap, egy nappal nem több. A vis maiornál nem lehet hosszabbítást kérni, mert jogvesztő.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Az elsőnél, ami folyamatban van, legyen 3 hét a beadási határidő, a többi meg ne foglalkozzanak, maradjanak ezek a napirendi pontok. Ez így elfogadható? Megnyitja az ülést a napirendi pontok módosulnának a kiküldött meghívóhoz képest felvételre kerülnek az alábbiak: 4. az egészségház építésével kapcsolatos támogatási szerződés módosítási kérelme, az előterjesztés kicsit megtévesztő, mert ez a támogatási szerződés módosítási kérelme. 5. napirendként a EBR42:411758 elnyert és végrehajts alatt álló vis maior pályázat, kiviteli tervére vonatkozó, aminek az előterjesztés száma a 306. Napirendre kerülne 6. EBR42:450 574 pályázat, ez még nem döntés, ez a 297-es előterjesztés, 7. napirendre kerülne és a 298-as, majd szavazásra bocsátja.

Dr. Varga A. Tamás GTB tag: Ez volt a Polgármester javaslata?

Paulovics Géza polgármester: Egy maradt ki a műszaki ellenőr.

Dr. Varga A. Tamás GTB tag: Arról most nem kellene döntenie?

Paulovics Géza polgármester: Azért nincs jelentősége, mert nem fognak kicsúszni a határidőből, ha az új testület dönt, akkor sem.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Szavazásra bocsátja a napirendek módosítását.

395/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága Paulovics Géza polgármester napirendi pontokhoz tett módosító javaslatával –mely szerint *a következő napirendek kerüljenek felvételre*

- Egészségház építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás elindítása

- **Mogyoród Önkormányzata EBR42:411758 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/122-2/2019 Támogató Okirat alapján, engedélyes és kiviteli terv elkészítése szükséges**
- **Mogyoród Önkormányzata EBR42:450 574 számú vis maior pályázatában szereplő károsodás helyreállításához engedélyes és kiviteli terv elkészítése (Berekakácós utca, Bocskai utca)**
- **Mogyoródi patak, Fő tér melletti burkolt mederfal vonatkozásában kiviteli terv elkészítése**

– egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős : Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Szavazásra bocsátja a napirendek elfogadását.

396/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságának a 2019. szeptember 30-i rendkívüli ülésének napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Döntés bölcsőde építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozóan, valamint új eljárás elindítása**
2. **VEKOP pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala**
3. **Főtéri kandeláber pótlása**
4. **Egészségház építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás elindítása**
5. **Mogyoród Önkormányzata EBR42:411758 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/122-2/2019 Támogató Okirat alapján, engedélyes és kiviteli terv elkészítése szükséges**
6. **Mogyoród Önkormányzata EBR42:450 574 számú vis maior pályázatában szereplő károsodás helyreállításához engedélyes és kiviteli terv elkészítése (Berekakácós utca, Bocskai utca)**
7. **Mogyoródi patak, Fő tér melletti burkolt mederfal vonatkozásában kiviteli terv elkészítése**

Határidő: azonnal

Felelős : Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

1. **Döntés bölcsőde építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozóan, valamint új eljárás elindítása**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 303)

Paulovics Géza polgármester: Az első közbeszerzés lement eredményesen, az árak miatt ezt nem fogadjuk el, ezt eredménytelennek kell nyilvánítani és új eljárást kell kiírni. A Kbt. 114 szerint nyílt eljárás keretében. Meghívunk pluszba még cégeket, mert egyet-egyet kivettek, bekerült a PMG Ipari Cég, Szadán ők építik az új piacot és a bölcsődét.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Van-e kérdés, ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs észrevétel szavazásra bocsátja az 1-es határozati javaslatot.

397/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága javasolja Képviselő-testülete részére, hogy a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére, a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm. határozat 3. pontja alapján, a 429258 igénylésazonosítójú nyertes pályázat megvalósításához, a Mogyoród, Salamon király tér 1. szám alatt (1520/60 hrsz.) telken építendő bölcsőde kivitelezőjének kiválasztására a Kbt. 115. § szerinti kiírt nyílt **közbeszerzési eljárását ('A' fokozatú bölcsőde építése – EKR001096972019) eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.**

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Szavazásra bocsátja az 2-es határozati javaslatot.

398/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére, a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm. határozat 3. pontja alapján, a 429258 igénylésazonosítójú nyertes pályázat megvalósításához, a Modulart Kft. kiviteli tervei alapján, az előterjesztés melléklete szerinti felhívásban rögzített **Kbt. 115. § szerinti új nyílt közbeszerzési eljárást lefolytatja** a Mogyoród, Salamon király tér 1. szám alatt (1520/60 hrsz.) telken építendő bölcsőde kivitelezőjének kiválasztására;
2. a kivitelezés teljesítésének határidejére: a szerződéskötéstől számított 13. hónap utolsó napja;
3. értékelési szempontok: minőségi értékelési szempont (3-as súly) min 24, max. 60 hónap, nettó ajánlati ár (7-es súly);
4. ajánlattételre felhívással megkeresendő cégek a Kbt. 115. § (2) bek. figyelembevételével (6 db):
 - a.) *PANNON MODUL Kft. (székhely:1048 Bp., Székpatak utca 26.; adószám: 13072074-2-41)*
 - b.) *NF Solar Hungária Kft. (székhely:2120 Dunakeszi Pallag utca 45.; adószám: 23356890-2-13)*
 - c.) *Bau Help Kft. (székhely: 3580 Tiszaújváros, Örsi út 38.; adószám: 25477043-2-05)*
 - d.) *KT Team Építőipari Kft. (székhely: 3534 Miskolc, Benedek Elek utca 15.; adószám: 14688751-2-05)*
 - e.) *Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 1047 Budapest, Attila utca 34.; adószám: 11066901-2-41)*
 - f.) **PMG Építőipari Kft.(székhely: 2251 Tápiószecső, Sági út 8.; adószám: 10795549-2-13)**
- 5.) felhatalmazza a polgármestert az 1. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
- 6.) a sikeres közbeszerzési eljárás estén a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összege, rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat 2019. évi

költségvetési rendelet 50.000.000 Ft „Bölcsődeépítés önrésze” előirányzata és a központi költségvetésből finanszírozott 192.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatás terhére biztosít.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

Dr. Varga A. Tamás GTB tag: Van egy harmadik határozati javaslat is.

Paulovics Géza polgármester: Az most nem releváns.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Akkor véleménye szerint ne foglalkozzanak azzal, majd az új testület.

Paulovics Géza polgármester: Arról döntsenek, hogy leveszik a 3-as határozati javaslatot.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Nem is foglalkoztak vele, csak az első kettővel, erről felesleges dönteni. Nem kell mindenről szavazni, ha úgy tetszik, akkor kiveszik.

2. VEKOP pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 300)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Gyakorlatilag a bizottságnak egy hozzájárulást kell adni, mert nem az önkormányzat folytatja le. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Itt elég jelentős a kérdés.

Paulovics Géza polgármester: Itt már nem jelentős, hanem problémás. 2020 decemberben van a vége.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Javasolja, hogy támogassák a határozati javaslatot ne menjenek bele, hogy mi lesz, akkor, ha nem valósul meg.

Paulovics Géza polgármester: Akkor a támogatási szerződés szerint, amit leutaltak vissza kell fizetni.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Ezért támogassák a határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátja.

399/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1./ a VEKOP-4.1.1-15-2017-00007 azonosítószámú, „Gyalogszerrel felfedezni a Budapest környéki hegységek és a Gödöllői-dombság turisztikai termékkínálatát” című pályázati projekt keretében, egy új magasépítési közbeszerzési eljárás *(Szent László Kilátó-kápolna felújítása, Szent László Emlékhely és Látogatóközpont építése, Természetes Energiaállomás fogadóépület)* lefolytatására felkéri a Konzorciumvezető Magyar Természetjáró Szövetséget, és kéri, hogy azt minél előbb folytassa le. Továbbá hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat tegye meg, ha szükséges a közbeszerzési eljárás során, illetve az eljárás során született kötelezettségvállalásokat írja alá;

2./ VEKOP-4.1.1-15-2017-00007 azonosítószámú, „Gyalogszerrel felfedezni a Budapest környéki hegységek és a Gödöllői-dombság turisztikai termékkínálatát” című pályázati projekt keretében az infrastrukturális elemek közbeszerzési eljárására *(Szent László Emlékhely és Látogatóközpont parkolója, Forrásvidék Kneipp-ösvény kialakítása, Természetes*

Energiaállomás tereprendezése, útkialakítás; Tűzrakó helyek kialakítása (Kilátó, Természetes Energiaállomás) felkéri a Konzorciumvezető Magyar Természetjáró Szövetséget, és kéri, hogy azt minél előbb folytassa le, továbbá hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat tegye meg, ha szükséges a közbeszerzési eljárás során, , illetve az eljárás során született kötelezettségvállalásokat írja alá

3./ az 1-2./ pontok alapján szükséges kötelezettségvállalásokra a forrást a Felhalmozási költségvetés kiadásai, Beruházások kiemelt előirányzat „VEKOP-4.1.1-15-2017-00007” sora terhére, annak keretéig biztosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

3. Főtéri kandeláber pótlása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 296)

Paulovics Géza polgármester: Többször jelezték már, hogy a zebránál nincs teljesen kivilágítva, mert a lámpatest leszerelésre került, mert megrongálódott. Annyi van, hogy nem tudtak ugyanolyan beszerezni, hanem olyan kandeláber lesz, mint a Templom térnél van. A korábbi kandelábereket már csak egyedileg gyártják. Az az egy kandeláber ki fog lógni a sorból, de mivel a Pipa csárda sarkánál van, nagyon nem fogják észrevenni.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor javasolja, hogy támogassák a pótlást, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

400/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. Mogyoród, Fő téri gépjármű okozta baleset folytán megsérült kandeláber pótlását a PATINA ÖNTÖDE Öntészeti Gyártó és Szolgáltató Kft. ajánlata alapján kívánja pótolni (OK-18-IEF-07 „Veresegyház” típusú, 8 m magas, FE-06F lámpafej, alapvasalat, 100 W Na világítás, Guro biztosíték tokozat, aljzat) nettó 980.000,- Ft + 27% ÁFA irányáron.
2. a kandeláber pótlására, az 1./ pont szerinti műszaki tartalommal ajánlatkérő eljárást folytasson le.
3. az ajánlatkérői eljárás bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
4. az 1./ pontban meghatározott beszerzés finanszírozását a költségvetés Fejlesztési Alap sora terhére biztosítsa.
5. a kandeláber pótlásának teljes költségét annak megrongálódását okozó gépjármű vezetőjével szemben kívánja érvényesíteni (teljes költség behajtása).
6. hatalmazza fel a Polgármestert a kandeláber beszerzéséhez szükséges, ajánlatkérő eljárás lefolytatására, a nyertes ajánlattevő kiválasztására, a kiválasztott ajánlattevővel kötendő szerződés véglegesítésére, aláírására és az egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére, valamint a költségek megtérítésére a szükséges jogi intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

4. Egészségház építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás elindítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 304)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Itt a támogatási szerződést kell módosítani, mert határidők csúsztak meg.

Paulovics Géza polgármester: A közbeszerzés a parkoló miatt a határidőt továbbtolta, ezért a végelszámolási határidőt is módosította. Plusz most került aláírásra a mobiliák beszerzése és ott a határidő november 10-re módosult.

Morvai Balázs projekt menedzser: Van közben egy módosító javaslat, hogy a részbeszámolóknak a határidejét kérték a támogató hatóságtól, hogy november 30. legyen, mert a szerződéstervezet vissza fog jönni és utána tudják benyújtani.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Ezzel teljesen egyetért.

Morvai Balázs projekt menedzser: Tehát az október 31. helyett november 30. lesz.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Tudják-e úgy támogatni a határozati javaslatot, hogy a határozati javaslatban szereplő előleg elszámolásának határideje november 30-a legyen, a másik határidő változatlan. Mivel nem történt észrevétel szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

402/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata PM_EUALAPPELLATAS2017/23 sz. pályázat keretében a 2146 Mogyoród, Fóti u. 18. hrsz. 1357/2 alatt új egészségház létesítésére vonatkozó támogatási szerződés módosítását a mellékelt kérelem tervezet alapján kezdeményezze azzal, hogy részbeszámoló határidejét 2019. november 30-ra kéri módosítani.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a mellékelt tartalommal a támogatási szerződés módosítását kezdeményezze a támogató hatóságnál.

Határidő: 2019. november 30.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

5. Mogyoród Önkormányzata EBR42:411758 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/122-2/2019 Támogató Okirat alapján, engedélyes és kiviteli terv elkészítése szükséges

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 306)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Magát a projektet ismerik, javasolja, hogy az eljárást hirdessék meg, azzal, hogy az ajánlatok beadásának határideje a mai naptól számított 3 hét.

Paulovics Géza polgármester: Mind vízjogi létesítési engedély köteles.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Mindent ért, de azt mondja, hogy aki erre pályázni fog, annak a beadási határideje 3 hét.

Paulovics Géza polgármester: Az egész pontosan október 27-e hétfő.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Inkább legyen október 21. A fenti kiegészítéssel szavazásra bocsátja az általa tett határozati javaslat módosítását.

403/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága Dr. Szabó István képviselő módosító javaslatával, mely szerint **Mogyoród Önkormányzata EBR42:411758 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/122-2/2019 Támogató Okirat alapján, engedélyes és kiviteli terv elkészítése szükséges tárgyú előterjesztés határozati javaslata egészüljön ki az alábbi ponttal:**

a 2.) pont szerinti ajánlatkérői eljárásban az ajánlatok benyújtási határidejét 2019. október 21-ben állapítja meg.

egyetért.

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

404/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. az EBR42: 411758 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/122-2/2019 Támogató Okirat foglaltak alapján tervezői tevékenység szolgáltatást vesz igénybe;
2. hatalmazza fel a Polgármestert, hogy folytassa le az ajánlatkérői eljárást EBR42:411758 számú vis maior pályázatában szereplő károsodás helyreállításához szükséges engedélyes és kiviteli terv elkészítésére. Az ajánlatkérői eljárás értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Az ajánlatkérői eljárás során a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Ajánlattevővel kíván szerződést kötni;
3. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést kössön, valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
4. a sikeres ajánlatkérői eljárás estén a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összegét az Önkormányzat Felhalmozási költségvetés kiadásai, Beruházások előirányzat „VIS MAIOR VI. Mogyoródi patak” sora terhére biztosítsa.
5. a 2.) pont szerinti ajánlatkérői eljárásban az ajánlatok benyújtási határidejét 2019. október 21-ben állapítsa meg.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

6. **Mogyoród Önkormányzata EBR42:450 574 számú vis maior pályázatában szereplő károsodás helyreállításához engedélyes és kiviteli terv elkészítése (Berekakácós utca, Bocskai utca)**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 299)

Dr. Szabó István GTB Elnök: A másik két pályázathoz is kérhetnek ilyen típusú tervet.

Paulovics Géza polgármester: Nem kérhetnek, hanem kötelező.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Az előzőnél nem volt ez előírás?

Paulovics Géza polgármester: Dehogynem csak nem csinálták meg előre.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Mondják azt, hogy folyamatban van 28-a a beadása, vagy akkor már legyen a hónap vége október 31.

Paulovics Géza polgármester: Október 28-a az hétfő.

Dr. Szabó István GTB Elnök: Tegyük októbert 31-re terv és kiviteli engedély készítése. Majd a kiegészített határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

405/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága Dr. Szabó István képviselő módosító javaslatával, mely szerint **Mogyoród Önkormányzata EBR42:450 574 számú vis maior pályázatában szereplő károsodás helyreállításához engedélyes és kiviteli terv elkészítése (Berekakácós utca, Bocskai utca) tárgyú előterjesztés határozati javaslata egészüljön ki az alábbi ponttal:**

5. a 2.) pont szerinti ajánlatkérői eljárásban az ajánlatok benyújtási határidejét 2019. október 31-ben állapítja meg.
egyetért.

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

406/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. az EBR42:450 574 igénylésazonosítójú vis maior pályázatában foglaltak alapján tervezői tevékenység szolgáltatást vesz igénybe;
2. hatalmazza fel a Polgármestert, hogy folytassa le az ajánlatkérési eljárást EBR42:450 574 számú vis maior pályázatában szereplő károsodás helyreállításához szükséges engedélyes és kiviteli terv elkészítése. Az ajánlatkérő eljárás értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Az ajánlatkérő eljárás során a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Ajánlattevővel kíván szerződést kötni.
3. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést kössön, valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.
4. a sikeres ajánlatkérői eljárás estén a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összegét az Önkormányzat Felhalmozási költségvetés kiadásai, Beruházások előirányzat „VIS MAIOR V. Berekakácós” sora terhére biztosítson.
5. a 2.) pont szerinti ajánlatkérői eljárásban az ajánlatok benyújtási határidejét 2019. október 31-ben állapítsa meg.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

7. Mogyoródi patak, Fő tér melletti burkolt mederfal vonatkozásában kiviteli terv elkészítése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 298)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Kiviteli terv megrendelése, itt ugyanazt a kiegészítést tegyék bele, mint az előző napirendnél, hogy október 31 a beadási határidő, majd szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot.

407/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága Dr. Szabó István képviselő módosító javaslatával, mely a **Mogyoródi patak, Fő tér melletti burkolt mederfal vonatkozásában kiviteli terv elkészítése tárgyú** előterjesztésben szereplő határozati javaslat egészüljön ki az alábbi ponttal:

5. a 2.) pont szerinti ajánlatkérői eljárásban az ajánlatok benyújtási határidejét 2019. október 31-ben állapítja meg. egyetért.

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

Dr. Szabó István GTB Elnök: Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

408/2019.(IX.30.) GTB. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy


1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat az EBR42:450 575 igénylés azonosítójú vis maior pályázatában foglaltakat alapján tervezői tevékenység szolgáltatást vesz igénybe.
2. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy folytassa le az ajánlatkérői eljárást EBR42:450 575 számú vis maior pályázatában szereplő károsodás helyreállításához szükséges engedélyes és kiviteli terv elkészítésére. Az ajánlatkérői eljárás értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Az ajánlatkérői eljárás során a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Ajánlattevővel kíván szerződést kötni.
3. Hatalmazza fel a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződés kössön, valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.
4. A sikeres ajánlatkérői eljárás estén a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összege, rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat a Felhalmozási költségvetés kiadásai „VIS MAIOR VII. Mogyoródi patak mederrézsú” előirányzata terhére biztosít.
5. a 2.) pont szerinti ajánlatkérői eljárásban az ajánlatok benyújtási határidejét 2019. október 31-ben állapítsa meg.

Határidő: 2019. október 31.


Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a bizottság elnöke az ülést 17 óra 35 perckor berekesztette.


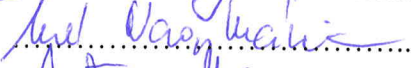




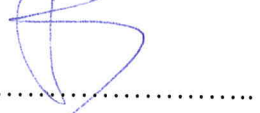




Dr. Szabó István
GTB Elnök





Tóthné Nagy Mária
GTB Elnök-helyettes

JELENLÉTI ÍV

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 30-án tartandó rendkívüli ülésére

1. Dr. Szabó István	elnök	
2. Tóthné Nagy Mária	elnök-helyettes	
3. Hutter József	bizottsági tag	
4. Hrágyel Józsefné	bizottsági tag	
5. ifj. Kurfis László	bizottsági tag
6. Kurfis László	bizottsági tag	
7. Dr. Varga A. Tamás	bizottsági tag	
Paulovics Géza	polgármester	
Kapitány Attila	alpolgármester
Dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző	
Juhász András	Adó- és Pénzügyi Irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Irodavezető
Kigyósi Katalin	Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Irodavezető
Frankó-Szőnyi Enikő	Nonprofit Kft. ügyvezetője
Marsalné Kovács Judit	főépítész
Zachár Zsolt	Turisztikai Kft. ügyvezetője	
Sohajdné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető	

Vendégek:



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....