

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 14-én 18:00-tól megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak:

Paulovics Géza	polgármester
Dr. Hézinger Lajos	képviselő
Hutter József	képviselő
Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
Kurfis László	képviselő
Ribai Zoltán	képviselő
Tóthné Nagy Mária	képviselő

Távollétét előre jelezte:

Dr. Szabó István	képviselő
Dr. Varga A. Tamás	képviselő

Hivatal részéről jelen vannak:

Tenki Péter	aljegyző
Kigyósi Katalin	műszaki irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető
Vargáné Kurfis Erika	pénzügyi csoportvezető
Dr. Mucsiné Jusztin Erzsébet	főépítész
Sohajdné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Paulovics Géza polgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét 7 főben. Napirenddel kapcsolatban van-e hozzászólás?

Hutter József képviselő: Az egyebekben szeretne szólni pár szót a Madéfalva testvértelepülésre történő látogatással kapcsolatban.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátja Hutter József képviselő módosításával együtt a napirendek elfogadását.

365/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 14-i rendkívüli ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIRENDEK:

1. Mogyoród, 0286/51 hrsz önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
2. Szentjakab park megközelítését szolgáló út rekonstrukciója
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Intézményeinek, a Szent László Általános Iskola, valamint a közvilágítás villamos energia beszerzésével kapcsolatos döntés a 2017-2018 évre vonatkozóan



4. **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pillangós Óvoda és Szent László Általános Iskola földgáz beszerzésével kapcsolatos döntés a 2017-2018 gázévre vonatkozóan**
5. **Település kommunikáció kapcsán végzett munka ellátása**
6. **Egészségház pályázattal kapcsolatos döntések**
7. **Kamarás Szilárd kérelme a hivatal felújításához kapcsolódó hőszigetelési munkákkal összefüggésben**

Egyebek:

- a.) **Madéfalva testvértelepülési látogatással kapcsolatos tájékoztatás**

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

1. **Mogyoród, 0286/51 hrsz önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A 0286/51 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítését a GTB tárgyalta és javasolta az egyetlen pályázóval történő szerződés megkötését. A GTB a pályázat második fordulójától való eltekintést javasolta, amivel kiegészítve felteszi szavazásra a határozati javaslatot, mivel nem történt hozzászólás.

366/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 1/1. hányszorosban tulajdonában lévő, Mogyoród, 0286/51 hrsz-ú, szántó művelési ágú, K-Kö jelű és Z jelű építési övezetbe tartozó, 5411 m² nagyságú, 7. minőségi osztályú területre kiírt pályázatot érvényesnek minősíti és a nyertesnek a Nagy Út Vasút Kft. ajánlattevő pályázót jelöli meg.
2. Az 1.) pontban megjelölt ingatlan vételára a pályázati eljárás eredményeként: 16.200.000,- Ft,
3. felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megjelölt ingatlan értékesítésére vonatkozó szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére,
4. a 293/2017. (VI.28.) határozatban kiírt pályázat második fordulójától eltekint, mivel a pályázati felhívásra egy pályázat érkezett be.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

2. **Szentjakab park megközelítését szolgáló út rekonstrukciója**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB az előterjesztést megtárgyalta és javasolja elfogadásra. Mivel hozzászólás nem történt szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

367/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Szentjakab park megközelítését biztosító út (1573/67 hrsz.) felújítási munkálataival az ajánlat szerinti műszaki tartalommal és értékben a Nagy Út Vasút Kft. –t bízza meg.

2. az 1. pontban meghatározott munkák, valamint a műszaki ellenőri tevékenység fedezetét mindösszesen 8.268.310 forint keretösszegben a településrendezési szerződések alapján befolyt fejlesztési hozzájárulás többlet bevételeiből képzett előirányzat terhére biztosítsa.
3. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási és szolgáltatási szerződés aláírására és a végrehajtáshoz szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.
4. felkéri a polgármestert a 2./ pontban meghatározott többletbevételek és útfelújítási költségek 2017. évi költségvetési rendeletbe történő beépítésére.

Határidő: 1-3.) pontok esetében 2017. december 31.

4.) pont esetében a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

3. **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Intézményeinek, a Szent László Általános Iskola, valamint a közvilágítás villamos energia beszerzésével kapcsolatos döntés a 2017-2018 évre vonatkozóan**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, mivel nem történt észrevétel szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

368/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti önkormányzati intézmények és közvilágítás villamos energia ellátására vonatkozóan, továbbá Frankó-Szőnyi Enikőt, mint a Mogyoród Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a Mogyoród, Gödöllői út 17. sz. alatti Szent László Általános Iskola villamos energia ellátásával kapcsolatban érkezett legjobb ajánlattevővel, 1 éves időtartamra vonatkozó szerződés megkötésére és aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az 1./ pontban meghatározott kötelezettségvállalás fedezete az Önkormányzat költségvetésében a Mogyoród Nonprofit Kft. során rendelkezésre áll.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Polgármester, Frankó-Szőnyi Enikő Mogyoród Nonprofit Kft ügyvezető

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

4. **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pillangós Óvoda és Szent László Általános Iskola földgáz beszerzésével kapcsolatos döntés a 2017-2018 gázévre vonatkozóan**
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, mivel nem történt észrevétel szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.



369/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Mogyoród, Veresegyházi út 8 sz. alatti Önkormányzati Pillangós Óvoda, valamint a Mogyoród, Gödöllői út 17. sz. alatti Szent László Általános Iskola földgáz ellátásával kapcsolatban érkezett legjobb ajánlattevővel, 1 éves időtartamra vonatkozó szerződés megkötésére és aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2017. október 15.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

5. Település kommunikáció kapcsán végzett munka ellátása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB határozati javaslatot támogatta, mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

370/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 278/2016.(VI.29.) Kt. számú határozatának 1-2.) pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépjenek:

- Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület a települési kommunikációs felületek kezelésével kapcsolatos munkák elvégzésével 2017. augusztus 15-től Lukács Anita pénzügyi ügyintézőt bízza meg határozatlan időtartamra. A feladat ellátásáért havi 20.000,- Ft + járulékai megbízási díj illeti meg.
- Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a megbízási szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2017. 08. 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

6. Egészségház pályázattal kapcsolatos döntések

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: Az Egészségház pályázattal kapcsolatos döntéseket a GTB tárgyalta és támogatta. Mivel nem történt hozzászólás szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

371/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 316/2017 (VII.19.) Kt. számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)



372/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az NGM által kiírt „Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (PM_EUALAPELLATAS_2017)” című kiírás alapján támogatásra pályázatot kíván benyújtani.

A fejlesztés tárgya: Új egészségház építése

Helyszíne: 2146 Mogyoród, Fóti út 18. hsz. (Mogyoród, 1357/2 hrsz.)

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektben létrehozott létesítményt a projekt befejezésétől számított legalább 5 évig rendeltetésszerűen, a pályázatban tett vállalásoknak és egyéb előírásoknak megfelelően üzemelteti.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

373/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az NGM által kiírt „Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (PM_EUALAPELLATAS_2017)” című pályázat megvalósításához szükséges saját forrást 10 177 787,- Ft összegben fejlesztési hitel terhére biztosítja, amely 131 771 000 Ft értékű igényelt hitelkeret része.

A fejlesztés tárgya: Új egészségház építése

Helyszíne: 2146 Mogyoród, Fóti út 18. hsz. (Mogyoród, 1357/2 hrsz.)

A létesítmény megvalósításához szükséges a pályázat elszámolható költségein túli forrást szintén ezen fejlesztési hitel terhére biztosítja, az Egészségházat a terveknek megfelelően teljes körűen, a vonatkozó előírásoknak megfelelően megépíti és felszereli.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

7. Kamarás Szilárd kérelme a hivatal felújításához kapcsolódó hőszigetelési munkákkal összefüggésben

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester: A GTB ülés keretében meghozott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

374/2017.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása során felkerülő szigeteléssel összefüggésben Kamarás Szilárd Mogyoród, Dózsa György út 31. szám lakos kérésének eleget téve vállalja
 - a. a Polgármesteri Hivatal épülete és Kamarás Szilárd épülete közötti 55 m²-nyi területet 6 cm vastagságú, Leier vagy azzal azonos minőségű térburkolattal az önkormányzat saját költségére elkészítteti 2017. szeptember 30-ig.
 - b. amennyiben Kamarás Szilárd az 1. pontban megjelölt munkához nem járul hozzá, akkor Kamarás Szilárd részére felajánl 550 eFt-ot kártérítésként a Polgármesteri Hivatal épülete és Kamarás Szilárd épülete közötti út kivitelezési munkálataihoz.

2. felhatalmazza a Polgármestert a szigetelés felszerelésével és az 1-2. pontnak megfelelő szerződés előkészítésére és aláírására.
3. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet következő módosításába a fenti költségeket építse be az előre nem tervezett karbantartási feladatokra elkülönített céltartalék keret terhére.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen (egyhangú)

Egyebek:

Paulovics Géza polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a VEKOP pályázaton támogatást nyert az Önkormányzat, a támogatási szerződés elkészült, egyelőre nem került aláírásra.

Továbbá tájékoztatja a képviselőket, hogy megkereste a megbízott iskolaigazgatót, mert nem értették, hogy miért emelték fel részükre az étkezési térítési díjat. Elmondta neki, hogy a járulékok miatt lett több, amit nem tud vállalni az önkormányzat. Azt is elmondta, hogy az önkormányzat további kedvezményeket nem biztosíthat az iskolai dolgozók részére, mert nem az önkormányzat alkalmazottai, hanem a KLIK-ké. Jogszabály szerint csak az részesülhet étkezési kedvezményben, aki az önkormányzat, illetve az önkormányzat intézményeinek az alkalmazottja. Kérdés volt, hogy miért nem gyakorol az önkormányzat méltányosságot?! Azért, amit a fentiekben elmondott.

Kapitány Attila alpolgármester: Kérdése, hogy az iskolaigazgató személyében történt-e változás?

Paulovics Géza polgármester: Az igazgató pályázat nem lett elfogadva, 24-ei volt a miniszteri döntés. Wagner Andrea a korábbi igazgató nem pályázta meg az igazgatói állást. Az SZMSZ szerint a mindenkori helyettes látja el a feladatot, ha vállalja, ha nem vállalja, akkor jön a másik helyettes, ha az sem vállalja, akkor a KLIK kinevez egy megbízott igazgatót. Ez a sorrend, igaz, hogy nem tudja hol tart az ügy. Az önkormányzatnak ebbe a kérdésbe nem sok beleszólása van. Az egyházak visszakérhetik az iskolát és támogatást is kapnak, míg az önkormányzatok nem. Iskolával kapcsolatban semmilyen hivatalos információnk nincs.

Hutter József képviselő: Tudomása szerint Hutter Magdolna vállalta a helyettesítést mindaddig, amíg nem lesz igazgató. Úgy tudja, hogy az étkezési díjjal kapcsolatos kérelmet a tantestület kérésére írta meg.

Tóthné Nagy Mária: Pedagógus napra is kaptak jutalmat a tanárok.

Paulovics Géza polgármester: Az Önkormányzat be is fizette a járulékot az után. A járulékot valakinek ki kell fizetni.



Dr. Hézinger Lajos képviselő: Az önkormányzatot ezért a döntéséért a pedagógusok nem tehetik felelőssé, mert be kell tartanunk a szabályokat.

Paulovics Géza polgármester: Köszöni a figyelmet, majd átadja a szót Hutter József képviselőnek.

Egyebek:

a.) Madéfalvi testvértelepülési látogatással kapcsolatos tájékoztatás
(Szóbeli tájékoztatás)

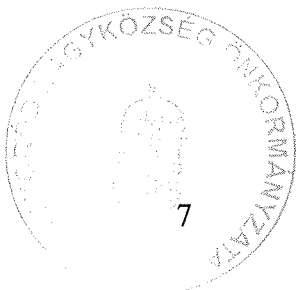
Hutter József képviselő: Madéfalva testvértelepülés augusztus utolsó hétféjére hívta meg az önkormányzatot a Hagymafesztiválra. A meghívásnak megfelelően, azok a csoportok, társadalmi szervezetek, résztvevők, akik Mogyoródot képviselik Vasárnap este megbeszélésen vettek részt. Jelenlétük megtudhatták a várható programot. Ebben van Eröss Zsolt kopjafaavatása, Szent László szobor koszorúzása, illetve egyéb programok, amelyeket a vendéglátóink még számunkra rendeznek. A látogatás során egy kirándulás is belekerült a programba a Madarasi Hargitára, illetve a parajdi sóbánya. Az indulás augusztus 24-én reggel 5 órakor lesz, majd 28-án este érkeznek vissza. Azt gondolja, hogy méltóan fogják képviselni Mogyoródot egyrészt az előadásokon, melyen a Karikás Néptáncsoport is részt vesz. A Községi Sportkör Kutyásszakosztálya fog egy kutyásbemutatót tartani, a futball szakosztály részt vesz a tornán, ahol a magyar testvértelepülések, illetve a székely szomszéd települések mérik össze erejüket. Szombat este le tudnak ülni egy beszélgetés erejéig a magyarországi testvér településeikkel közösen, ahol a feltehetőleg a Mogyoródiak helyüket és szerepüket tudjuk erősíteni. Mindazok, akik jönnek a Madéfalvára azok továbbra is kereshetik kérdéseikkel, kéréseikkel, illetve a szervezésben, előkészítésben, bonyolításban felkérte Sohajdné Króner Juditot, hogy minden technikai részletben, illetve az ottani megjelenésben segítkezzen. A Hagymafesztiválon ugyanúgy mogyoródi borokkal fognak megjelenni, mint ahogy az elmúlt időszakban is tették. Ennyit szeretett volna röviden elmondani, ha valakinek még van kérdése a részletekkel kapcsolatban az ülés után szívesen válaszol.

Paulovics Géza polgármester: Szeptember 13-án szokott lenni a rendezvény, de előrébb hozták. A 49 fős buszra 40 fő jelentkezett. A focisták és a kutyások külön utaznak. Polgármester, Alpolgármester saját költségén utazik.

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a Paulovics Géza polgármester az ülést 18 óra 45 perckor berekesztette.

k.m.f.

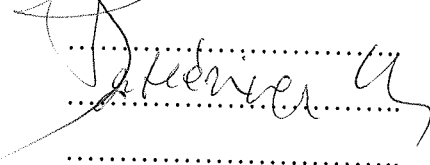
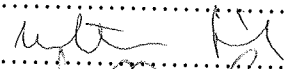
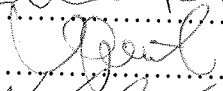


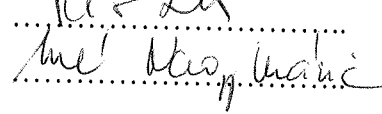
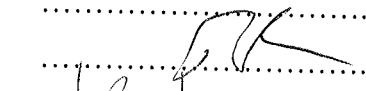
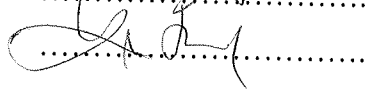
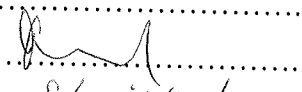

Paulovics Géza
polgármester



dr. Moldván Tünde
jegyző

Jelenléti ív

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 14-én tartandó rendkívüli ülésére

1. Paulovics Géza	polgármester	
2. Dr. Hézinger Lajos	képviselő
3. Dr. Szabó István	képviselő
4. Dr. Varga Antal Tamás	képviselő
5. Hutter József	képviselő	
6. Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester	
7. Kurfis László	képviselő	
8. Ribai Zoltán	képviselő	
9. Tóthné Nagy Mária	képviselő	
dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző	
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető	
Kigyósi Katalin	műszaki irodavezető
Juhász András	adó és pénzügyi irodavezető
Dr. Mucsiné Jusztin Erzsébet	főépítész	
Sohajdáné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető	

Vendégek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....