

Mogyoród Nagyközség  
Képviselő-testülete  
15/2017.  
2017.07.26.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 26-án 17:00-tól megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme  
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Paulovics Géza	polgármester
	Dr. Hézinger Lajos	képviselő
	Hutter József	képviselő
	Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
	Kurfis László	képviselő
	Dr. Szabó István	képviselő
	Ribai Zoltán	képviselő
	Tóthné Nagy Mária	képviselő

**Távollétét előre jelezte:**

Dr. Varga A. Tamás	képviselő
--------------------	-----------

**Hivatal részéről jelen vannak:**

dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Kigyósi Katalin	műszaki irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető
Juhász András	pénzügyi irodavezető
Dr. Mucsiné Jusztin Erzsébet	főépítész
Sohajdáné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

**Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Paulovics Géza polgármester:** Köszönti a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét 8 főben. Javasolja, hogy vegyék fel plusz napirendként a 2017. évi igazgatási szünetről szóló rendelet módosítását, valamint a rendkívüli szociális támogatásra benyújtott pályázathoz hiánypótlást, majd szavazásra bocsátja.

**323/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester javaslatára úgy dönt, hogy napirendre veszi a következő napirendi pontokat:

14. 2017. évi igazgatási szünetről szóló rendelet módosítása

15. Rendkívüli szociális támogatásra benyújtott pályázathoz hiánypótlás

**Szavazati arány:** 6 fő igen (egyhangú)

**Paulovics Géza polgármester:** Szavazásra bocsátja a napirendek elfogadását.

**324/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. július 26-i ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:



## NAPIREND ELŐTT:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

## NAPIRENDEK:

1. Madéfalvi látogatás programja és buszköltsége
2. Beszámoló a Mogyoródi Krónika példányszámáról
3. MAGÁZ-zal történő szerződéskötés feltételei
4. Polgármesteri Hivatal SZMSZ módosítása
5. Közbeszerzési terv módosítása
6. Étkezési térítési díjak módosítása
7. Berektető telekalakítási szerződés
8. Arculati kézikönyv elkészítésére szerződés
9. Fejlesztési szerződés részletfizetési kérelme
10. Mogyoród, 682 hrsz.-ú (Gödöllői út 150. - Középsóhomoki u. 75.) belterületi ingatlan felajánlása az Önkormányzat részére
11. Dr. Gyarmati-Buchmüller Mátyás jelzalog részletfizetésének engedélyezése
12. Képviselő-testület 2017. Munkatervének módosítása
13. Döntés a Mogyoródi Pillangós Óvoda Alapító Okiratának módosításáról
14. 2017. évi igazgatási szünetről szóló rendelet módosítása
15. Rendkívüli szociális támogatásra benyújtott pályázathoz hiánypótlás

Szavazati arány: 6 fő igen (egyhangú)

Paulovics Géza polgármester: Az ülés megkezdése előtt átadja a szót Dr. Hézinger Lajosnak az Egészségügyi és Szociális Bizottság Elnökének.

Dr. Hézinger Lajos ESZB Elnöke: Elmondta, hogy immár kilencedik alkalommal rendezték meg a Semmelweis Napot Libor Ferencné volt fogászati asszisztens közreműködésével. Az idén az Év Egészségügyi Dolgozója kitüntetést Kovács Boglárka fogtechnikus kapta meg, aki nem tudott jelen lenni a jeles eseményen, így az elismerést a mai testületi ülés keretében veheti át.

Ezután Libor Ferencné röviden ismerteti Kovács Boglárka életútját, majd Polgármester úr, Dr. Hézinger Lajos és Libor Ferencné közösen adták át a díjat, az Év Egészségügyi Dolgozójának megköszönve az eddigi munkáját.

Kovács Boglárka megköszöni, hogy ő részesülhetett az Év Egészségügyi Dolgozója kitüntetésben, majd jó munkát kívánva a testületnek elhagyja az üléstermet.

## NAPIREND ELŐTT:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Helyben került kiosztásra egy módosító javaslat a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban. Kérdezi a képviselőket, hogy van-e észrevételük a napirenddel kapcsolatban?



Azért van ennyi módosítás, mert felül kell vizsgálni a végrehajtási határidőket, mert vannak olyan határozatok, amiknél a szakhatósági engedélyek több időt vesznek igénybe, mint amilyen határidő a határozatban megállapításra került.

**Dr. Szabó István képviselő:** Van a lejárt határidejű határozatok között a Telenorról szóló határozat, ez még nem került végrehajtásra?

**Paulovics Géza polgármester:** Technikai problémákkal küzd a Telenor, mivel az eredeti elképzelés szerint a választott megközelítési útvonal fizikai akadályokba ütközik a daru számára. Most az a probléma, hogyan tudják megközelíteni a helyszínt.

**Dr. Szabó István képviselő:** Ez világos, de ha a testület adott egy határidőt, akkor is volt velük egy egyeztetés és helyszíni bejárás, szerinte csak az időt húzzák. Mióta is húzódik a torony megépítése?

**Paulovics Géza polgármester:** Nem érzi rajtuk az időhúzást inkább a tanácstalanságot, mert az a tervező, aki megtervezte nem járt kint a helyszínen, és a terv nem állja meg a helyét a valóságban. A torony jelenleg a feljáró út és a műfüves focipálya közötti gödörben megy, ahonnan ki kellene termelniük nem kevés földet, utána vissza kell betonozniuk. Amire kijött a darus cég, aki végzi ezt a munkálatot, akkor derült ki, hogy az eredeti rajzon szereplő megközelítés nem lehetséges.

**Kigyósi Katalin Műszaki Irodavezető:** A legnagyobb probléma az volt, hogy időközben kivitelezésre került a kézilabda pálya aszfaltozása.

**Dr. Szabó István képviselő:** 2016. szeptemberében megállapodtak a Telenorral, akkor még a kézilabda pálya kivitelezése nem volt sehol, biztos benne, hogy húzzák az időt, minél később épül meg a torony annál jobb.

**Paulovics Géza polgármester:** Nem hiszi, hogy időhúzás, mert erre a beruházásra a kerete is megvan a Telenornak, az engedélyük meg le fog járni, akkor meg elég rossz helyzetbe kerülnek. Próbálják megoldani a helyzetet, de ilyenkor bejönnek a plusz kiadások, amiket előre nem láttak.

*Hutter József képviselő 17 óra 10 perckor megérkezett, így a testület létszáma 7 főre emelkedett.*

**Kapitány Attila alpolgármester:** Szőnyi Enikő biztos emlékszik rá, hogy felhívta őt telefonon, amikor elkezdték a kézilabda pályán a munkálatokat, megkérdezte, hogy elkezdhetik nyugodtan a munkálatokat nem lesz belőle probléma, erre Enikő azt mondta, hogy úgy tudja, hogy a daru a focipályán fog keresztül menni.

**Frankó-Szőnyi Enikő Nonprofit Kft. ügyvezetője:** Igen mert a májusi egyeztetésen még erről volt szó, hogy vállalják azt a minimális költséget, mellyel helyre kell állítani a füves focipályát és ráadásul az egyik egyesület pályázott is a pálya felújítására így csak az önerőt kellett volna biztosítani a Telenornak, amit ők vállaltak volna.

Az volt az érdekes, hogy a többletköltséget vállalják, ehhez képest kiderült, hogy az a cég nem is tudott róla, hogy a Telenor beleegyezett abba, hogy a darus cég át megy a pályán. Ők erre nem is módosították a tervet és a szerződést sem.

**Paulovics Géza polgármester:** Magyarul nem tudja a jobb kéz, mit csinál a bal.

**Dr. Szabó István képviselő:** Van ezzel kapcsolatban egy más megérzése is, van legalább öt éve, hogy ez a történet folyik, egy centiméter az ügy nem haladt előre. Egy kicsit veszít az önkormányzat a pozíciójából nem javasolja, hogy június 30-ig hosszabbítsák meg a határozat végrehajtási határidejét. Ha a Telenor a tornyot megakarja építeni csinálja meg gyorsan, ez egy üzenet lesz a számukra. Azon gondolkodjanak el, hogy mi történik akkor, ha a Telenor nem valósítja meg, nem úgy szokás építeni egy tornyot, hogy nem tudják, hogy a helyszínen mi a helyzet. Véleménye szerint egy magastorony adót is ki lehetne vetni és akkor fogják tudni, hogy mit csinál a jobb kéz és mit csinál a bal. Lehetséges egyébként a magasépítési adó bevezetése?

**dr. Moldván Tünde jegyző:** Igen ki lehet vetni, ezt a fajta adónemet.

**Dr. Szabó István képviselő:** Akkor mondják azt a Telenornak, hogy azokra az épületekre kivetik az adót 2018. január 1-től, amik állnak. Úgy gondolja, hogy egy rövid határidőt adjanak a Telenornak és találjanak olyan technológiát, amivel végre tudják hajtani velük a torony átépítést.

**Paulovics Géza polgármester:** Akkor milyen határidőt határozzanak meg?

**Dr. Szabó István képviselő:** Javasolja, hogy legkésőbb szeptember 30-ig hosszabbítsák meg a határidőt, és a polgármester jelezze számukra, hogy adókonceptiót tárgyalnak. Azt is támogatja, hogy a határidő augusztus 31 legyen.

**Hutter József képviselő:** Véleménye szerint jobb a szeptember végi határidő.

**Kurfis László képviselő:** Javasolja, hogy szeptember 15. legyen a határidő.

**Paulovics Géza polgármester:** Amennyiben nincs több kérdés, felteszi szavazásra a határozati javaslatokat. Felhívja a képviselők figyelmét, hogy az előterjesztés 20 határozati javaslatot tartalmaz, melybe Dr. Szabó István módosító javaslata is benne van.

#### **325/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 397/2015.(XI.25.) Kt. számú határozat határidejét 2017. 12.31-re módosítja.

**Határidő:** 2017.12.31.

**Felelős:** Polgármester

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

#### **326/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 289/2016.(VI.29.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017.09.30-ra.

**Határidő:** 2017.09.30.

**Felelős:** Polgármester

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

**327/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Szabó István képviselő módosító javaslatára úgy dönt, hogy a 302/2016.(VII.18.) Kt. számú határozat határidejét 2017. 09. 15-re módosítja.

Határidő: 2017.07.26.

Felelős: Polgármester

**Szavazati arány:** 6 fő igen, 1 fő tartózkodás, ellenszavazat nélkül

**328/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 302/2016.(VII.18.) Kt. számú határozat határidejét 2017. 09. 15-re módosítja.

Határidő: 2017.09.30.

Felelős: Polgármester

**Szavazati arány:** 6 fő igen, 1 fő tartózkodás, ellenszavazat nélkül

**329/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 516/2016.(XI.23.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017. 12. 31-re.

Határidő: 2017.12.31.

Felelős: Polgármester

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

**330/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 520/2016.(XI.23.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017. 07.31-re azzal, hogy amennyiben ezen határidőig a szerződés nem kerül megkötésre az ügyet lezártnak tekintjük.

Határidő: 2017.07.31.

Felelős: Polgármester

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

**331/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 565/2016.(XII.19.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017. 12.31-re.

Határidő: 2017.12.31.

Felelős: Polgármester

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

**332/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 577/2016.(XII.19.) Kt. számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

**333/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 76/2017.(II.22.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017.12.31-re.

Határidő: 2017.12.31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**334/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 95/2017.(II.22.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017.12.31-re.

Határidő: 2017.12.31.21

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**335/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 179/2017.(IV.26.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017.08.31-re.

Határidő: 2017.08.31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**336/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 194/2017.(IV.26.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017.12.31-re.

Határidő: 2017.12.31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**337/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 226/2017.(V.29.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017.12.31-re.

Határidő: 2017.12.31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**338/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 243/2017.(V.31.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017.08.31-re.

Határidő: 2017.08.31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**339/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 255/2017.(V.31.) Kt. számú határozat határidejét módosítja 2017. 09.30-ra.

Határidő: 2017.09.30.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)



**340/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 258/2017. (V.31.) Kt. számú határozat 3.) pontjának határidejét módosítja 2017. 09. 30-ra.

Határidő: 2017.09.30.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**341/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 293/2017. (VI.28.) Kt. számú határozat 4.) pontjának határidejét módosítja 2017. 10.31-re.

Határidő: 2017.10.31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**342/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 303/2017.(VI.28.) Kt. számú határozat határidejét 2017.08.15-re módosítja azzal, hogy a szerződés 2017.augusztus 15. napjától határozatlan időre köttetik meg.

Határidő: 2017.08.15.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**343/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 303/2017.(VI.28.) Kt. számú határozat határidejét 2017.08.15-re módosítja azzal, hogy a szerződés 2017.augusztus 15.napjától határozatlan időre köttetik meg.

Határidő: 2017.08.15.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**344/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 233/2016. (V.25.) Kt. számú határozat 3.) pontjának végrehajtási határidejét módosítja 2017.08.31-re.

Határidő: 2017.08.31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

**345/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)



## 2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

**Paulovics Géza polgármester:** Tájékoztatja a képviselőket a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

### **Gödöllői út esapadékvíz elvezetése**

A Magyar Közút Zrt. Pest megyei igazgatója és kollégái 2017. június 25-én Mogyoródon egyeztettek, miután néhány levélváltás történt a Gödöllői út áldatlan vízvezetési problémáival kapcsolatban. Az egyeztetés rövid tartalma az volt, hogy nagyon sok a közútkezelői hozzájárulás nélkül a közút víztelenítését szolgáló árokba bekötött csapadék elvezető, ami ezáltal nem képes ellátni a funkcióját, ezek felszámolására a közútkezelő a múlt héten kiküldte a felszólításokat az érintett tulajdonosoknak. Kértük az árkok karbantartását, üledék eltávolítását, az állami területek kaszálását, de sok jóval nem kecsegtettek. Belterületen az útpadka kaszálását a károkozások miatt nem akarják csinálni, mivel nagy géppel tudnának munkát végezni. Az árokból kiszedett üledék lerakásához terület biztosítását kérték.

### **Pályázatok:**

- Miniszteri döntés alapján az Önkormányzat feladatellátást szolgáló fejlesztési támogatás 2017 évi pályázatán **29.379.672.-Ft nyert (a meglévő egészségház felújítására)**. A támogatói okirat még nem érkezett meg.
- Az Önkormányzat rendkívüli ülésén döntött arról, hogy pályázatot nyújt be az **új Egységsház építésre**, az ehhez szükséges önrész biztosításáról is döntött. Az elfogadott döntéseknek (320/2017. (VII.19.), 321/2017. (VII.19.) megfelelően a szerződések aláírásra kerültek.
- **A rendkívüli szociális támogatás tárgyában benyújtott pályázatnál** a mai napon hiánypótlási felhívást kapott az Önkormányzat, folyamatban van.

### **Beruházások, felújítások:**

#### **1.) Óvoda**

Az Óvoda 90 %-os készültségben van, az összes járulékos beruházás elvégezve. Új kerítést kapott az első kerítés felújításra kerül. A homlokzati hőszigetelés és nyílászáró csere a héten elkészül. Villanyszerelők jövő héten hétfőn végeznek. A teljes világítás renkonstrukció megtörtént, modern ledes világítást kapott. Megújult a 4 előtető, az eresz új deszkát kapott, az ereszcsonát teljes egészében újra cserélték. A hivatalos átadás ünnepség 2017. szeptember első hetében.

#### **2.) Hivatal**

Az épület vízszigetelése és belső udvaron vakolati munkái a jövő hét közepéig elkészülnek. A külső falak vízszigetelése jövő hét folyamán elkészül. Augusztus 21-ei héten kezdődik a nyílászárók cseréje. A kivitelező a felhasználandó anyagokat részben leszállította, az Igazgatási Iroda udvarán deponálják.

A tetőfelújítás augusztus 15 -e után kezdődik. A gázkonvektorok leszerelése megtörtént, a gázóra, illetve az csőrendszer kialakítása folyamatban van.

#### **3.) Vis maior Bocskai utca-Nyulás utca**

Kiviteli munkái héten hétfőn elkezdődtek, a munkaterület átadása megtörtént. A projekt vége 2017. augusztus 22.

### **Forgalomtechnika:**



Forgalomtechnikai felülvizsgálatból adódó táblacserék és felfestések elkészültek. Három forgalomtechnikai tükör kihelyezésre került: Egyik az Arany János utca torkolatában, a másik Bajcsy Zs. sarokra, a harmadik pedig Hungaroring útnál a TSZ-nél lévő nagykarban került kihelyezésre. Több jelzőtáblát cseréltek, stopvonalakt festettek fel több utca torkolatában a Gödöllői úton, illetve a falu gyalogos átkelőhelyein új sárgakeretes gyalogátkelőhely tábla került elhelyezésre 8 db.

#### Útjavítás

BKV kő 770 m<sup>3</sup> sinkő érkezett a Szadai úti depóba.

#### Tűzoltószerződés

A Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Építésügyi Osztály által kiadásra került az átminősítéshez szükséges hatósági bizonyítvány.

**Káváriának jogerős építési engedélye van.**

#### Pénzügy:

1./ Az **Önkormányzat összesített pénzkészlete** 2017.07.26-án 302.882.618 forint (2017.06.30-án 290.457.671 forint volt).

2./ Az Önkormányzat **ingatlanértékesítés** jogcímen bruttó 19.973.000 forint (nettó 15.875.591 forint) értékű ingatlan adásvételi szerződést kötött. Ingatlanértékesítésből bruttó 950.000 forint bevétel realizálódott év elejétől a mai napig.

3./ Az Önkormányzatnak a pénzügyi nyilvántartás szerint 2017. évi településrendezési megállapodások alapján fejlesztési hozzájárulás követelése 34.376.345 forint, melyből befolyt 10.775.823 forint, lejárt esedékességű tartozás összesen 3.701.520 forint.

**4./ Az Önkormányzat „Általános tartalék” kerete jelen képviselő-testületi ülésre betervezett előterjesztéseket is figyelembe véve 250.245 forint.**

5./ Az Önkormányzat nevében vállalt, nyilvántartásba vett kötelezettségek:

Ssz.	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződéskötés dátuma:	Szerződés ellenértéke (Ft)	Szerződés típusa
163	Molnár László	089/12 hrsz-ú ingatlan (Szentjakab) településrendezési szerződés	2017.06.28	177 120 Ft	településrendezési szerződés
164	Perge Imre	089/9 és 11 hrsz-ú ingatlan (Szentjakab) településrendezési szerződés	2017.06.28	421 800 Ft	településrendezési szerződés
165	Brédané Benner Ilona, Zsebi Lajosné, Varga Magdolna, Varga Sándor Viktor	089/8 hrsz-ú ingatlan (Szentjakab) településrendezési szerződés	2017.06.28	282 960 Ft	településrendezési szerződés
168	BLT Original Kft.	Szent László Hét rendezvénye -Show tánc bemutató - Szerződés módosítás	2017.06.26	250 000 Ft	szerződés módosítás
169	Oroszi Sándor	0114/30 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.28	132 720 Ft	településrendezési szerződés
170	Juhász Péter	0114/28 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.28	127 920 Ft	településrendezési szerződés

171	Kamarás Rozália	089/13 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.05.24	301 800 Ft	településrendezési szerződés
172	dr. Szönyegi Lajosné	089/11 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.05.24	164 400 Ft	településrendezési szerződés
173	Demény Nikolett, Baksza Csilla	0114/40 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.28	287 400 Ft	településrendezési szerződés
174	Nagyné Nádasi Beáta, Nagy Attila	0114/38 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	130 680 Ft	településrendezési szerződés
175	Molnár Csilla	0114/27 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	128 760 Ft	településrendezési szerződés
176	Szeghalmi László István	0114/17,18 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	367 440 Ft	településrendezési szerződés
177	Dávid Sándor	0114/21 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	125 520 Ft	településrendezési szerződés
178	Gyarmati Károly	0114/20 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	125 520 Ft	településrendezési szerződés
179	Tóth László	0114/41 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	246 840 Ft	településrendezési szerződés
180	Gaudi László	0114/22 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	126 120 Ft	településrendezési szerződés
181	Farkas Gabriella, Farkas Georgina, Farkas László	089/4 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	2 475 000 Ft	településrendezési szerződés
182	Oroszi Viktor	0114/35 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	127 560 Ft	településrendezési szerződés
183	Gáspár Jánosné	0114/19 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	124 800 Ft	településrendezési szerződés
184	Gubonyi János Gergelyné, Hegedűs Imre János, Hegedűs József, Kertészné Hegedűs Erika, Hegedűs Kornélia	0220/2 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.27	551 120 Ft	településrendezési szerződés
185	Márfi-Sipos Margit	0114/32 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	115 080 Ft	településrendezési szerződés

186	Tóth Cseri András Mihály	0114/33 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	125 040 Ft	településrendezési szerződés
187	dr. Varga Antal Tamásné	0225/9 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.12	528 000 Ft	településrendezési szerződés
188	Hrágyel József István, Hrágyel Mihály László, Hrágyel Ágnes, dr. Varga Antal Tamásné	0225/8 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.19	218 160 Ft	településrendezési szerződés
189	Szűcs Erzsébet, Urbán Kinga	0114/34 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.27	127 440 Ft	településrendezési szerződés
190	Klacsán Csaba	0225/6 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.26	352 800 Ft	településrendezési szerződés
191	Klacsán Csaba	0114/14, 15, 36, 37 hrsz- ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.26	2 389 680 Ft	településrendezési szerződés
192	Fortu-Max Kft.	Gesztenyés Tagóvoda belső villanszerelési munkái	2017.06.13	3 720 800 Ft	vállalkozási szerződés
193	Dr. Suhai Szabolcs	Bi-Dental Kft elleni perben ügyvédi képviselő (személyiségi jogi per)	2017.06.27	380 000 Ft	megbízási szerződés
194	DMRV Zrt.	ingatlan tulajdonjogának átadásából fakadó kártalanításról (100m3/nap)	2002.05.02		megállapodás
196	Morvai Péter és Morvai Zsuzsanna	0178/30 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.02.15	389 360 Ft	településrendezési szerződés
198	Fortu-Max Kft.	Dózsa György út 25. Tűzoltószertár új villanyóra szekrény kialakítása	2017.07.04	226 779 Ft	Vállalkozási szerződés
199	Juhász János	0225/11 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.27	2 490 400 Ft	településrendezési szerződés
200	Kurucz Tiborné	089/14 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.05.24	862 320 Ft	településrendezési szerződés
201	Kurucz Tiborné	0225/7 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.26	2 539 200 Ft	településrendezési szerződés
202	Dömökné Juhász Erzsébet	0225/12 hrsz-ú ingatlan településrendezési szerződése	2017.04.26	352 800 Ft	településrendezési szerződés

203	GlaxoSmithKline Kft.	oltóanyag vásárlás (vakcina aláírás)	2017.06.07	(szerződés mellékletet szerint)	Keretszerződés
204	Manrex Bt.	Műszaki ellenőri teendők ellátása (Nyulas utca út helyreállítása "vis maior")	2017.07.01	180 000 Ft (ÁFA mentes)	megbízási szerződés
205	Mogyoród Turisztikai Kft.	Hungaroring út 2. terület bérbeadása a Forma 1 idején	2017.07.10	5 000 Ft	használati szerződés
209	OTP Bank Nyrt	folyószámla hitel szerződés átmeneti likviditási problémák kezelésére	2017.05.02	65 000 000 Ft	Önkormányzati folyószámla-hitel szerződés
210	ER-TERV Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.	erdőterületek szakirányítási munkáinak ellátása	2017.07.03	50 000 Ft +Áfa/hó	megbízási szerződés
211	Elmű Hálózati Kft.	Gesztenyész tagóvoda mérőóraáthelyezés	2017.07.13	7 428 Ft	hálózathasználati szerződés
212	Galacon Építő és Mérnöki Szolgáltató Kft.	Gesztenyész tagóvoda ács, tetőfedő munkálatok, régi bádogos szerkezetek cseréje, bontási törmelék elszállítása	2017.06.08	570 000 Ft	Vállalkozási szerződés
213	Magyar Plastiroute Kft.	útburkolati jelek festése	2017.05.22	427 910 Ft + Áfa	vállalkozási szerződés
215	Nyilas-Kádas Judit	védőnői körzet helyettesítése	2017.06.30	124 255 Ft + 7 725 Ft pótlék + üzemanyag elszámolás	megbízási szerződés
216	Hódi Edit	védőnői körzet helyettesítése	2017.07.01	137 375 Ft + 7 725 Ft pótlék + üzemanyag elszámolás	megbízási szerződés
217	Nagy Sándor	Adó és Pénzügyi Irodán adminisztratív feladatok ellátása	2017.06.30	100 000 Ft	megbízási szerződés
218	Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.	Gesztenyész Tagóvoda kerítésének elbontása	2017.07.05	1 492 218 Ft	egyszerűsített vállalkozási szerződés
219	Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.	Igazgatási Iroda udvarának rendbetétele	2017.06.15	359 308 Ft	egyszerűsített vállalkozási szerződés
221	Geoszolg Kft.	Mogyoród esőzés okozta "vis maior" jellegű útkárosodások helyreállítása az önkormányzati	2017.07.19	18 989 425 Ft	vállalkozási szerződés

		tulajdonúó Nyulas és Bocskai utcákban			
222	Rotondaterv Kft.	Gesztenyés Óvoda felújítási munkáival kapcsolatos műszaki ellenőri teendők ellátása	2017.06.14	140 000 Ft	műszaki ellenőrzésre irányuló megbízási szerződés
223	Nimihuni Kft.	Dózsa György út 40. Polgármesteri Hivatal épületének alap és falszellőztetésének kiépítése és újra vakolása	2017.07.20	6 606 565 Ft	vállalkozási szerződés
224	Kamarás György, Kamarás Zsuzsanna	249/2 hrsz-ú ingatlanra adásvétellel vegyes telekrendezési szerződés	2017.07.19	300 300 Ft	előszerződés
225	Klacsán Csaba	1456 és 1455 hrsz-ú ingatlan telekrendezési ügye	2017.07.19	1 414 800 Ft	telekrendezési szerződés

Atruházott hatáskörben meghozott döntések száma: 12 db (Műszaki Irodán, egyedi ügyként iktatott iratok.)

### **346/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

### **NAPIRENDEK:**

#### **1. Madéfalvi látogatás programja és buszkielcsége**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A GTB az előterjesztést megtárgyalta és módosító javaslatot tett a testület felé, mert a magasabb ajánlatot támogatták, ezzel együtt természetesen a keretösszeg is módosul, mert az OKSB keretéből nem maradt ennyi összeg, ami fedezné a költségeket. Azért van szükség az összeg emelésére, mert, ha elmennek bárhová kirándulni, akkor nem lesz elég az összeg a buszkielcségre, mert nem fog stimmelni a menetlevéllel.

**Ribai Zoltán képviselő:** A buszra az árajánlatot kilométerre kérték.

**Paulovics Géza polgármester:** Igen kilométerre szól a díj, amire ajánlatot adtak, de abban nem szerepelnek az egyéb helyszínek, ahová még mennek. Lehet, hogy ez az összeg kevesebb lesz, vagy több, attól függ, hogy mennyit fog menni a busz, aminek előre még nem tudják a költséget. Az elszámolás utólagos lesz, az alapján fizetnek, amennyi kilométer szerepel a menetlevélben.

**Ribai Zoltán képviselő:** 1650 km van az ajánlatban, nem akadékoskodni akar, de ebbe az összegbe bele fér a kirándulás, mert Madéfalva 1400 km van.

**Paulovics Géza polgármester:** Előfordulhat olyan helyzet, hogy valami miatt meg kell változtatni az irányt, mert például baleset van és kitérővel kell menni, attól fél, hogy akkor nem férnek bele a költségbe és nem szeretne kockáztatni.

**Dr. Szabó István képviselő:** Támogatja a módosítást, de nagyon ügyelni kellene arra, hogyha Madéfalvára mennek, akkor az önkormányzatnak az egy kötelezettsége, mivel testvértelepülés, ha kirándulni akarnak, az az önkormányzatnak az nem kötelezettsége, csak az emberekben azt fogja felvetni, hogy ne az ő adójukból menjen az önkormányzat kirándulni.

**Paulovics Géza polgármester:** Nem magánkirándulásokra gondolt, hanem a program részeként is szerepel egy helyszín, ami nem Madéfalván van, hanem pár kilométerrel odébb, de pontosan nem tudja, hogy hol van, az majd ott fog kiderülni, oda elég nehéz lenne gyalog elmenni.

**Dr. Szabó István képviselő:** Természetesen megszavazza, mert, ha más helyszínen van program azt is fizessék ki, csak önmagában ettől többet ne nagyon vállaljanak.

**Paulovics Géza polgármester:** Majd szavazásra bocsátja a módosítással együtt a határozati javaslatokat.

#### **347/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a madéfalvi Hagymafesztiválra testvértelepülési látogatást szervez, melynek költségeire bruttó 850.000 Ft összeget különít el az általános tartalék keret terhére. A buszra érkezett ajánlatok közül a Vivát Busz 722.800,- Ft-os (+felmerülő parkolási költség) ajánlatát fogadja el.

**Határidő:** 2017. szeptember 15.

**Felelős:** Polgármester, OKSB Elnöke, Adó- és Pénzügyi Irodavezető

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

#### **348/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Madéfalvi Hagymafesztivál egyéb költségeit (kopjafa avatás, Szent László szobor koszorúzása, a vásári stand felépítése mogyoródi borokkal, emléktárgyakkal, stb.) 150.000,- Ft-ban elfogadja az általános tartalék terhére.

**Határidő:** 2017. szeptember 15.

**Felelős :** Polgármester, OKSB Elnöke, Adó- és Pénzügyi Irodavezető

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

## **2. Beszámoló a Mogyoródi Krónika példányszámáról**

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A GTB a beszámolót elfogadta, hogy nem változtatják a példányszámot. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja.

### 349/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoródi Krónika példányszámait változatlanul hagyja.

Határidő: 2017. 07. 26.

Felelős : Polgármester, OKSB Elnöke

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

### **3. MAGÁZ-zal történő szerződéskötés feltételei**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A GTB annyit javasolt, hogy engedjék el a perköltséget, ahhoz, hogy a MAGÁZ szerződés aláírásra kerülhessen. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslatok elfogadását.

### 350/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 285/2016. (VI.29.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

### 351/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat

a.) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Magáz Kft. ajánlatát az alábbiak szerint fogadja el az üzemeltetéssel kapcsolatosan esedékes bérleti díjak teljesítésére:

- **2015. II. félévre** fizetési megállapodás van, ebből visszalévő összegek 2017. 09.30.-ig 1.251.593.- + Áfa; 2017.12.30-ig 1.251.593.- + Áfa összeget fizet meg a Magáz Kft. az Önkormányzatnak.
- **2016. I. félév** az eredeti hatályban lévő szerződés szerint számítható a bérleti díj (szerződés 2.1. pontja szerint), melynek összege 8.384.136.-Ft+Áfa.

A Képviselő-testület a részletfizetést 2017. október 30-tól 6 havi részletben engedélyezi, mely szerint az utolsó részlet esedékes 2018. március 30. napjáig.

- **2016. II. félév** bérleti díja 13 %-os bérleti díjjal számolva 3.713.647.-+ Áfa. A Képviselő-testület a részletfizetést engedélyezi 2017. november 1. napjától 6 havi részletben, az utolsó részlet esedékessége 2018. 04. 30. napjáig.

b.) A Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2016. július 1. napjától a Magyar Gázszolgáltató Kft.-vel (8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.) a fennálló bérleti díj tartozások kiegyenlítése mellett 13%-os bérleti díj (földgáz elosztási tarifadíj) megfizetésével szerződést köt határozatlan időtartamra, azzal a feltétellel, hogy a Felek az Önkormányzatot szerződés szerint megillető az elosztórendszer fejlesztése kapcsán befolyó csatlakozási díjak (49 %) pénzügyi elszámolását is elvégzik, szerződésben rögzítik.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat a.) és b.) pontjának megfelelően felhatalmazza a polgármestert az új üzemeltetési szerződés, a részletfizetési megállapodások és az elszámolás aláírására.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az a.) és b.) pont teljesülése esetén és a szerződések létrejöttét követően hozzájárul ahhoz, hogy a 139/2017. (III.29.) számú Kt. határozatával megindított végrehajtási eljárást megszüntetésre kerüljön, és a pertől eláll.

Határidő:

a.) pont tekintetében a részletfizetési megállapodások megkötésének határideje 2017. augusztus 31.

b.) pont tekintetében az üzemeltetési szerződés és pénzügyi elszámolásra nyitva álló határidő 2017. augusztus 31. napjáig



**Felelős:** Polgármester, elszámolás tekintetében Adó és Pénzügyi Iroda vezetője  
**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

#### 4. Polgármesteri Hivatal SZMSZ módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A GTB határozati javaslatához képest módosítás történt, mert nem két fő státuszt kérnek közterületfelügylenek, hanem csak egyet. A jegyző asszonynál van az a lista, melyben összegyűjtésre került, hogy a környező önkormányzatoknál hány fő dolgozik a műszaki irodán. Tóthné képviselő asszonynak igaza van abban, hogy Isaszegen valóban 2 fő dolgozik a műszaki irodán, csak azt nem mondták neki, hogy a beruházási irodán meg 3 fő dolgozik. Javasolta már korábban is a jegyző asszonynak, hogy módosítsák az iroda nevét a valóságos munkavégzésre, beruházási, műszaki, településüzemeltetési, településrendezési, illetve hatósági irodára. Erdőkertesen 9 fő látja el a feladatokat 7 fő ügyintéző és 2 fő közterületes. Az idei évben az iktatószámokkal ott tartanak, mint tavaly egész évben, rengeteg telekalakítás van. Mivel nem történt hozzászólás, szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

#### **352/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az előterjesztés melléklete szerint 2017. szeptember 1. hatályba lépéssel fogadja el a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.
2. felkéri a polgármestert, hogy a következő költségvetési rendelet módosításba építse be az 1 fő (műszaki ügyintéző) létszám és 1.202.875 Ft személyi juttatás és járulék előirányzat emelést a Polgármesteri Hivatalhoz az általános tartalék előirányzat terhére.
3. felkéri a jegyzőt, hogy az álláshely pályázati kiírásáról mielőbb gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal, beszámoló nem szükséges

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)

#### 5. Közbeszerzési terv módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** GTB egyhangúlag támogatta a közbeszerzési terv módosítását, mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

#### **353/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékletben szereplő 2017. évi közbeszerzési terv módosítását elfogadja.

**Határidő:** 2017. 08. 31.

**Felelős:** polgármester

**Szavazati arány:** 7 fő igen (egyhangú)





## 6. Étkezési térítési díjak módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** GTB határozati javaslata alapján átdolgozásra került az étkezési díjak módosítása, mely helyben került kiosztásra. A Pénzügyi Iroda vezetője a Nonprofit Kft. ügyvezetőjével közösen átdolgozta az étkezési térítési díjakat, a korábbihoz képest annyi módosítás történt, hogy a kedvezményes kör meghatározásra került, amibe nem tud belekerülni a Szent László Általános Iskola és a Pedagógiai Szakszolgálat, mert nem az önkormányzathoz tartoznak, így kedvezményben sem részesülhetnek. Ki vannak dolgozva táblázatos szinten az étkezési díjak.

**Tóthné Nagy Mária képviselő** 17 óra 45 perckor megérkezett így a képviselők száma 8 főre emelkedett.

**Hutter József képviselő:** 809 Ft lesz egy vendég felnőtt és 522 Ft lesz a dolgozói felnőtt ebéd.

**Paulovics Géza polgármester:** Így van, annyiban változott, hogy a kedvezményesek köre szűkült. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### 354/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő főzőkonyha által készített étkeztetés térítési díját 2017.08.01-től a vendég felnőtt étkezők esetében 10 %-os árréssel, a dolgozói felnőtt ebédre jogosultak esetében 29 %-os kedvezménnyel az alábbiak szerint módosítja:

Étkezés típusa	2013 - 2017.I. félév				2017.08.01-től				
	Nyersan yag-norma	Rezsi költség	Összes en nettó	Étkezési térítés bruttó	Nyersan yag-norma	Rezsi költség	Összes en nettó	Árrés(+)/Kedvezmény(-)	Étkezési térítés bruttó
Óvodás gyermek 3x ellátás	356 Ft	0 Ft	356 Ft	452 Ft	356 Ft	0 Ft	356 Ft	0 Ft	452 Ft
Óvodás gyermek 2x ellátás	297 Ft	0 Ft	297 Ft	377 Ft	297 Ft	0 Ft	297 Ft	0 Ft	377 Ft
Óvodás gyermek 1x ellátás	235 Ft	0	235 Ft	298 Ft	235 Ft	0	235 Ft	0 Ft	298 Ft
Iskola gyermek 3x ellátás	370 Ft	0 Ft	370 Ft	470 Ft	370 Ft	0 Ft	370 Ft	0 Ft	470 Ft
Iskola gyermek 2x ellátás	311 Ft	0 Ft	311 Ft	395 Ft	311 Ft	0 Ft	311 Ft	0 Ft	395 Ft
Iskola gyermek ebéd 1x ellátás	249 Ft	0 Ft	249 Ft	316 Ft	249 Ft	0 Ft	249 Ft	0 Ft	316 Ft

Vendég felnőtt ebéd	307 Ft	184 Ft	491 Ft	624 Ft	321 Ft	258 Ft	579 Ft	58 Ft	809 Ft
Dolgozói felnőtt ebéd	307 Ft	87 Ft	394 Ft	500 Ft	321 Ft	258 Ft	579 Ft	-168 Ft	522 Ft

2./ A Dolgozói felnőtt ebédet igénybevevők körét az alábbiak szerint határozza meg:

- Mogyoródi Polgármesteri Hivatal;
- Juhász Jácint Művelődési Ház;
- Mogyoródi Pillangós Óvoda;
- Mogyoród Nagyközség Önkormányzata;
- Mogyoród Nonprofit Kft.

dolgozói.

Határidő: 2017.08.01

Felelős: Frankó-Szőnyi Enikő ügyvezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

## 7. Berektető telekalakítási szerződés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A GTB egyhangúlag elfogadta, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### **355/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoród 058/3 hrsz-ú 2704 m2 területű és 058/7 hrsz-ú 1.4285 m2 területű kivett út ingatlanokat térítésmentes átvételéhez hozzájárul és a telekalakítási megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert azzal a kikötéssel, hogy a szerződésben az alábbiak kerüljenek rögzítésre:

- a kivett út tekintetében a művelési ág változtatásának költségeit a PJT tagjai viselik.
- az újonnan beépítésre szánt területekhez a kiszolgáló utak és közművek kiépítése az új beépítésre szánt területek mindenkori tulajdonosait terheli.
- a szerződés 8. pontjában szereplő felhatalmazó döntés száma jelen határozat számára módosuljon.
- az ingatlan nyilvántartási átvezetés költsége a PJT tagjait terheli.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester, főépítész

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

## 8. Arculati kézikönyv elkészítésére szerződés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A három árajánlat helyben került kiosztásra, csak jelezné, hogy a Kft-k, Bt-k mindig hátrányban lesznek az egyéni vállalkozóval szemben. Úgy gondolja, hogy a főépítész asszony által javasolt Franka Eszter egyéni vállalkozóval kössék meg a szerződést, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**356/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Franka Eszter egyéni vállalkozóval a szerződés aláírására a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésére.

A szerződéses díj 950.000,- Ft fedezete a központi költségvetésből biztosított nettó finanszírozás.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: polgármester, főépítész

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

**9. Fejlesztési szerződés részletfizetési kérelme**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** Bejelenti a napirenddel kapcsolatos érintettségét és felkéri az alpolgármester urat, hogy ennél a napirendnél vegye át az ülés vezetését.

**Kapitány Attila alpolgármester:** Szavazásra bocsátja, hogy a testület kizárja-e a polgármestert a szavazásból.

**357/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Paulovics Géza polgármester bejelentésére úgy dönt (Mötv. 49. §-a alapján) – miszerint személyes érintettségére tekintettel kéri, hogy „Fejlesztési szerződés részletfizetési kérelme” napirendi pont tárgyalása során a Képviselő-testület zárja ki a szavazásból – **4 fő igen, 3 fő nem, 1 fő nem vett részt a szavazásban** szavazati aránnyal - nem zárja ki a döntéshozatalból.

**Kapitány Attila alpolgármester:** Nem közvetlenül a polgármester úrról van szó, hanem az édesanyjáról, általában a testület meg szokta adni a részletfizetést, javasolja, hogy támogassák a határozati javaslat elfogadását.

**358/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Paulovics Gézáné 92-119/2017 és 92-120/2017 számú településrendezési szerződésének módosításához hozzájárul a fejlesztési hozzájárulás 12 részletben történő megfizetése tekintetében. Felhatalmazza az Alpolgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Alpolgármester

Szavazati arány: 6 fő igen, 1 fő tartózkodás, 1 fő nem vett részt a szavazásban

**10. Mogyoród, 682 hrsz.-ú (Gödöllői út 150. - Középsőhomoki u. 75.) belterületi ingatlan felajánlása az Önkormányzat részére**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** GTB a határozati javaslatot egyhangúlag támogatja, mivel nem történt hozzászólás, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**359/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród, Gödöllői út 150. szám és Mogyoród, Középső Homoki utca 75. szám alatt lévő 682 hrsz.-ú ingatlant meg kívánja vásárolni Péter Szimóna, Viczenti Renátó Gábor és Viczenti Liliána Anetta kiskorú tulajdonosoktól az értékbecslésben meghatározott 4.300.000,- forintért, az önkormányzat vagyonáról szóló 21/2012. (VII.02.) Önkormányzati rendeletben foglalt előírásoknak megfelelő összegben és egyben, a 2./ pontban meghatározott feltétel teljesülése esetén;
2. felhatalmazza a polgármestert – a leírt keretek közötti megállapodás véglegesítésére, az adás-vételi szerződés megkötésére és aláírására melyhez forrást – az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséből,  
a.) – az ingatlanértékesítés többletbevételéből biztosít a feltétellel, ha az 1. pontban meghatározott ingatlanvásárlásra az Önkormányzat jóváhagyott költségvetésében az ingatlanértékesítés bevétele előirányzaton többletbevétel realizálódik;

Határidő: 2017. 12. 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

**11. Dr. Gyarmati-Buchmüller Mátyás jelzalog részletfizetésének engedélyezése**  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** Tájékoztatja a képviselőket, hogy Dr. Gyarmati-Buchmüller Mátyás befizette a tartozását, a befizetési bizonylat mellékelve, most már csak a testületnek a jelzalog jog törléséről szükséges dönteni. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

**360/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert, az 1985 hrsz.-ú ingatlanra bejegyzett 1.504.000,- Ft összegű jelzalog törlés vonatkozásában a szükséges jognyilatkozatokat megtételére.

Határidő: 2017. augusztus 30.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

**12. Képviselő-testület 2017. Munkatervének módosítása**  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A Madéfalvi testvértelepülésre történő utazás miatt szükséges a munkaterv módosítása, kéri a testületet, hogy támogassák a határozati javaslat elfogadását, majd szavazásra bocsátja.

**361/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évi munkatervének módosítását a melléklet szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)



**13. Döntés a Mogyoródi Pillangós Óvoda Alapító Okiratának módosításáról**  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A GTB a határozati javaslatok elfogadását egyhangúan támogatja, mivel nem történt hozzászólás, szavazásra bocsátja a határozati javaslatok elfogadását.

**362/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 291/2017. (VI.28.) Kt. számú határozatát.

**Határidő:** 2017. július 26.

**Felelős:** Polgármester

**Szavazati arány:** 8 fő igen (egyhangú)

**363/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mogyoródi Pillangós Óvoda Alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, míg az egységes szerkezetű alapító okiratát a 2. számú melléklet szerinti formában és tartalommal.

**Határidő:** 2017. augusztus 31.

**Felelős:** Polgármester

**Szavazati arány:** 8 fő igen (egyhangú)

**14. 2017. évi igazgatási szünetről szóló rendelet módosítása**  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** A Madéfalvi testvértelepülésre történő kirándulás miatt, valamint a hivatalban folyó munkálatok miatt javasolja, hogy az augusztus 24-től – augusztus 28-ig tartó igazgatási szünet elrendelését támogassa a testület.

**Dr. Szabó István képviselő:** Mivel a sajtó is jelen van kéri, hogy ne azt mondják, hogy kirándulás, hanem utazás, vagy látogatás, mert ez egy hivatalos út.

**Paulovics Géza polgármester:** Köszöni szépen az észrevételt, a jövőben minden testvértelepüléshez történő kimenetelt utazásnak, vagy látogatásnak fogja nevezni.

**dr. Moldván Tünde jegyző:** Valóban a meghívóban kirándulás szerepel, de az előterjesztésben látogatás.

**Paulovics Géza polgármester:** Mivel nem történt több hozzászólás, szavazásra bocsátja 2017. évi igazgatási szünetről szóló rendelet módosításának megalkotását.

*Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 15/2017.(VII.27.) önkormányzati rendeletét a 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 1/2017. (II.06.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

**Szavazati arány:** 8 fő igen (egyhangú)



**15. Rendkívüli szociális támogatásra benyújtott pályázathoz hiánypótlás**  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Paulovics Géza polgármester:** Az anyag helyben került kiosztásra, megszületett a hiánypótlásra a válasz, kéri a testületet, hogy támogassa, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**364/2017.(VII.26.) Kt. számú határozat**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 283/2017.(VI.28.) Kt. számú határozat alapján a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet 1.7 pont és a III. 1. pont szerinti „a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására benyújtott pályázatban igényelt támogatási összeg 1.500.000 forint.

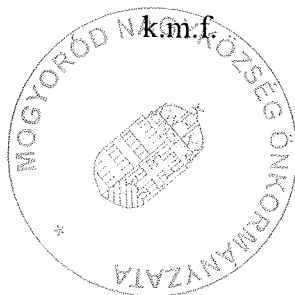
Határidő: 2017. 07. 31.

Felelős : Polgármester, Adó- és pénzügyi irodavezető

Szavazati arány: 8 fő igen (egyhangú)

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a Polgármester az ülést 18.00 órakor berekesztette.

*Paulovics Géza*  
polgármester



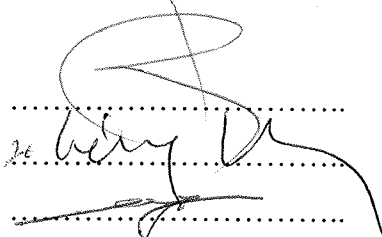
*dr. Moldván Tünde*  
jegyző

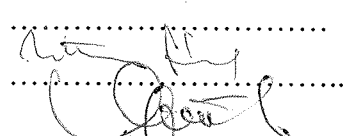
## Jelenléti ív


### Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 26-án tartandó rendkívüli ülésére

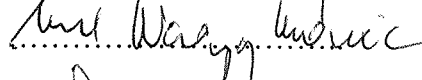
- |                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| 1. Paulovics Géza        | polgármester              |
| 2. Dr. Hézinger Lajos    | képviselő                 |
| 3. Dr. Szabó István      | képviselő                 |
| 4. Dr. Varga Antal Tamás | képviselő                 |
| 5. Hutter József         | képviselő                 |
| 6. Kapitány Attila       | képviselő, alpolgármester |
| 7. Kurfis László         | képviselő                 |
| 8. Ribai Zoltán          | képviselő                 |
| 9. Tóthné Nagy Mária     | képviselő                 |

- |                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| dr. Moldván Tünde            | jegyző                      |
| Tenki Péter                  | aljegyző                    |
| Kertészné Hegedűs Erika      | igazgatási irodavezető      |
| Kigyósi Katalin              | műszaki irodavezető         |
| Juhász András                | adó és pénzügyi irodavezető |
| Dr. Mucsiné Jusztin Erzsébet | főépítész                   |
| Sohajdáné Króner Judit       | jegyzőkönyvvezető           |



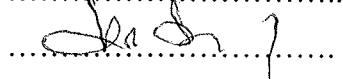


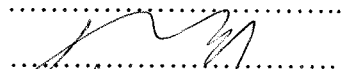




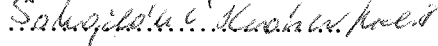












Vendégek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....